



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STRANDGATE 124 AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie W. Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 694 543	4 827 785
Leieinntekter		10 585 468	9 604 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 280 011</b>	<b>14 432 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	4 293 462	4 521 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 505 968	2 063 238
Annen driftskostnad	2, 3	1 752 611	1 356 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 552 041</b>	<b>7 941 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 727 970</b>	<b>6 490 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 650 469	1 017 581
Annen rentekostnad		1 371	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 651 840</b>	<b>1 017 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 651 840</b>	<b>-1 017 530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 076 130</b>	<b>5 473 274</b>
Skattekostnad på resultat		1 116 748	1 204 121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		4 453 882	4 443 082



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		-494 500	-173 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	48 564 126	50 215 630
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 626 074	1 222 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	4 744 675	5 100 259
Andre kortsiktige fordringer		189 776	42 603
Fordringer på selskap i samme konsern	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 097 257	6 097 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 197 257</b>	<b>6 197 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 489 884	7 984 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 489 884</b>	<b>7 984 383</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 687 141</b>	<b>14 181 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 332 774	1 641 843
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 332 774</b>	<b>1 641 843</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 332 774</b>	<b>1 641 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	926 289	1 267 451
Betalbar skatt		169 594	66 679
Skyldig offentlige avgifter	3	685 932	340 190
Konsernbidrag	3	5 710 105	5 696 259
Konsernkontoordning	3	28 555 508	29 366 674
Forskudd fra kunder		3 736 130	3 605 008
Annen kortsiktig gjeld		321 178	415 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 104 736</b>	<b>40 758 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 437 510</b>	<b>42 399 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 318 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STRANDGATE 124 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie W. Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 988 318 620  
ØVRE STRANDGATE 124 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 694 543	4 827 785
Leieinntekter		10 585 468	9 604 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 280 011</b>	<b>14 432 701</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	4 293 462	4 521 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 505 968	2 063 238
Annen driftskostnad	2, 3	1 752 611	1 356 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 552 041</b>	<b>7 941 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 727 970</b>	<b>6 490 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			51
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>51</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 650 469	1 017 581
Annen rentekostnad		1 371	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 651 840</b>	<b>1 017 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 651 840</b>	<b>-1 017 530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		5 076 130	5 473 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 116 748</b>	<b>1 204 121</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		4 453 882	4 443 082
Annen egenkapital		-494 500	-173 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>



Organisasjonsnr: 988 318 620  
ØVRE STRANDGATE 124 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	48 564 126	50 215 630
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	1 626 074	1 222 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	4 744 675	5 100 259
Andre kortsiktige fordringer		189 776	42 603
Fordringer på selskap i samme konsern	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 097 257	6 097 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 197 257</b>	<b>6 197 257</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 489 884	7 984 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 489 884</b>	<b>7 984 383</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 687 141</b>	<b>14 181 640</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		1 332 774	1 641 843
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 332 774</b>	<b>1 641 843</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 332 774</b>	<b>1 641 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld 3	926 289	1 267 451
Betalbar skatt	169 594	66 679
Skyldig offentlige avgifter 3	685 932	340 190
Konsernbidrag 3	5 710 105	5 696 259
Konsernkontoordning 3	28 555 508	29 366 674
Forskudd fra kunder	3 736 130	3 605 008
Annen kortsiktig gjeld	321 178	415 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>40 104 736</b>	<b>40 758 005</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>41 437 510</b>	<b>42 399 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>



Organisasjonsnr: 988 318 620  
ØVRE STRANDGATE 124 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Øvre Strandgate 124 AS

