



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 13
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Iversby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 887	
Leieinntekt		342 000	388 000
Annen driftsinntekt			65 555
Sum inntekter		620 887	453 555
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	142 717	112 216
Annen driftskostnad		56 835	32 200
Sum kostnader		199 552	144 416
Driftsresultat		421 335	309 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	45
Sum finansinntekter		57	45
Annen rentekostnad		127 913	129 456
Sum finanskostnader		127 913	129 456
Netto finans		-127 857	-129 411
Ordinært resultat før skattekostnad		293 478	179 727
Skattekostnad	7	64 566	39 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 912	140 189
Årsresultat		228 912	140 189
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		228 912	140 189
Sum overføringer og disponeringer		228 912	140 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	3 209 697	3 209 697
Maskiner, lastebiler og hengere	4	392 400	535 117
Sum varige driftsmidler		3 602 097	3 744 814
Sum anleggsmidler		3 602 097	3 744 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 000
Andre fordringer	3	65 500	25 000
Sum fordringer		65 500	55 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		175 138	47 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 138	47 424
Sum omløpsmidler		240 638	102 424
SUM EIENDELER		3 842 735	3 847 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 30,00)	5, 6	37 500	37 500
Overkurs	6	106 645	106 645
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 071 212	842 299
Sum opptjent egenkapital		1 071 212	842 299
Sum egenkapital	6	1 215 357	986 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	5 314	11 129
Sum avsetninger for forpliktelser		5 314	11 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 274 379	2 333 937
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 379	2 333 937
Sum langsiktig gjeld		2 279 693	2 345 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 118
Betalbar skatt	7	70 380	16 281
Skyldige offentlige avgifter		184 719	90 636
Annen kortsiktig gjeld	11	92 586	407 693
Sum kortsiktig gjeld		347 685	515 728
Sum gjeld		2 627 378	2 860 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 842 735	3 847 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 796874

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 13
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Iversby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 887	
Leieinntekt		342 000	388 000
Annen driftsinntekt			65 555
Sum inntekter		620 887	453 555
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 4		142 717	112 216
Annen driftskostnad		56 835	32 200
Sum kostnader		199 552	144 416
Driftsresultat		421 335	309 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	45
Sum finansinntekter		57	45
Annen rentekostnad		127 913	129 456
Sum finanskostnader		127 913	129 456
Netto finans		-127 857	-129 411
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	293 478	179 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 566	39 538
Årsresultat		228 912	140 189
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		228 912	140 189
Sum overføringer og disponeringer		228 912	140 189



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	4	3 209 697	3 209 697
Maskiner, lastebiler og hengere	4	392 400	535 117
Sum varige driftsmidler		3 602 097	3 744 814

Sum anleggsmidler		3 602 097	3 744 814
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			30 000
Andre fordringer	3	65 500	25 000
Sum fordringer		65 500	55 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		175 138	47 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 138	47 424

Sum omløpsmidler		240 638	102 424
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 842 735	3 847 238
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 30,00)	5, 6	37 500	37 500
Overkurs	6	106 645	106 645
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 071 212	842 299
Sum opptjent egenkapital		1 071 212	842 299

Sum egenkapital	6	1 215 357	986 444
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	8	5 314	11 129
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 314	11 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 274 379	2 333 937
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 379	2 333 937
Sum langsiktig gjeld		2 279 693	2 345 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 118
Betalbar skatt	7	70 380	16 281
Skyldige offentlige avgifter		184 719	90 636
Annen kortsiktig gjeld	11	92 586	407 693
Sum kortsiktig gjeld		347 685	515 728
Sum gjeld		2 627 378	2 860 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 842 735	3 847 238



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ÅKEBERGMOSEN 12 AS
1640 RÅDE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
ÅKEBERGMOSEN 12 AS 912 825 108

