



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 688 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSET INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 816	5 972
Sum kostnader		25 816	5 972
Driftsresultat		-25 816	-5 972
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 386	
Annen rentekostnad		4 375	
Sum finanskostnader		6 761	
Netto finans		-6 761	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 577	-5 972
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-7 167	-1 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 410	-4 660
Årsresultat		-25 410	-4 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 410	-4 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 410	-4 660
Sum overføringer og disponeringer		-25 410	-4 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 480	1 313
Sum immaterielle eiendeler		8 480	1 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 152 792	47 250
Sum varige driftsmidler		1 152 792	47 250
Sum anleggsmidler		1 161 272	48 563
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 522	46 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 522	46 778
Sum omløpsmidler		40 522	46 778
SUM EIENDELER		1 201 794	95 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	30 069	4 660
Sum opptjent egenkapital		-30 069	-4 660
Sum egenkapital		69 931	95 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 488	
Annen kortsiktig gjeld		754 375	
Sum kortsiktig gjeld		1 131 863	
Sum gjeld		1 131 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 794	95 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500087

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 688 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSET INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 688 069
NORDSET INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 816	5 972
Sum kostnader		25 816	5 972
Driftsresultat		-25 816	-5 972
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 386	
Annen rentekostnad		4 375	
Sum finanskostnader		6 761	
Netto finans		-6 761	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 577	-5 972
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-7 167	-1 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 410	-4 660
Årsresultat		-25 410	-4 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 410	-4 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 410	-4 660
Sum overføringer og disponeringer		-25 410	-4 660



Organisasjonsnr: 927 688 069
NORDSET INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 480	1 313
Sum immaterielle eiendeler		8 480	1 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 152 792	47 250
Sum varige driftsmidler		1 152 792	47 250
Sum anleggsmidler		1 161 272	48 563
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 522	46 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 522	46 778
Sum omløpsmidler		40 522	46 778
SUM EIENDELER		1 201 794	95 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	30 069	4 660
Sum opptjent egenkapital		-30 069	-4 660
Sum egenkapital		69 931	95 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		377 488	
Annen kortsiktig gjeld		754 375	
Sum kortsiktig gjeld		1 131 863	



Sum gjeld	1 131 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 201 794	95 340



Organisasjonsnr: 927 688 069
NORDSET INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nordset Industripark AS**

Organisasjonsnr. 927688069


Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Godkjent regnskapselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184





 BankID Signing
Morten Opøyen
2023-05-31

 BankID Signing
Øyvind Antonsen
2023-06-01

 BankID Signing
Trond Nilsen
2023-06-02

Årsregnskap 2022 for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Godkjent regnskapsselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184



Nordset Industripark AS

BankID Signing
Morten Opøyen
2023-05-31

BankID Signing
Øyvind Antonsen
2023-06-01

BankID Signing
Trond Nilsen
2023-06-02

Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	25 816	5 973
Sum driftskostnader		25 816	5 973
DRIFTSRESULTAT		(25 816)	(5 973)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		2 386	0
Annen rentekostnad		4 375	0
Sum finanskostnader		6 761	0
NETTO FINANSPOSTER		(6 761)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 577)	(5 973)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(7 167)	(1 313)
ORDINÆRT RESULTAT		(25 410)	(4 660)
ÅRSRESULTAT		(25 410)	(4 660)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(25 410)	(4 660)
SUM OVERF. OG DISP.		(25 410)	(4 660)



Nordset Industripark AS

BankID Signing
Morten Opøyen
2023-05-31

BankID Signing
Øyvind Antonsen
2023-06-01

BankID Signing
Trond Nilsen
2023-06-02

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 480	1 313
Sum immaterielle eiendeler		8 480	1 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 152 792	47 250
Sum varige driftsmidler		1 152 792	47 250
SUM ANLEGGSMIDLER		1 161 272	48 563
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 522	46 778
SUM OMLØPSMIDLER		40 522	46 778
SUM EIENDELER		1 201 794	95 341
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(30 069)	(4 660)
Sum opptjent egenkapital		(30 069)	(4 660)
SUM EGENKAPITAL		69 931	95 341
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		377 488	0
Annen kortsiktig gjeld		754 375	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 131 863	0
SUM GJELD		1 131 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 794	95 341

Trondheim, 31.05.2022,

.....
Øyvind Antonsen
Styrets leder

.....
Morten Opøyen
Daglig leder/styremedlem

.....
Trond Nilsen
Styremedlem



Nordset Industripark AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Nordset Industripark AS

BankID Signing
Morten Opøyen
2023-05-31

BankID Signing
Øyvind Antonsen
2023-06-01

BankID Signing
Trond Nilsen
2023-06-02

Noter 2022

Note 1 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

Note 2 - Skattekostnad på årets resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 577
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-32 577

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-7 167
= Ordinær skattekostnad	-7 167
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 549	5 972
= Grunnlag utsatt skatt	-38 549	-5 972
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 549	5 972
= Grunnlag utsatt skattefordel	38 549	5 972
Utsatt skattefordel	8 480	1 314
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	8 480	1 313

Noter for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069



Nordset Industripark AS

BankID Signing
Morten Opøyen
2023-05-31

BankID Signing
Øyvind Antonsen
2023-06-01

BankID Signing
Trond Nilsen
2023-06-02

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	0	-4 659	95 341
-Til årets resultat			0	-25 410	-25 410
=Pr 31.12.	100 000	0	0	-30 069	69 931

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nitro AS	990 633 045	400	40,00 %
Lord Eiendom AS	988 802 093	400	40,00 %
Nordenfjeldske Eiendomsforvaltning	947 286 048	200	20,00 %



Nordset Industripark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale ettersom selskapet ikke har ansatte.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Noter for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069



Nordset Industripark AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0

Note 2 - Skattekostnad på årets resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 577
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-32 577

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-7 167
= Ordinær skattekostnad	-7 167
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 549	5 972
= Grunnlag utsatt skatt	-38 549	-5 972
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 549	5 972
= Grunnlag utsatt skattefordel	38 549	5 972
Utsatt skattefordel	8 480	1 314
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	8 480	1 313

Noter for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069



Nordset Industripark AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	0	-4 659	95 341
-Til årets resultat				-25 410	-25 410
=Pr 31.12.	100 000	0	0	-30 069	69 931

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nitro AS	990 633 045	400	40,00 %
Lord Eiendom AS	988 802 093	400	40,00 %
Nordenfjeldske Eiendomsforvaltning	947 286 048	200	20,00 %

Noter for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069



Nordset Industripark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	25 816	5 973
Sum driftskostnader		25 816	5 973
DRIFTSRESULTAT		(25 816)	(5 973)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		2 386	0
Annen rentekostnad		4 375	0
Sum finanskostnader		6 761	0
NETTO FINANSPOSTER		(6 761)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 577)	(5 973)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(7 167)	(1 313)
ORDINÆRT RESULTAT		(25 410)	(4 660)
ÅRSRESULTAT		(25 410)	(4 660)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(25 410)	(4 660)
SUM OVERF. OG DISP.		(25 410)	(4 660)

Årsregnskap for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069



Nordset Industripark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 480	1 313
Sum immaterielle eiendeler		8 480	1 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 152 792	47 250
Sum varige driftsmidler		1 152 792	47 250
SUM ANLEGGSMIDLER		1 161 272	48 563
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 522	46 778
SUM OMLØPSMIDLER		40 522	46 778
SUM EIENDELER		1 201 794	95 341
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(30 069)	(4 660)
Sum opptjent egenkapital		(30 069)	(4 660)
SUM EGENKAPITAL		69 931	95 341
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		377 488	0
Annen kortsiktig gjeld		754 375	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 131 863	0
SUM GJELD		1 131 863	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 794	95 341

Trondheim, 31.05.2022,

Øyvind Antonsen
Styrets leder

Morten Opøyen
Daglig leder/styremedlem

Trond Nilsen
Styremedlem

Årsregnskap for Nordset Industripark AS

Organisasjonsnr. 927688069