



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Stølsmyr 16  
5542 KARMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elise Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 933 624	4 609 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 624</b>	<b>4 609 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 613 866	1 892 016
Lønnskostnad	1, 2	1 517 420	1 412 482
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 474	3 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		970 604	760 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 108 364</b>	<b>4 067 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>825 259</b>	<b>541 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 777
Annen finansinntekt		2 682 000	2 674 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 682 000</b>	<b>2 678 880</b>
Annen rentekostnad		6 991	3 519
Annen finanskostnad		674 216	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681 207</b>	<b>3 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 793</b>	<b>2 675 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 826 052</b>	<b>3 216 542</b>
Skattekostnad	4, 5	180 092	136 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 645 961</b>	<b>3 079 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 645 960</b>	<b>3 079 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		929 752	952 429
Annen egenkapital		1 716 207	2 127 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 645 959</b>	<b>3 079 556</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	25 166	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	18 550	21 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 716</b>	<b>21 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	15 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	9 149 264	1 546 822
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	2 100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	391 735
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 743 480
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 149 264</b>	<b>5 797 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 192 980</b>	<b>5 818 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 450	283 140
Andre kortsiktige fordringer	8	134 247	3 692 091
Konsernfordringer	6	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 697</b>	<b>3 975 231</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 979	203 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 979</b>	<b>203 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 676</b>	<b>4 179 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 617 656</b>	<b>9 997 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	31 000	31 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	7 165 478	7 165 478
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 196 478</b>	<b>7 196 478</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	1 716 207	2 127 127
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 716 207</b>	<b>2 127 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 912 685</b>	<b>9 323 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	13 739	18 041
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 739</b>	<b>18 041</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 739</b>	<b>18 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 803	0
Leverandørgjeld		271 039	232 209
Betalbar skatt	4, 5	184 393	140 229
Skyldige offentlige avgifter		102 778	162 856
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		128 218	121 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 231</b>	<b>656 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>704 970</b>	<b>674 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 617 655</b>	<b>9 997 941</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 775 034  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Stølsmyr 16  
5542 KARMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elise Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 775 034  
R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 933 624	4 609 052
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 624</b>	<b>4 609 052</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 613 866	1 892 016
Lønnskostnad	1, 2	1 517 420	1 412 482
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 474	3 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		970 604	760 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 108 364</b>	<b>4 067 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>825 259</b>	<b>541 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 777
Annen finansinntekt		2 682 000	2 674 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 682 000</b>	<b>2 678 880</b>
Annen rentekostnad		6 991	3 519
Annen finanskostnad		674 216	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>681 207</b>	<b>3 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 793</b>	<b>2 675 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	2 826 052	3 216 542
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>180 092</b>	<b>136 986</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 645 961</b>	<b>3 079 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		929 752	952 429
Annen egenkapital		1 716 207	2 127 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 645 959</b>	<b>3 079 556</b>



Organisasjonsnr: 927 775 034  
R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	25 166	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	18 550	21 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 716</b>	<b>21 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	15 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	9 149 264	1 546 822
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	2 100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	391 735
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 743 480
Andre langsiktige fordringer	7, 8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 149 264</b>	<b>5 797 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 192 980</b>	<b>5 818 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 450	283 140
Andre kortsiktige fordringer	8	134 247	3 692 091
Konsernfordringer	6	0	0



<b>Sum fordringer</b>		<b>281 697</b>	<b>3 975 231</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 979	203 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 979</b>	<b>203 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 676</b>	<b>4 179 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 617 656</b>	<b>9 997 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	31 000	31 000
Ikke registrert aksjekapital	10	0	0
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	7 165 478	7 165 478
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 196 478</b>	<b>7 196 478</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	1 716 207	2 127 127
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 716 207</b>	<b>2 127 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 912 685</b>	<b>9 323 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	13 739	18 041
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>13 739</b>	<b>18 041</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 739</b>	<b>18 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 803	0
Leverandørgjeld		271 039	232 209
Betalbar skatt	4, 5	184 393	140 229
Skyldige offentlige avgifter		102 778	162 856



Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		128 218	121 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 231</b>	<b>656 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>704 970</b>	<b>674 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 617 655</b>	<b>9 997 941</b>



Organisasjonsnr: 927 775 034  
R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1259286.00	1187739.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181875.00	172140.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23394.00	24806.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52865.00	27798.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1517420.00	1412483.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31500.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28490.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59990.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16274.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43716.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6474.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Note  
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9149264.00	10070.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note  
7

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
9149264.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS**

927 775 034

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Resultatregnskap

	Note	2022	25.06.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 933 624	4 609 052
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 933 624</b>	<b>4 609 052</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 613 866	-1 892 016
Lønnskostnad	1, 2	-1 517 420	-1 412 482
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-6 474	-3 150
Annen driftskostnad		-970 604	-760 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 108 365</b>	<b>-4 067 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>825 259</b>	<b>541 181</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	4 777
Annen finansinntekt		2 682 000	2 674 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 682 000</b>	<b>2 678 880</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-6 991	-3 519
Annen finanskostnad		-674 216	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-681 207</b>	<b>-3 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 000 793</b>	<b>2 675 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 826 052</b>	<b>3 216 542</b>
Skattekostnad	4, 5	-180 092	-136 986
<b>Årsresultat</b>		<b>2 645 960</b>	<b>3 079 556</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 716 207	2 127 127
Udekket tap		929 752	952 429
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 645 960</b>	<b>3 079 556</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	25 166	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	18 550	21 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 716</b>	<b>21 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	15 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	9 149 264	1 546 822
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	2 100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	0	391 735
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 743 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 149 264</b>	<b>5 797 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 192 980</b>	<b>5 818 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 450	283 140
Andre kortsiktige fordringer	8	134 247	3 692 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 697</b>	<b>3 975 231</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 979	203 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>142 979</b>	<b>203 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>424 676</b>	<b>4 179 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 617 656</b>	<b>9 997 940</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	31 000	31 000
Overkurs	10	7 165 478	7 165 478
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 196 478</b>	<b>7 196 478</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 716 207	2 127 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 716 207</b>	<b>2 127 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 912 685</b>	<b>9 323 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	13 739	18 041
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>13 739</b>	<b>18 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 803	0
Leverandørgjeld		271 039	232 209
Betalbar skatt	4, 5	184 393	140 229
Skyldige offentlige avgifter		102 778	162 856
Annen kortsiktig gjeld		128 218	121 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>691 231</b>	<b>656 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>704 970</b>	<b>674 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 617 656</b>	<b>9 997 940</b>

KOPERVIK, 23.02.2023

Richard Robberstad  
Styrets leder



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 259 286	1 187 739
Arbeidsgiveravgift	181 875	172 140
Pensjonskostnader	23 394	24 806
Andre relaterte ytelser	52 865	27 798
<b>Sum</b>	<b>1 517 420</b>	<b>1 412 483</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 500
Tilgang i året	28 490
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>59 990</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-16 274
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>43 716</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 474

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	25.06.2021 - 31.12.2021
Betalbar skatt	184 393	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-4 301	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>180 092</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 826 052	0
Permanente forskjeller	-2 007 456	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	19 553	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>838 149</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	184 393	0
Sum betalbar skatt i balansen	184 393	0



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	76 342	62 452	13 890
Omløpsmidler	5 663	0	5 663
Netto forskjeller	82 005	62 452	19 553
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>82 005</b>	<b>62 452</b>	<b>19 553</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>18 040</b>	<b>13 739</b>	<b>4 301</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

R Robberstad Holding AS

### Fordringer

	2022	25.06.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 149 264	10 070

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 149 264
---	-----------

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1	31 000	31 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
R Robberstad Holding AS	1	100	Ord. aksjer

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	31 000	7 165 478	2 127 127	0	9 323 605
Årsresultat	0	0	1 716 207	929 752	2 645 959
Andre endringer	0	0	-2 127 127	-929 752	-3 056 879
Egenkapital 31.12.2022	31 000	7 165 478	1 716 207	0	8 912 685



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Skattemelding

23.02.2023 09:24  
Side 1/11

Avstemmingsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

### Inntekt og underskudd

Inntekt	838 149
Samlet inntekt	838 149

### Formue og gjeld

#### Formuesobjekt

Formuesobjekt med verdsettingsrabatt - driftsmidler med mer	22 792
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	9 514 440
Gjeld	506 838
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt	9 537 232
Samlet gjeld	506 838

### Opplysninger om skattesubjekt

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret?	Nei
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 prosent av selskap eller innretning i utlandet	Nei
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land	Nei
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Skattemelding

23.02.2023 09:24  
Side 2/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

### Begrensning av rentefradrag i konsern og mellom nærstående

Har påløpte renter lavere enn terskelbeløp per selskap	Ja
Har fremførbare renter fra tidligereår	Nei
Er konsern iht regelverk for rentebegrensning	Nei
Spesifikasjon rapportert på vegne av konsern	Nei

### Grunnlag for beregning av selskapets netto påløpte renter

Totale påløpte renter	6 663
Netto påløpte renter	6 663

### Verdsetting av aksje

Samlet verdi bak aksjene i selskapet	9 030 394
--------------------------------------	-----------



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09:24  
Side 3/11

## Resultatregnskap

### Driftsinntekt

Sum driftsinntekt 4 933 623,59

### Salgsinntekt

3000 Salg og uttak med mva-plikt 4 933 623,59

### Driftskostnad

Sum driftskostnad 4 108 364,70

### Varekostnad

4005 Varekostnader inklusiv endring i beholdningen 1 485 928,88

4500 Innleid arbeidskraft 127 937,50

### Lønnskostnad

5000 Lønn og feriepenger med mer 1 259 285,84

5400 Arbeidsgiveravgift 181 875,37

5900 Andre personalkostnader 76 259,22



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09.24  
Side 4/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

### Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler	6 474,00
6300 Leie av lokaler	346 000,00
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer	2 627,60
6440 Langtidsleie/leasing av bil	120 347,24
6500 Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte	167 982,57
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	96 200,80
6995 Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	21 953,67
7000 Drivstoff	62 697,44
7020 Vedlikehold	80 126,78
7040 Forsikring og avgifter	33 614,60
7165 Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt	1 492,66
7370 Representasjonskostnader	19 987,36
7440 Gaver	6 628,60
7500 Forsikringspremier	2 868,00
7700 Andre kostnader	8 076,57
Sum finansinntekt	2 682 000,00
Sum finanskostnad	681 207,35
Sum skattekostnad	180 092,00

### Finansinntekt

8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	2 682 000,00
---	--------------

### Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad	6 991,01
8174 Tap ved realisasjon av aksjer, egenkapitalbevis og fondsandeler	674 216,34



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09:24  
Side 5/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

### Skattekostnad

8300 Betalbar skatt på ordinært resultat	184 393,00
8322 Nedgang i utsatt skatt/økning i utsatt skattefordel på ordinært resultat	4 301,00
Årsresultat	2 645 959,54

## Balanseregnskap

### Anleggsmiddel

Sum balanseverdi for anleggsmiddel 9 192 979,86

#### Balanseverdi for anleggsmiddel

1205 Personbiler, maskiner, inventar	25 166,00
1238 Vare- og lastebiler, busser mv.	18 550,00
1320 Lån til foretak i samme konsern	9 149 263,86

### Omløpsmiddel

Sum balanseverdi for omløpsmiddel 424 675,71

#### Balanseverdi for omløpsmiddel

1500 Kundefordringer	147 450,12
1570 Andre kortsiktige krav/fordringer	134 246,77
1950 Innskudd på skattetrekkkonto	142 978,82

### Gjeld og egenkapital

Sum langsiktig gjeld	13 739,00
Sum kortsiktig gjeld	691 231,44
Sum egenkapital	8 912 685,13



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

### Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09.24  
Side 6/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

#### Langsiktig gjeld

2120 Utsatt skatt 13 739,00

#### Kortsiktig gjeld

2380 Kortsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner 4 803,42

2400 Gjeld til leverandører 271 038,75

2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt 184 393,00

2600 Skattetrekk og andre trekk 54 715,00

2770 Skyldig arbeidsgiveravgift 48 062,87

2949 Skyldig lønn og feriepenger med mer 128 218,40

#### Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak 31 000,00

2020 Overkurs 7 165 478,00

2050 Positiv egenkapital 1 716 207,13

Sum balanseverdi for eiendel 9 617 655,57

Sum gjeld og egenkapital 9 617 655,57

## Spesifikasjon av anleggsmiddel

### Saldoavskrevet anleggsmiddel

Objektidentifikator 1

#### Objektbeskrivelse

##### Beskrivelse av driftsmiddelet

Inngående verdi 1. januar -54 642,0

Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring -54 642,0

Utgående verdi 31. desember -41 527,92

Inntektsføring av negativ saldo 13 114,08



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09:24  
Side 7/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

Saldogruppe	Saldogruppe c (vare-, lastebiler, busser med mer)
Sats for avskrivning eller inntektsføring (i prosent)	24.0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja

### Saldoavskrevet anleggsmiddel

Objektidentifikator 2

#### Objektbeskrivelse

##### Beskrivelse av driftsmiddelet

Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring	28 490,0
Utgående verdi 31. desember	22 792,00
Saldoavskrivning	5 698,00

Saldogruppe	Saldogruppe d (maskiner, personbiler, inventar)
Sats for avskrivning eller inntektsføring (i prosent)	20.0
Anskaffelsessum	28 490,0
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja

## Beregnet næringsinntekt

### Fordelt beregnet næringsinntekt

ID-nummer for næringsinntekt	1
Næringsinntekt for denne næringstypen	838 148,96
Næringsinntekt	838 148,96
Sum tillegg i næringsinntekt	854 636,34
Sum fradrag i næringsinntekt	2 682 000,00
Sum endring i midlertidig forskjell	19 553,08
Skattemessig resultat	838 148,96



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09.24  
Side 8/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

## Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

### Permanent forskjell

Positiv skattekostnad	180 092,00
Rentekostnad på fastsatt skatt	328,00
Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	674 216,34
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	2 682 000,00

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill
Regnskapsmessig verdi	43 716,00
Skattemessig verdi	-18 735,92
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	21 700,0
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	-54 642,0

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Kundefordringer
Regnskapsmessig verdi	147 450,12
Skattemessig verdi	147 450,12
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	283 140,0
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	277 477,0

### Midlertidig forskjell

Midlertidig forskjellstype	Andre fordringer (også langsiktige)
Regnskapsmessig verdi	9 283 510,63
Skattemessig verdi	9 283 510,63
Regnskapsmessig verdi i forrige inntektsår	5 511 616,0
Skattemessig verdi i forrige inntektsår	5 511 616,0



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

Avstemningsperiode  
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør  
31.12.2022

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09:24  
Side 9/11

## Virksomhet

Regnskapspliktstype Full regnskapsplikt

## Regnskapsperiode

Regnskapsperiode start 01.01.2022

Regnskapsperiode slutt 31.12.2022

Virksomhetstype Øvrig selskap

Regeltype for årsregnskap Regnskapslovens regler for små foretak

## Kontaktperson

Navn Richard Robberstad

Epostadresse gel@glskip.no

Mobiltelefonnummer 95 97 53 66

Sms nummer 95 97 53 66

## Spesifikasjon av omløpsmiddel

### Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring

Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt 147 450,12

Konstatert tap på kundefordringer i inntektsåret 0,0

Konstatert tap på kundefordringer forrige inntektsår 0,0

Kredittsalg i inntektsåret 4 933 623,59

Kredittsalg forrige inntektsår 0,0

Nedskrivning på kundefordringer 0,00

Skattemessig verdi av kundefordringer 147 450,12



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Næringsspesifikasjon

23.02.2023 09:24  
Side 10/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

Annen fordring	9 283 510,63
Sum skattemessig verdi på fordring	9 430 960,75

## Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor	9 323 604,59
Sum tillegg til inngående egenkapital	2 645 959,54

## Egenkapitalendring

Årets overskudd	2 645 959,54
Egenkapital pr 31.12.	11 969 564,13

Skal bekreftes av revisor Nei

## Funksjonell valuta

Funksjonell valutakurs	1
Funksjonell valutakode	NOK
Funksjonell valutaverdi	1



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927775034

## Sluttposteringer

23.02.2023 09:24  
Side 11/11

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2022

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S1	31.12.2022	Avskrivning fra anleggsregister			
		1260 Varehenger		3 150,00	
		6000 Avskr. bygninger/fast eiendom	6 474,00		
		1200 Maskiner		3 324,00	
<b>Sum</b>			<b>6 474,00</b>	<b>6 474,00</b>	
S2	31.12.2022	Justering betalbar skatt			
		2500 Betalbar skatt		184 393,00	
		8310 REFUSJON SKATT SKTL. §16-40	184 393,00		
<b>Sum</b>			<b>184 393,00</b>	<b>184 393,00</b>	
S3	31.12.2022	Justering utsatt skatt/utsatt skattefordel			
		2120 Utsatt skatt	4 301,00		
		8320 Endring i utsatt skatt		4 301,00	
<b>Sum</b>			<b>4 301,00</b>	<b>4 301,00</b>	
S4	31.12.2022	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2050 Annen egenkapital		1 716 207,13	
		8940 Overføringer annen egenkapital	1 716 207,13		
		2080 Udekket tap		929 752,41	
		8990 Tilført egenkapital	929 752,41		
		2050 Annen egenkapital		929 752,41	Korrigerings
		2080 Udekket tap	929 752,41		Korrigerings
<b>Sum</b>			<b>3 575 711,95</b>	<b>3 575 711,95</b>	

