



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 164	12 930
Sum kostnader		14 164	12 930
Driftsresultat		185 836	187 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 636 958	1 113 199
Annen renteinntekt		117 162	16 415
Sum finansinntekter		2 754 120	1 129 614
Annen rentekostnad		24 175	14 521
Sum finanskostnader		24 175	14 521
Netto finans		2 729 945	1 115 093
Ordinært resultat før skattekostnad		2 915 781	1 302 163
Skattekostnad på resultat	2	36 081	6 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 879 700	1 295 924
Årsresultat	3	2 879 700	1 295 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 879 700	1 295 924
Totalresultat		2 879 700	1 295 924
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 879 700	1 295 924
Sum overføringer og disponeringer		2 879 700	1 295 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 525	1 025 525
Sum varige driftsmidler		1 025 525	1 025 525
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		731 820	710 505
Sum finansielle anleggsmidler		14 407 480	14 386 165
Sum anleggsmidler		15 433 005	15 411 690
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 686 765	3 394 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 686 765	3 394 437
Sum omløpsmidler		3 686 765	3 394 437
SUM EIENDELER		19 119 770	18 806 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 864 756	3 585 056
Sum opptjent egenkapital		4 864 756	3 585 056
Sum egenkapital	3	18 962 195	17 682 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Sum annen langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Sum langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 081	6 239
Sum kortsiktig gjeld		36 081	6 239
Sum gjeld		157 575	1 123 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 119 770	18 806 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574905

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav K. Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum inntekter		200 000	200 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 164	12 930
Sum kostnader		14 164	12 930
Driftsresultat		185 836	187 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 636 958	1 113 199
Annen renteinntekt		117 162	16 415
Sum finansinntekter		2 754 120	1 129 614
Annen rentekostnad		24 175	14 521
Sum finanskostnader		24 175	14 521
Netto finans		2 729 945	1 115 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	2 915 781	1 302 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 081	6 239
Årsresultat	3	2 879 700	1 295 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 879 700	1 295 924
Totalresultat		2 879 700	1 295 924
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 879 700	1 295 924
Sum overføringer og disponeringer		2 879 700	1 295 924



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 025 525

1 025 525

Sum varige driftsmidler

1 025 525

1 025 525

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4

13 675 660

13 675 660

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

731 820

710 505

Sum finansielle

anleggsmidler

14 407 480

14 386 165

Sum anleggsmidler

15 433 005

15 411 690

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 686 765

3 394 437

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 686 765

3 394 437

Sum omløpsmidler

3 686 765

3 394 437

SUM EIENDELER

19 119 770

18 806 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

101 000

101 000

Overkurs

9 553 745

9 553 745

Annen innskutt egenkapital

4 442 694

4 442 694

Sum innskutt egenkapital

14 097 439

14 097 439

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

4 864 756

3 585 056

Sum opptjent egenkapital

4 864 756

3 585 056



Sum egenkapital	3	18 962 195	17 682 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Sum annen langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Sum langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 081	6 239
Sum kortsiktig gjeld		36 081	6 239
Sum gjeld		157 575	1 123 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 119 770	18 806 127



Organisasjonsnr: 989 421 026
OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

Org.nr.:989 421 026

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		200 000	200 000
Sum driftsinntekter		200 000	200 000
Annen driftskostnad	1	14 164	12 930
Sum driftskostnader		14 164	12 930
Driftsresultat		185 836	187 070
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 636 958	1 113 199
Annen renteinntekt		117 162	16 415
Annen rentekostnad		24 175	14 521
Resultat av finansposter		2 729 945	1 115 093
Resultat før skattekostnad		2 915 781	1 302 163
Skattekostnad på resultat	2	36 081	6 239
Resultat		2 879 700	1 295 924
Årsresultat	3	2 879 700	1 295 924
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 879 700	1 295 924
Sum overføringer		2 879 700	1 295 924



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 025 525</u>	<u>1 025 525</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 675 660	13 675 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>731 820</u>	<u>710 505</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 407 480</u>	<u>14 386 165</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 433 005</u>	<u>15 411 690</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 686 765	3 394 437
Sum omløpsmidler		<u>3 686 765</u>	<u>3 394 437</u>
Sum eiendeler		<u>19 119 770</u>	<u>18 806 127</u>



BALANSE

OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	101 000	101 000
Overkurs		9 553 745	9 553 745
Annen innskutt egenkapital		4 442 694	4 442 694
Sum innskutt egenkapital		14 097 439	14 097 439
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	4 864 756	3 585 056
Sum opptjent egenkapital		4 864 756	3 585 056
Sum egenkapital	3	18 962 195	17 682 495
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
Sum annen langsiktig gjeld		121 494	1 117 393
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	36 081	6 239
Sum kortsiktig gjeld		36 081	6 239
Sum gjeld		157 575	1 123 632
Sum egenkapital og gjeld		19 119 770	18 806 127

Sortland, 25.06.2024
Styret i Olav K. Ellingsen Invest AS

Olav K. Ellingsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olav K. Ellingsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 081	6 239
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	36 081	6 239
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 915 781	1 302 163
Permanente forskjeller	-2 751 775	-1 273 803
Skattepliktig inntekt	164 006	28 360
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 081	6 239
Sum betalbar skatt i balansen	36 081	6 239

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	-------------	-------------	----------------



OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS	NOTER TIL REGNSKAP		
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	101 000	9 553 745	4 442 694	3 585 056	17 682 495
Pr. 01.01.2023	101 000	9 553 745	4 442 694	3 585 056	17 682 495
Årets overskudd				2 879 700	2 879 700
Tilleggsutbytte				-1 600 000	-1 600 000
Pr. 31.12.2023	101 000	9 553 745	4 442 694	4 864 756	18 962 195

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Berg Hansen NN AS	Harstad	16,3%	16,3%	5 061 867	4 971 550	17 038 218	13 410 805
Ellingsen Invest AS	Sortland	20,0%	20,0%	2 200 000	2 200 000	49 126 895	2 141 173
Georg A Ellingsen AS	Sortland	15,0%	15,0%	6 104 110	6 104 110	28 438 581	664 465
Sortland Gård AS	Sortland	33,3%	33,3%	400 000	400 000	1 134 633	-103 769
Sum				13 765 977	13 675 660	95 738 327	16 112 674

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLAV K. ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101	1 000,0	101 000
Sum	101		101 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav K. Ellingsen	101	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav K. Ellingsen	Styreleder/daglig leder	101
Totalt antall aksjer		101



Note 6 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.