



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 770 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 4  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 400	5 685
Annen driftsinntekt		438 021	439 691
<b>Sum inntekter</b>		<b>443 421</b>	<b>445 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 114	4 904
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	30 532	35 813
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	138 047	137 242
Annen driftskostnad	6	103 017	107 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>272 710</b>	<b>285 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 711</b>	<b>159 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			157
Annen finansinntekt		997	964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>997</b>	<b>1 121</b>
Annan rentekostnad		78 162	87 933
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 162</b>	<b>87 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 165</b>	<b>-86 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 546</b>	<b>72 991</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 580	3 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			50 512
Annen egenkapital		72 966	18 759
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 780 112	3 879 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 901	63 210
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 821 013</b>	<b>3 942 960</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre fordringer	8, 9	17 374	17 374
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>17 374</b>	<b>17 374</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 838 387</b>	<b>3 960 334</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	10		5 244
<b>Sum krav</b>			<b>5 244</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	179 387	154 975
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>179 387</b>	<b>154 975</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>179 387</b>	<b>160 219</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 017 774</b>	<b>4 120 552</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (11 000 aksjer à kr 100,00)	12, 14	1 100 000	1 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annan innskoten egenkapital	14	-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 094 430</b>	<b>1 094 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	91 725	18 759
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>91 725</b>	<b>18 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>1 186 155</b>	<b>1 113 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	13	13 263	3 720
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>13 263</b>	<b>3 720</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	15	2 674 200	2 837 100
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 674 200</b>	<b>2 837 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 463</b>	<b>2 840 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 153	24 446
Betalbar skatt		11 037	
Skyldige offentlige avgifter		88 336	89 245
Annen kortsiktig gjeld		43 630	52 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 156</b>	<b>166 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 831 619</b>	<b>3 007 363</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 017 774</b>	<b>4 120 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 770 568  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 4  
6770 NORDFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 770 568  
SJØGATA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 400	5 685
Annen driftsinntekt		438 021	439 691
<b>Sum inntekter</b>		<b>443 421</b>	<b>445 376</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 114	4 904
Lønnskostnad	1, 2, 3,	30 532	35 813
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	138 047	137 242
Annen driftskostnad	6	103 017	107 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>272 710</b>	<b>285 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 711</b>	<b>159 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			157
Annen finansinntekt		997	964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>997</b>	<b>1 121</b>
Annan rentekostnad		78 162	87 933
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 162</b>	<b>87 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 165</b>	<b>-86 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	20 580	3 720
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			50 512
Annen egenkapital		72 966	18 759
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>72 966</b>	<b>69 271</b>



Organisasjonsnr: 920 770 568  
SJØGATA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 780 112	3 879 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	40 901	63 210
Sum varige driftsmiddel		3 821 013	3 942 960

#### Finansielle anleggsmiddel

Andre fordringer	8, 9	17 374	17 374
Sum finansielle anleggsmiddel		17 374	17 374
Sum anleggsmiddel		3 838 387	3 960 334

#### Omløpsmiddel

#### Varer

Krav			
Kundefordringer	10		5 244
Sum krav			5 244

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	179 387	154 975
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		179 387	154 975

Sum omløpsmiddel		179 387	160 219
------------------	--	---------	---------

SUM EIGEDELAR		4 017 774	4 120 552
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (11 000 aksjer à kr 100,00)	12, 14	1 100 000	1 100 000
Annan innskoten eigenkapital	14	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		1 094 430	1 094 430



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	91 725	18 759
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>91 725</b>	<b>18 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>1 186 155</b>	<b>1 113 189</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	13	13 263	3 720
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>13 263</b>	<b>3 720</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	15	2 674 200	2 837 100
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 674 200</b>	<b>2 837 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 687 463</b>	<b>2 840 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 153	24 446
Betalbar skatt		11 037	
Skyldige offentlige avgifter		88 336	89 245
Annen kortsiktig gjeld		43 630	52 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 156</b>	<b>166 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 831 619</b>	<b>3 007 363</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 017 774</b>	<b>4 120 552</b>



Organisasjonsnr: 920 770 568  
SJØGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

4

**Tal på årsverk i regnskapsåret**

0.10

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapen****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27606.00	32610.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2926.00	3203.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30532.00	35813.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld****Krav**

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2021 SJØGATA 4 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	27 606	32 610



Arbeidsgiveravgift	2 926	3 203
<b>Sum</b>	<b>30 532</b>	<b>35 813</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 128 770	111 547	4 240 317
Tilgang i året	16 100	0	16 100
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>4 144 870</b>	<b>111 547</b>	<b>4 256 417</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(249 021)	(48 337)	(297 358)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(364 759)	(70 646)	(435 405)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>3 780 111</b>	<b>40 901</b>	<b>3 821 012</b>
Årets avskrivninger	(115 738)	(22 309)	(138 047)
Økonomisk levetid	5 - 50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 20 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	93 546	72 991
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 423	18 666
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(68 799)	(91 657)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>50 170</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	11 037	
<b>Sum</b>	<b>11 037</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	9 543	3 720
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>20 580</b>	<b>3 720</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	11 037	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 037</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

17 374

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende		5 244
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>		<b>5 244</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 5 634. Skyldig skattetrekk er kr 2 765.

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	11 000	100,00	1 100 000,00
<b>Sum</b>	<b>11 000</b>		<b>1 100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ØYANE INVEST AS	4 400	40,00%	Ordinære aksjer
Lotsberg, Jan Ove	3 275	29,77%	Ordinære aksjer
Lotsberg Invest as	2 775	25,23%	Ordinære aksjer
Duvold, Berit Devik	550	5,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>11 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	85 708	60 285	25 423
Skattemessig fremførbart underskudd	(68 799)	0	(68 799)
Sum midlertidige forskjeller	16 909	60 285	(43 376)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 720</b>	<b>13 263</b>	<b>(9 543)</b>

## Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 100 000	(5 570)	18 759	1 113 189
Årets resultat			72 966	72 966
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 100 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>91 725</b>	<b>1 186 155</b>

## Note 15 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
---------------	------	------



Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 674 200	2 837 100
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>2 674 200</b>	<b>2 837 100</b>
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 780 112	3 879 749
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>3 780 112</b>	<b>3 879 749</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 837 100 forfaller kr 1 859 700 om mer enn 5 år.