Dato

Signatur



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 1/4

## Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
<b>Eiendeler</b>						
1200	Maskiner	1200 Maskiner og anlegg (saldogruppe d	28 490,00	-3 324,00	25 166,00	0,00
1260	Varehenger	1235 Vare- og lastebiler, busser og dr	21 700,00	-3 150,00	18 550,00	21 700,00
1300	Aksjer R & E Renhold AS	1300 Aksjer i datterselskap, norske	0,00	0,00	0,00	15 000,00
1350	Aksjer IsoRob AS	1330 Aksjer i tilknyttet selskap/felle	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00
1351	Aksjer Fri Langesund AS (800)	1350 Andre aksjer, norske	0,00	0,00	0,00	801 600,00
1353	Aksjer Kvit og Svart AS	1330 Aksjer i tilknyttet selskap/felle	0,00	0,00	0,00	200 000,00
1354	Aksjer i Kvam AS	1350 Andre aksjer, norske	0,00	0,00	0,00	641 280,00
1355	Aksjer Fri Karmsund	1350 Andre aksjer, norske	0,00	0,00	0,00	300 600,00
1360	Lån Isorob AS	1340 Lån til tilknyttet selskap og fel	0,00	0,00	0,00	52 000,00
1500	Kundefordringer	1500 Kundefordringer	147 450,12	0,00	147 450,12	283 140,00
1550	Mellomregning Hvit & Svart AS	1340 Lån til tilknyttet selskap og fel	0,00	0,00	0,00	339 735,27
1560	Mellomregning R & E Renhold AS	1320 Lån til foretak i samme konsern /	0,00	0,00	0,00	1 536 751,90
1570	Mellomregning Stølsmyr 16 AS	1570 Andre kortsiktige fordringer / 29	0,00	0,00	0,00	3 534 541,94
1571	Mellomregning R Robberstad Holding	1320 Lån til foretak i samme konsern /	9 149 263,86	0,00	9 149 263,86	10 070,00
1710	Forskuddbetalt leasing	1760 Pålept, ikke forfalt renteinntekt	59 500,00	0,00	59 500,00	100 587,00
1920	Bank 3361 25 35766	1920 Bankinnskudd /	-4 803,42	0,00	-4 803,42	147 710,09
1950	Bankinnskudd for skattetrekk	1950 Bankinnskudd for skattetrekk	142 978,82	0,00	142 978,82	0,00
1951	Bank skat 3361 25 35774	1950 Bankinnskudd for skattetrekk	0,00	0,00	0,00	56 261,82
	<b>Sum Eiendeler</b>		<b>9 544 579,38</b>	<b>-6 474,00</b>	<b>9 538 105,38</b>	<b>9 940 976,02</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>						
2001	Aksjekapital	2000 Aksjekapital/Egenkapital andre fo	-31 000,00	0,00	-31 000,00	-31 000,00
2010	Overkursfond	2020 Overkurs	-7 165 478,00	0,00	-7 165 478,00	-7 165 478,00
2050	Annenn egenkapital	2050 Annenn egenkapital	929 752,41	-2 645 959,54	-1 716 207,13	-2 127 126,59
2120	Utsatt skatt	2120 Utsatt skatt	-18 040,00	4 301,00	-13 739,00	-18 041,00
2400	Leverandørgjeld	2400 Leverandørgjeld	-271 038,75	0,00	-271 038,75	-232 209,04
2500	Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	0,00	-184 393,00	-184 393,00	-140 229,00
2600	Skattetrekk	2600 Forskuddstrekk	-54 715,00	0,00	-54 715,00	-50 046,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	2740 Oppgjørskonto merverdiavgift /	35 189,00	0,00	35 189,00	-65 112,00
2771	Skyldig arbeidsgiveravgift	2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-29 984,17	0,00	-29 984,17	-30 636,49
2785	Skyldig arb.g avg av feriepeng	2785 Pålept arbeidsiveravgift, feriel	-18 078,70	0,00	-18 078,70	-17 061,01
2910	Mellomregning aksjonær	2910 Gjeld til ansatte /	39 557,77	0,00	39 557,77	56 961,88
2941	Feriepenger	2940 Skyldige feriepenger	-128 218,40	0,00	-128 218,40	-121 000,77
	<b>Sum Egenkapital og gjeld</b>		<b>-6 712 053,84</b>	<b>-2 826 051,54</b>	<b>-9 538 105,38</b>	<b>-9 940 976,02</b>

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/mh/document-check/eae2f2d-c4e1-4fe1-a630-td778b560051>

visma sign  
www.vismaesign.com



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 2/4

## Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>						
3000	Salg vaktmester tjenester	3000 Salgsinntekt handelsvarer, avgift	-2 113 250,00	0,00	-2 113 250,00	-1 695 510,00
3030	Salg, avgiftspliktig varer	3000 Salgsinntekt handelsvarer, avgift	-2 820 373,59	0,00	-2 820 373,59	-2 913 541,65
	<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>-4 933 623,59</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 933 623,59</b>	<b>-4 609 051,65</b>
<b>Varer og materialer</b>						
4000	Varekjøp for videresalg	4000 Innkjøp av varer og halvfabrikata	23 876,88	0,00	23 876,88	23 952,00
4010	Varekjøp	4000 Innkjøp av varer og halvfabrikata	1 458 408,15	0,00	1 458 408,15	1 736 507,74
4060	Frakt	4060 Frakt, toll og spedisjon	3 643,85	0,00	3 643,85	0,00
4500	Underentrepner leie arbeidskraft	4500 Fremmedytelse og underentreprise	127 937,50	0,00	127 937,50	131 556,74
	<b>Sum Varer og materialer</b>		<b>1 613 866,38</b>	<b>0,00</b>	<b>1 613 866,38</b>	<b>1 892 016,48</b>
<b>Kostnader for arbeidskraft</b>						
5000	Lønn	5000 Lønn til ansatte, variabel, AGA o	1 131 067,46	0,00	1 131 067,46	1 066 738,36
5092	Feriepenger	5092 Feriepenger, variabel, AGA opplys	128 218,38	0,00	128 218,38	121 000,75
5210	Fri telefon	5210 Fri telefon, AGA opplysningsplikt	4 392,00	0,00	4 392,00	4 392,00
5255	Forsikring ansatte	5930 Annen ikke arbeidsgiveravgiftspli	31 473,00	0,00	31 473,00	15 811,00
5280	Gruppeliv skattepl	5280 Annen fordel i arbeidsforhold, AG	2 824,00	0,00	2 824,00	28 716,00
5290	Motkonto tilf og gruppepliv	5290 Motkonto for gruppe 52	-7 216,00	0,00	-7 216,00	-33 108,00
5401	Arbeidsgiveravgift	5405 Arbeidsgiveravgift av pålepte fer	163 796,58	0,00	163 796,58	155 078,40
5405	Arbeidsgiveravgift av feriepenger	5405 Arbeidsgiveravgift av pålepte fer	18 078,79	0,00	18 078,79	17 061,12
5610	OTP	5425 OTP/Pensjoner, AGA, ikke opplysn	23 394,00	0,00	23 394,00	24 806,00
5911	Kantinekostnad	5910 Kantinekostnad	874,92	0,00	874,92	89,00
5915	Overtidsmat	5915 Overtidsmat	5 555,60	0,00	5 555,60	1 173,00
5990	Annen personalkostnad	5500 Annen kostnads godtgjørelse	14 961,70	0,00	14 961,70	10 724,90
	<b>Sum Kostnader for arbeidskraft</b>		<b>1 517 420,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1 517 420,43</b>	<b>1 412 482,43</b>

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ea2f2d-c4e1-4fe1-a630-td77b5b60051>



