



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 461 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLE 61/37 AS  
Forretningsadresse: Borgavegen 155  
5211 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Brynjulv Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		666 625	659 912
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 625</b>	<b>659 912</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 464	57 001
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 300	106 300
Annen driftskostnad	4	60 957	32 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 721</b>	<b>195 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>435 904</b>	<b>464 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad		110	537
Annen finanskostnad		258 922	285 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 032</b>	<b>286 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 963</b>	<b>-286 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5	<b>176 941</b>	<b>178 117</b>
Skattekostnad på resultat	5	38 911	39 161
<b>Årsresultat</b>	6	<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 030	138 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 180	5 720 480
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 614 180</b>	<b>5 720 480</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 614 180</b>	<b>5 720 480</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 542	
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 542</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 853	51 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 853</b>	<b>51 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 395</b>	<b>51 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 657 575</b>	<b>5 771 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 030 556	892 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 030 556</b>	<b>892 527</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 060 556</b>	<b>922 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	127 948	126 502
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 948</b>	<b>126 502</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 502 104	3 773 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	522 881	618 499
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 024 985</b>	<b>4 391 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 152 933</b>	<b>4 518 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 628	238 183
Betalbar skatt		37 465	36 210
Skyldig offentlige avgifter		22 590	23 031
Annen kortsiktig gjeld		31 403	33 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 086</b>	<b>330 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 597 019</b>	<b>4 849 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 657 575</b>	<b>5 771 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 389325

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 814 461 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLE 61/37 AS  
Forretningsadresse: Borgavegen 155  
5211 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Brynjulv Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 814 461 092  
HJELLE 61/37 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		666 625	659 912
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 625</b>	<b>659 912</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 464	57 001
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 300	106 300
Annen driftskostnad	4	60 957	32 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 721</b>	<b>195 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>435 904</b>	<b>464 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>115</b>
Annen rentekostnad		110	537
Annen finanskostnad		258 922	285 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 032</b>	<b>286 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258 963</b>	<b>-286 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>5</b>	<b>176 941</b>	<b>178 117</b>
Skattekostnad på resultat	5	38 911	39 161
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		138 030	138 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 030</b>	<b>138 956</b>



Organisasjonsnr: 814 461 092  
HJELLE 61/37 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 180	5 720 480
Sum varige driftsmidler	3	5 614 180	5 720 480
Sum anleggsmidler		5 614 180	5 720 480
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 542	
Sum fordringer		34 542	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 853	51 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 853	51 224
Sum omløpsmidler		43 395	51 224
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 657 575</b>	<b>5 771 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 030 556	892 527
Sum opptjent egenkapital		1 030 556	892 527
Sum egenkapital	6	1 060 556	922 527
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	127 948	126 502
Sum avsetninger for forpliktelsler		127 948	126 502



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 502 104	3 773 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	522 881	618 499
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 024 985</b>	<b>4 391 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 152 933</b>	<b>4 518 233</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 628	238 183
Betalbar skatt		37 465	36 210
Skyldig offentlige avgifter		22 590	23 031
Annen kortsiktig gjeld		31 403	33 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>444 086</b>	<b>330 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 597 019</b>	<b>4 849 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 657 575</b>	<b>5 771 704</b>



Organisasjonsnr: 814 461 092  
HJELLE 61/37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Hjelle 61/37 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 321 156	1 362 724	6 683 880
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>5 321 156</b>	<b>1 362 724</b>	<b>6 683 880</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	395 300	674 400	1 069 700
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>4 925 856</b>	<b>688 324</b>	<b>5 614 180</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 200	68 100	106 300
Økonomisk levetid	100-150 år	20 år	

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon. Det er ikke kostnadsført utgifter til revisor.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 465	36 210
Endring i utsatt skatt	1 446	2 951
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 911</b>	<b>39 161</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 941	178 117
Permanente forskjeller	-69	-115
Endring i midlertidige forskjeller	-6 577	-13 412
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>170 294</b>	<b>164 590</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 465	36 210
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 465</b>	<b>36 210</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	581 584	575 007	-6 577
<b>Sum</b>	<b>581 584</b>	<b>575 007</b>	<b>-6 577</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>581 584</b>	<b>575 007</b>	<b>-6 577</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>127 948</b>	<b>126 502</b>	<b>-1 447</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	0	892 527	922 527
Årets resultat			138 030	138 030
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 030 556</b>	<b>1 060 556</b>

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hjelle 61/37 AS pr. 31.12 består av :

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1,00</b>	<b>30 000,00</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12. var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Eva-Kristin Lunde	12 000	40
Nils-Brynjulf Bøe	18 000	60
Totalt antall aksjer	30 000	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære aksjer</b>
Nils-Brynjulf Bøe	Daglig leder/styreleder	18 000
Eva-Kristin Lunde	Styremedlem	12 000

## Note 8 Langsiktig gjeld

2024

Gjeld som forfaller mer enn fem år  
etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 502 104
Øvrig langsiktig gjeld	-522 881

Av langsiktig gjeld forfaller kr. 2 146 464 senere enn 5 år.