



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 803 957
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HAUGEN 2
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Borlaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 500	0
Sum inntekter		75 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	44 289	0
Sum kostnader		44 290	0
Driftsresultat		31 210	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		67	0
Netto finans		-67	0
Ordinært resultat før skattekostnad		31 211	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 211	0
Årsresultat	2	31 277	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		8 979	0
Sum fordringer		9 979	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 558	94 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 558	94 260
Sum omløpsmidler		127 537	94 260
SUM EIENDELER		127 537	94 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 537	94 260
Sum opptjent egenkapital		125 537	94 260
Sum egenkapital	3	125 537	94 260
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum gjeld		2 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 537	94 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412099

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 803 957
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HAUGEN 2
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Borlaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 929 803 957
SAMEIET HAUGEN 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 500	0
Sum inntekter		75 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	44 289	0
Sum kostnader		44 290	0
Driftsresultat		31 210	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		67	0
Netto finans		-67	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 211	0
Årsresultat	2	31 277	0



Organisasjonsnr: 929 803 957
SAMEIET HAUGEN 2

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		8 979	0
Sum fordringer		9 979	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 558	94 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 558	94 260
Sum omløpsmidler		127 537	94 260
SUM EIENDELER		127 537	94 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 537	94 260
Sum opptjent egenkapital		125 537	94 260
Sum egenkapital	3	125 537	94 260
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum gjeld		2 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 537	94 260



Organisasjonsnr: 929 803 957
SAMEIET HAUGEN 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1951 Sameiet Haugen 2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		75 500	0	120 000
Sum inntekter		75 500	0	120 000
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	11 410
Forretningsførerhonorar		3 750	0	15 000
Drift og vedlikehold	1	5 376	0	48 000
Forsikringer		20 937	0	45 000
Kommunale avgifter		11 274	0	0
Administrasjonskostnader		2 952	0	0
Sum kostnader		44 290	0	119 410
Driftsresultat		31 210	0	590
Finansielle poster				
Renteinntekter		67	0	0
Netto finanskostnader		-67	0	0
Resultat	2	31 277	0	590

Årsregnskap



1951 Sameiet Haugen 2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		6 979	0
Andre fordringer		2 000	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		117 558	94 260
Sum omløpsmidler		127 537	94 260
SUM EIENDELER		127 537	94 260

Balanse 2022



1951 Sameiet Haugen 2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		125 537	94 260
Sum egenkapital	3	125 537	94 260
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 000	0
Sum gjeld		2 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		127 537	94 260

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kari Mette Holdhus
Styreleder

Martin Ness
Styremedlem

Vilde Blokhus Gundersen
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1951 Sameiet Haugen 2

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	2 376	0
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	3 000	0
Sum	5 376	0

Noter 1951 Sameiet Haugen 2



Noter 1951 Sameiet Haugen 2

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	31 277	0
Endring disponible midler	31 277	0
Omløpsmidler	127 537	94 260
Kortsiktig gjeld	2 000	0
Disponible midler	125 537	94 260

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	125 537	31 277	94 260
Sum Egenkapital	125 537	31 277	94 260

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1951 Sameiet Haugen 2



Resultat og balanse med noter for Sameiet Haugen 2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Haugen 2

Styreleder	Kari Mette Holdhus (sign.)	03.04.2023
Styremedlem	Martin Ness (sign.)	23.03.2023
Styremedlem	Vilde Blokhuis Gundersen (sign.)	02.03.2023

