



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NPA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Reform Eiendom AS  
Tvetenveien 30B  
0666 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sætvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		20 236	23 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 236</b>	<b>23 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 236</b>	<b>-23 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		90 684	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			666 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 684</b>	<b>668 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 679</b>	<b>-668 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-110 915	
Avsatt til annen egenkapital			-691 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 740 320	11 740 320
Lån til foretak i samme konsern	4	1 087 702	1 646 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1	1
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 038	117 722
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 855 061</b>	<b>13 504 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 855 061</b>	<b>13 504 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 701	100 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 701</b>	<b>100 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 246	1 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246</b>	<b>1 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 947</b>	<b>102 003</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 957 008</b>	<b>13 606 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 639 160	2 528 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 639 160</b>	<b>-2 528 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>360 840</b>	<b>371 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	12 282 719	9 478 814
Øvrig langsiktig gjeld		300 574	3 755 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 583 293</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 583 293</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 875	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 875</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 596 168</b>	<b>13 234 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 957 008</b>	<b>13 606 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NPA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Reform Eiendom AS  
Tvetenveien 30B  
0666 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sætvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 989 240 595  
NPA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		20 236	23 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 236</b>	<b>23 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 236</b>	<b>-23 150</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		90 684	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000
Annen rentekostnad			3
Annen finanskostnad			666 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 684</b>	<b>668 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 679</b>	<b>-668 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-110 915	
Avsatt til annen egenkapital			-691 203
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 915</b>	<b>-691 203</b>



Organisasjonsnr: 989 240 595  
NPA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	11 740 320	11 740 320
Lån til foretak i samme konsern	4	1 087 702	1 646 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1	1
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 038	117 722
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 855 061</b>	<b>13 504 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 855 061</b>	<b>13 504 045</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		100 701	100 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 701</b>	<b>100 701</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 246	1 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 246</b>	<b>1 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 947</b>	<b>102 003</b>

**SUM EIENDELER 12 957 008 13 606 048**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 900 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 639 160	2 528 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 639 160</b>	<b>-2 528 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>360 840</b>	<b>371 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	12 282 719	9 478 814
Øvrig langsiktig gjeld		300 574	3 755 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 583 293</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 583 293</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 875	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 875</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 596 168</b>	<b>13 234 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 957 008</b>	<b>13 606 048</b>



Organisasjonsnr: 989 240 595  
NPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Npa Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 240 595



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Npa Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		20 236	23 150
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>20 236</u>	<u>23 150</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-20 236</u>	<u>-23 150</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		90 684	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 000
Annen rentekostnad		0	3
Annen finanskostnad		0	666 050
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-90 679</u>	<u>-668 053</u>
Resultat før skattekostnad		-110 915	-691 203
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<u>-110 915</u>	<u>-691 203</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-691 203
Overført til udekket tap		110 915	0
<b>Sum overføringer</b>		<u>-110 915</u>	<u>-691 203</u>
<b>Npa Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Npa Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	11 740 320	11 740 320
Lån til foretak i samme konsern	4	1 087 702	1 646 002
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1	1
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 038	117 722
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>12 855 061</u></b>	<b><u>13 504 045</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>12 855 061</u></b>	<b><u>13 504 045</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 701	100 701
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>100 701</u></b>	<b><u>100 701</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 246	1 302
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>101 947</u></b>	<b><u>102 003</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>12 957 008</u></b>	<b><u>13 606 048</u></b>
<b>Npa Holding AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Npa Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 639 160	-2 528 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 639 160</b>	<b>-2 528 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>360 840</b>	<b>371 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	12 282 719	9 478 814
Øvrig langsiktig gjeld		300 574	3 755 479
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 583 293</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 875	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 596 168</b>	<b>13 234 293</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 957 008</b>	<b>13 606 048</b>
Oslo, 26.06.2024 Styret i Npa Holding AS			
_____ Torbjørn Sætvedt styreleder/daglig leder			
<b>Npa Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Npa Holding AS

989 240 595

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Npa Holding AS

989 240 595

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Vedtatt ikke reg. kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 900 000	0	0	-2 528 245	371 755
Årets resultat				-110 915	-110 915
Vedtatt ikke reg. kapitalforhøyelse			100 000	0	100 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 900 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>-2 639 160</b>	<b>360 840</b>

### Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 087 702	1 646 002
<b>Gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 282 719	9 478 814



Til generalforsamlingen i Npa Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Npa Holding AS som viser et underskudd på kr. 110 915. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# revisjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 26. juni 2024  
Re-visjon AS

*Einar Beck Dypedahl*

---

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen