



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALLE DE JAEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Sæter
Fjellvegen 3A
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 115	247 951
Sum inntekter		284 115	247 951
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 743	66 743
Annen driftskostnad	2, 3	385 678	256 195
Sum kostnader		452 421	322 938
Driftsresultat		-168 306	-74 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		450	46
Annen finansinntekt		0	4 165
Sum finansinntekter		450	4 211
Annen rentekostnad		130 447	38 946
Annen finanskostnad		182 726	122 509
Sum finanskostnader		-313 173	-161 455
Netto finans		-312 723	-157 244
Resultat før skattekostnad		-481 029	-232 231
Årsresultat		-481 029	-232 231
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-481 029	-232 231
Sum overføringer og disponeringer		-481 029	-232 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 706 086	2 772 829
Sum varige driftsmidler		2 706 086	2 772 829
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 706 086	2 772 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum omløpsmidler		64 503	60 058
SUM EIENDELER		2 770 589	2 832 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		4 837	4 837
Sum innskutt egenkapital		754 837	754 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 610 623	2 129 595
Sum opptjent egenkapital		-2 610 623	-2 129 595
Sum egenkapital		-1 855 786	-1 374 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 524 000	2 456 557
Langsiktig konserngjeld	4	2 100 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 624 000	4 206 557
Sum langsiktig gjeld		4 624 000	4 206 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 375	1 088
Sum kortsiktig gjeld		2 375	1 088
Sum gjeld		4 626 375	4 207 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 770 589	2 832 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391049

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 193 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALLE DE JAEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Sæter
Fjellvegen 3A
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Sæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		284 115	247 951
Sum inntekter		284 115	247 951
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	66 743	66 743
Annen driftskostnad	2, 3	385 678	256 195
Sum kostnader		452 421	322 938
Driftsresultat		-168 306	-74 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		450	46
Annen finansinntekt		0	4 165
Sum finansinntekter		450	4 211
Annen rentekostnad		130 447	38 946
Annen finanskostnad		182 726	122 509
Sum finanskostnader		-313 173	-161 455
Netto finans		-312 723	-157 244
Resultat før skattekostnad		-481 029	-232 231
Årsresultat		-481 029	-232 231
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-481 029	-232 231
Sum overføringer og disponeringer		-481 029	-232 231



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 706 086	2 772 829
Sum varige driftsmidler		2 706 086	2 772 829
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 706 086	2 772 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum omløpsmidler		64 503	60 058
SUM EIENDELER		2 770 589	2 832 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		4 837	4 837
Sum innskutt egenkapital		754 837	754 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 610 623	2 129 595



Sum opptjent egenkapital	-2 610 623	-2 129 595
Sum egenkapital	-1 855 786	-1 374 758
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 524 000	2 456 557
Langsiktig konserngjeld	4 2 100 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 624 000	4 206 557
Sum langsiktig gjeld	4 624 000	4 206 557
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 375	1 088
Sum kortsiktig gjeld	2 375	1 088
Sum gjeld	4 626 375	4 207 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 770 589	2 832 887



Organisasjonsnr: 996 193 047
CALLE DE JAEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3287138.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



3287138.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
581052.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2706086.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
66743.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2524000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2706086.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er lån i valuta (EUR), og omregnet til valutakursen ved utgangen av regnskapsåret. Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskapet som er rentefritt.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		284 115	247 951
Sum driftsinntekter		284 115	247 951
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 743	-66 743
Annen driftskostnad	2, 3	-385 678	-256 195
Sum driftskostnader		-452 421	-322 938
Driftsresultat		-168 306	-74 987
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		450	46
Annen finansinntekt		0	4 165
Sum finansinntekter		450	4 211
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-130 447	-38 946
Annen finanskostnad		-182 726	-122 509
Sum finanskostnader		-313 173	-161 455
Netto finans		-312 723	-157 244
Resultat før skattekostnad		-481 029	-232 231
Årsresultat		-481 029	-232 231
Overføringer			
Udekket tap		-481 029	-232 231
Sum overføringer		-481 029	-232 231



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 706 086	2 772 829
Sum varige driftsmidler		2 706 086	2 772 829
Sum anleggsmidler		2 706 086	2 772 829
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 503	60 058
Sum omløpsmidler		64 503	60 058
SUM EIENDELER		2 770 589	2 832 887



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Overkurs		4 837	4 837
Sum innskutt egenkapital		754 837	754 837
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 610 623	-2 129 595
Sum opptjent egenkapital		-2 610 623	-2 129 595
Sum egenkapital		-1 855 786	-1 374 758
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 524 000	2 456 557
Langsiktig konserngjeld	4	2 100 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 624 000	4 206 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 375	1 088
Sum kortsiktig gjeld		2 375	1 088
Sum gjeld		4 626 375	4 207 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 770 589	2 832 887

Sunnal, 30.04.2024

Vidar Sæter
styrets leder / daglig leder



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



CALLE DE JAEN 7 AS
996 193 047

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 287 138
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 287 138
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-581 052
Balanseført verdi per 31.12.	2 706 086
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	66 743

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 524 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 706 086
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er lån i valuta (EUR), og omregnet til valutakursen ved utgangen av regnskapsåret. Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskapet som er rentefritt.