23.02.2023 08.24  
Side 3/4

## Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>						
6000	Avskr. bygninger/fast eiendom		0,00	6 474,00	6 474,00	3 150,00
6300	Leie lokaler	6010 Avskrivning på transportmidler, m			346 000,00	158 000,00
6360	Renhold	6300 Leie lokaler	346 000,00	0,00	1 178,40	5 316,00
6399	Annen kostnad lokaler	6360 Renhold	1 178,40	0,00	1 449,20	27 174,26
6400	Leie maskiner	6390 Annen kostnad lokaler	1 449,20	0,00	83 437,68	26 852,50
6440	Leie transportmidler	6500 Verktøy	83 437,68	0,00	15 353,00	3 968,00
6451	Leasingleie av bil SD95661	6440 Leie transportmidler	15 353,00	0,00	104 994,24	114 816,80
6460	Drivstoff maskiner	6440 Leie transportmidler	104 994,24	0,00	56 696,00	25 878,00
6515	Verktøy & Småanskaffelser	7000 Drivstoff transportmidler	56 696,00	0,00	67 814,49	56 185,86
6530	Arbeidsklær	6500 Verktøy	67 814,49	0,00	4 520,00	7 954,19
6553	Programvare årlig vedlikehold	6551 Datautstyr	4 520,00	0,00	1 290,40	1 260,00
6570	Arbeidsklær og verneutstyr	6553 Programvare årlig vedlikehold	1 290,40	0,00	10 920,00	8 910,40
6610	Kontorkostninger	6570 Arbeidsklær og verneutstyr	10 920,00	0,00	11 941,60	8 436,00
6620	Honorar regnskap/EDB	6800 Kontorrekvisita	11 941,60	0,00	89 700,80	73 867,20
6650	Telefonutgifter	6705 Regnskaps honorar	89 700,80	0,00	9 334,07	21 630,94
6702	Konsulent tjenester	6903 Mobiltelefon	9 334,07	0,00	6 500,00	77 300,00
6800	Kontorrekvisita	6725 Honorar for juridisk bistand, fra	6 500,00	0,00	678,00	414,51
		6900 Telefon	678,00	0,00		
			<b>811 807,88</b>	<b>6 474,00</b>	<b>818 281,88</b>	<b>621 114,66</b>
<b>Driftskostnader</b>						
7001	Drivstoff Diesel	7000 Drivstoff transportmidler	6 001,44	0,00	6 001,44	6 892,87
7003	Drivstoff (Bensin)	7000 Drivstoff transportmidler	0,00	0,00	0,00	7 176,10
7021	Vedlikehold bil	7020 Vedlikehold transportmidler	80 126,78	0,00	80 126,78	63 699,40
7041	Forsikring og avg.	7040 Forsikring og avgifter transportm	15 407,00	0,00	15 407,00	17 568,00
7051	Bompenger	7040 Forsikring og avgifter transportm	18 207,60	0,00	18 207,60	23 210,90
7140	Reiseutgifter	7140 Reisekostnader, ikke opplysningsp	1 492,66	0,00	1 492,66	0,00
7350	Representasjon, fradragsberettiget	7350 Representasjon, fradragsberettigte	19 987,36	0,00	19 987,36	0,00
7420	Gaver fr. berettiget	7420 Gave, fradragsberettiget	6 628,60	0,00	6 628,60	0,00
7500	Forsikringspremie	7500 Forsikringspremie	2 868,00	0,00	2 868,00	2 773,00
7770	Kort og bank gebyrer	7770 Bank- og kortgebyr	5 275,49	0,00	5 275,49	5 020,52
7771	Øreavrundering	7770 Bank- og kortgebyr	1,08	0,00	1,08	1,14
7790	Diverse kostnader	7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	2 800,00	0,00	2 800,00	14 565,00
7831	Tap på fordringer	7830 Konstatert tap på kundefordringer	0,00	0,00	0,00	1 350,00
			<b>158 796,01</b>	<b>0,00</b>	<b>158 796,01</b>	<b>142 256,93</b>



www.vismasign.com

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektroniskt signert / Elektronisk underskrevet  
https://sign.visma.net/document-check/ea2f2d-c4e1-4fe1-a630-td778b560051



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 4/4

### Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
<b>Finansinntekter</b>						
8055	Renteinntekter, kunder	8055 Renteinntekt kundefordringer	0,00	0,00	0,00	-4 777,00
8071	Aksjeutbytte	8071 Aksjeutbytte fra norsk foretak	-2 682 000,00	0,00	-2 682 000,00	-2 674 103,00
8110	Renter og bankprovisjon	8154 Renter/provisjon	0,00	0,00	0,00	17,12
8140	Renter, ikke fr.ber	8140 Rentekostnad på fysisatt skatt, i	328,00	0,00	328,00	0,00
8150	Morarenter	8150 Annen rentekostnad	6 663,01	0,00	6 663,01	3 502,03
8177	Tap v/real. aksjer	8177 Tap ved realisasjon av aksjer og	674 216,34	0,00	674 216,34	0,00
8310	REFUSJON SKATT SKTL. §16-40	8300 Betalbar skatt	0,00	184 393,00	184 393,00	0,00
8320	Endring i utsatt skatt	8320 Endring i utsatt skatt/skatteford	0,00	-4 301,00	-4 301,00	-3 243,00
8891	Betalbar skatt	8300 Betalbar skatt	0,00	0,00	0,00	140 229,00
8940	Overføringer annen egenkapital	8960 Overføringer annen egenkapital	0,00	1 716 207,13	1 716 207,13	2 127 126,59
8990	Tilført egenkapital	8990 Udekket tap	0,00	929 752,41	929 752,41	0,00
8991	Dekning av udekket tap	8990 Udekket tap	0,00	0,00	0,00	952 429,41
	<b>Sum Finansinntekter</b>		<b>-2 000 792,65</b>	<b>2 826 051,54</b>	<b>825 258,89</b>	<b>541 181,15</b>
	<b>SUM SALDOBALANSE DEBET/KREDIT</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Hovedbok 2022

23.02.2023 08.24  
Side 1/9

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>1200 Maskiner</b>					
		Inngående balanse			0,00
S1	31.12.2022	Avskrivning fra anleggsregister		3 324,00	
		Utgående balanse			<b>25 166,00</b>
<b>1260 Varehenger</b>					
		Inngående balanse			21 700,00
S1	31.12.2022	Avskrivning fra anleggsregister		3 150,00	
		Utgående balanse			<b>18 550,00</b>
<b>1300 Aksjer R &amp; E Renhold AS</b>					
		Inngående balanse			15 000,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1350 Aksjer IsoRob AS</b>					
		Inngående balanse			1 900 000,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1351 Aksjer Fri Langesund AS (800)</b>					
		Inngående balanse			801 600,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1353 Aksjer Kvit og Svart AS</b>					
		Inngående balanse			200 000,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1354 Aksjer i Kvam AS</b>					
		Inngående balanse			641 280,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1355 Aksjer Fri Karmsund</b>					
		Inngående balanse			300 600,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1360 Lån Isorob AS</b>					
		Inngående balanse			52 000,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1500 Kundefordirnger</b>					
		Inngående balanse			283 140,00
		Utgående balanse			<b>147 450,12</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 2/9

## Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>1550 Mellomregning Hvit &amp; Svart AS</b>					
		Inngående balanse			339 735,27
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1560 Mellomregning R &amp; E Renhold AS</b>					
		Inngående balanse			1 536 751,90
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1570 Mellomregning Stølsmyr 16 AS</b>					
		Inngående balanse			3 534 541,94
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>1571 Mellomregning R Robberstad Holding AS</b>					
		Inngående balanse			10 070,00
		Utgående balanse			<b>9 149 263,86</b>
<b>1710 Forskuddsbetalt leasing</b>					
		Inngående balanse			100 587,00
		Utgående balanse			<b>59 500,00</b>
<b>1920 Bank 3361 25 35766</b>					
		Inngående balanse			147 710,09
		Utgående balanse			<b>-4 803,42</b>
<b>1950 Bankinnskudd for skattetrekk</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>142 978,82</b>
<b>1951 Bank skatt 3361 25 35774</b>					
		Inngående balanse			56 261,82
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>2001 Aksjekapital</b>					
		Inngående balanse			-31 000,00
		Utgående balanse			<b>-31 000,00</b>
<b>2010 Overkursfond</b>					
		Inngående balanse			-7 165 478,00
		Utgående balanse			<b>-7 165 478,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Hovedbok 2022

