



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 684 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMB FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Braathen Eiendom Forvaltning AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
Sum kostnader		23 750	21 875
Driftsresultat		-23 750	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 955	105 273
Sum finansinntekter		108 955	105 273
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		108 955	105 272
Resultat før skattekostnad	2	85 205	83 397
Årsresultat	3	85 205	83 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 205	83 397
Totalresultat		85 205	83 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til / fra annen egenkapital		85 205	83 397
Sum overføringer og disponeringer		85 205	83 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Fordring samarbeidende selskap	4	2 271 685	2 186 493
Sum finansielle anleggsmidler		2 271 685	2 186 493
Sum anleggsmidler		2 271 685	2 186 493
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 366	5 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 366	5 353
Sum omløpsmidler		5 366	5 353
SUM EIENDELER		2 277 051	2 191 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à 1.200.000,-)	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		193 801	193 801
Sum innskutt egenkapital		1 393 801	1 393 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		871 250	786 045
Sum opptjent egenkapital		871 250	786 045
Sum egenkapital	3	2 265 051	2 179 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		12 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 277 051	2 191 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573365

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 684 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMB FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Braathen Eiendom Forvaltning AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Elisabeth Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 990 684 561
OMB FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
Sum kostnader		23 750	21 875
Driftsresultat		-23 750	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 955	105 273
Sum finansinntekter		108 955	105 273
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		108 955	105 272
Resultat før skattekostnad	2	85 205	83 397
Årsresultat	3	85 205	83 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 205	83 397
Totalresultat		85 205	83 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til / fra annen egenkapital		85 205	83 397
Sum overføringer og disponeringer		85 205	83 397



Organisasjonsnr: 990 684 561
OMB FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Fordring samarbeidende selskap	4	2 271 685	2 186 493
Sum finansielle anleggsmidler		2 271 685	2 186 493
Sum anleggsmidler		2 271 685	2 186 493

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 366	5 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 366	5 353
Sum omløpsmidler		5 366	5 353
SUM EIENDELER		2 277 051	2 191 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksje à 1.200.000,-)	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		193 801	193 801
Sum innskutt egenkapital		1 393 801	1 393 801

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		871 250	786 045
Sum opptjent egenkapital		871 250	786 045
Sum egenkapital	3	2 265 051	2 179 846

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000



Sum gjeld	12 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 277 051	2 191 846



Organisasjonsnr: 990 684 561
OMB FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i OMB Finans AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OMB Finans AS som viser et overskudd på NOK 85 205. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnr: SOAAP-DRM57-WKQIO-6COMM-XZCSD-PLZ9I



Revisors beretning 2024 for OMB Finans AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2025
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: SOA-P-DRM57-WKQIO-6COMM-XZCSD-PLZ9J





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 08:51:09 UTC



Penneo Dokumentno: SOA-P-DRM57-WKQIO-6COMM-XZCSD-PLZ9J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 OMB Finans AS

Penneo Dokumentnøkkel: E6fM90-S2U7-8C36C-FM5PW-SYXSP-SYEOA

Org.nr.: 990 684 561



OMB FINANS AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
Sum driftskostnader		23 750	21 875
Driftsresultat		-23 750	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 955	105 273
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		108 955	105 272
Ordinært resultat før skattekostnad	2	85 205	83 397
Resultat		85 205	83 397
Årsresultat	3	85 205	83 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til / fra annen egenkapital		85 205	83 397
Sum overføringer og disponeringer		85 205	83 397

Penneo Dokumentnøkkel: E6fM9O-S2U7-8C36C-FM5PW-SYXSP-SYEOA



OMB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Fordring samarbeidende selskap	4	2 271 685	2 186 493
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 271 685</u>	<u>2 186 493</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 271 685</u>	<u>2 186 493</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 366	5 353
Sum omløpsmidler		<u>5 366</u>	<u>5 353</u>
SUM EIENDELER		<u>2 277 051</u>	<u>2 191 846</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E6fM9O-S2U7-8C36O-FM5PW-VYXSP-SYEOA



