



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 485 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG SPAREBANK EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Storgata 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Håkon Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 906 928	13 127 921
Sum inntekter		12 906 928	13 127 921
Kostnader			
Varekostnad		4 151 128	3 878 492
Lønnskostnad	2,3,4	5 211 510	5 481 105
Avskrivning	5	37 656	43 932
Annen driftskostnad		2 708 634	2 462 904
Sum kostnader		12 108 928	11 866 433
Driftsresultat		798 000	1 261 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 591	76 823
Sum finansinntekter		12 591	76 823
Annen rentekostnad		239	458
Sum finanskostnader		239	458
Netto finans		12 352	76 365
Ordinært resultat før skattekostnad		810 352	1 337 853
Skattekostnad på ordinært resultat	6	186 034	296 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		624 318	1 040 919
Årsresultat		624 318	1 040 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-595 000	-999 600
Overføring til/fra annen egenkapital		-29 318	-41 319
Sum overføringer og disponeringer		-624 318	-1 040 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	106 080	110 627
Sum immaterielle eiendeler		106 080	110 627
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	27 848	65 504
Sum varige driftsmidler		27 848	65 504
Sum anleggsmidler		133 928	176 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 147	42 200
Andre fordringer	7	2 586 637	2 718 773
Sum fordringer		2 674 784	2 760 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8,9,10	2 688 043	3 309 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 688 043	3 309 826
Sum omløpsmidler		5 362 827	6 070 799
SUM EIENDELER		5 496 755	6 246 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	850 000	850 000
Overkurs	11	901 200	901 200
Sum innskutt egenkapital		1 751 200	1 751 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	574 839	545 521
Sum opptjent egenkapital		574 839	545 521
Sum egenkapital		2 326 039	2 296 721
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 134	652 558
Betalbar skatt	6	181 487	293 768
Skyldige offentlige avgifter		771 185	896 798
Utbytte	10,11	595 000	999 600
Annen kortsiktig gjeld	7	951 910	1 107 485
Sum kortsiktig gjeld		3 170 716	3 950 209
Sum gjeld		3 170 716	3 950 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 496 755	6 246 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 753488

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 485 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG SPAREBANK EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Storgata 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Håkon Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 985 485 925
BERG SPAREBANK EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 906 928	13 127 921
Sum inntekter		12 906 928	13 127 921
Kostnader			
Varekostnad		4 151 128	3 878 492
Lønnskostnad	2,3,4	5 211 510	5 481 105
Avskrivning	5	37 656	43 932
Annen driftskostnad		2 708 634	2 462 904
Sum kostnader		12 108 928	11 866 433
Driftsresultat		798 000	1 261 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 591	76 823
Sum finansinntekter		12 591	76 823
Annen rentekostnad		239	458
Sum finanskostnader		239	458
Netto finans		12 352	76 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		810 352	1 337 853
Skattekostnad på ordinært resultat	6	186 034	296 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		624 318	1 040 919
Årsresultat		624 318	1 040 919
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-595 000	-999 600
Overføring til/fra annen egenkapital		-29 318	-41 319
Sum overføringer og disponeringer		-624 318	-1 040 919



Organisasjonsnr: 985 485 925
BERG SPAREBANK EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	106 080	110 627
Sum immaterielle eiendeler		106 080	110 627

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	27 848	65 504
Sum varige driftsmidler		27 848	65 504

Sum anleggsmidler		133 928	176 131
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		88 147	42 200
Andre fordringer	7	2 586 637	2 718 773
Sum fordringer		2 674 784	2 760 973

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8,9,10	2 688 043	3 309 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 688 043	3 309 826

Sum omløpsmidler		5 362 827	6 070 799
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 496 755	6 246 930
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	850 000	850 000
Overkurs	11	901 200	901 200
Sum innskutt egenkapital		1 751 200	1 751 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	574 839	545 521
Sum opptjent egenkapital		574 839	545 521

Sum egenkapital		2 326 039	2 296 721
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 134	652 558
Betalbar skatt	6	181 487	293 768
Skyldige offentlige avgifter		771 185	896 798
Utbytte	10,11	595 000	999 600
Annen kortsiktig gjeld	7	951 910	1 107 485
Sum kortsiktig gjeld		3 170 716	3 950 209
Sum gjeld		3 170 716	3 950 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 496 755	6 246 930



Organisasjonsnr: 985 485 925
BERG SPAREBANK EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	850.00	1000.00	850000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berg Sparebank	633.00	74.47%	Ordinære aksjer
Lars-Håkon G. G. Nohr	151.00	17.77%	Ordinære aksjer
Cecilie Knobel Elnes	33.00	3.88%	Ordinære aksjer
Rita Eng	33.00	3.88%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	850.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4177533.00	4403305.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	648976.00	657135.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	285275.00	302720.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99726.00	117945.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5211510.00	5481105.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	2338813.00		25265.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	60000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>60000.00</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52500.00	51000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24000.00	22000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76500.00	73000.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Berg Sparebank Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Berg Sparebank Eiendomsmegling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 624 318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Berg Sparebank Eiendomsmegling
AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2022
RSM Norge AS


Inge Soteland
Statsautorisert revisor

**Berg Sparebank Eiendomsmegling AS**

Org. nr. 985485925

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 906 928	13 127 921
Sum driftsinntekter		12 906 928	13 127 921
Driftskostnader			
Varekostnad		4 151 128	3 878 492
Lønnskostnad	2,3,4	5 211 510	5 481 105
Avskrivning	5	37 656	43 932
Annen driftskostnad		2 708 634	2 462 904
Sum driftskostnader		12 108 928	11 866 433
DRIFTSRESULTAT		798 000	1 261 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 591	76 823
Sum finansinntekter		12 591	76 823
Annen rentekostnad		239	458
Sum finanskostnader		239	458
Netto finansposter		12 352	76 365
Ordinært resultat før skattekostnad		810 352	1 337 853
Skattekostnad på ordinært resultat	6	186 034	296 934
ÅRSRESULTAT		624 318	1 040 919
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-595 000	-999 600
Overføring til/ fra annen egenkapital		-29 318	-41 319
Sum overføringer og disponeringer		-624 318	-1 040 919