23.02.2023 08.24  
Side 3/9

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>2050 Annen egenkapital</b>					
		Inngående balanse			-2 127 126,59
S4	31.12.2022	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat		1 716 207,13	
S4	31.12.2022	Korrigerings		929 752,41	
		Utgående balanse			<b>-1 716 207,13</b>
<b>2120 Utsatt skatt</b>					
		Inngående balanse			-18 041,00
S3	31.12.2022	Justering utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 301,00		
		Utgående balanse			<b>-13 739,00</b>
<b>2400 Leverandørgjeld</b>					
		Inngående balanse			-232 209,04
		Utgående balanse			<b>-271 038,75</b>
<b>2500 Betalbar skatt</b>					
		Inngående balanse			-140 229,00
S2	31.12.2022	Justering betalbar skatt		184 393,00	
		Utgående balanse			<b>-184 393,00</b>
<b>2600 Skattetrekk</b>					
		Inngående balanse			-50 046,00
		Utgående balanse			<b>-54 715,00</b>
<b>2740 Oppgjørskonto merverdiavgift</b>					
		Inngående balanse			-65 112,00
		Utgående balanse			<b>35 189,00</b>
<b>2771 Skyldig arbeidsgiveravgift</b>					
		Inngående balanse			-30 636,49
		Utgående balanse			<b>-29 984,17</b>
<b>2785 Skyldig arb.g.avg av feriepenger</b>					
		Inngående balanse			-17 061,01
		Utgående balanse			<b>-18 078,70</b>
<b>2910 Mellomregning aksjonær</b>					
		Inngående balanse			56 961,88
		Utgående balanse			<b>39 557,77</b>
<b>2941 Feriepenger</b>					
		Inngående balanse			-121 000,77
		Utgående balanse			<b>-128 218,40</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 4/9

### Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>3000</b>		<b>Salg vaktmestertjenester</b>			
		Inngående balanse			-1 695 510,00
		Utgående balanse			<b>-2 113 250,00</b>
<b>3030</b>		<b>Salg, avgiftspliktig varer</b>			
		Inngående balanse			-2 913 541,65
		Utgående balanse			<b>-2 820 373,59</b>
<b>4000</b>		<b>Varekjøp for videresalg</b>			
		Inngående balanse			23 952,00
		Utgående balanse			<b>23 876,88</b>
<b>4010</b>		<b>Varekjøp</b>			
		Inngående balanse			1 736 507,74
		Utgående balanse			<b>1 458 408,15</b>
<b>4060</b>		<b>Frakt</b>			
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>3 643,85</b>
<b>4500</b>		<b>Underentreprenør leie arbeidskraft</b>			
		Inngående balanse			131 556,74
		Utgående balanse			<b>127 937,50</b>
<b>5000</b>		<b>Lønn</b>			
		Inngående balanse			1 066 738,36
		Utgående balanse			<b>1 131 067,46</b>
<b>5092</b>		<b>Feriepenger</b>			
		Inngående balanse			121 000,75
		Utgående balanse			<b>128 218,38</b>
<b>5210</b>		<b>Fri telefon</b>			
		Inngående balanse			4 392,00
		Utgående balanse			<b>4 392,00</b>
<b>5255</b>		<b>Forsikring ansatte</b>			
		Inngående balanse			15 811,00
		Utgående balanse			<b>31 473,00</b>
<b>5280</b>		<b>Gruppeliv skattepl</b>			
		Inngående balanse			28 716,00
		Utgående balanse			<b>2 824,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 5/9

## Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>5290 Motkonto tilf og gruppeliv</b>					
		Inngående balanse			-33 108,00
		Utgående balanse			-7 216,00
<b>5401 Arbeidsgiveravgift</b>					
		Inngående balanse			155 078,40
		Utgående balanse			163 796,58
<b>5405 Arbeidsgiveravgift av feriepenger</b>					
		Inngående balanse			17 061,12
		Utgående balanse			18 078,79
<b>5610 OTP</b>					
		Inngående balanse			24 806,00
		Utgående balanse			23 394,00
<b>5911 Kantinekostnad</b>					
		Inngående balanse			89,00
		Utgående balanse			874,92
<b>5915 Overtidsmat</b>					
		Inngående balanse			1 173,00
		Utgående balanse			5 555,60
<b>5990 Annen personalkostnad</b>					
		Inngående balanse			10 724,80
		Utgående balanse			14 961,70
<b>6000 Avskr. bygninger/fast eiendom</b>					
		Inngående balanse			3 150,00
S1	31.12.2022	Avskrivning fra anleggsregister	6 474,00		
		Utgående balanse			6 474,00
<b>6300 Leie lokaler</b>					
		Inngående balanse			158 000,00
		Utgående balanse			346 000,00
<b>6360 Renhold</b>					
		Inngående balanse			5 316,00
		Utgående balanse			1 178,40
<b>6399 Annen kostnad lokaler</b>					
		Inngående balanse			27 174,26
		Utgående balanse			1 449,20



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 6/9

## Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>6400 Leie maskiner</b>					
		Inngående balanse			26 852,50
		Utgående balanse			<b>83 437,68</b>
<b>6440 Leie transportmidler</b>					
		Inngående balanse			3 968,00
		Utgående balanse			<b>15 353,00</b>
<b>6451 Leasingleie av bil SD95661</b>					
		Inngående balanse			114 816,80
		Utgående balanse			<b>104 994,24</b>
<b>6460 Drivstoff maskiner</b>					
		Inngående balanse			25 878,00
		Utgående balanse			<b>56 696,00</b>
<b>6515 Verktøy &amp; Småanskaffelser</b>					
		Inngående balanse			56 185,86
		Utgående balanse			<b>67 814,49</b>
<b>6530 Arbeidsklær</b>					
		Inngående balanse			7 954,19
		Utgående balanse			<b>4 520,00</b>
<b>6553 Programvare årlig vedlikehold</b>					
		Inngående balanse			1 260,00
		Utgående balanse			<b>1 290,40</b>
<b>6570 Arbeidsklær og verneutstyr</b>					
		Inngående balanse			8 910,40
		Utgående balanse			<b>10 920,00</b>
<b>6610 Kontoromkostninger</b>					
		Inngående balanse			8 436,00
		Utgående balanse			<b>11 941,60</b>
<b>6620 Honorar regnskap/EDB</b>					
		Inngående balanse			73 867,20
		Utgående balanse			<b>89 700,80</b>
<b>6650 Telefonutgifter</b>					
		Inngående balanse			21 630,94
		Utgående balanse			<b>9 334,07</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 7/9

## Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>6702 Konsulenttjenester</b>					
		Inngående balanse			77 300,00
		Utgående balanse			<b>6 500,00</b>
<b>6800 Kontorrekvisita</b>					
		Inngående balanse			414,51
		Utgående balanse			<b>678,00</b>
<b>7001 Drivstoff Diesel</b>					
		Inngående balanse			6 892,87
		Utgående balanse			<b>6 001,44</b>
<b>7003 Drivstoff (Bensin)</b>					
		Inngående balanse			7 176,10
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>7021 Vedlikehold bil</b>					
		Inngående balanse			63 699,40
		Utgående balanse			<b>80 126,78</b>
<b>7041 Forsikring og avg.</b>					
		Inngående balanse			17 568,00
		Utgående balanse			<b>15 407,00</b>
<b>7051 Bompenger</b>					
		Inngående balanse			23 210,90
		Utgående balanse			<b>18 207,60</b>
<b>7140 Reiseutgifter</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>1 492,66</b>
<b>7350 Representasjon, fradragsberettiget</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>19 987,36</b>
<b>7420 Gaver fr.berettiget</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>6 628,60</b>
<b>7500 Forsikringspremie</b>					
		Inngående balanse			2 773,00
		Utgående balanse			<b>2 868,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Hovedbok 2022

23.02.2023 08.24  
Side 8/9

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>7770 Kort og bank gebyrer</b>					
		Inngående balanse			5 020,52
		Utgående balanse			<b>5 275,49</b>
<b>7771 Øreavrundning</b>					
		Inngående balanse			1,14
		Utgående balanse			<b>1,08</b>
<b>7790 Diverse kostnader</b>					
		Inngående balanse			14 565,00
		Utgående balanse			<b>2 800,00</b>
<b>7831 Tap på fordringer</b>					
		Inngående balanse			1 350,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>8055 Renteinntekter, kunder</b>					
		Inngående balanse			-4 777,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>8071 Aksjeutbytte</b>					
		Inngående balanse			-2 674 103,00
		Utgående balanse			<b>-2 682 000,00</b>
<b>8110 Renter og bankprovisjon</b>					
		Inngående balanse			17,12
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>8140 Renter, ikke fr.ber</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>328,00</b>
<b>8150 Morarenter</b>					
		Inngående balanse			3 502,03
		Utgående balanse			<b>6 663,01</b>
<b>8177 Tap v/real. aksjer</b>					
		Inngående balanse			0,00
		Utgående balanse			<b>674 216,34</b>
<b>8310 REFUSJON SKATT SKTL. §16-40</b>					
		Inngående balanse			0,00
S2	31.12.2022	Justering betalbar skatt	184 393,00		
		Utgående balanse			<b>184 393,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 9/9

