



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 883 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Fallberg  
Kringkollen 3  
4846 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Fallberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>93 600</b>	<b>93 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 281	0
Annen driftskostnad		51 237	48 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 518</b>	<b>48 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 082</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 063	181
Annen finansinntekt		80	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 143</b>	<b>211</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-781	-27 559
Annen rentekostnad		0	13
Annen finanskostnad		0	31 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-781</b>	<b>3 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 924</b>	<b>-3 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 006</b>	<b>41 578</b>
Skattekostnad		7 741	9 900
<b>Årsresultat</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 266	31 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	313 719	322 000
Sum varige driftsmidler		313 719	322 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 600	4 600
Sum finansielle anleggsmidler		4 600	4 600
Sum anleggsmidler		318 319	326 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 625	109 778
Sum fordringer		119 625	109 778
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 361	17 580
Sum investeringer		18 361	17 580
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 563	56 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 563	56 523
Sum omløpsmidler		198 550	183 881
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>516 869</b>	<b>510 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		95 673	67 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 673</b>	<b>67 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 673</b>	<b>167 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		25 737	25 737
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 737</b>	<b>25 737</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 986	293 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>271 986</b>	<b>293 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>297 723</b>	<b>319 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 321	1 239
Betalbar skatt		7 746	7 957
Skyldige offentlige avgifter		3 406	3 510
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 473</b>	<b>23 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 196</b>	<b>343 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>516 869</b>	<b>510 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 883 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Fallberg  
Kringkollen 3  
4846 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Fallberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 984 883 722  
HEALTH BY NATURE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>93 600</b>	<b>93 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 281	0
Annen driftskostnad		51 237	48 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 518</b>	<b>48 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 082</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 063	181
Annen finansinntekt		80	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 143</b>	<b>211</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-781	-27 559
Annen rentekostnad		0	13
Annen finanskostnad		0	31 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-781</b>	<b>3 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 924</b>	<b>-3 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 006</b>	<b>41 578</b>
Skattekostnad		7 741	9 900
<b>Årsresultat</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 266	31 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>



Organisasjonsnr: 984 883 722  
HEALTH BY NATURE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	313 719	322 000
Sum varige driftsmidler		313 719	322 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 600	4 600
Sum finansielle anleggsmidler		4 600	4 600
Sum anleggsmidler		318 319	326 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 625	109 778
Sum fordringer		119 625	109 778
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 361	17 580
Sum investeringer		18 361	17 580
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 563	56 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 563	56 523
Sum omløpsmidler		198 550	183 881
SUM EIENDELER		516 869	510 481
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	95 673	67 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>95 673</b>	<b>67 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>195 673</b>	<b>167 407</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	25 737	25 737
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>25 737</b>	<b>25 737</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 2	271 986	293 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>271 986</b>	<b>293 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>297 723</b>	<b>319 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 321	1 239
Betalbar skatt	7 746	7 957
Skyldige offentlige avgifter	3 406	3 510
Annen kortsiktig gjeld	11 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>23 473</b>	<b>23 706</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>321 196</b>	<b>343 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>516 869</b>	<b>510 481</b>



Organisasjonsnr: 984 883 722  
HEALTH BY NATURE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
502356.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
502356.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
188637.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
313719.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
8281.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
2

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

#### Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
984 883 722

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>93 600</b>	<b>93 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-8 281	0
Annen driftskostnad		-51 237	-48 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 518</b>	<b>-48 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 082</b>	<b>44 821</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 063	181
Annen finansinntekt		80	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 143</b>	<b>211</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		781	27 559
Annen rentekostnad		0	-13
Annen finanskostnad		0	-31 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>781</b>	<b>-3 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 924</b>	<b>-3 243</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>36 006</b>	<b>41 578</b>
Skattekostnad		-7 741	-9 900
<b>Årsresultat</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		28 266	31 678
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 266</b>	<b>31 678</b>



HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
984 883 722

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	313 719	322 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>313 719</b>	<b>322 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 600	4 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 600</b>	<b>4 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>318 319</b>	<b>326 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 625	109 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 625</b>	<b>109 778</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		18 361	17 580
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 361</b>	<b>17 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 563	56 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 563</b>	<b>56 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 550</b>	<b>183 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>516 869</b>	<b>510 481</b>



HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
984 883 722

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		95 673	67 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 673</b>	<b>67 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 673</b>	<b>167 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		25 737	25 737
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 737</b>	<b>25 737</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	271 986	293 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>271 986</b>	<b>293 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 321	1 239
Betalbar skatt		7 746	7 957
Skyldige offentlige avgifter		3 406	3 510
Annen kortsiktig gjeld		11 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 473</b>	<b>23 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 196</b>	<b>343 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>516 869</b>	<b>510 481</b>

Arendal, 29.05.2024

Ingeborg Øyslebø Fallberg  
styrets leder

Tor Fallberg  
daglig leder



HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
984 883 722

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HEALTH BY NATURE EIENDOM AS  
984 883 722

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	502 356
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>502 356</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-188 637
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>313 719</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 281

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.