Berg Sparebank Eiendomsmegling AS

Org. nr: 985485925

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	106 080	110 627
Sum immaterielle eiendeler		106 080	110 627
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	27 848	65 504
Sum varige driftsmidler		27 848	65 504
Sum anleggsmidler		133 928	176 131
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		88 147	42 200
Andre fordringer	7	2 586 637	2 718 773
Sum fordringer		2 674 784	2 760 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8,9,10	2 688 043	3 309 826
Sum omløpsmidler		5 362 827	6 070 799
SUM EIENDELER		5 496 755	6 246 930

**Berg Sparebank Eiendomsmegling AS**

Org. nr.: 985485925

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	850 000	850 000
Overkurs	11	901 200	901 200
Sum innskutt egenkapital		1 751 200	1 751 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	574 839	545 521
Sum opptjent egenkapital		574 839	545 521
Sum egenkapital		2 326 039	2 296 721
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	6	671 134	652 558
Skyldige offentlige avgifter		181 487	293 768
Utbytte	10,11	771 185	896 798
Annen kortsiktig gjeld	7	595 000	999 600
Sum kortsiktig gjeld		951 910	1 107 485
Sum gjeld		3 170 716	3 950 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 496 755	6 246 930

Halden, 24.06.2022

Jørn Berg
StyrelederBjørn Brevig
StyremedlemTerje Kristiansen
StyremedlemLars-Håkon Nohr
Styremedlem/daglig leder



Berg Sparebank Eiendomsmegling AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Provisjon inntektsføres ved budaksept.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en vurdering av de enkelte fordringene.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes og nettoføres.

f) Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert OTP-ordning. Premien for den innskuddsbaserte ordningen kostnadsføres i den periode den gjelder.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	4 177 533	4 403 305
Arbeidsgiveravgift	648 976	657 135
Pensjonskostnader	285 275	302 720
Andre personalkostnader	99 726	117 945
Sum	5 211 510	5 481 105

Antall årsvork

	4	4
--	---	---

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	2 338 813	60 000
Annen godtgjørelse	25 265	

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 52.500 (ekskl. mva) i honorar for ordinær revisjon og kr 24.000 (ekskl. mva) for andre tjenester fra revisor.



Note 4 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har etablert en innskuddsbasert OTP-ordning.

	2021	2020
Kostnader innskuddsbasert ordning	285 275	302 720

Note 5 Anleggsmidler

	Inventar og utstyr	Påkostning lokaler	Sum	
Anskaffelseskost 01.01	218 377	406 446	624 823	
Tilgang	-	-	-	
Avgang	-	-	-	
Anskaffelseskost 31.12	218 377	406 446	624 823	
Akkumulerte avskrivninger 31.12	218 377	378 598	596 975	
Balanseløst verdi 31.12	-	27 848	27 848	
Årets avskrivninger		37 656	37 656	
Avskrivningstid	3 - 5 år	10 år		

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	181 487	293 768
Endring utsatt skatt	4 547	3 166
Skattekostnad	186 034	296 934

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	-6 395	-6 378	
Fordringer	0	0	
Regnskapsmessige avsetninger	-475 786	-496 472	
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	
Sum	-482 181	-502 850	20 669
Utsatt skatt / skattefordel (-) 22%	-106 080	-110 627	4 547

Note 7 Fordringer, gjeld

Selskapet har ikke fordringer med avtalt forfall mer enn ett år etter regnskapsårets utgang. Selskapet har ikke gjeld med avtalt forfall mer enn fem år etter regnskapsårets utgang.

Note 8 Bankinnskudd

	31.12.2021	31.12.2020
Bundne skattevekksmidler	320 417	413 313

Note 9 Klientmidler

	31.12.2021	31.12.2020
Klientmidler som oppbevares av foretaket, men som tilhører klientene	22 227 754	25 751 703
Klientansvar	22 227 754	25 751 703
Differanse	-	-



Note 10 Konsern, transaksjoner og mellomværende

Berg Sparebank eier 74,5% av aksjene i Berg Sparebank Eiendomsmegling AS.
Berg Sparebank Eiendomsmegling AS inngår i konsernregnskapet til Berg Sparebank som har hovedkontor i Halden kommune.

Selskapet leier lokaler til markedsmessige belingelser av AS Storgaten 10 som er 100% eiet av Berg Sparebank. Renteinntekter fra Berg Sparebank er ført på egen linje i resultatregnskapet.

Mellomværende med konsernselskap inngår i følgende poster i balansen:

	31.12.2021	31.12.2020
Bankinnskudd	2 688 043	3 309 826
Aveølt utbytte	443 100	744 408

Note 11 Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	850	1 000	850 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Berg Sparebank (representert ved styreleder og styremedlemmer)	633	74,5 %
Lars-Håkon Nohr (daglig leder og styremedlem)	151	17,8 %
Cecilie Knobel Elnes	33	3,9 %
Rita Eng	33	3,9 %

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 31.12.2020	850 000	901 200	545 521	2 296 721
Årets resultat			624 318	624 318
Utbytte			-595 000	-595 000
Egenkapital pr 31.12.2021	850 000	901 200	574 839	2 326 039