



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 316 688
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS STANSEVEIEN 13
Forretningsadresse: Stanseveien 13
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bachke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			667 283
Annen driftsinntekt		6 728 782	5 640 282
Sum inntekter		6 728 782	6 307 565
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	331 649	323 846
Annen driftskostnad	2	1 517 018	1 899 275
Sum kostnader		1 848 667	2 223 121
Driftsresultat		4 880 115	4 084 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 671	1 265
Annen finansinntekt		13 303	13 053
Sum finansinntekter		16 974	14 318
Annen rentekostnad			734
Sum finanskostnader			734
Netto finans		16 974	13 584
Ordinært resultat før skattekostnad		4 897 088	4 098 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 897 088	4 098 028
Årsresultat		4 897 088	4 098 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 897 088	4 098 028
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	4 897 088	4 098 028
Sum overføringer og disponeringer		4 897 088	4 098 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	11 978 123	12 309 772
Sum varige driftsmidler		11 978 123	12 309 772
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		12 778 123	13 109 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 496	18 064
Sum fordringer		5 496	18 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	196 203	56 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 203	56 341
Sum omløpsmidler		201 699	74 405
SUM EIENDELER		12 979 822	13 184 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	3,7	11 988 789	12 191 700
Sum opptjent egenkapital		11 988 789	12 191 700
Sum egenkapital		11 988 789	12 191 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		712 250	762 250
Sum annen langsiktig gjeld		712 250	762 250
Sum langsiktig gjeld		712 250	762 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 925	53 237
Skyldig offentlige avgifter		117 020	66 151
Annen kortsiktig gjeld		110 839	110 839
Sum kortsiktig gjeld		278 784	230 227
Sum gjeld		991 034	992 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 979 822	13 184 177



REVISJONSSENTERET AS

Til generalforsamlingen i
ANS Stanseveien 13

Org./rev.-nr. 993 775 770 MVA
Karihaugveien 89, 1089 Oslo
post@revis.no
www.revis.no
67 92 30 50

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ANS Stanseveien 13 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 897 088. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse

om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 5. mars 2020

Revisjonssenteret AS


Bjørn Fjeld
Registrert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 1



Ans Stanseveien 13

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Note 1 - Avskrivninger av driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 178 631
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 178 631
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 868 859
+ Ordinære avskrivninger	331 649
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 200 508
Balanseført verdi pr 31/12	11 978 123
Prosentats for ord.avskr	2-10

Note 2 - Honorarer til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ingen ytelser i styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke etablert en slik ordning.

Ytelser til revisor

Revisjonshonorar, som består avbestår av:

Revisjon	10 000
Andre tjenester	5 000



Ans Stanseveien 13

Noter 2019

Note 3 - Endringer i egenkapital

	P.A. Bachke AS	Siv.ing. Knut Bach...	Sum
Eierandel 01.01	99,00%	1,00%	100,00%
Eierandel 31.12	99,00%	1,00%	100,00%
Andel av resultat	99,00%	1,00%	100,00%
Sammendrag:			
Egenkapital pr. 01.01.	12 069 783,20	121 917,00	12 191 700,20
Årets resultat	4 848 117,12	48 970,88	4 897 088
Endring i innbetalt kapital	0,00	0,00	0,00
Privatuttak i h.h.t. spesifikasjon	5 100 000,00	0,00	5 100 000,00
Tilgang EK ved kjøp	0,00	0,00	0,00
Avgang EK ved salg	0,00	0,00	0,00
Andre kapitalendringer	0,00	0,00	0,00
Egenkapital pr. 31.12.	11 817 900,32	170 887,88	11 988 788,20

Note 4 - Pantstillelser og garantier for foretak i samme konsern

Pantstillelser og garantier	2019	2018
P.A Bachke AS	54 000 000	54 000 000

Balanseført verdi av eiendeler	2019	2018
Tomter, bygninger	11 978 123	12 309 772

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

	2019	2018
Fordringer på foretak i samme konsern	800 000	800 000

Note 6 - Bundne likvider

	31.12.2019	31.12.2018
Bundne skattetrekksmidler i bank	kr 0	kr 0



Ans Stanseveien 13

Noter 2019

Note 7 - Andelseiere

Andelene gir samme rettigheter og forpliktelser i selskapet.

Andelseiere	Eierandel
P.A. Bachke AS	99%
Siv.Ing. Knut Bachke AS	1%
Totalt	100%

Alle aksjer i P.A. Bachke AS er eiet av morselskapet Siv. Ing Knut Bachke AS, med forretningsadresse Stanseveien 13, 0975 Oslo. Der kan konsernregnskapet, som inkluderer selskapet, bli utlevert.



Ans Stanseveien 13

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	667 283
Annen driftsinntekt		6 728 782	5 640 282
Sum driftsinntekter		6 728 782	6 307 565
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	331 649	323 846
Annen driftskostnad	2	1 517 018	1 899 275
Sum driftskostnader		1 848 667	2 223 121
DRIFTSRESULTAT		4 880 115	4 084 444
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 671	1 265
Annen finansinntekt		13 303	13 053
Sum finansinntekter		16 974	14 318
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	734
Sum finanskostnader		0	734
NETTO FINANSPOSTER		16 974	13 584
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 897 088	4 098 028
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 897 088	4 098 028
ÅRSRESULTAT		4 897 088	4 098 028
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	4 897 088	4 098 028
SUM OVERF. OG DISP.		4 897 088	4 098 028



Ans Stanseveien 13

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	11 978 123	12 309 772
Sum varige driftsmidler		11 978 123	12 309 772
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
SUM ANLEGGSMIDLER		12 778 123	13 109 772
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 496	18 064
Sum fordringer		5 496	18 064
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	196 203	56 341
SUM OMLØPSMIDLER		201 699	74 405
SUM EIENDELER		12 979 822	13 184 177
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,7	11 988 789	12 191 700
Sum opptjent egenkapital		11 988 789	12 191 700
SUM EGENKAPITAL		11 988 789	12 191 700
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		712 250	762 250
Sum annen langsiktig gjeld		712 250	762 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		712 250	762 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 925	53 237
Skyldig offentlige avgifter		117 020	66 151
Annen kortsiktig gjeld		110 839	110 839
SUM KORTSIKTIG GJELD		278 784	230 227
SUM GJELD		991 034	992 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 979 822	13 184 177

Oslo, 5. mars 2020

Knut Bachke
Styrets leder



**Årsregnskap 2019
for
Ans Stanseveien 13**

Organisasjonsnr. 954316688