



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 159 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDENSBORG AMMERUDVEIEN 19-25 AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 27  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nick Walter Tollefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 044 013	4 041 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 044 013</b>	<b>4 041 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 338 391	1 237 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 338 391</b>	<b>1 237 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 622</b>	<b>2 804 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 565	30 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 565</b>	<b>30 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 565</b>	<b>-30 261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 057</b>	<b>2 774 652</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	577 513	610 424
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 047 544	2 137 980
Overført fra annen egenkapital			26 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 467	2 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 467</b>	<b>2 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 244 141	5 017 398
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 244 141</b>	<b>5 017 398</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 246 608</b>	<b>5 019 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		780 046	
<b>Sum fordringer</b>		<b>780 046</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 046</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 521 507	1 521 507
Beholdning av egne aksjer	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>1 521 507</b>	<b>1 521 507</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	26 248	26 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 248</b>	<b>26 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 547 755</b>	<b>1 547 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 750	205 400
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 473 148	3 266 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 387202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 159 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDENSBORG AMMERUDVEIEN 19-25 AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 27  
0170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nick Walter Tollefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Organisasjonsnr: 920 159 052  
FREDENSBORG AMMERUDVEIEN 19-25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 044 013	4 041 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 044 013</b>	<b>4 041 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 338 391	1 237 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 338 391</b>	<b>1 237 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 622</b>	<b>2 804 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 565	30 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 565</b>	<b>30 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 565</b>	<b>-30 261</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 625 057</b>	<b>2 774 652</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	577 513	610 424
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 047 544	2 137 980
Overført fra annen egenkapital			26 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>



Organisasjonsnr: 920 159 052  
FREDENSBORG AMMERUDVEIEN 19-25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 467	2 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 467</b>	<b>2 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 244 141	5 017 398
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>8 244 141</b>	<b>5 017 398</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 246 608</b>	<b>5 019 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		780 046	
<b>Sum fordringer</b>		<b>780 046</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 046</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 521 507	1 521 507
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 521 507</b>	<b>1 521 507</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	26 248	26 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 248</b>	<b>26 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 547 755</b>	<b>1 547 755</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 750	205 400
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 473 148	3 266 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>



Organisasjonsnr: 920 159 052  
FREDENSBORG AMMERUDVEIEN 19-25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	15215.00	1521500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Møllerveien 2 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

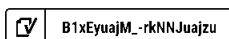


# Årsregnskap 2020

## Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 159 052






<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekt		4 044 013	4 041 963
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 044 013</b>	<b>4 041 963</b>
Annen driftskostnad	2	1 338 391	1 237 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 338 391</b>	<b>1 237 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 705 622</b>	<b>2 804 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 565	30 261
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 565</b>	<b>-30 261</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 625 057	2 774 652
Skattekostnad på ordinært resultat	5	577 513	610 424
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 047 544	2 137 980
Overført fra annen egenkapital		0	-26 248
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 047 544</b>	<b>2 164 228</b>

Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS

Side 2


 B1xEyujM\_-rkNNJuajzu



<b>Balanse</b>			
<b>Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	2 467	2 467
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 467</b>	<b>2 467</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 244 141	5 017 398
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>8 244 141</b>	<b>5 017 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 246 608</b>	<b>5 019 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		780 046	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>780 046</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 046</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>

Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS

Side 3

 B1xEyuaJM\_-rkNNJuajzu




<b>Balanse</b>			
<b>Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 521 507	1 521 507
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 521 507</b>	<b>1 521 507</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	26 248	26 248
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 248</b>	<b>26 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 547 755</b>	<b>1 547 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 750	205 400
Konserngjeld	6	7 473 148	3 266 711
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 478 898</b>	<b>3 472 110</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 026 653</b>	<b>5 019 865</b>

Oslo, 28.02.2021  
Styret i Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS

\_\_\_\_\_  
Anders Tvetter  
styreleder

Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS Side 4

 B1xEyuajM.-rkNNJuajzu



Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

## Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsatt på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden AS.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

## Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	15 215,0	1 521 500
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 521 500</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Møllerveien 2 AS	100	100,0	100,0

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 017 398	5 017 398
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 226 742	3 226 742
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>8 244 141</b>	<b>8 244 141</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>8 244 141</b>	<b>8 244 141</b>

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	577 513	603 020
Endring i utsatt skattefordel	0	7 404
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>577 513</b>	<b>610 424</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 625 057	2 774 652
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-33 652
Avgitt konsernbidrag	-2 625 057	-2 741 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	577 513	603 020
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-577 513	-603 020
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 215	-11 215	0
<b>Sum</b>	<b>-11 215</b>	<b>-11 215</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-11 215</b>	<b>-11 215</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 467</b>	<b>-2 467</b>	<b>0</b>

## Note 6 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring	0	-525 711
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>-525 711</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets konsernbidrag	2 625 057	2 741 000
Konserngjeld	4 848 091	
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 473 148</b>	<b>2 741 000</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld.  
Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er kr 8 244 141.



**Note 7 Egenkapitalendring**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1.	1 521 507	26 248	<b>1 547 755</b>
+/- Årets resultat		2 047 544	<b>2 047 544</b>
Konsemlbidrag		-2 047 544	<b>-2 047 544</b>
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 521 507</b>	<b>26 248</b>	<b>1 547 755</b>

Forutsetning om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



## Verification

Transaction ID	B1xEyuajM_-rkNNJuajzu
Document	Fredensborg Ammerudveien 19-25 AS.pdf
Pages	8
Sent by	Servete Tabaku

## Signing parties

Anders Tveter	anders.tveter@fredensborg.no	Action: Sign	Method: BankID NO
---------------	------------------------------	--------------	-------------------

## Activity log

### E-mail invitation sent to anders.tveter@fredensborg.no

2021-03-02 15:13:15 CET,

### Clicked invitation link Anders Tveter

Amazon CloudFront,2021-03-02 15:33:04 CET,IP address: 213.52.76.98

### Document signed by Anders Tveter

Birth date: 82/09/08,2021-03-02 15:33:43 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

