



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 677 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Raveien 203A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mauroy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 360 811	5 782 733
Annen driftsinntekt		91	10
Sum inntekter	0	7 360 901	5 782 743
Kostnader			
Varekostnad		2 595 396	2 592 670
Lønnskostnad	1	3 590 014	2 456 311
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 018	111 550
Annen driftskostnad		939 033	420 190
Sum kostnader		7 323 461	5 580 720
Driftsresultat		37 440	202 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		36 288	17 116
Annen finanskostnad			4 837
Sum finanskostnader		36 288	21 953
Netto finans		-36 163	-21 953
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 277	180 070
Skattekostnad	3	275	39 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 003	140 453
Årsresultat	4	1 002	140 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002	140 454
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Overført annen egenkapital	4	1 002	90 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 002	140 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	90 839	128 325
Skip, rigger, fly og lignende		728 170	209 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	335 281	289 731
Sum varige driftsmidler		1 154 291	627 693
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		1 154 791	628 193
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 574	8 943
Sum varer		17 574	8 943
Fordringer			
Kundefordringer		415 837	518 879
Andre fordringer		5 000	180 767
Sum fordringer		420 837	699 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 045	645 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 045	645 490
Sum omløpsmidler		789 456	1 354 079
SUM EIENDELER		1 944 247	1 982 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	340 963	339 962
Sum opptjent egenkapital		340 963	339 962
Sum egenkapital	4	359 768	358 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 826	15 551
Sum avsetninger for forpliktelser		15 826	15 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		599 960	685 601
Sum annen langsiktig gjeld		599 960	685 601
Sum langsiktig gjeld		615 786	701 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 564	266 809
Betalbar skatt	3		34 409
Skyldige offentlige avgifter		329 860	345 568
Utbytte			50 000
Annen kortsiktig gjeld		300 268	225 567
Sum kortsiktig gjeld		968 693	922 353
Sum gjeld		1 584 479	1 623 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 247	1 982 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449847

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 677 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Raveien 203A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Mauroy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 360 811	5 782 733
Annen driftsinntekt		91	10
Sum inntekter	0	7 360 901	5 782 743
Kostnader			
Varekostnad		2 595 396	2 592 670
Lønnskostnad	1	3 590 014	2 456 311
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 018	111 550
Annen driftskostnad		939 033	420 190
Sum kostnader		7 323 461	5 580 720
Driftsresultat		37 440	202 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		36 288	17 116
Annen finanskostnad			4 837
Sum finanskostnader		36 288	21 953
Netto finans		-36 163	-21 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	1 277	180 070
Skattekostnad	3	275	39 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 003	140 453
Årsresultat	4	1 002	140 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 002	140 454
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000
Overført annen egenkapital	4	1 002	90 454
Sum overføringer og disponeringer		1 002	140 454



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	90 839	128 325
Skip, rigger, fly og lignende		728 170	209 636
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	335 281	289 731
Sum varige driftsmidler		1 154 291	627 693

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500

Sum anleggsmidler 1 154 791 628 193

Omløpsmidler

Varer

Varer		17 574	8 943
Sum varer		17 574	8 943

Fordringer

Kundefordringer		415 837	518 879
Andre fordringer		5 000	180 767
Sum fordringer		420 837	699 645

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 045	645 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 045	645 490

Sum omløpsmidler 789 456 1 354 079

SUM EIENDELER 1 944 247 1 982 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	340 963	339 962
Sum opptjent egenkapital		340 963	339 962
Sum egenkapital	4	359 768	358 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 826	15 551
Sum avsetninger for forpliktelser		15 826	15 551
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		599 960	685 601
Sum annen langsiktig gjeld		599 960	685 601
Sum langsiktig gjeld		615 786	701 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		338 564	266 809
Betalbar skatt	3		34 409
Skyldige offentlige avgifter		329 860	345 568
Utbytte			50 000
Annen kortsiktig gjeld		300 268	225 567
Sum kortsiktig gjeld		968 693	922 353
Sum gjeld		1 584 479	1 623 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 944 247	1 982 271



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Folvik Bygg og Eiendomsservice AS
Organisasjonsnr. 920 677 290

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	3 027 824	2 047 787
Arbeidsgiveravgift	454 436	311 193
Pensjonskostnader	51 196	29 560
Andre ytelser	56 559	67 771
Sum	3 590 015	2 456 311

Selskapet har sysselsatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	882 105	882 105
Tilgang kjøpte driftsmidler	725 616	725 616
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 607 721	1 607 721
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-453 430	-453 430
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 154 291	1 154 291
Årets avskrivninger	199 018	199 018
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5-15 år	
Avskrivningsgrad	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	34 409
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	275	5 207
Skattekostnad	275	39 616
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 277	180 071
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 625	-23 666
Permanente forskjeller	-28	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-18 376	156 405
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	34 409
Balanseført betalbar skatt	0	34 409

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000		-11 195	339 962	358 767
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000		-11 195	339 962	358 767
Årsresultat				1 002	1 002
Egenkapital 31.12.2022	30 000		-11 195	340 964	359 769