## Hovedbok 2022

Nr	Dato	Beskrivelse	Debet	Kredit	Saldo
<b>8320 Endring i utsatt skatt</b>					
		Inngående balanse			-3 243,00
S3	31.12.2022	Justering utsatt skatt/utsatt skattefordel		4 301,00	
		Utgående balanse			<b>-4 301,00</b>
<b>8891 Betalbar skatt</b>					
		Inngående balanse			140 229,00
		Utgående balanse			<b>0,00</b>
<b>8940 Overføringer annen egenkapital</b>					
		Inngående balanse			2 127 126,59
S4	31.12.2022	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat	1 716 207,13		
		Utgående balanse			<b>1 716 207,13</b>
<b>8990 Tilført egenkapital</b>					
		Inngående balanse			0,00
S4	31.12.2022	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat	929 752,41		
		Utgående balanse			<b>929 752,41</b>
<b>8991 Dekning av udekket tap</b>					
		Inngående balanse			952 429,41
		Utgående balanse			<b>0,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 1/4

## Kontospesifisert Årsregnskap

2022 2021

### Resultatregnskap

#### Salgsinntekt

3000 Salg vaktmestertjenester	2 113 250,00	1 695 510,00
3030 Salg, avgiftspliktig varer	2 820 373,59	2 913 541,65
	<b>4 933 623,59</b>	<b>4 609 051,65</b>

#### Varekostnad

4000 Varekjøp for videresalg	-23 876,88	-23 952,00
4010 Varekjøp	-1 458 408,15	-1 736 507,74
4060 Frakt	-3 643,85	0,00
4500 Underentreprenør leie arbeidskraft	-127 937,50	-131 556,74
	<b>-1 613 866,38</b>	<b>-1 892 016,48</b>

#### Lønnskostnad

5000 Lønn	-1 131 067,46	-1 066 738,36
5092 Feriepenger	-128 218,38	-121 000,75
5210 Fri telefon	-4 392,00	-4 392,00
5255 Forsikring ansatte	-31 473,00	-15 811,00
5280 Gruppeliv skattepl	-2 824,00	-28 716,00
5290 Motkonto tif og gruppelev	7 216,00	33 108,00
5401 Arbeidsgiveravgift	-163 796,58	-155 078,40
5405 Arbeidsgiveravgift av feriepenger	-18 078,79	-17 061,12
5610 OTP	-23 394,00	-24 806,00
5911 Kantinekostnad	-874,92	-89,00
5915 Overtidsmat	-5 555,60	-1 173,00
5990 Annen personalkostnad	-14 961,70	-10 724,80
	<b>-1 517 420,43</b>	<b>-1 412 482,43</b>

#### Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

6000 Avskr. bygninger/fast eiendom	-6 474,00	-3 150,00
	<b>-6 474,00</b>	<b>-3 150,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 2/4

## Kontospesifisert Årsregnskap

	2022	2021
<b>Annen driftskostnad</b>		
6300 Leie lokaler	-346 000,00	-158 000,00
6360 Renhold	-1 178,40	-5 316,00
6399 Annen kostnad lokaler	-1 449,20	-27 174,26
6400 Leie maskiner	-83 437,68	-26 852,50
6440 Leie transportmidler	-15 353,00	-3 968,00
6451 Leasingleie av bil SD95661	-104 994,24	-114 816,80
6460 Drivstoff maskiner	-56 696,00	-25 878,00
6515 Verktøy & Småanskaffelser	-67 814,49	-56 185,86
6530 Arbeidsklær	-4 520,00	-7 954,19
6553 Programvare årlig vedlikehold	-1 290,40	-1 260,00
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	-10 920,00	-8 910,40
6610 Kontorromkostninger	-11 941,60	-8 436,00
6620 Honorar regnskap/EDB	-89 700,80	-73 867,20
6650 Telefonutgifter	-9 334,07	-21 630,94
6702 Konsulenttjenester	-6 500,00	-77 300,00
6800 Kontorrekvisita	-678,00	-414,51
7001 Drivstoff Diesel	-6 001,44	-6 892,87
7003 Drivstoff (Bensin)	0,00	-7 176,10
7021 Vedlikehold bil	-80 126,78	-63 699,40
7041 Forsikring og avg.	-15 407,00	-17 568,00
7051 Bompenger	-18 207,60	-23 210,90
7140 Reiseutgifter	-1 492,66	0,00
7350 Representasjon, fradragsberettiget	-19 987,36	0,00
7420 Gaver fr.berettiget	-6 628,60	0,00
7500 Forsikringspremie	-2 868,00	-2 773,00
7770 Kort og bank gebyrer	-5 275,49	-5 020,52
7771 Øreavrunding	-1,08	-1,14
7790 Diverse kostnader	-2 800,00	-14 565,00
7831 Tap på fordringer	0,00	-1 350,00
	<b>-970 603,89</b>	<b>-760 221,59</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
8055 Renteinntekter, kunder	0,00	4 777,00
	<b>0,00</b>	<b>4 777,00</b>
<b>Annen finansinntekt</b>		
8071 Aksjeutbytte	2 682 000,00	2 674 103,00
	<b>2 682 000,00</b>	<b>2 674 103,00</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
8110 Renter og bankprovisjon	0,00	-17,12
8140 Renter, ikke fr.ber	-328,00	0,00
8150 Morarenter	-6 663,01	-3 502,03
	<b>-6 991,01</b>	<b>-3 519,15</b>
<b>Annen finanskostnad</b>		
8177 Tap v/real. aksjer	-674 216,34	0,00
	<b>-674 216,34</b>	<b>0,00</b>
<b>Skattekostnad</b>		
8310 REFUSJON SKATT SKTL. §16-40	-184 393,00	0,00
8320 Endring i utsatt skatt	4 301,00	3 243,00
8891 Betalbar skatt	0,00	-140 229,00
	<b>-180 092,00</b>	<b>-136 986,00</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
8940 Overføringer annen egenkapital	-1 716 207,13	-2 127 126,59
	<b>-1 716 207,13</b>	<b>-2 127 126,59</b>

R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 03423.02.2023 08.24  
Side 3/4

## Kontospesifisert Årsregnskap

	2022	2021
<b>Udekket tap</b>		
8990 Tilført egenkapital	-929 752,41	0,00
8991 Dekning av udekket tap	0,00	-952 429,41
	<b>-929 752,41</b>	<b>-952 429,41</b>
<b>Balanse</b>		
<b>Maskiner og anlegg</b>		
1200 Maskiner	25 166,00	0,00
	<b>25 166,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.</b>		
1260 Varehenger	18 550,00	21 700,00
	<b>18 550,00</b>	<b>21 700,00</b>
<b>Investering i datterselskap</b>		
1300 Aksjer R & E Renhold AS	0,00	15 000,00
	<b>0,00</b>	<b>15 000,00</b>
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
1560 Mellomregning R & E Renhold AS	0,00	1 536 751,90
1571 Mellomregning R Robberstad Holding AS	9 149 263,86	10 070,00
	<b>9 149 263,86</b>	<b>1 546 821,90</b>
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>		
1350 Aksjer IsoRob AS	0,00	1 900 000,00
1353 Aksjer Kvit og Svart AS	0,00	200 000,00
	<b>0,00</b>	<b>2 100 000,00</b>
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>		
1360 Lån Isorob AS	0,00	52 000,00
1550 Mellomregning Hvit & Svart AS	0,00	339 735,27
	<b>0,00</b>	<b>391 735,27</b>
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>		
1351 Aksjer Fri Langesund AS (800)	0,00	801 600,00
1354 Aksjer i Kvam AS	0,00	641 280,00
1355 Aksjer Fri Karmsund	0,00	300 600,00
	<b>0,00</b>	<b>1 743 480,00</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer	147 450,12	283 140,00
	<b>147 450,12</b>	<b>283 140,00</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1570 Mellomregning Stølsmyr 16 AS	0,00	3 534 541,94
1710 Forskuddsbetalt leasing	59 500,00	100 587,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	35 189,00	0,00
2910 Mellomregning aksjonær	39 557,77	56 961,88
	<b>134 246,77</b>	<b>3 692 090,82</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
1920 Bank 3361 25 35766	0,00	147 710,09
1950 Bankinnskudd for skattetrekk	142 978,82	0,00
1951 Bank skatt 3361 25 35774	0,00	56 261,82
	<b>142 978,82</b>	<b>203 971,91</b>
<b>Selskapskapital</b>		
2001 Aksjekapital	-31 000,00	-31 000,00
	<b>-31 000,00</b>	<b>-31 000,00</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 4/4

