



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 855 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBGT 27 AS  
Forretningsadresse: c/o Per Åge Berg  
Tyttebærvegen 11  
7606 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 115	12 285
Annen driftsinntekt		1 023 400	928 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 025 515</b>	<b>940 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	217 620	215 732
Annen driftskostnad		258 446	326 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 066</b>	<b>541 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 449</b>	<b>398 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 974	58
Annen finansinntekt		1 517	1 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 491</b>	<b>1 558</b>
Annen rentekostnad		787 776	580 731
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>787 776</b>	<b>580 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-781 286</b>	<b>-579 173</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 837</b>	<b>-180 195</b>
Skattekostnad		-51 004	-39 643
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-180 833	-140 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 553</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		634 957	583 953
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>634 957</b>	<b>583 953</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 292 685	8 359 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 292 685</b>	<b>8 359 242</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 927 643</b>	<b>8 943 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 688
Andre kortsiktige fordringer		44 443	60 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 443</b>	<b>87 437</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 057	44 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 057</b>	<b>44 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 500</b>	<b>131 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 616 485	2 435 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 616 485</b>	<b>-2 435 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 816 485</b>	<b>-1 635 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 136 566	9 335 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 136 566</b>	<b>9 335 108</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 136 566</b>	<b>9 335 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 669	260 594
Kortsiktig konserngjeld	4	989 816	655 929
Annen kortsiktig gjeld		562 577	459 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 705 063</b>	<b>1 375 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 841 629</b>	<b>10 710 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 855 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBGT 27 AS  
Forretningsadresse: c/o Per Åge Berg  
Tyttebærvegen 11  
7606 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Åge Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 855 143  
JBGT 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 115	12 285
Annen driftsinntekt		1 023 400	928 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 025 515</b>	<b>940 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	217 620	215 732
Annen driftskostnad		258 446	326 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>476 066</b>	<b>541 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 449</b>	<b>398 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 974	58
Annen finansinntekt		1 517	1 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 491</b>	<b>1 558</b>
Annen rentekostnad		787 776	580 731
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>787 776</b>	<b>580 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-781 286</b>	<b>-579 173</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 837</b>	<b>-180 195</b>
Skattekostnad		-51 004	-39 643
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-180 833	-140 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 553</b>



Organisasjonsnr: 995 855 143  
JBGT 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		634 957	583 953
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>634 957</b>	<b>583 953</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 292 685	8 359 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 292 685</b>	<b>8 359 242</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 927 643</b>	<b>8 943 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 688
Andre kortsiktige fordringer		44 443	60 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 443</b>	<b>87 437</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 057	44 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 057</b>	<b>44 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 500</b>	<b>131 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
Aksjekapital		800 000	800 000



Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 616 485	2 435 652
Sum opptjent egenkapital		-2 616 485	-2 435 652
Sum egenkapital		-1 816 485	-1 635 652
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 136 566	9 335 108
Sum annen langsiktig gjeld		9 136 566	9 335 108
Sum langsiktig gjeld		9 136 566	9 335 108
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 669	260 594
Kortsiktig konserngjeld	4	989 816	655 929
Annen kortsiktig gjeld		562 577	459 095
Sum kortsiktig gjeld		1 705 063	1 375 619
Sum gjeld		10 841 629	10 710 727
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>



Organisasjonsnr: 995 855 143  
JBGT 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Styret er kjent med at egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret er klar over sin handleplikt og forutsetter at videreutviklingen av selskapet vil gi grunnlag for lønnsom drift.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Note  
1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10888433.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	151063.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11039496.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2746812.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8292684.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	217619.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	989816.00	655929.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5938000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9136566.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8292685.00



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JBGT 27 AS  
995 855 143

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 115	12 285
Annen driftsinntekt		1 023 400	928 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 025 515</b>	<b>940 792</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-217 620	-215 732
Annen driftskostnad		-258 446	-326 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-476 066</b>	<b>-541 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>549 449</b>	<b>398 977</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 974	58
Annen finansinntekt		1 517	1 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 491</b>	<b>1 558</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-787 776	-580 731
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-787 776</b>	<b>-580 731</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-781 286</b>	<b>-579 173</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 837</b>	<b>-180 195</b>
Skattekostnad		51 004	39 643
<b>Årsresultat</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 552</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-180 833	-140 553
<b>Sum overføringer</b>		<b>-180 833</b>	<b>-140 553</b>



JBGT 27 AS  
995 855 143

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		634 957	583 953
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>634 957</b>	<b>583 953</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 292 685	8 359 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 292 685</b>	<b>8 359 242</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 927 643</b>	<b>8 943 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 688
Andre kortsiktige fordringer		44 443	60 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 443</b>	<b>87 437</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 057	44 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 057</b>	<b>44 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 500</b>	<b>131 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>



JBGT 27 AS  
995 855 143

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-2 616 485	-2 435 652
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 616 485</b>	<b>-2 435 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 816 485</b>	<b>-1 635 652</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 136 566	9 335 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 136 566</b>	<b>9 335 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 669	260 594
Kortsiktig konserngjeld	4	989 816	655 929
Annen kortsiktig gjeld		562 577	459 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 705 063</b>	<b>1 375 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 841 629</b>	<b>10 710 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 025 143</b>	<b>9 075 074</b>

Levanger, 27.06.2024

Svein Erling Solbakken  
styrets leder

Per Åge Berg  
daglig leder



JBGT 27 AS  
995 855 143

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JBGT 27 AS  
995 855 143

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 888 433
Tilgang i året	151 063
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 039 496</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 746 812
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 292 684</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	217 619

## Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Styret er kjent med at egenkapitalen i selskapet er tapt. Styret er klar over sin handleplikt og forutsetter at videreutviklingen av selskapet vil gi grunnlag for lønnsom drift.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 938 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 136 566
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 292 685
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	989 816	655 929

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jbgt 27 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jbgt 27 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Ibgt 27 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 2. juli 2024  
Deloitte AS

**Harald Halvorsen**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Halvorsen, Harald	2024-07-02

Identification

 bankID™ Halvorsen, Harald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))