



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hatlen Magnus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 234 238	6 237 927
Sum inntekter		7 234 238	6 237 927
Kostnader			
Avskrivning	2	1 211 286	915 531
Annen driftskostnad	3	3 834 335	2 594 002
Sum kostnader		5 045 621	3 509 533
Driftsresultat		2 188 617	2 728 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	137 971	41 867
Annen finansinntekt		8 850	5 350
Sum finansinntekter		146 821	47 217
Annen finanskostnad		161	488
Sum finanskostnader		161	488
Netto finans		146 660	46 729
Ordinært resultat før skattekostnad		2 335 277	2 775 123
Skattekostnad på ordinært resultat	5	513 630	610 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 821 647	2 164 501
Årsresultat		1 821 647	2 164 501
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 821 647	2 164 501
Sum overføringer og disponeringer		1 821 647	2 164 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	396 448	268 680
Sum immaterielle eiendeler		396 448	268 680
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 227 649	15 879 373
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	11 550	16 500
Sum varige driftsmidler		15 239 199	15 895 873
Sum anleggsmidler		15 635 647	16 164 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	323 819	298 062
Andre fordringer	4	4 470 541	1 869 492
Sum fordringer		4 794 360	2 167 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 272	1 408 327
Sum omløpsmidler		5 198 632	3 575 881
SUM EIENDELER		20 834 279	19 740 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	10 550 530	10 550 530
Sum innskutt egenkapital		10 650 530	10 650 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 378 294	7 556 648
Sum opptjent egenkapital		9 378 294	7 556 648
Sum egenkapital		20 028 824	18 207 178
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	118 875	280 144
Betalbar skatt	5	641 398	720 591
Annen kortsiktig gjeld	4	45 182	532 521
Sum kortsiktig gjeld		805 455	1 533 256
Sum gjeld		805 455	1 533 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 834 279	19 740 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578011

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hatlen Magnus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 925 592 005
NYGÅRDSGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 234 238	6 237 927
Sum inntekter		7 234 238	6 237 927
Kostnader			
Avskrivning	2	1 211 286	915 531
Annen driftskostnad	3	3 834 335	2 594 002
Sum kostnader		5 045 621	3 509 533
Driftsresultat		2 188 617	2 728 394
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	137 971	41 867
Annen finansinntekt		8 850	5 350
Sum finansinntekter		146 821	47 217
Annen finanskostnad		161	488
Sum finanskostnader		161	488
Netto finans		146 660	46 729
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	513 630	610 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 821 647	2 164 501
Årsresultat		1 821 647	2 164 501
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 821 647	2 164 501
Sum overføringer og disponeringer		1 821 647	2 164 501



Organisasjonsnr: 925 592 005
NYGÅRDSGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	396 448	268 680
Sum immaterielle eiendeler		396 448	268 680
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 227 649	15 879 373
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	11 550	16 500
Sum varige driftsmidler		15 239 199	15 895 873
Sum anleggsmidler		15 635 647	16 164 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	323 819	298 062
Andre fordringer	4	4 470 541	1 869 492
Sum fordringer		4 794 360	2 167 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 272	1 408 327
Sum omløpsmidler		5 198 632	3 575 881
SUM EIENDELER		20 834 279	19 740 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	10 550 530	10 550 530
Sum innskutt egenkapital		10 650 530	10 650 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 378 294	7 556 648
Sum opptjent egenkapital		9 378 294	7 556 648
Sum egenkapital		20 028 824	18 207 178
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	118 875	280 144
Betalbar skatt	5	641 398	720 591
Annen kortsiktig gjeld	4	45 182	532 521
Sum kortsiktig gjeld		805 455	1 533 256
Sum gjeld		805 455	1 533 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 834 279	19 740 434



Organisasjonsnr: 925 592 005
NYGÅRDSGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	3.33	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magnus & Co AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke egne ansatte, men leier inn nødvendig bistand fra morselskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Kanalveien 105A, 5068 Bergen
Pb.24 Kristianborg, 5822 Bergen
Org.Nr:921087489MVA

T+47 975 38 107

Til generalforsamlingen i Nygårdsgaten 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nygårdsgaten 4 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 821 647. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat, endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

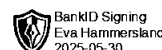
Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av den Norske Revisorforening





Revisors beretning 2024 for Nygårdsgaten 4 AS

HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. mai 2025
Hammersland Revisjon AS

Revisjonsberetningen er elektronisk signert

Eva Hammersland
Statsautorisert revisor



Nygårdsgaten 4 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Dokumentet er signert av: SG, AHM, BM, AM, CHM, IJM



