



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 736 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE K INVEST AS  
Forretningsadresse: Hummervegen 40  
9104 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 657	22
Sum kostnader		16 657	22
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	5 570
Udekket tap		-16 657	-5 592
Sum overføringer og disponeringer		-16 657	-22



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	650 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 050 000	650 000
Sum anleggsmidler		1 050 000	650 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	70 000
Sum fordringer		0	70 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		381 640	539 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 640	539 978
Sum omløpsmidler		381 640	609 978
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	22 249	5 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 249</b>	<b>-5 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>677 751</b>	<b>694 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		752 770	565 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>752 770</b>	<b>565 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>752 770</b>	<b>565 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 119</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 889</b>	<b>565 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 736 474  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE K INVEST AS  
Forretningsadresse: Hummervegen 40  
9104 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 736 474  
FRODE K INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 657	22
Sum kostnader		16 657	22
Driftsresultat		-16 657	-22
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	-16 657	-22
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-16 657	-22
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	5 570
Udekket tap		-16 657	-5 592
Sum overføringer og disponeringer		-16 657	-22



Organisasjonsnr: 928 736 474  
FRODE K INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3	650 000	650 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	400 000	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 050 000	650 000
Sum anleggsmidler		1 050 000	650 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	70 000
Sum fordringer		0	70 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		381 640	539 978
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		381 640	539 978
Sum omløpsmidler		381 640	609 978
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	22 249	5 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 249</b>	<b>-5 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>677 751</b>	<b>694 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		752 770	565 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>752 770</b>	<b>565 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>752 770</b>	<b>565 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 119</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 889</b>	<b>565 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>



Organisasjonsnr: 928 736 474  
FRODE K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





FRODE K INVEST AS  
928 736 474

## Resultatregnskap

	Note	2023	12.01 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-16 657	-22
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	5 570
Udekket tap		-16 657	-5 592
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 657</b>	<b>-22</b>



FRODE K INVEST AS  
928 736 474

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	650 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	400 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>70 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		381 640	539 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>381 640</b>	<b>539 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 640</b>	<b>609 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>



FRODE K INVEST AS  
928 736 474

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-22 249	-5 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 249</b>	<b>-5 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>677 751</b>	<b>694 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		752 770	565 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>752 770</b>	<b>565 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 119	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 119</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 889</b>	<b>565 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 431 640</b>	<b>1 259 978</b>

Tromsø, 12.04.2024

Frode Karlsen  
styrets leder / daglig leder



FRODE K INVEST AS  
928 736 474

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FRODE K INVEST AS  
928 736 474

## Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-5 592	-22 249	16 657
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-5 592</b>	<b>-22 249</b>	<b>16 657</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 592	22 249	-16 657
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	12.01 - 31.12.2022
Resultat før skatt	-16 657	-22
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 657</b>	<b>-5 592</b>

## Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Forr.kont	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital (100%)	Resultat siste år (100%)	Bokført verdi
Baco Eiendom AS	Tromsø	50%	3.992.619	2.713.176	650.000

## Note 4 - Aksjer i andre selskap

Foretaksnavn	Forr.kont	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi
Sum-it AS	Kragerø	0,78%	400.000

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	1 000	700 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frode Karlsen	700	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	700 000	-5 592	694 408
Årsresultat	0	-16 657	-16 657
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>700 000</b>	<b>-22 249</b>	<b>677 751</b>