



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 338 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSETH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møllervegen 8  
2409 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bjølseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		515 670	474 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 670</b>	<b>474 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		299 886	393 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 886</b>	<b>393 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 784</b>	<b>80 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		3 476	3 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 489</b>	<b>3 307</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 500 000
Annen rentekostnad		569 826	494 538
Annen finanskostnad		17 238	16 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 065</b>	<b>2 011 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-583 575</b>	<b>-2 008 026</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-367 791	-1 927 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 270 413	4 270 413
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 270 413</b>	<b>4 270 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	250 100	250 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 100</b>	<b>250 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 520 513</b>	<b>4 520 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 376	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 376</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 208	2 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 208</b>	<b>2 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 584</b>	<b>2 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 à 2 000		60 000	30 000
Overkurs		324 430	
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>384 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 373 969	2 006 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 373 969</b>	<b>-2 006 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 989 539</b>	<b>-1 981 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 020 000	5 684 580
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 000</b>	<b>5 684 580</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 000</b>	<b>5 684 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	3		260 065
Leverandørgjeld		147 018	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	383 618	560 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 636</b>	<b>820 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 550 636</b>	<b>6 505 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636330

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 338 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØLSETH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møllervegen 8  
2409 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Bjølseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 819 338 892  
BJØLSETH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		515 670	474 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 670</b>	<b>474 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		299 886	393 970
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 886</b>	<b>393 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 784</b>	<b>80 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	2
Annen finansinntekt		3 476	3 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 489</b>	<b>3 307</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 500 000
Annen rentekostnad		569 826	494 538
Annen finanskostnad		17 238	16 795
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>587 065</b>	<b>2 011 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-583 575</b>	<b>-2 008 026</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-367 791	-1 927 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>



Organisasjonsnr: 819 338 892  
BJØLSETH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	4 270 413	4 270 413
--------------	---	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 270 413</b>	<b>4 270 413</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	250 100	250 100
--------------------	---	---------	---------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>250 100</b>	<b>250 100</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 520 513</b>	<b>4 520 513</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	3		
-----------	---	--	--

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		17 376	
------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>17 376</b>	
-----------------------	--	---------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		23 208	2 852
----	--	--------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>23 208</b>	<b>2 852</b>
------------------------------	--	---------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 584</b>	<b>2 852</b>
-------------------------	--	---------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 à 2 000		60 000	30 000
-------------------------	--	--------	--------

Overkurs		324 430	
----------	--	---------	--

Annen innskutt egenkapital			-5 570
----------------------------	--	--	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>384 430</b>	<b>24 430</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 373 969	2 006 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 373 969</b>	<b>-2 006 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 989 539</b>	<b>-1 981 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 020 000	5 684 580
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 000</b>	<b>5 684 580</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 000</b>	<b>5 684 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	3		260 065
Leverandørgjeld		147 018	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	383 618	560 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 636</b>	<b>820 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 550 636</b>	<b>6 505 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>



Organisasjonsnr: 819 338 892  
BJØLSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bjølseth Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 338 892



## Bjølseth Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		515 670	474 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>515 670</b>	<b>474 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		299 886	393 970
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>299 886</b>	<b>393 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 784</b>	<b>80 030</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		13	2
Annen finansinntekt		3 476	3 305
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 500 000
Rentekostnader		569 826	494 538
Annen finanskostnad		17 238	16 795
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-583 575</b>	<b>-2 008 026</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>Resultat</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		367 791	1 927 996
<b>Sum overføringer</b>		<b>-367 791</b>	<b>-1 927 996</b>



## Bjølseth Eiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 270 413	4 270 413
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 270 413</b>	<b>4 270 413</b>
Investeringer i tilknyttet selskap	4	250 100	250 100
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 520 513</b>	<b>4 520 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 376	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 376</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 208	2 852
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 584</b>	<b>2 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>

**Bjølseth Eiendom AS****Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 à 2 000		60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Overkurs		324 430	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>384 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 373 969	-2 006 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 373 969</b>	<b>-2 006 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 989 539</b>	<b>-1 981 748</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 020 000	5 684 580
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 020 000</b>	<b>5 684 580</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	3	0	260 065
Leverandørgjeld		147 018	0
Annen kortsiktig gjeld	6	383 618	560 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 636</b>	<b>820 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 550 636</b>	<b>6 505 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 561 096</b>	<b>4 523 364</b>

Elverum, 02.07.2025  
Styret i Bjølseth Eiendom AS

Roar Bjølseth  
styreleder



## Bjølseth Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Bjølseth Eiendom AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-367 791	-1 927 996
Permanente forskjeller	0	1 500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-367 791</b>	<b>-427 996</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-879 539	-511 748	367 791
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	879 539	511 748	-367 791
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-193 499</b>	<b>-112 585</b>	<b>80 914</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Bjølseth Eiendom AS

### Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-6 020 000	-5 684 580
Kassekreditt	22 929	0
<b>Sum</b>	<b>-5 997 071</b>	<b>-5 684 580</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	4 270 413	4 270 413
<b>Sum</b>	<b>4 270 413</b>	<b>4 270 413</b>

Det ligger en betydelig merverdi i eiendommen som overstiger selskapets langsiktige gjeld

### Note 4 Datterseskap og tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Steen Eiendom Entreprenør AS	50 %	50 %	250 000	-4 953 089	1 019 687
Glommen Eiendom AS	51 %	51 %	100	-1 508 997	-706 945

### Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Merverdier knyttet til selskapets eiendom gir grunnlag for fortsatt drift.

### Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær samt depositum fra leietakere. Beløpet vedrørende gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet.



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Bjølseth, Roar**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

02.07.2025 12:54:15

*Signaturmetode*

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Bjølseth Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Bjølseth Eiendom AS som viser et underskudd på kr 367 791. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 02.07.2025

**Fram Revisjon AS**



Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor