



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 750 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VK INVEST AS
Forretningsadresse: Borggata 26
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Atle Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 993	
Sum inntekter		150 993	
Kostnader			
Avskrivninger	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	242 589	126 041
Sum kostnader		257 589	141 041
Driftsresultat		-106 596	-141 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	3	724 912	511 783
Annen renteinntekt		39 041	1 013 345
Annen finansinntekt		1 310 404	3 283 632
Sum finansinntekter		2 074 357	4 808 760
Verdireduksjon finansielle omløpsmidler	3	1 817 317	8 197 893
Annen rentekostnad		6 868	
Annen finanskostnad		315 961	
Sum finanskostnader		2 140 146	8 197 893
Netto finans		-65 789	-3 389 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 385	-3 530 174
Skattekostnad på resultat	4	218 145	821 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-390 530	-4 352 054
Årsresultat		-390 530	-4 352 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 530	-4 352 054
Totalresultat		-390 530	-4 352 054
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 890 530	-4 352 054
Sum overføringer og disponeringer	5	-390 530	-4 352 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 891 000	2 891 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	27 998	42 998
Sum varige driftsmidler		2 918 998	2 933 998
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 900 000	29 700 000
Investeringer i aksjer	6	2 244 416	2 244 416
Andre langsiktige fordringer	7	1 002 134	993 750
Sum finansielle anleggsmidler		32 146 550	32 938 166
Sum anleggsmidler		35 065 548	35 872 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 238 978	555 507
Sum fordringer		1 238 978	555 507
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	28 787 762	28 598 365
Sum investeringer		28 787 762	28 598 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	543 953	2 836 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 953	2 836 194
Sum omløpsmidler		30 570 694	31 990 066
SUM EIENDELER		65 636 242	67 862 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 255 048	1 255 048
Sum innskutt egenkapital		3 255 048	3 255 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum opptjent egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum egenkapital	5	63 224 820	65 115 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	407 015	250 259
Sum avsetninger for forpliktelser		407 015	250 259
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		407 015	250 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 018	
Betalbar skatt	4	61 389	571 621
Annen kortsiktig gjeld		1 925 000	1 925 000
Sum kortsiktig gjeld		2 004 407	2 496 621
Sum gjeld		2 411 422	2 746 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 636 242	67 862 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391611

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 750 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VK INVEST AS
Forretningsadresse: Borggata 26
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Atle Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 988 750 220
VK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 993	
Sum inntekter		150 993	
Kostnader			
Avskrivninger	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	242 589	126 041
Sum kostnader		257 589	141 041
Driftsresultat		-106 596	-141 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	3	724 912	511 783
Annen renteinntekt		39 041	1 013 345
Annen finansinntekt		1 310 404	3 283 632
Sum finansinntekter		2 074 357	4 808 760
Verdireduksjon finansielle omløpsmidler	3	1 817 317	8 197 893
Annen rentekostnad		6 868	
Annen finanskostnad		315 961	
Sum finanskostnader		2 140 146	8 197 893
Netto finans		-65 789	-3 389 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 385	-3 530 174
Skattekostnad på resultat	4	218 145	821 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-390 530	-4 352 054
Årsresultat		-390 530	-4 352 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-390 530	-4 352 054
Totalresultat		-390 530	-4 352 054
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 890 530	-4 352 054
Sum overføringer og disponeringer	5	-390 530	-4 352 054



Organisasjonsnr: 988 750 220
VK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	2 891 000	2 891 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	1	27 998	42 998
Sum varige driftsmidler			
		2 918 998	2 933 998
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	28 900 000	29 700 000
Investeringer i aksjer			
	6	2 244 416	2 244 416
Andre langsiktige fordringer			
	7	1 002 134	993 750
Sum finansielle anleggsmidler			
		32 146 550	32 938 166
Sum anleggsmidler			
		35 065 548	35 872 164
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	7	1 238 978	555 507
Sum fordringer			
		1 238 978	555 507
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	28 787 762	28 598 365
Sum investeringer			
		28 787 762	28 598 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	543 953	2 836 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		543 953	2 836 194
Sum omløpsmidler			
		30 570 694	31 990 066
SUM EIENDELER			
		65 636 242	67 862 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 255 048	1 255 048
Sum innskutt egenkapital		3 255 048	3 255 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum opptjent egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum egenkapital	5	63 224 820	65 115 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	407 015	250 259
Sum avsetninger for forpliktelse		407 015	250 259
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		407 015	250 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 018	
Betalbar skatt	4	61 389	571 621
Annen kortsiktig gjeld		1 925 000	1 925 000
Sum kortsiktig gjeld		2 004 407	2 496 621
Sum gjeld		2 411 422	2 746 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 636 242	67 862 230



