



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 250	15 250
Sum kostnader		15 250	15 250
Driftsresultat		-15 250	-15 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 798	
Sum finansinntekter		80 798	
Annen rentekostnad		5 051	14 095
Sum finanskostnader		5 051	14 095
Netto finans		75 747	-14 095
Resultat før skattekostnad		60 497	-29 345
Skattekostnad på resultat	3		215 307
Årsresultat		60 497	-244 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 497	-244 652
Totalresultat		60 497	-244 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 497	-244 652
Sum overføringer og disponeringer		60 497	-244 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		134 470	53 672
Sum investeringer		134 470	53 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		165 988	85 190
SUM EIENDELER		3 160 989	3 080 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	438 569	499 066
Sum opptjent egenkapital		-438 569	-499 066
Sum egenkapital	6	1 661 431	1 600 934
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		215 307
Annen kortsiktig gjeld		1 499 558	1 263 950
Sum kortsiktig gjeld		1 499 558	1 479 257
Sum gjeld		1 499 558	1 479 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 989	3 080 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636272

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 250	15 250
Sum kostnader		15 250	15 250
Driftsresultat		-15 250	-15 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 798	
Sum finansinntekter		80 798	
Annen rentekostnad		5 051	14 095
Sum finanskostnader		5 051	14 095
Netto finans		75 747	-14 095
Resultat før skattekostnad		60 497	-29 345
Skattekostnad på resultat	3		215 307
Årsresultat		60 497	-244 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 497	-244 652
Totalresultat		60 497	-244 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 497	-244 652
Sum overføringer og disponeringer		60 497	-244 652



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		134 470	53 672
Sum investeringer		134 470	53 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567

Sum omløpsmidler		165 988	85 190
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 160 989	3 080 191
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	438 569	499 066
Sum opptjent egenkapital		-438 569	-499 066

Sum egenkapital	6	1 661 431	1 600 934
------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			215 307
Annen kortsiktig gjeld	3	1 499 558	1 263 950
Sum kortsiktig gjeld		1 499 558	1 479 257
Sum gjeld		1 499 558	1 479 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 989	3 080 191



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Klækken Hotell AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 000GA-0PYF2-QKQZR-FTHWX-NIHT-HZY9P

Org.nr.: 937 943 253



Klækken Hotell AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	15 250	15 250
Sum driftskostnader		<u>15 250</u>	<u>15 250</u>
Driftsresultat		<u>-15 250</u>	<u>-15 250</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		80 798	0
Annen rentekostnad		5 051	14 095
Resultat av finansposter		<u>75 747</u>	<u>-14 095</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	215 307
Årsresultat		<u>60 497</u>	<u>-244 652</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		60 497	0
Overført til udekket tap		0	244 652
Sum overføringer		<u>60 497</u>	<u>-244 652</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 000GA-0PXF2-QKQZR-F1HWX-NIHT-H2Y9P



Klækken Hotell AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Sum fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Markedsbaserte aksjer		<u>134 470</u>	<u>53 672</u>
Sum investeringer		<u>134 470</u>	<u>53 672</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		<u>165 988</u>	<u>85 190</u>
Sum eiendeler		<u>3 160 989</u>	<u>3 080 191</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 000GA-0PYF2-QKQZR-F1HWX-NIIHT-HZY9P



Klækken Hotell AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Udekket tap	6	<u>-438 569</u>	<u>-499 066</u>
Sum egenkapital		<u>-438 569</u>	<u>-499 066</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 661 431</u>	<u>1 600 934</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	215 307
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 499 558</u>	<u>1 263 950</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 499 558</u>	<u>1 479 257</u>
Sum gjeld		<u>1 499 558</u>	<u>1 479 257</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 160 989</u>	<u>3 080 191</u>

26.06.2025
Styret i Klækken Hotell AS

Finn Ove Carlsen
styreleder/daglig leder

Penn eo Dokumentnøkkel: 000GA-0PXF2-QKQZR-F1HWX-NIHT-HZY9P



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 15 000 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	215 307
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	215 307
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	60 497	-29 345
Permanente forskjeller	-456 267	1 008 012
Skattepliktig inntekt	-395 770	978 667
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	215 307
Sum betalbar skatt i balansen	0	215 307

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-395 770	0	395 770
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	395 770	0	-395 770
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Datterselskap

Firma	Kontor- kommune	Eierandel/ Stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Klækken Hotell ANS	Ringerike	99,9%	2 995 001	9 718 425	462 676

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klækken Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050 000	2,00	2 100 000
Sum	1 050 000		2 100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Finn Ove Carlsen (styreleder/ daglig leder)	1 050 000	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	2 100 000	-499 066	1 600 934
Årets resultat		60 497	60 497
Egenkapital pr 31.12.2024	2 100 000	-438 569	1 661 431

Penn eo Dokumentnøkkel: 000GA-0PYF2-QKQZR-F1HWX-NIHT-HZY9P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carlsen, Finn Ove

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1182268

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-26 15:25:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0Q0GA-0PXF2-QK02R-F1HWX-NIIHT-H2Y9P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Klækken Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klækken Hotell AS som viser et overskudd på NOK 60 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: 82GHD-0SP2U-H70BE-2IOPN-5UC8Z-TLWVO



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 82GHD-0SP2U-H70BE-2IOPN-5UCBZ-TLWVO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-07-02 16:23:37 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: 82GHD-0SP2U-H70BE-ZIOPN-5U0BZ-TLWVO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.