



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 762 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN AARSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Løvsetvegen 6
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 500	276 000
Sum inntekter		297 500	276 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		118 396	141 195
Sum kostnader		175 446	198 245
Driftsresultat		122 054	77 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 446	209 534
Annen finansinntekt		2 922 527	155 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15
Sum finansinntekter		2 931 974	364 721
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15	148 164
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader		15	148 257
Netto finans		2 931 959	216 464
Ordinært resultat før skattekostnad		3 054 013	294 220
Skattekostnad på ordinært resultat	2	36 686	63 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 017 327	230 865
Årsresultat		3 017 327	230 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 017 327	230 865
Totalresultat		3 017 327	230 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		2 517 327	230 865
Sum overføringer og disponeringer		3 017 327	230 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 190 144	7 190 144
Sum varige driftsmidler	3	7 190 144	7 190 144
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			39 846
Sum finansielle anleggsmidler			39 846
Sum anleggsmidler		7 190 144	7 229 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 520 000	
Sum fordringer		1 520 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			573
Sum investeringer			573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 707 992	8 191 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 707 992	8 191 734
Sum omløpsmidler		11 227 992	8 192 307
SUM EIENDELER		18 418 136	15 422 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		236 800	236 800
Overkurs		1 369	1 369
Sum innskutt egenkapital		238 169	238 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum opptjent egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum egenkapital		17 820 101	15 302 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 954	13 693
Sum avsetninger for forpliktelser		10 954	13 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 373	1 373
Sum annen langsiktig gjeld		1 373	1 373
Sum langsiktig gjeld		12 327	15 066
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	39 425	68 675
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		46 282	35 782
Sum kortsiktig gjeld		585 707	104 457
Sum gjeld		598 034	119 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 418 136	15 422 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548905

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 762 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN AARSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Løvsetvegen 6
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 762 086
MORTEN AARSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		297 500	276 000
Sum inntekter		297 500	276 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		118 396	141 195
Sum kostnader		175 446	198 245
Driftsresultat		122 054	77 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 446	209 534
Annen finansinntekt		2 922 527	155 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15
Sum finansinntekter		2 931 974	364 721
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15	148 164
Annen rentekostnad			93
Sum finanskostnader		15	148 257
Netto finans		2 931 959	216 464
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 054 013	294 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 686	63 355
Årsresultat		3 017 327	230 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 017 327	230 865
Totalresultat		3 017 327	230 865
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 517 327	230 865
Sum overføringer og disponeringer		3 017 327	230 865



Organisasjonsnr: 991 762 086
MORTEN AARSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

	3	7 190 144	7 190 144
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	3	7 190 144	7 190 144
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

39 846

Sum finansielle

anleggsmidler

39 846

Sum anleggsmidler

7 190 144

7 229 990

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 520 000

Sum fordringer

1 520 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

573

Sum investeringer

573

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 707 992

8 191 734

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

9 707 992

8 191 734

Sum omløpsmidler

11 227 992

8 192 307

SUM EIENDELER

18 418 136

15 422 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

236 800

236 800

Overkurs

1 369

1 369

Sum innskutt egenkapital

238 169

238 169



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum opptjent egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum egenkapital		17 820 101	15 302 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 954	13 693
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 954	13 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 373	1 373
Sum annen langsiktig gjeld		1 373	1 373
Sum langsiktig gjeld		12 327	15 066
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	39 425	68 675
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		46 282	35 782
Sum kortsiktig gjeld		585 707	104 457
Sum gjeld		598 034	119 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 418 136	15 422 298



Organisasjonsnr: 991 762 086
MORTEN AARSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Morten Aarstad Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 762 086



BankID Signing
Maren Jektvik Aarstad
2022-06-27

BankID Signing
Morten Olav Aarstad
2022-06-27

Resultatregnskap			
Morten Aarstad Invest AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		297 500	276 000
Sum driftsinntekter		297 500	276 000
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		118 396	141 195
Sum driftskostnader		175 446	198 245
Driftsresultat		122 054	77 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 446	209 534
Annen finansinntekt		2 922 527	155 172
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	15
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15	148 164
Annen rentekostnad		0	93
Resultat av finansposter		2 931 959	216 464
Ordinært resultat før skattekostnad		3 054 013	294 220
Skattekostnad på ordinært resultat	2	36 686	63 355
Ordinært resultat		3 017 327	230 865
Årsresultat		3 017 327	230 865
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 517 327	230 865
Sum overføringer		3 017 327	230 865

Morten Aarstad Invest AS

Side 2



BankID Signing
Maren Jektvik Aarstad
2022-06-27

BankID Signing
Morten Olav Aarstad
2022-06-27

Balanse			
Morten Aarstad Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 190 144	7 190 144
Sum varige driftsmidler	3	7 190 144	7 190 144
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Trønder-Sveis AS		0	39 846
Sum finansielle anleggsmidler		0	39 846
Sum anleggsmidler		7 190 144	7 229 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 520 000	0
Sum fordringer		1 520 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	573
Sum investeringer		0	573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 707 992	8 191 734
Sum omløpsmidler		11 227 992	8 192 307
Sum eiendeler		18 418 136	15 422 298

Morten Aarstad Invest AS

Side 3



BankID Signing
Maren Jektvik Aarstad
2022-06-27

BankID Signing
Morten Olav Aarstad
2022-06-27

Balanse			
Morten Aarstad Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		236 800	236 800
Overkurs		1 369	1 369
Sum innskutt egenkapital		238 169	238 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum opptjent egenkapital		17 581 932	15 064 605
Sum egenkapital		17 820 101	15 302 774
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	10 954	13 693
Sum avsetning for forpliktelser		10 954	13 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 373	1 373
Sum annen langsiktig gjeld		1 373	1 373
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	39 425	68 675
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		46 282	35 782
Sum kortsiktig gjeld		585 707	104 457
Sum gjeld		598 034	119 523
Sum egenkapital og gjeld		18 418 136	15 422 298
Melhus, 27.06.2022 Styret i Morten Aarstad Invest AS			
_____ Maren Aarstad styreleder		_____ Morten Aarstad styremedlem/daglig leder	
Morten Aarstad Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper



I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Ytelser til ledende personer	Styre
Honorar	50 000
Annen godtgjørelse	0

Antall årsverk: 0



Note 2 Skatt

 BankID Signing
Maren Jektvik Aarstad
2022-06-27

 BankID Signing
Morten Olav Aarstad
2022-06-27

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 425	68 675
Endring i utsatt skatt	-2 739	-5 320
Skattekostnad ordinært resultat	36 686	63 355
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 054 013	294 220
Permanente forskjeller	-2 887 256	2 380
Endring i midlertidige forskjeller	12 448	15 560
Skattepliktig inntekt	179 205	312 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 425	68 675
Sum betalbar skatt i balansen	39 425	68 675

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	49 791	62 239	12 448
Sum	49 791	62 239	12 448
Grunnlag for utsatt skatt	49 791	62 239	12 448
Utsatt skatt (22 %)	10 954	13 693	2 739

Note 3 Anleggsmidler

	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 190 144	7 190 144
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 190 144	7 190 144
= Bokført verdi 31.12.21	7 190 144	7 190 144