Organisasjonsnr: 988 750 220
VK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7E0BM-6ECDK-BHWVD-PTSDN-C81UD-EDSO4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveita, Frank

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-29 08:09:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7E0BM-6ECDK-BHWVD-PTSDN-C8TUD-EDSO4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



VK Invest AS

Org.nr. 988 750 220

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap

VK Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		150 993	0
Sum driftsinntekter		150 993	0
Avskrivninger	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2	242 589	126 041
Sum driftskostnader		257 589	141 041
Driftsresultat		-106 596	-141 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	3	724 912	511 783
Annen renteinntekt		39 041	1 013 345
Annen finansinntekt		1 310 404	3 283 632
Verdireduksjon finansielle omløpsmidler	3	1 817 317	8 197 893
Annen rentekostnad		6 868	0
Annen finanskostnad		315 961	0
Resultat av finansposter		-65 789	-3 389 133
Resultat før skattekostnad		-172 385	-3 530 174
Skattekostnad på resultat	4	218 145	821 880
Resultat		-390 530	-4 352 054
Årsresultat		-390 530	-4 352 054
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		1 890 530	4 352 054
Sum overføringer	5	-390 530	-4 352 054



Balanse
VK Invest AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 891 000	2 891 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	27 998	42 998
Sum varige driftsmidler		2 918 998	2 933 998
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	28 900 000	29 700 000
Investeringer i aksjer	6	2 244 416	2 244 416
Andre langsiktige fordringer	7	1 002 134	993 750
Sum finansielle anleggsmidler		32 146 550	32 938 166
Sum anleggsmidler		35 065 548	35 872 164
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 238 978	555 507
Sum fordringer		1 238 978	555 507
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	28 787 762	28 598 365
Sum investeringer		28 787 762	28 598 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	543 953	2 836 194
Sum omløpsmidler		30 570 694	31 990 066
Sum eiendeler		65 636 242	67 862 230



Balanse
VK Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 255 048	1 255 048
Sum innskutt egenkapital		3 255 048	3 255 048
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum opptjent egenkapital		59 969 772	61 860 302
Sum egenkapital	5	63 224 820	65 115 350
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	407 015	250 259
Sum avsetning for forpliktelser		407 015	250 259
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 018	0
Betalbar skatt	4	61 389	571 621
Annen kortsiktig gjeld		1 925 000	1 925 000
Sum kortsiktig gjeld		2 004 407	2 496 621
Sum gjeld		2 411 422	2 746 880
Sum gjeld og egenkapital		65 636 242	67 862 230

Stord, ____-____ 2024
Styret i VK Invest AS

Magnus Atle Kvamme
styreleder/daglig leder

Geir Martin Kvamme
styremedlem

Anne Jorunn Kvamme
styremedlem



Noter VK Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

Investeringer i aksjer

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi om eventuelt verdifall ikke er forbigående. Gevinst ved realisasjon og mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. Tap ved realisasjon og nedskrivning av investeringene kostnadsføres som finanskostnad.

Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer og fond vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Gevinst ved realisasjon, urealisert gevinst og mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. Tap ved realisasjon og urealisert tap kostnadsføres som finanskostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter VK Invest AS

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter	Leiligheter	Driftsløsøre	Sum
Kostpris 01.01.	1 950 000	2 300 820	78 998	4 329 818
Tilgang/Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12.	1 950 000	2 300 820	78 998	4 329 818
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 01.01.	0	1 359 819	36 000	1 395 819
+ årets avskrivning og nedskrivning	0	0	15 000	15 000
- akk avskrivning på avgang	0	0	0	0
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	0	1 359 819	51 000	1 410 819
Regnskapsmessig verdi 31.12.	1 950 000	941 000	27 998	2 918 998

Avskrivninger Evig Evig 3-5 år

Tomter består av et tomte-/fritidsområde i Fusa kommune.

Leiligheter består av to stk enheter i Bulgaria. Kostpris nedskrevet med kr 1 359 819 i tidligere regnskapsår.

Note 2 - Lønn, årsverk, ytelser ledende personer, pensjon, revisor mv.

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i regnskapsåret. Og det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 47 393 inkl. mva i 2023.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer	2023	2022
Bokført verdi 31.12.	28 787 762	28 598 365
Virkelig verdi 31.12.	28 787 762	28 598 365
Urealisert gevinst i portefølje 31.12.	3 217 116	3 687 139
Urealisert tap i portefølje 31.12.	11 206 775	10 584 393
Realisert gevinst	0	0
Realisert tap	0	0
Utbytte	310 404	1 283 270



Noter VK Invest AS

Note 4 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	61 389	571 621	
Endring utsatt skatt	156 756	250 259	
Skattekostnad ordinært resultat	218 145	821 880	
Betalbar skatt			
	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	-172 385	-3 530 174	
Permanente forskjeller	445 234	7 686 110	
Endring midlertidige tidsforskjeller	6 194	-208	
Anvendt underskudd til fremføring	0	-1 557 453	
Grunnlag betalbar skatt	279 043	2 598 275	
Betalbar skatt	22 %	61 389	571 621
Betalbar skatt i balansen			
	31.12.2023	31.12.2022	
Betalbar skatt på årets resultat	61 389	571 621	
Betalbar skatt i balansen	61 389	571 621	
Utsatt skatt			
	31.12.2023	31.12.2022	
Varige driftsmidler	-1 367 046	-1 360 852	
Sum midlertidige tidsforskjeller	-1 367 046	-1 360 852	
Aksjer	3 217 116	2 498 393	
Grunnlag utsatt skatt	1 850 070	1 137 541	
Utsatt skatt	22 %	407 015	250 259

Note 5 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 000 000	1 255 048	61 860 302	65 115 350
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årsresultat			-390 530	-390 530
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	1 255 048	59 969 772	63 224 820



Noter VK Invest AS

Note 6 - Investeringer i aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap	Eier- /		Kostpris
	stemmeand.	Bokført verdi	
BK Marine AS	50,00 %	5 800 000	5 800 000
SEI Holding AS	28,43 %	23 100 000	23 100 000
Sum		28 900 000	28 900 000

BK Marine AS og SEI Holding AS har forretningskontor i Stord kommune.
Mowi Star Holding AS er avviklet i 2023.

Investeringer i aksjer	Eier- /		Kostpris
	stemmeand.	Bokført verdi	
Stord Eiendomsinvest AS	4,59 %	2 244 416	2 244 416
Sum		2 244 416	2 244 416

Note 7 - Mellomværende nærstående selskaper

Andre langsiktige fordringer	31.12.2023	31.12.2022
Sunnhordland Eiendomsinvest AS	1 002 134	993 750
Sum	1 002 134	993 750
Andre kortsiktige fordringer	31.12.2023	31.12.2022
BK Marine AS	1 000 000	0
Magman Invest AS	120 000	0
Stord Eiendomsinvest AS	25 480	407 880
Sum	1 145 480	407 880

Langsiktig fordring er renteberegnet.

Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2023.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 2 000 000 og består av 2 000 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2023	Antall aksjer	Eierandel	Stemmer
Magnus Atle Kvamme, styreleder og daglig leder	667	33,35 %	33,35 %
Anne Jorunn Kvamme, styremedlem	667	33,35 %	33,35 %
Geir Martin Kvamme, styremedlem	666	33,30 %	33,30 %
Sum	2 000	100,00 %	100,00 %

Side 8