



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOKSNES FAMILIEHUS AS
Forretningsadresse: Knattåsveien 46
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Moksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter	5.3	0	0
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt	5.1	11	
Sum finansinntekter		11	0
Netto finans	5.4.1	11	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		11	0
Årsresultat		11	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd DNB	6	110 419	33 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 419	33 230
Sum omløpsmidler		110 419	33 230
SUM EIENDELER		110 419	33 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6.2.3	62 709	62 720
Sum opptjent egenkapital		-62 709	-62 720
Sum egenkapital		-32 709	-32 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		143 128	
Sum annen langsiktig gjeld	6.3.1	143 128	
Sum langsiktig gjeld		143 128	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	6.3.1		
Sum gjeld		143 128	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6.3	110 419	-32 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294928

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 419 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOKSNES FAMILIEHUS AS
Forretningsadresse: Knattåsveien 46
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Moksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 914 419 387
MOKSNES FAMILIEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter	5.3	0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt	5.1	11	
Sum finansinntekter		11	0
Netto finans	5.4.1	11	0
Ordinært resultat før skattekostnad		11	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		11	0
Årsresultat		11	0



Organisasjonsnr: 914 419 387
MOKSNES FAMILIEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd DNB	6	110 419	33 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 419	33 230
Sum omløpsmidler		110 419	33 230
SUM EIENDELER		110 419	33 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6.2.3	62 709	62 720
Sum opptjent egenkapital		-62 709	-62 720
Sum egenkapital		-32 709	-32 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		143 128	
Sum annen langsiktig gjeld	6.3.1	143 128	
Sum langsiktig gjeld		143 128	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	6.3.1		
Sum gjeld		143 128	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6.3	110 419	-32 720
--------------------------	-----	---------	---------



Organisasjonsnr: 914 419 387
MOKSNES FAMILIEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6.00	5000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Moksnes	3.00	50.00%	Ordinære aksjer
Inger Marie Moksnes	3.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020

MOKSNES FAMILIEHUS AS
ORG.NR. 914419387



Styrets sammensetning

Leder: Øyvind Moksnes

Styremedlem: Inger Marie Moksnes

Styrets arbeid

Styremøter

Det er avholdt 1 styremøte den 17.10.2020 hvor 1 sak ble behandlet.

Aktivitet

Aksjeselskapet ble stiftet 28.10.14, se vedtekter og stiftelsesdokument.

Her fremkommer det at styret gis fullmakt og besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres.

Formålet med opprettelsen av selskapet er utleie i det private boligmarkedet av

Knattåsveien 46, 1711 Sarpsborg.

Eneboligen ble kjøpt privat av styremedlemmene i 2014.

Det vises til avtale inngått mellom styremedlemmene og Moksnes Familiehusholdning AS som regulerer driften av selskapet.

Denne avtalen ble besluttet oppsagt med virkning fra 01.01.2016. Utleiedriften vil i sin helhet fremkomme i styremedlemmenes egen ligning.

AS vil bli beholdt, men vil ikke ha aktivitet som beskrevet i 2014 og 2015.

Økonomi

Boligen er i sin helhet finansiert med boliglån som sekundærbolig.

Det vil i realiteten innebære at styremedlemmene overfører private midler til bedriftskontoen for å imøtekomme disse utgiftene.

Det vises til egen note i denne sammenheng.

Det er lagt ned betydelig egeninnsats som ikke fremkommer av regnskapet.

Boligen har vært leid ut i perioden januar – desember i 2020.

Det vises til opplysninger om inntekt i selvangivelsen til

Øyvind Moksnes, fnr. 03067032135.

For inntektsåret 2020 legges det derfor frem et nullregnskap:

Årets resultat 0,- kr.



Resultatregnskap (resultatregnskap med balanse):

Det vises til årsregnskap, RR-0002 med tilhørende resultatregnskap og balanse og RR-0002-U hvor følgende nøkkeltall fremkommer:

Driftsresultat: 0 kr

Balanse omløpsmidler/eiendeler: 110419 kr

Gressvik 26.03. 21

Øyvind Moksnes



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 1: ANTALL ANSATTE

ASèt har ingen ansatte.

Det er følgelig ikke utbetalt lønn, tjenestepensjon eller øvrige ytelser til ansatte eller styrerepresentanter.



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 2: ANTALL AKSJER OG AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital består av 6 aksjer pålydende hver kr 5000,- med følgende aksjonærer:

Inger Marie Moksnes, styremedlem, 50 % 3 stk aksjer a kr 5000,-	15000,-
Øyvind Moksnes, styreleder, 50 % 3 stk aksjer a kr 5000,-	15000,-



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 3 LÅN OG YTELSE TIL LEDENDE PERSONER MV. OG REVISORGODTGJØRELSE:

Det er ikke gitt lån og ytelser til personer av noe slag fra Moksnes Familiehus AS.

Det vises videre til stiftelsesdokument vedlagt hvor det fremkommer at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 4: Husleieinntekter

Husleieinntektene ført på egen selvangivelse for

Øyvind Moksnes fnr 03067032135 etter vedtak fattet i årsberetningen fra 2015.



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 5: RESULTATREGNSKAP 2020:

DRIFTSINNTEKTER OG – KOSTNADER: (Med referanse til vedlagte bilag i regnskap):

Note 5.1.1	Husleieinntekter, bilag	0,-
Note 5.1	SUM DRIFTSINNTEKTER	0,-
Note 5.2	SUM DRIFTSKOSTNADER	0,-
Note 5.3	DRIFTSRESULTAT	0,-
Note 5.4	Finansinntekter og finanskostnader	
Note 5.4.1	Annen renteinntekt	<u>11,-</u>
	Resultat av finansposter	11,-
Note 5.5	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	
	SKATTEKOSTNAD	
Note 5.6	OVERFØRING UDEKKET TAP 2019	-62720,-
	ORDINÆRT RESULTAT	-62709,-
	EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER	
Note 5.7	ÅRSRESULTAT	-62709,-
Note 5.8	OVERFØRING TIL UDEKKET TAP	<u>-62709,-</u>



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 6: BALANSE

EIENDELER

Anleggsmaskiner
Immaterielle eiendeler
Varige driftsmidler
Finansielle driftsmidler

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Investeringer

Bankinnskudd, kontanter ol. Note 6.1. Bankinnskudd 31.12.20 110419,-

SUM OMLØPSMIDLER 110419,-

SUM EIENDELER 110419,-



Noter til årsregnskapet 2020 for Moksnes Familiehus AS ORG.NR. 914419387

Note 6.2 BALANSE

EGENKAPITAL:

Innskutt egenkapital

Note 6.2.1: Aksjekapital 30000,-

Note 5.1.2: Innskutt egenkapital 0,-

Note 6.2.2: Sum egenkapital 30000,-

Note 6.2.3: Udekket tap 2020 -62709,-

SUM EGENKAPITAL -32709,-

GJELD:

Annen langsiktig gjeld

Note 6.3.1: Sum gjeld 143128,-

,-

Note 6.3: SUM EGENKAPITAL og GJELD 110419,-