Nygårdsgaten 4 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		7 234 238	6 237 927
Sum driftsinntekter		<u>7 234 238</u>	<u>6 237 927</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	1 211 286	915 531
Annen driftskostnad	3	3 834 335	2 594 002
Sum driftskostnader		<u>5 045 621</u>	<u>3 509 533</u>
Driftsresultat		<u>2 188 617</u>	<u>2 728 394</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	137 971	41 867
Annen finansinntekt		8 850	5 350
Annen finanskostnad		161	488
Netto finansposter		<u>146 660</u>	<u>46 729</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 335 277</u>	<u>2 775 123</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>513 630</u>	<u>610 622</u>
Årsresultat		<u>1 821 647</u>	<u>2 164 501</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 821 647	2 164 501

Dokumentet er signert av: SG, AHM, BM, AM, CHM, IJM



Nygårdsgaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	396 448	268 680
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 227 649	15 879 373
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	11 550	16 500
Sum varige driftsmidler		<u>15 239 199</u>	<u>15 895 873</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 635 647</u>	<u>16 164 553</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		323 819	298 062
Andre fordringer	4	<u>4 470 541</u>	<u>1 869 492</u>
Sum fordringer		<u>4 794 360</u>	<u>2 167 554</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>404 272</u>	<u>1 408 327</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 198 632</u>	<u>3 575 881</u>
Sum eiendeler		<u>20 834 279</u>	<u>19 740 434</u>

Dokumentet er signert av: SG, AHM, BM, AM, CHM, IJM



Nygårdsgaten 4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	<u>10 550 530</u>	<u>10 550 530</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>10 650 530</u>	<u>10 650 530</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	9 378 294	7 556 648
Sum egenkapital		<u>20 028 824</u>	<u>18 207 178</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		118 875	280 144
Betalbar skatt	5	641 398	720 591
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>45 182</u>	<u>532 521</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>805 455</u>	<u>1 533 256</u>
Sum gjeld		<u>805 455</u>	<u>1 533 256</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 834 279</u>	<u>19 740 434</u>

31. desember 2024
Bergen, .

Birger Magnus
styreleder

Andreas Hatlen Magnus
styremedlem

Anniken Magnus
styremedlem

Christopher Hatlen Magnus
styremedlem

Inger Johanna Magnus
styremedlem

Svein Gjesdal
daglig leder

Dokumentet er signert av: SG, AHM, BM, AM, CHM, IJM



Nygårdsgaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være utleieperioden for eiendommene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter kostnadsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nygårdsgaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	27 007 361	24 750	27 032 111
Tilgang kjøpte driftsmidler	554 612	0	554 612
Anskaffelseskost 31.12.	27 561 973	24 750	27 586 723
Akk.avskrivning 31.12.	-12 334 325	-13 200	-12 347 525
Balanseført pr. 31.12.	15 227 648	11 550	15 239 198
Årets avskrivninger	1 206 336	4 950	1 211 286
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke egne ansatte, men leier inn nødvendig bistand fra morselskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	4 406 275	1 807 018
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	0	502 010

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	641 398	720 591
Endring utsatt skatt	-127 768	-109 969
Årets totale skattekostnad	513 630	610 622
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 335 277	2 775 123
Permanente forskjeller	-593	435
Endring i midlertidige forskjeller	580 763	499 856
Årets skattegrunnlag	2 915 447	3 275 414
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	641 398	720 591

Dokumentet er signert av: SG, AHM, BM, AM, CHM, IJM



Nygårdsgaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-1 839 451	-1 098 735
Utestående fordringer	37 415	-122 538
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 802 036</u>	<u>-1 221 273</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-396 448	-268 680

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	10 550 530	7 556 648	18 207 178
Årsresultat	0	0	1 821 647	1 821 647
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>10 550 530</u>	<u>9 378 295</u>	<u>20 028 825</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	3,333333	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Magnus & Co AS	30 000	100 %	100 %

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Eiendommer	15 227 649	15 879 373

Selskapet har ikke gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedato. Selskapet har stilt eiendommen som pantesikkerhet for morselskapets gjeld. Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedato.



Dette dokumentet er signert av:

Svein Gjesdal

02.05.1961

Signert: 28.05.2025 14:55

Signert med BankID

Andreas Hatlen Magnus

06.12.1989

Signert: 28.05.2025 11:47

Signert med BankID

Birger Magnus

08.04.1955

Signert: 28.05.2025 08:11

Signert med BankID

Anniken Magnus

14.05.1957

Signert: 28.05.2025 12:04

Signert med BankID

Christopher Hatlen Magnus

24.04.1986

Signert: 28.05.2025 13:00

Signert med BankID

Inger Johanna Magnus

29.04.1927

Signert: 28.05.2025 08:12

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>