## Kontospesifisert Årsregnskap

### Overkurs

2010 Overkursfond	-7 165 478,00	-7 165 478,00
	<b>-7 165 478,00</b>	<b>-7 165 478,00</b>

### Annen egenkapital

2050 Annen egenkapital	-1 716 207,13	-2 127 126,59
	<b>-1 716 207,13</b>	<b>-2 127 126,59</b>

### Utsatt skatt

2120 Utsatt skatt	-13 739,00	-18 041,00
	<b>-13 739,00</b>	<b>-18 041,00</b>

### Gjeld til kredittinstitusjoner

1920 Bank 3361 25 35766	-4 803,42	0,00
	<b>-4 803,42</b>	<b>0,00</b>

### Leverandørgjeld

2400 Leverandørgjeld	-271 038,75	-232 209,04
	<b>-271 038,75</b>	<b>-232 209,04</b>

### Betalbar skatt

2500 Betalbar skatt	-184 393,00	-140 229,00
	<b>-184 393,00</b>	<b>-140 229,00</b>

### Skyldige offentlige avgifter

2600 Skattetrekk	-54 715,00	-50 046,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0,00	-65 112,00
2771 Skyldig arbeidsgiveravgift	-29 984,17	-30 636,49
2785 Skyldig arb.g.avg av feriepenger	-18 078,70	-17 061,01
	<b>-102 777,87</b>	<b>-162 855,50</b>

### Annen kortsiktig gjeld

2941 Feriepenger	-128 218,40	-121 000,77
	<b>-128 218,40</b>	<b>-121 000,77</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Kontospesifisert regnskap (næringsspesifikasjon)

23.02.2023 08.24  
Side 1/4

**2022**

## Resultatregnskap

### 3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig

3000 Salg vaktmestertjenester	2 113 250,00
3030 Salg, avgiftspliktig varer	2 820 373,59
	<b>4 933 623,59</b>

### 4005 Varekostnad

4000 Varekjøp for videresalg	-23 876,88
4010 Varekjøp	-1 458 408,15
4060 Frakt	-3 643,85
	<b>-1 485 928,88</b>

### 4500 Fremmedytelse og underentreprise

4500 Underentreprenør leie arbeidskraft	-127 937,50
	<b>-127 937,50</b>

### 5000 Kostnadsført lønn, feriepenger mv.

5000 Lønn	-1 131 067,46
5092 Feriepenger	-128 218,38
5210 Fri telefon	-4 392,00
5280 Gruppeliv skattepl	-2 824,00
5290 Motkonto tlf og gruppeliv	7 216,00
	<b>-1 259 285,84</b>

### 5400 Kostnadsført arbeidsgiveravgift

5401 Arbeidsgiveravgift	-163 796,58
5405 Arbeidsgiveravgift av feriepenger	-18 078,79
	<b>-181 875,37</b>

### 5900 Annen personalkostnad

5610 OTP	-23 394,00
5255 Forsikring ansatte	-31 473,00
5990 Annen personalkostnad	-14 961,70
5911 Kantinekostnad	-874,92
5915 Overtidsmat	-5 555,60
	<b>-76 259,22</b>

### 6000 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

6000 Avskr. bygninger/fast eiendom	-6 474,00
	<b>-6 474,00</b>

### 6300 Kostnadsført leie lokaler

6300 Leie lokaler	-346 000,00
	<b>-346 000,00</b>

### 6395 Kostnadsført renovasjon, vann, avløp, renhold mv.

6360 Renhold	-1 178,40
6399 Annen kostnad lokaler	-1 449,20
	<b>-2 627,60</b>

### 6440 Kostnadsført leasingleie av bil

6440 Leie transportmidler	-15 353,00
6451 Leasingleie av bil SD95661	-104 994,24
	<b>-120 347,24</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Kontospesifisert regnskap (næringsspesifikasjon)

23.02.2023 08.24  
Side 2/4

**2022**

**6500 Kostnadsført verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres**

6400 Leie maskiner	-83 437,68
6515 Verktøy & Småanskaffelser	-67 814,49
6530 Arbeidsklær	-4 520,00
6553 Programvare årlig vedlikehold	-1 290,40
6570 Arbeidsklær og verneutstyr	-10 920,00
	<u>-167 982,57</u>

**6700 Kostnadsført fremmed tjeneste**

6620 Honorar regnskap/EDB	-89 700,80
6702 Konsulenttjenester	-6 500,00
	<u>-96 200,80</u>

**6995 Kostnadsført elektronisk kommunikasjon, porto mv.**

6610 Kontoromkostninger	-11 941,60
6650 Telefonutgifter	-9 334,07
6800 Kontorrekvisita	-678,00
	<u>-21 953,67</u>

**7000 Kostnadsført drivstoff transportmidler**

6460 Drivstoff maskiner	-56 696,00
7001 Drivstoff Diesel	-6 001,44
	<u>-62 697,44</u>

**7020 Kostnadsført vedlikehold mv. transportmidler**

7021 Vedlikehold bil	-80 126,78
	<u>-80 126,78</u>

**7040 Kostnadsført forsikring og avgifter på transportmidler**

7041 Forsikring og avg.	-15 407,00
7051 Bompenger	-18 207,60
	<u>-33 614,60</u>

**7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)**

7140 Reiseutgifter	-1 492,66
	<u>-1 492,66</u>

**7370 Representasjonskostnader**

7350 Representasjon, fradragsberettiget	-19 987,36
	<u>-19 987,36</u>

**7440 Kostnadsført gaver**

7420 Gaver fr.berettiget	-6 628,60
	<u>-6 628,60</u>

**7500 Kostnadsført forsikringspremie**

7500 Forsikringspremie	-2 868,00
	<u>-2 868,00</u>

**7700 Annen kostnad**

7770 Kort og bank gebyrer	-5 275,49
7771 Øreavrunding	-1,08
7790 Diverse kostnader	-2 800,00
	<u>-8 076,57</u>

**8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte**

8071 Aksjeutbytte	2 682 000,00
	<u>2 682 000,00</u>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Kontospesifisert regnskap (næringsspesifikasjon)

23.02.2023 08.24  
Side 3/4

**2022**

**8150 Annen rentekostnad**

8150 Morarenter	-6 663,01
8140 Renter, ikke fr.ber	-328,00
	<u>-6 991,01</u>

**8174 Tap ved realisasjon av aksjer, egenkapitalbevis og fondsandeler**

8177 Tap v/real. aksjer	-674 216,34
	<u>-674 216,34</u>

**8300 Betalbar skatt på ordinært resultat**

8310 REFUSJON SKATT SKTL. §16-40	-184 393,00
	<u>-184 393,00</u>

**8322 Nedgang i utsatt skatt/økning i utsatt skattefordel på ordinært resultat**

8320 Endring i utsatt skatt	4 301,00
	<u>4 301,00</u>

**Balanse**

**1205 Personbiler, maskiner, inventar**

1200 Maskiner	25 166,00
	<u>25 166,00</u>

**1238 Vare- og lastebiler, busser mv.**

1260 Varehenger	18 550,00
	<u>18 550,00</u>

**1320 Lån til foretak i samme konsern**

1571 Mellomregning R Robberstad Holding AS	9 149 263,86
	<u>9 149 263,86</u>

**1500 Kundefordringer**

1500 Kundefordringer	147 450,12
	<u>147 450,12</u>

**1570 Andre kortsiktige fordringer**

1710 Forskuddsbetalt leasing	59 500,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	35 189,00
2910 Mellomregning aksjonær	39 557,77
	<u>134 246,77</u>

**1950 Bankinnskudd for skattetrekk**

1950 Bankinnskudd for skattetrekk	142 978,82
	<u>142 978,82</u>

**2120 Utsatt skatt**

2120 Utsatt skatt	-13 739,00
	<u>-13 739,00</u>

**2380 Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktige**

1920 Bank 3361 25 35766	-4 803,42
	<u>-4 803,42</u>

**2400 Leverandørgjeld**

2400 Leverandørgjeld	-271 038,75
	<u>-271 038,75</u>

**2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt**

2500 Betalbar skatt	-184 393,00
	<u>-184 393,00</u>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Kontospesifisert regnskap (næringsspesifikasjon)