OMB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à 1.200.000,-)	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		193 801	193 801
Sum innskutt egenkapital		1 393 801	1 393 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		871 250	786 045
Sum opptjent egenkapital		871 250	786 045
Sum egenkapital	3	2 265 051	2 179 846
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		12 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 277 051	2 191 846

Oslo, 26.05.2025
Styret i OMB Finans AS

Ståle Kihle
Styreleder

Cristina Gjurød Braathen
Styremedlem

Ingrid Elisabeth Moe
Daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: E6fM9O-S2U7-8C36O-FM5PW-SYXSP-SYEOA



OMB Finans AS

990 684 561

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Inntektsføring av renter vedrørende fordring samarbeidende selskap, Braathen Eiendom Holding AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

OMB Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Lovpålagt revisjon i 2024 utgjør totalt kr 23 750 inkl. mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 205	83 397
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 205	-83 397
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Pennco Dokumentnøkkel: E6fM9O-S2U7-8C36O-FM5PW-SYXSP-SYEOA



OMB Finans AS

990 684 561

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	193 801	786 045	2 179 846
Årets resultat			85 205	85 205
Pr 31.12.2024	1 200 000	193 801	871 250	2 265 051

Note 4 Fordring samarbeidende selskap

	2024	2023
Fordring samarbeidende selskap	2 271 685	2 186 493
Sum langsiktige fordringer	2 271 685	2 186 493

herav inntektsførte renter for 2024 kr 108 942

Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OMB Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 200 000,0	1 200 000
Sum	1		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Martin Braathen	1	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: E6fM9O-S2U7-8C36O-FM5PW-SYXSP-SYEOA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kihle, Ståle

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370663

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-26 07:37:04 UTC



Braathen, Cristina Gjurød

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1621664

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-05-26 10:55:51 UTC



Moe, Ingrid Elisabeth

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-621298

IP: 84.213.xxx.xxx

2025-05-26 21:49:06 UTC



Penneo DokumentInokkelt:E6fM9O-S2U7-8C36C-FM5PW-SVXSP-SYEOA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 OMB Finans AS

Org.nr.: 990 684 561



OMB FINANS AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	23 750	21 875
Sum driftskostnader		23 750	21 875
Driftsresultat		-23 750	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 955	105 273
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		108 955	105 272
Ordinært resultat før skattekostnad	2	85 205	83 397
Resultat		85 205	83 397
Årsresultat	3	85 205	83 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til / fra annen egenkapital		85 205	83 397
Sum overføringer og disponeringer		85 205	83 397



OMB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Fordring samarbeidende selskap	4	2 271 685	2 186 493
Sum finansielle anleggsmidler		2 271 685	2 186 493
Sum anleggsmidler		2 271 685	2 186 493
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 366	5 353
Sum omløpsmidler		5 366	5 353
SUM EIENDELER		2 277 051	2 191 846



OMB FINANS AS

Balanse per 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à 1.200.000,-)	6	1 200 000	1 200 000
Overkurs		193 801	193 801
Sum innskutt egenkapital		1 393 801	1 393 801
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		871 250	786 045
Sum opptjent egenkapital		871 250	786 045
Sum egenkapital	3	2 265 051	2 179 846
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		12 000	12 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 277 051	2 191 846

Oslo, 26.05.2025
Styret i OMB Finans AS

Ståle Kihle
Styreleder

Cristina Gjurød Braathen
Styremedlem

Ingrid Elisabeth Moe
Daglig leder



OMB Finans AS

990 684 561

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Inntektsføring av renter vedrørende fordring samarbeidende selskap, Braathen Eiendom Holding AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

OMB Finans AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Lovpålagt revisjon i 2024 utgjør totalt kr 23 750 inkl. mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 205	83 397
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 205	-83 397
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



OMB Finans AS

990 684 561

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	193 801	786 045	2 179 846
Årets resultat			85 205	85 205
Pr 31.12.2024	1 200 000	193 801	871 250	2 265 051

Note 4 Fordring samarbeidende selskap

	2024	2023
Fordring samarbeidende selskap	2 271 685	2 186 493
Sum langsiktige fordringer	2 271 685	2 186 493

herav inntektsførte renter for 2024 kr 108 942

Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OMB Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	1 200 000,0	1 200 000
Sum	1		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Martin Braathen	1	100,0	100,0