Org.nr. 988 318 620

SMEDVIG★



## Øvre Strandgate 124 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		4 694 543	4 827 785
Leieinntekter		10 585 468	9 604 916
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 280 011</b>	<b>14 432 701</b>
Varekostnad	3	4 293 462	4 521 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 505 968	2 063 238
Annen driftskostnad	2, 3	1 752 611	1 356 774
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 552 041</b>	<b>7 941 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 727 970</b>	<b>6 490 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	51
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 650 469	1 017 581
Annen rentekostnad		1 371	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 651 840</b>	<b>-1 017 530</b>
Resultat før skattekostnad		5 076 130	5 473 274
Skattekostnad på resultat		1 116 748	1 204 121
<b>Resultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		4 453 882	4 443 082
Annen egenkapital		-494 500	-173 929
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 959 382</b>	<b>4 269 153</b>



## Øvre Strandgate 124 AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	48 564 126	50 215 630
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 626 074	1 222 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 190 200</b>	<b>51 438 627</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	4 744 675	5 100 259
Andre kortsiktige fordringer		189 776	42 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 934 451</b>	<b>5 142 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>



## Øvre Strandgate 124 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		6 097 257	6 097 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 197 257</b>	<b>6 197 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 489 884	7 984 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 489 884</b>	<b>7 984 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 687 141</b>	<b>14 181 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 332 774	1 641 843
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 332 774</b>	<b>1 641 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	926 289	1 267 451
Betalbar skatt		169 594	66 679
Skyldig offentlige avgifter	3	685 932	340 190
Konsernbidrag	3	5 710 105	5 696 259
Konsernkontoordning	3	28 555 508	29 366 674
Forskudd fra kunder		3 736 130	3 605 008
Annen kortsiktig gjeld		321 178	415 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 104 736</b>	<b>40 758 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 437 510</b>	<b>42 399 848</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 124 651</b>	<b>56 581 489</b>

Stavanger, 04.04.2024  
Styret i Øvre Strandgate 124 AS

Cecilie W. Melbye  
styreleder/daglig leder

Marit Salte  
styremedlem

Grethe Haram  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2023. Selskapet følger regler for små foretak.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Øvre Strandgate 124 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

## Note 3 Nærstående parter

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2023	2022
<b>Resultatposter:</b>		
<b>Smedvig Eiendom AS:</b>		
Administrasjonshonorar	1 058 546	960 492
Eiendomsdrift	240 375	240 375
Rentekostnad	1 650 469	1 017 581
<b>Veni AS:</b>		
IKT leveranser	39 833	6 060
<b>Balanseposter:</b>		
<b>Smedvig Eiendom AS:</b>		
Prosjektledelse balanseført som anleggsmiddel	0	33 040
Kundefordringer	0	747 012
Leverandørgjeld	291 666	364 504
Skyldig konsernbidrag	5 710 105	5 696 259
Skyldig mva fellesregistrering	685 932	340 190
Gjeld konsernkontoordning	28 555 508	29 366 674

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med Iån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2023 var rammen utnyttet med MNOK 612.

Selskapet er inkludert i konsernets (Smedvig Eiendom AS) fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Skyldig mva pr 31.12.2023 er på MNOK 2,6.

Selskapet er 100% eid av Smedvig Eiendom AS, som sammen med Smedvig Capital AS er 100% eid av Smedvig AS. Veni AS er 82% eid av Smedvig Capital AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Smedvig AS (Stavanger)



## Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Maskiner, inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.2023	64 399 028	8 047 218	1 345 801	73 792 047
Tilgang kjøpte driftsmidler	497 765	0	759 775	1 257 540
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>64 896 793</b>	<b>8 047 218</b>	<b>2 105 576</b>	<b>75 049 587</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	24 379 886	0	479 502	24 859 388
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>40 516 907</b>	<b>8 047 218</b>	<b>1 626 074</b>	<b>50 190 200</b>
Årets avskrivninger	2 149 269	0	356 699	2 505 968
Økonomisk levetid	10-50 år		3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

## Note 5 Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen slike fordringer



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Øvre Strandgate 124 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Strandgate 124 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Øvre Strandgate 124 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 22. april 2024  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Skailand, Ommund

2024-04-23

Identification

 bankID Skailand, Ommund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))