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		278 887	0
Leieinntekt		342 000	388 000
Annen driftsinntekt		0	65 555
Sum driftsinntekter		620 887	453 555
Avskrivning på driftsmidler	4	(142 717)	(112 216)
Annen driftskostnad		(56 835)	(32 200)
Sum driftskostnader		(199 552)	(144 416)
Driftsresultat		421 335	309 139
Renteinntekt		57	45
Sum finansinntekter		57	45
Rentekostnad		(127 913)	(129 456)
Sum finanskostnader		(127 913)	(129 456)
Netto finans		(127 857)	(129 411)
Resultat før skattekostnad		293 478	179 727
Skattekostnad	7	(64 566)	(39 538)
Ordinært resultat		228 912	140 189
Årsresultat		228 912	140 189
Overføringer			
Annen egenkapital		228 912	140 189
Sum		228 912	140 189

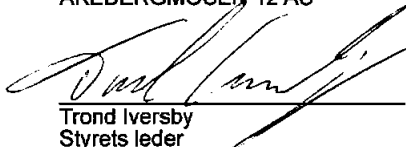


Balanse pr. 31. desember 2021
ÅKEBERGMOSEN 12 AS 912 825 108

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	3 209 697	3 209 697
Maskiner, lastebiler og hengere	4	392 400	535 117
Sum varige driftsmidler		3 602 097	3 744 814
Sum anleggsmidler		3 602 097	3 744 814
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 000
Andre fordringer	3	65 500	25 000
Sum fordringer		65 500	55 000
Bankinnskudd		175 138	47 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 138	47 424
Sum omløpsmidler		240 638	102 424
Sum eiendeler		3 842 735	3 847 238

**Balanse pr. 31. desember 2021**
ÅKEBERGMOSEN 12 AS 912 825 108

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 30,00)	5, 6	37 500	37 500
Overkurs	6	106 645	106 645
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 071 212	842 299
Sum opptjent egenkapital		1 071 212	842 299
Sum egenkapital	6	1 215 357	986 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	5 314	11 129
Sum avsetning for forpliktelser		5 314	11 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 274 379	2 333 937
Sum annen langsiktig gjeld		2 274 379	2 333 937
Sum langsiktig gjeld		2 279 693	2 345 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 118
Betalbar skatt	7	70 380	16 281
Skyldige offentlige avgifter		184 719	90 636
Annen kortsiktig gjeld	11	92 586	407 693
Sum kortsiktig gjeld		347 685	515 728
Sum gjeld		2 627 378	2 860 794
Sum egenkapital og gjeld		3 842 735	3 847 238

RÅDE, 07.07.2022
ÅKEBERGMOSEN 12 AS
Trond Iversby
Styrets leder
Kristoffer Hansen Iversby
Styremedlem



Noter 2021

ÅKEBERGMOSEN 12 AS 912 825 108

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



AKEBERGMOSEN 12 AS912 825 108

Noter 2021

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 209 697	929 000	4 138 697
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 209 697	929 000	4 138 697
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(393 883)	(393 883)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(536 600)	(536 600)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 209 697	392 400	3 602 097
Årets avskrivninger		(142 717)	(142 717)
Økonomisk levetid		0 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 20 %	

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 250	30,00	37 500,00
Sum	1 250		37 500,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
IVERSBY TROND	1 000	80,00%	Ordinære aksjer
IVERSBY KRISTOFFER HANSEN	250	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 250	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	37 500	106 645	842 299	986 444
Årets resultat			228 912	228 912
Egenkapital 31.12.2021	37 500	106 645	1 071 212	1 215 357

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	293 478	179 727
+/- Permanente forskjeller		(3)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	26 429	(105 718)
Årets skattegrunnlag	319 907	74 006
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	70 380	16 281
Sum	70 380	16 281
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(5 814)	23 258
Skattekostnad i resultatregnskapet	64 566	39 538
Betalbar skatt i skattekostnad	70 380	16 281
Betalbar skatt i balansen	70 380	16 281



AKEBERGMOSEN 12 AS912 825 108

Noter 2021

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	50 583	24 154	26 429
Sum midlertidige forskjeller	50 583	24 154	26 429
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	11 128	5 314	5 814

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 274 379	2 333 937
Sum	2 274 379	2 333 937
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 209 697	3 209 697
Sum	3 209 697	3 209 697

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 965 767

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 92 586 innlån fra aksjonær Trond Iversby. Lånet renteberegnes etter statens normrentesats.