



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 106 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUENVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Guldalsgata 14
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Fredstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 122	
Sum kostnader		19 122	
Driftsresultat		-19 122	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	
Sum finansinntekter		1 240	
Annen rentekostnad		13 431	
Sum finanskostnader		13 431	
Netto finans		-12 191	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 313	0
Årsresultat		-31 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 313	
Totalresultat		-31 313	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-31 313	
Sum overføringer og disponeringer		-31 313	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 151 342	
Sum fordringer		6 151 342	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 728	
Sum omløpsmidler		6 203 070	0
SUM EIENDELER		6 203 070	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	42 883	
Sum opptjent egenkapital		-42 883	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		4 157 117	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 678	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	39 275	
Sum kortsiktig gjeld		45 953	
Sum gjeld		2 045 953	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 070	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 378256

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 106 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUENVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Guldalsgata 14
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Fredstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 928 106 306
TUENVEIEN 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 122	
Sum kostnader		19 122	
Driftsresultat		-19 122	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	
Sum finansinntekter		1 240	
Annen rentekostnad		13 431	
Sum finanskostnader		13 431	
Netto finans		-12 191	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 313	0
Årsresultat		-31 313	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 313	
Totalresultat		-31 313	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-31 313	
Sum overføringer og disponeringer		-31 313	



Organisasjonsnr: 928 106 306
TUENVEIEN 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 151 342	
Sum fordringer		6 151 342	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 728	
Sum omløpsmidler		6 203 070	0
SUM EIENDELER		6 203 070	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	4 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	42 883	
Sum opptjent egenkapital		-42 883	
Sum egenkapital		4 157 117	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	



Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 678	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	39 275	
Sum kortsiktig gjeld		45 953	
Sum gjeld		2 045 953	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 070	0



Organisasjonsnr: 928 106 306
TUENVEIEN 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for Tuenveien 58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Tuenveien 58 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	19 122	0
Sum driftskostnader		19 122	0
Driftsresultat		-19 122	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	0
Annen rentekostnad		13 431	0
Resultat av finansposter		-12 191	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 313	0
Ordinært resultat		-31 313	0
Årsresultat		-31 313	0
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	31 313	0
Sum overføringer		-31 313	0

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Tuenveien 58 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	6 151 342	0
Sum fordringer		6 151 342	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 728	0
Sum omløpsmidler		6 203 070	0
Sum eiendeler		6 203 070	0

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Tuenveien 58 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	0
Overkurs	4	4 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-42 883	0
Sum opptjent egenkapital		-42 883	0
Sum egenkapital		4 157 117	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 678	0
Annen kortsiktig gjeld	8	39 275	0
Sum kortsiktig gjeld		45 953	0
Sum gjeld		2 045 953	0
Sum egenkapital og gjeld		6 203 070	0

12.05.2022
Styret i Tuenveien 58 AS

Hans Martin Fredstad
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Andre kostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2021.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-31 313	0
Permanente forskjeller	-11 570	0
Skattepliktig inntekt	-42 883	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 883	0	42 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 883	0	-42 883
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	200 000	4 000 000	-11 570	4 188 430
Årets resultat			-31 313	-31 313
Pr. 31.12.2021	200 000	4 000 000	-42 883	4 157 117

Stiftelsesutgifter på kr. 11.570 er ført mot udekket tap.



Note 5 Kortsiktig fordring

Det er forskuddsbetalt kr. 6.151.342 knyttet til tomt gnr. 406, bnr. 16 i Lillestrøm som overdras i januar 2022.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tuenveien 58 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hmf Group AS	2 000	100,0

Styreleder/daglig leder eier 100% av aksjene via HMF Group AS

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 1.478.352 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i fast eiendom gnr. 406, bnr. 16 i Lillestrøm. Panterettens pålydende er kr. 2.000.000.

Note 8 Konsernmellomværende

Selskapet har en gjeld til morselskap HMF Group AS på kr. 33.844. Det er ikke beregnet eller bokført renter knyttet til gjelden.

Morselskapet HMF Group AS, Guldalstgt. 14, Strømmen utarbeider konsernregnskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Tuenveien 58 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tuenveien 58 AS som viser et underskudd på kr 31 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mai 2022

PKF REVISJON AS



Jon Harald Schei

statsautorisert revisor