



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 547 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPKROA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hårstadkroveien 9  
7393 RENNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	112 938	
Annen driftskostnad	2	8 134	
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 072</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 072</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 072</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 636	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-94 436</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-94 436</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-94 436	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-94 436</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	
Maskiner og anlegg	1	331 487	
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 488</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 488</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		159 148	
<b>Sum fordringer</b>		<b>159 148</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 866	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 866</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 014</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>512 502</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		124 135	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		247 199	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 199</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>401 334</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 377	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 377</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		102 791	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>102 791</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 168</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 168</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>512 502</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 547 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUPKROA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hårstadkroveien 9  
7393 RENNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gunnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	112 938	
Annen driftskostnad	2	8 134	
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 072</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 072</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 072</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 636	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-94 436</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-94 436</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-94 436	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-94 436</b>	



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1	
--------------	--	---	--

Maskiner og anlegg	1	331 487	
--------------------	---	---------	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	1		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>331 488</b>	
--------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 488</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer		159 148	
-------------------	--	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>159 148</b>	
-----------------------	--	----------------	--

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		21 866	
----	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>21 866</b>	
------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 014</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>512 502</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		124 135	
----------------------------	--	---------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>	
---------------------------------	--	----------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		247 199	
-------------------	--	---------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 199</b>	
---------------------------------	--	----------------	--



<b>Sum egenkapital</b>		<b>401 334</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 377	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 377</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		102 791	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>102 791</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>111 168</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 168</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>512 502</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 547 256  
DJUPKROA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Djupkroa Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Djupkroa Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Horghagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NVLMV-DEJEO-HA0Y8-H705U-VY10J-1ACT1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Horghagen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-06-06 13:30:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NVLMV-DEJEO-HAOY8-H7O5U-VYIOJ-TACTI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## DJUPKROA EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 547 256



**Resultatregnskap**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	112 938
Annen driftskostnad	2	8 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 072</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 636
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 436</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra annen egenkapital		94 436
<b>Sum overføringer</b>		<b>-94 436</b>



**Balanse**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

Eiendeler	Note	2022
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1
Maskiner og anlegg	1	331 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>331 488</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>331 488</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Konsernfordringer		159 148
<b>Sum fordringer</b>		<u>159 148</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>21 866</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>181 014</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>512 502</u>



**Balanse**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		124 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		247 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>401 334</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	3	8 377
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 377</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld		102 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>102 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 168</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>512 502</b>

Rennebu, 31.05.2023  
Styret i DJUPKROA EIENDOM AS

  
Kjetil Gunnes  
styreleder

  
Kjell Erlend Gunnes  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 222 763	1 222 763
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 222 763	1 222 763
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	891 276	891 276
= Bokført verdi 31.12.22	331 487	331 487
Årets ordinære avskrivninger	112 938	112 938
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 636	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 636</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 072	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 076	0
Mottatt konsernbidrag	159 148	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-35 013	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	35 013	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 155 510	-1 193 586	-38 076
Fordringer	1 193 586	1 193 586	0
<b>Sum</b>	<b>38 076</b>	<b>0</b>	<b>-38 076</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>38 076</b>	<b>0</b>	<b>-38 076</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 377</b>	<b>0</b>	<b>-8 377</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DJUPKROA EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	400	75,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Gunnes AS	400	100,0	100,0



# Årsregnskap 2022

## DJUPKROA EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 547 256



**Resultatregnskap**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	112 938
Annen driftskostnad	2	8 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>121 072</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-121 072</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-121 072</u>
Skattekostnad på resultat	3	-26 636
<b>Årsresultat</b>		<u>-94 436</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført fra annen egenkapital		94 436
<b>Sum overføringer</b>		<u>-94 436</u>



**Balanse**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

Eiendeler	Note	2022
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1
Maskiner og anlegg	1	331 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>331 488</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>331 488</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Konsernfordringer		159 148
<b>Sum fordringer</b>		<u>159 148</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>21 866</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>181 014</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>512 502</u>



**Balanse**  
**DJUPKROA EIENDOM AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		124 135
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>154 135</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		247 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>401 334</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	3	8 377
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 377</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld		102 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>102 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 168</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>512 502</b>

Rennebu, 31.05.2023  
Styret i DJUPKROA EIENDOM AS

Kjetil Gunnes  
styreleder

Kjell Erlend Gunnes  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 222 763	1 222 763
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 222 763	1 222 763
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	891 276	891 276
= Bokført verdi 31.12.22	331 487	331 487
Årets ordinære avskrivninger	112 938	112 938
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 636	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 636</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 072	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 076	0
Mottatt konsernbidrag	159 148	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-35 013	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	35 013	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 155 510	-1 193 586	-38 076
Fordringer	1 193 586	1 193 586	0
<b>Sum</b>	<b>38 076</b>	<b>0</b>	<b>-38 076</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>38 076</b>	<b>0</b>	<b>-38 076</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 377</b>	<b>0</b>	<b>-8 377</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DJUPKROA EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	400	75,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gunnes AS	400	100,0	100,0