



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESALE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Ulven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 434 063	1 200
Sum kostnader		1 434 063	1 200
Driftsresultat		-1 434 063	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	206 489	
Sum finansinntekter		206 489	
Netto finans		206 489	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 227 574	-1 200
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 574	-1 200
Årsresultat	5	-1 227 574	-1 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 574	-1 200
Totalresultat		-1 227 574	-1 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 227 574	-1 200
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 574	-1 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	
Sum anleggsmidler		200 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 193 958	
Sum fordringer	3	8 193 958	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 929	22 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 929	22 230
Sum omløpsmidler		8 596 887	22 230
SUM EIENDELER		8 796 887	22 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	130 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	9 900 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 024 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 229 774	2 200
Sum opptjent egenkapital		-1 229 774	-2 200
Sum egenkapital	5	8 794 656	22 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 231	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 231	
Sum gjeld		2 231	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 796 887	22 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409147

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 304 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESALE I AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Ulven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 304 720
PRESALE I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 434 063	1 200
Sum kostnader		1 434 063	1 200
Driftsresultat		-1 434 063	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	206 489	
Sum finansinntekter		206 489	
Netto finans		206 489	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 227 574	-1 200
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 574	-1 200
Årsresultat	5	-1 227 574	-1 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 227 574	-1 200
Totalresultat		-1 227 574	-1 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 227 574	-1 200
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 574	-1 200



Organisasjonsnr: 926 304 720
PRESALE I AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 200 000

Sum finansielle anleggsmidler 200 000

Sum anleggsmidler 200 000 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 8 193 958

Sum fordringer 3 8 193 958

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 402 929 22 230

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 402 929 22 230

Sum omløpsmidler 8 596 887 22 230

SUM EIENDELER 8 796 887 22 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 130 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5 9 900 000

Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 10 024 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 1 229 774 2 200

Sum opptjent egenkapital -1 229 774 -2 200

Sum egenkapital 5 8 794 656 22 230



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 231	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		2 231	
Sum gjeld		2 231	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 796 887	22 230



Organisasjonsnr: 926 304 720
PRESALE I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Presale I AS

Org.nr. 926 304 720

Penneo Dokumentnøkkel: GEZV0-KXHFV-GD5ZE-2LSIW-KLK3L-36NU7



RESULTATREGNSKAP

PRESALE I AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	1 434 063	1 200
Sum driftskostnader		1 434 063	1 200
Driftsresultat		-1 434 063	-1 200
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	206 489	0
Resultat av finansposter		206 489	0
Resultat før skattekostnad		-1 227 574	-1 200
Resultat		-1 227 574	-1 200
Årsresultat	5	-1 227 574	-1 200
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 227 574	1 200
Sum overføringer		-1 227 574	-1 200

Penneo Dokumentnøkkel: GEZV0-KXHFV-GD5ZE-2LSIW-KLK3L-36NU7



BALANSE

PRESALE I AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Andre langsiktige fordringer		200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	0
Sum anleggsmidler		200 000	0
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		8 193 958	0
Sum fordringer	3	8 193 958	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 929	22 230
Sum omløpsmidler		8 596 887	22 230
Sum eiendeler		8 796 887	22 230

Penneo Dokumentnr: GEZV0-KXHFV-GD5ZE-2LSIW-KLK3L-36NU7

PRESALE I AS

SIDE 1



BALANSE				
PRESALE I AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	5, 6	130 000	30 000	
Overkurs	5	9 900 000	0	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		10 024 430	24 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap	5	-1 229 774	-2 200	
Sum opptjent egenkapital		-1 229 774	-2 200	
Sum egenkapital	5	8 794 656	22 230	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		2 231	0	
Sum kortsiktig gjeld		2 231	0	
Sum gjeld		2 231	0	
Sum egenkapital og gjeld		8 796 887	22 230	

Oslo, 12.02.2024
Styret i Presale I AS

Peter Hougen
styreleder

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Jørn Are Skjelvan
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GEZV0-KXHFV-GD5ZE-2LS1W-KLK3L-36NU7



Presale I AS

Noter til regnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Kortsiktig fordring

Det er gitt lån til Brødrene Jensen AS med kr. 8. mill. og bokført renteinntekter til markedsmessige betingelser. med kr. 193 958 i år 2023.



Presale I AS

Noter til regnskap 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 227 574	-1 200
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 227 574	-1 200
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 235 344	-7 770	1 227 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 235 344	7 770	-1 227 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-1 227 574	-1 227 574
Kapitalforhøyelse	100 000	9 900 000		0	10 000 000
Pr 31.12.2023	130 000	9 900 000	-5 570	-1 227 574	8 796 856



Presale I AS

Noter til regnskap 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Presale I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 000	10,0	130 000
Sum	13 000		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mont Invest 29 AS	11 713	90,1	90,1
Skjelvan Invest AS	1 287	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	13 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hougen, Peter

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1693767

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-08 11:41:04 UTC



Skjelvan, Jørn Are

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-924507

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-08 11:59:41 UTC



Jensen, Leif Oddvin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-1615787

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-05-09 15:58:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GEZV0-KXHFV-GD5ZE-2LSIW-KLK3L-36NU7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>