



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 850 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST 2 AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 163  
0461 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Folkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 090 123	30 780 716
Annen driftsinntekt			342 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 090 123</b>	<b>31 123 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 855 219	25 042 388
Lønnskostnad	1	3 293 655	1 711 309
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 721	144 232
Annen driftskostnad		1 039 788	1 298 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 359 382</b>	<b>28 196 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 741</b>	<b>2 926 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
Annen finansinntekt			5 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>5 999</b>
Annen rentekostnad		54 670	122 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 670</b>	<b>122 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 581</b>	<b>-116 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>676 160</b>	<b>2 810 586</b>
Skattekostnad på resultat	3	198 334	381 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap			1 984 709
Avsatt til annen egenkapital		477 826	444 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	332 561	474 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 952 336	1 648 627
Andre kortsiktige fordringer		2 214 197	2 005 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 166 533</b>	<b>3 654 556</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		640 525	1 850 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>640 525</b>	<b>1 850 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 807 059</b>	<b>5 505 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		219 046	444 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>219 046</b>	<b>444 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 219 046</b>	<b>2 444 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		105 683	873 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 683</b>	<b>873 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 683</b>	<b>873 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		994 730	853 589
Betalbar skatt	3		381 472
Skyldig offentlige avgifter		1 214 277	482 480
Annen kortsiktig gjeld		1 605 884	944 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 814 891</b>	<b>2 662 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 574</b>	<b>3 535 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5, 7		
Pantstillelser	5	105 683	873 070



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 460994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 850 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST 2 AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 163  
0461 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Folkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 850 360  
ØST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 090 123	30 780 716
Annen driftsinntekt			342 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 090 123</b>	<b>31 123 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 855 219	25 042 388
Lønnskostnad	1	3 293 655	1 711 309
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 721	144 232
Annen driftskostnad		1 039 788	1 298 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 359 382</b>	<b>28 196 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 741</b>	<b>2 926 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	
Annen finansinntekt			5 999
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89</b>	<b>5 999</b>
Annen rentekostnad		54 670	122 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 670</b>	<b>122 283</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 581</b>	<b>-116 284</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	676 160	2 810 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 334	381 472
<b>Årsresultat</b>	4	<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 984 709
Avsatt til annen egenkapital		477 826	444 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>



Organisasjonsnr: 984 850 360  
ØST 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	332 561	474 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 952 336	1 648 627
Andre kortsiktige fordringer		2 214 197	2 005 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 166 533</b>	<b>3 654 556</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		640 525	1 850 700
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>640 525</b>	<b>1 850 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 807 059</b>	<b>5 505 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000



Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		219 046	444 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>219 046</b>	<b>444 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 219 046</b>	<b>2 444 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		105 683	873 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 683</b>	<b>873 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>105 683</b>	<b>873 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		994 730	853 589
Betalbar skatt	3		381 472
Skyldig offentlige avgifter		1 214 277	482 480
Annen kortsiktig gjeld		1 605 884	944 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 814 891</b>	<b>2 662 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 574</b>	<b>3 535 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5, 7		
Pantstillelser	5	105 683	873 070



Organisasjonsnr: 984 850 360  
ØST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Øst 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 850 360



## Resultatregnskap

Øst 2 AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		21 090 123	30 780 716
Annen driftsinntekt		0	342 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 090 123</b>	<b>31 123 132</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		15 855 219	25 042 388
Lønnskostnad	1	3 293 655	1 711 309
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 721	144 232
Annen driftskostnad		1 039 788	1 298 333
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 359 382</b>	<b>28 196 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>730 741</b>	<b>2 926 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89	0
Annen finansinntekt		0	5 999
Annen rentekostnad		54 670	122 283
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 581</b>	<b>-116 284</b>
Resultat før skattekostnad		676 160	2 810 586
Skattekostnad på resultat	3	198 334	381 472
<b>Resultat</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 984 709
Avsatt til annen egenkapital		477 826	444 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>477 826</b>	<b>2 429 114</b>



## Balanse

Øst 2 AS

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	332 561	474 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>332 561</b>	<b>474 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	2 952 336	1 648 627
Andre kortsiktige fordringer		2 214 197	2 005 929
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 166 533</b>	<b>3 654 556</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1	1
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>640 525</b>	<b>1 850 700</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 807 059</b>	<b>5 505 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>



## Balanse

Øst 2 AS

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		219 046	444 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>219 046</b>	<b>444 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 219 046</b>	<b>2 444 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		105 683	873 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 683</b>	<b>873 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		994 730	853 589
Betalbar skatt	3	0	381 472
Skyldig offentlige avgifter		1 214 277	482 480
Annen kortsiktig gjeld		1 605 884	944 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 814 891</b>	<b>2 662 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 920 574</b>	<b>3 535 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 139 620</b>	<b>5 979 539</b>
Pantstillelser	5	105 683	873 070

Oslo, 28.05.2024

Styret i Øst 2 AS

\_\_\_\_\_  
Frode Folkedal

Styrets leder



## Noter til regnskap 2023

Øst 2 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 584 189	1 413 727
Arbeidsgiveravgift	457 285	230 468
Pensjonskostnader	221 452	43 172
Andre ytelser	30 730	23 942
<b>Sum</b>	<b>3 293 655</b>	<b>1 711 309</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



## Noter til regnskap 2023

Øst 2 AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 078 552	1 078 552
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 000	29 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 107 552</b>	<b>1 107 552</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	774 991	774 991
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>332 561</b>	<b>332 561</b>
Årets ordinære avskrivninger	170 721	170 721
Økonomisk levetid	3-5 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	198 334	381 472
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>198 334</b>	<b>381 472</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	676 160	2 810 586
Permanente forskjeller	85 605	-5 999
Endring i midlertidige forskjeller	139 754	-229 210
Avgitt konsernbidrag	-901 519	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-841 415
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 733 962</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	198 334	381 472
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-198 334	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>381 472</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	204 641	344 396	139 754
Fordringer	-310 488	-310 488	0
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
<b>Sum</b>	<b>-255 847</b>	<b>-116 092</b>	<b>139 754</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------



## Noter til regnskap 2023

Øst 2 AS

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	0	444 406	2 444 406
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>444 406</b>	<b>2 444 406</b>
Årets resultat				477 826	477 826
Konsernbidrag avgitt				-703 185	-703 185
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>219 046</b>	<b>2 219 046</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-105 683	-873 070
<b>Sum</b>	<b>-105 683</b>	<b>-873 070</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	241 105	150 676
Kundefordringer	2 952 336	1 648 627
<b>Sum</b>	<b>3 193 441</b>	<b>1 799 303</b>

Det er avsatt for mulige garantiarbeider med kr 150.000,-.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øst 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øst 1 AS	2 000	100,0	100,0



## Noter til regnskap 2023

Øst 2 AS

### Note 7 Vurdering av kundefordringer og prosjekter under utførelse

#### Prosjekter under utførelse

Selskapets virksomhet består av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer normalt i takt med utførelsen av arbeidet.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer etter hvert som arbeidet utføres i henhold til fullføringsgraden. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på bakgrunn av utført produksjon.

Prosjekter under utførelse er presentert som ett nettobeløp under kundefordringer. Opptjent, ikke utfakturert inntekt utgjør pr 31.12.2023 kr. 200.000,-.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øst 2 AS

### Konklusjon

Vi har revidert Øst 2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 477.826,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

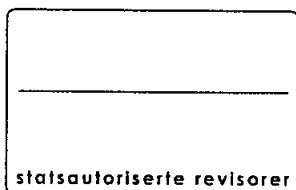
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. mai 2024

Blom & Fossum AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor