

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 944 387 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINITEL AS  
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 6  
0190 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	32 591	58 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 591</b>	<b>58 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 591</b>	<b>-58 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 732	8 031
Annen finansinntekt		37 927	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 659</b>	<b>8 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 659</b>	<b>8 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 067	
Overført fra annen egenkapital			-50 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 795 104	9 795 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 795 104</b>	<b>9 795 104</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 694 464	1 694 464
Investeringer i aksjer og andeler	3	38 000	38 000
Obligasjoner og andre fordringer		2 713 635	2 409 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 446 099</b>	<b>4 141 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 241 203</b>	<b>13 936 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 950	8 138
Andre kortsiktige fordringer		15 830 751	10 275 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 835 701</b>	<b>10 284 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 634 232	14 456 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 634 232</b>	<b>14 456 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 469 933</b>	<b>24 740 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 711 136</b>	<b>38 677 068</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	218 650	218 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>218 650</b>	<b>218 650</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 299 642	38 265 574
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 299 642</b>	<b>38 265 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 518 292</b>	<b>38 484 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		192 844	192 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 844</b>	<b>192 844</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>192 844</b>	<b>192 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 711 136</b>	<b>38 677 068</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602828

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 944 387 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINITEL AS  
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 6  
0190 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Dagfinn Årnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 944 387 285  
MINITEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	32 591	58 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 591</b>	<b>58 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 591</b>	<b>-58 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 732	8 031
Annen finansinntekt		37 927	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 659</b>	<b>8 031</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 659</b>	<b>8 031</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 067	
Overført fra annen egenkapital			-50 368
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>34 067</b>	<b>-50 368</b>



Organisasjonsnr: 944 387 285  
MINITEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

9 795 104

9 795 104

Sum varige driftsmidler

9 795 104

9 795 104

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

1 694 464

1 694 464

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

38 000

38 000

Obligasjoner og andre

fordringer

2 713 635

2 409 235

Sum finansielle

anleggsmidler

4 446 099

4 141 699

Sum anleggsmidler

14 241 203

13 936 803

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4 950

8 138

Andre kortsiktige

fordringer

15 830 751

10 275 925

Sum fordringer

15 835 701

10 284 062

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 634 232

14 456 203

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 634 232

14 456 203

Sum omløpsmidler

24 469 933

24 740 265

SUM EIENDELER

38 711 136

38 677 068

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

218 650

218 650

Sum innskutt egenkapital

218 650

218 650



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	38 299 642	38 265 574
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>38 299 642</b>	<b>38 265 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>38 518 292</b>	<b>38 484 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	192 844	192 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>192 844</b>	<b>192 844</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>192 844</b>	<b>192 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>38 711 136</b>	<b>38 677 068</b>



Organisasjonsnr: 944 387 285  
MINITEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

## 2022

# Minitel AS

Org.nr 944387285



<b>Resultatregnskap</b>			
Minitel AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	4	<u>32 591</u>	<u>58 399</u>
Sum driftskostnader		<u><b>32 591</b></u>	<u><b>58 399</b></u>
Driftsresultat		<u><b>-32 591</b></u>	<u><b>-58 399</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 732	8 031
Annen finansinntekt		37 927	0
Resultat av finansposter		66 659	8 031
Resultat før skattekostnad		<u>34 067</u>	<u>-50 368</u>
Resultat		<u><b>34 067</b></u>	<u><b>-50 368</b></u>
Årsoverskudd/ -Årsunderskudd		<u><b>34 067</b></u>	<u><b>-50 368</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		34 067	0
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>50 368</u>
Sum overføringer		<u><b>34 067</b></u>	<u><b>-50 368</b></u>



<b>Balanse</b>			
Minitel AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 795 104	9 795 104
Sum varige driftsmidler		<u>9 795 104</u>	<u>9 795 104</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 694 464	1 694 464
Investeringer i aksjer og andeler	3	38 000	38 000
Obligasjoner og andre fordringer		2 713 635	2 409 235
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 446 099</u>	<u>4 141 699</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 241 203</u>	<u>13 936 803</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 950	8 138
Andre kortsiktige fordringer		15 830 751	10 275 925
Sum fordringer		<u>15 835 701</u>	<u>10 284 062</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>8 634 232</u>	<u>14 456 203</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 469 933</u>	<u>24 740 265</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>38 711 136</u>	<u>38 677 068</u>

**Balanse**

Minitel AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	218 650	218 650
Sum innskutt egenkapital		<u>218 650</u>	<u>218 650</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 299 642	38 265 574
Sum opptjent egenkapital		<u>38 299 642</u>	<u>38 265 574</u>
Sum egenkapital		<u>38 518 292</u>	<u>38 484 224</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		192 844	192 844
Sum kortsiktig gjeld		<u>192 844</u>	<u>192 844</u>
Sum gjeld		<u>192 844</u>	<u>192 844</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>38 711 136</u>	<u>38 677 068</u>

Oslo, 30.06.2023  
Styret i Minitel AS

---

Arnt Dagfinn Årnes  
styreleder

---

Lioudmila Mikhajlovna Årnes  
styremedlem

---

Barbro Ragnhilde Årnes  
styremedlem



## MINITEL AS- NOTER TIL REGNSKAPET 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### *Omløpsmidler*

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

#### *Endring av regnskapsprinsipp*

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 218.650 fordelt på 218650 aksjer à kr. 1  
Aksjonærer er:

- Arnt Årnes	1 000	A aksjer
- Barbro Årnes	26 325	B aksjer
- Lioudmila Årnes	191 325	B aksjer
-		

Kun A aksjene har stemmerett. Alle aksjer har utbytterett

**Sum:** 218 650 aksjer



**MINITEL AS- NOTER TIL REGNSKAPET 2022**

Note 3

Aksjer og andeler

	Kostpris	Antall aksjer/andel	Verdi i balansen
Alva Trading AS	1 215 885	288 000 96%	1 244 404
Alva AS	266 850	2 750/ 100%	266 850
Underhaugsveien 9 AS	183 210	80/ 80%	183 210
SUM			1 694 464

Virkelig verdi er høyere.

**Note 4 Lønn og andre driftskostnader**

**Lønn**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte eller kostnader til styre.



# berge & lundal

Til generalforsamlingen i Minitel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Minitel AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022  
Minitel AS

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30 juni 2023  
Berge & Lundal Revisjonsselskap AS

Eivind Lundal  
statsautorisert revisor