



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 631	51 306
Annen driftsinntekt		508 983	548 388
Sum inntekter		652 615	599 695
Kostnader			
Varekostnad		113 771	102 037
Lønnskostnad	1	122 092	69 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	69 650	66 962
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		511 579	797 159
Sum kostnader		817 093	1 035 884
Driftsresultat		-164 479	-436 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	12
Sum finansinntekter		11	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	28 244	27 362
Annen rentekostnad		11	10
Sum finanskostnader		28 255	27 372
Netto finans		-28 243	-27 360
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-192 722	-463 550
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 722	-463 550
Årsresultat		-192 722	-463 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 722	-463 550
Totalresultat		-192 722	-463 550



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-192 722	-463 550
Sum overføringer og disponeringer		-192 722	-463 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	141 196	210 846
Sum varige driftsmidler		141 196	210 846
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer			384
Sum finansielle anleggsmidler			384
Sum anleggsmidler		141 196	211 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 836
Fordringer			
Kundefordringer		269 354	265 945
Andre kortsiktige fordringer		4 957	77 613
Sum fordringer	7	274 311	343 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	119 338	68 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 338	68 339
Sum omløpsmidler		393 649	425 733
SUM EIENDELER		534 845	636 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	2	1 407 863	1 215 141
Sum opptjent egenkapital		-1 407 863	-1 215 141
Sum egenkapital	2	-1 377 863	-1 185 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 952	886 559
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-11 672	9 735
Annen kortsiktig gjeld	7	988 429	925 810
Sum kortsiktig gjeld		1 912 708	1 822 105
Sum gjeld		1 912 708	1 822 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		534 845	636 963
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259666

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 631	51 306
Annen driftsinntekt		508 983	548 388
Sum inntekter		652 615	599 695
Kostnader			
Varekostnad		113 771	102 037
Lønnskostnad	1	122 092	69 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	69 650	66 962
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad		511 579	797 159
Sum kostnader		817 093	1 035 884
Driftsresultat		-164 479	-436 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	12
Sum finansinntekter		11	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	28 244	27 362
Annen rentekostnad		11	10
Sum finanskostnader		28 255	27 372
Netto finans		-28 243	-27 360
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-192 722	-463 550
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-192 722	-463 550
Årsresultat		-192 722	-463 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-192 722	-463 550
Totalresultat		-192 722	-463 550
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-192 722	-463 550



Sum overføringer og
disponeringer

-192 722

-463 550



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 8	141 196	210 846
Sum varige driftsmidler		141 196	210 846
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer			384
Sum finansielle anleggsmidler			384
Sum anleggsmidler		141 196	211 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			13 836
Fordringer			
Kundefordringer		269 354	265 945
Andre kortsiktige fordringer		4 957	77 613
Sum fordringer	7	274 311	343 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	119 338	68 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 338	68 339
Sum omløpsmidler		393 649	425 733
SUM EIENDELER		534 845	636 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	2	1 407 863	1 215 141
Sum opptjent egenkapital		-1 407 863	-1 215 141
Sum egenkapital	2	-1 377 863	-1 185 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		935 952	886 559
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		-11 672	9 735
Annen kortsiktig gjeld	7	988 429	925 810
Sum kortsiktig gjeld		1 912 708	1 822 105
Sum gjeld		1 912 708	1 822 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		534 845	636 963
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 999 662 153
HUSET I MARKENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Huset I Markens AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 662 153



RESULTATREGNSKAP

HUSET I MARKENS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		143 631	51 306
Annen driftsinntekt		508 983	548 388
Sum driftsinntekter		652 615	599 695
Varekostnad		113 771	102 037
Lønnskostnad	1	122 092	69 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	69 650	66 962
Annen driftskostnad		511 579	797 159
Sum driftskostnader		817 093	1 035 884
Driftsresultat		-164 479	-436 189
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	28 244	27 362
Annen rentekostnad		11	10
Resultat av finansposter		-28 243	-27 360
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-192 722	-463 550
Ordinært resultat		-192 722	-463 550
Årsresultat		-192 722	-463 550
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	2	192 722	463 550
Sum overføringer		-192 722	-463 550



BALANSE

HUSET I MARKENS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	141 196	210 846
Sum varige driftsmidler		141 196	210 846
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	384
Sum finansielle anleggsmidler		0	384
Sum anleggsmidler		141 196	211 230
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	13 836
FORDRINGER			
Kundefordringer		269 354	265 945
Andre kortsiktige fordringer		4 957	77 613
Sum fordringer	7	274 311	343 558
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	119 338	68 339
Sum omløpsmidler		393 649	425 733
Sum eiendeler		534 845	636 963



BALANSE

HUSET I MARKENS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-1 407 863	-1 215 141
Sum opptjent egenkapital		-1 407 863	-1 215 141
Sum egenkapital	2	-1 377 863	-1 185 141
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		935 952	886 559
Skyldig offentlige avgifter		-11 672	9 735
Annen kortsiktig gjeld	7	988 429	925 810
Sum kortsiktig gjeld		1 912 708	1 822 105
Sum gjeld		1 912 708	1 822 105
Sum egenkapital og gjeld		534 845	636 963

Kristiansand S, 23.03.2022
Styret i Huset I Markens AS

Roy Gundersen
Styreleder

Janne Josefine Espeland
Styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	106 657	59 831
Arbeidsgiveravgift	15 435	9 895
Sum	122 092	69 726

Selskapet har i 2021 kun hatt deltidsansatte i lav stillingsprosent, og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt å fravelge revisor.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-1 215 141	-1 185 141
Pr 01.01.2021	30 000	-1 215 141	-1 185 141
Årets resultat		-192 722	-192 722
Pr 31.12.2021	30 000	-1 407 863	-1 377 863

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUSET I MARKENS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G Eiendom Holding AS	30	100,0	100,0

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 5 988.



Note 5 Pantstillelser og garantier

Det finnes ingen pant eller garantier.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-192 722	-463 550
Permanente forskjeller	1 030	17 712
Endring i midlertidige forskjeller	1 883	48 935
Skattepliktig inntekt	-189 809	-396 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 601	17 979	20 580
Fordringer	0	-18 697	-18 697
Sum	-2 601	-718	1 883
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 377 536	-1 187 727	189 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 380 137	1 188 445	-191 692
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Mellomregning G Eiendom Holding AS	835 242	806 998
Sum	835 242	806 998

Gjeld til G Eiendom Holding AS er rentebelastet. Renten utgjør kr 28 244 i 2021.



Note 8 Varige driftsmidler

	Kassesystem EasyUpdate	Inventar felles	Inventar Spraytan	Inventar HiM	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	31 920	195 719	26 778	93 835	348 252
Anskaffelseskost 31.12.2021	31 920	195 719	26 778	93 835	348 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	20 748	123 815	14 273	48 221	207 057
Bokført verdi per 31.12.2021	11 172	71 904	12 506	45 614	141 196
Årets avskrivninger	6 384	39 144	5 356	18 766	69 649
Avskrivningssatser	5 år	5 år	5 år	5 år	

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har negativ egenkapital og styrets handleplikt er utløst.

Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å ha løpende dialog med leietakere for en mer korrekt fordeling av felleskostnadene som opparbeides. I 2022 legges det opp til nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi.

Eierne kan garantere for fortsatt drift det neste året.