23.02.2023 08.24  
Side 4/4

**2600 Skattetrekk og andre trekk**

2600 Skattetrekk -54 715,00  

---

**-54 715,00**

**2770 Skyldig arbeidsgiveravgift**

2771 Skyldig arbeidsgiveravgift -29 984,17  
2785 Skyldig arb.g.avg av feriepenger -18 078,70  

---

**-48 062,87**

**2949 Lønn, feriepenger o.l.**

2941 Feriepenger -128 218,40  

---

**-128 218,40**

**2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak**

2001 Aksjekapital -31 000,00  

---

**-31 000,00**

**2020 Overkurs**

2010 Overkursfond -7 165 478,00  

---

**-7 165 478,00**

**2050 Annen egenkapital**

2050 Annen egenkapital -1 716 207,13  

---

**-1 716 207,13**



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

Årsoppgjør 31.12.2022

23.02.2023 08.24  
Side 1/1

## Anleggsregister

	Saldo gr.	Anskaff Dato	Anskaff kost 01.01.	Tilgang/ Avgang	Anskaff.kost 31.12.	Avgang/ Salgspris	Gevinst/ Tap	Avskr. i %	Akk. av- 01.01.	Bokført verdi 01.01.	Årets av- og nedskrivning	Bokført verdi 31.12.
<b>1200 - Maskiner</b>												
3 - Varmtvannsvasker	D-1	2022/6	0	28 490	28 490	0	0	20,00	0	0	3 324	25 166
<b>Sum</b>			<b>0</b>	<b>28 490</b>	<b>28 490</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 324</b>	<b>25 166</b>
<b>1260 - Varehenger</b>												
2 - Varehenger	C1-1	2019/11	31 500	0	31 500	0	0	10,00	9 800	21 700	3 150	18 550
<b>Sum</b>			<b>31 500</b>	<b>0</b>	<b>31 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>9 800</b>	<b>21 700</b>	<b>3 150</b>	<b>18 550</b>
<b>Sum for alle anleggsmidler</b>			<b>31 500</b>	<b>28 490</b>	<b>59 990</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>9 800</b>	<b>21 700</b>	<b>6 474</b>	<b>43 716</b>



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

## Midlertidige forskjeller - Årsoppgjør 31.12.2022

23.02.2023 08.24  
Side 1/1

Beskrivelse	Regnskap i fjor	Skattem. i fjor	Forskjell i fjor	Regnskap i år	Skattem. i år	Forskjell i år	Endring
<b>Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill</b>							
1200 Maskiner	0	0	0	25 166	0	25 166	-25 166
1260 Varehenger	21 700	0	21 700	18 550	0	18 550	3 150
ID 1 Saldogruppe C1 nr. 1	0	-54 642	54 642	0	-41 528	41 528	13 114
ID 2 Saldogruppe D nr. 1	0	0	0	0	22 792	-22 792	22 792
<b>Sum Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill</b>	<b>21 700</b>	<b>-54 642</b>	<b>76 342</b>	<b>43 716</b>	<b>-18 736</b>	<b>62 452</b>	<b>13 890</b>
<b>Kundefordringer</b>							
1500 Kundefordringer	283 140	283 140	0	147 450	147 450	0	0
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	0	-5 663	5 663	0	0	0	5 663
<b>Sum Kundefordringer</b>	<b>283 140</b>	<b>277 477</b>	<b>5 663</b>	<b>147 450</b>	<b>147 450</b>	<b>0</b>	<b>5 663</b>
<b>Andre fordringer (også langsiktige)</b>							
1571 Mellomregning R Robberstad Holding AS	10 070	10 070	0	9 149 264	9 149 264	0	0
1710 Forskuddsbetalt leasing	100 587	100 587	0	59 500	59 500	0	0
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0	0	0	35 189	35 189	0	0
2910 Mellomregning aksjonær	56 962	56 962	0	39 558	39 558	0	0
1360 Lån Isorob AS	52 000	52 000	0	0	0	0	0
1550 Mellomregning Hvit & Svart AS	339 735	339 735	0	0	0	0	0
1570 Mellomregning Stølsmyr 16 AS	3 534 542	3 534 542	0	0	0	0	0
1560 Mellomregning R & E Renhold AS	1 536 752	1 536 752	0	0	0	0	0
Brukerregistrert verdi	-119 032	-119 032	0	0	0	0	0
<b>Sum Andre fordringer (også langsiktige)</b>	<b>5 511 616</b>	<b>5 511 616</b>	<b>0</b>	<b>9 283 511</b>	<b>9 283 511</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>5 816 456</b>	<b>5 734 451</b>	<b>82 005</b>	<b>9 474 677</b>	<b>9 412 225</b>	<b>62 452</b>	<b>19 553</b>
<b>Sum Andre forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>5 816 456</b>	<b>5 734 451</b>	<b>82 005</b>	<b>9 474 677</b>	<b>9 412 225</b>	<b>62 452</b>	<b>19 553</b>

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eae2f2d-c4e1-4fe1-a630-td77b560051>

visma sign  
www.vismasign.com



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 1/1

## Utbytte 2022

### Avsetning til ordinært utbytte

<input checked="" type="radio"/> Ingen avsetning	
<input type="radio"/> Egendefinert avsetning	0,00
<input type="radio"/> Maksimalt utbytte	8 881 685,13

### Beregning av maksimalt utbyttegrunnlag

Netto eiendeler fratrukket bundet egenkapital 8 881 685,13

### Fradrag/justeringer

Egne aksjer til pålydende	0,00
Kreditt og sikkerhetsoppstilling til aksjonærer	0,00
Kreditt og sikkerhetsoppstilling oppgjort før beslutningstidspunkt	0,00
Kreditt til aksjonær som motregnes ved utbytte	0,00
Andre disponeringer etter balansedagen innenfor maksimalt utbytte	0,00
Sum Fradrag/justeringer	0,00

**Maksimalt utbyttegrunnlag etter fradrag, før evt. disponering 8 881 685,13**



R EIENDOM & VEDLIKEHOLD AS  
927 775 034

23.02.2023 08.24  
Side 1/1

## Lønns- og pensjonskostnader 2022

Avstemningsperiode 01.01.2022 - 31.12.2022

Totalavstemming	Regnskap	A-melding	Differanse
Samlede opplysningspliktige ytelser	1 259 284,21	0,00	1 259 284,21
Grunnlag for arbeidsgiveravgift	1 282 678,21	0,00	1 282 678,21
Arbeidsgiveravgiftspliktige tilskudd til pensjonordningen	23 394,00	0,00	23 394,00

### Regnskapsdetaljer på kontonivå

	Kontosaldo	Opplysningspliktig	Grunnlag for arbeidsgiveravgift
<b>Kostnadsførte ytelser, arbeidsgiveravgiftspliktig</b>			
5000 Lønn	1 131 067,46		
5092 Feriepenger	128 218,38		
5210 Fri telefon	4 392,00		
5280 Gruppeliv skattepl	2 824,00		
<b>Sum kontosaldo</b>	<b>1 266 501,84</b>	1 266 501,84	1 266 501,84
<b>Avgiftspliktige ytelser kostnadsført i tidligere år men ikke utbetalt ved årets begynnelse</b>			
2941 Feriepenger	-121 000,77		
<b>Sum kontosaldo</b>	<b>-121 000,77</b>	121 000,77	121 000,77
<b>Avgiftspliktige ytelser kostnadsført men ikke utbetalt ved årets utgang</b>			
2941 Feriepenger	-128 218,40		
<b>Sum kontosaldo</b>	<b>-128 218,40</b>	-128 218,40	-128 218,40
<b>Arbeidsgiveravgiftspliktige tilskudd til pensjonsordninger</b>			
5610 OTP	23 394,00		
<b>Sum kontosaldo</b>	<b>23 394,00</b>	0,00	23 394,00
<b>Sum ifølge regnskap</b>		<b>1 259 284,21</b>	<b>1 282 678,21</b>

- ☉ Ikke revisjonspliktig
- ☉ Aksjeselskap som har valgt bort revisor
- ☉ Revisjonspliktig

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 43 pages before this page  
Dokumentet inneholder 43 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 43 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 43 sider før denne side

Detta dokument innehåller 43 sidor före denna sida

**Richard Robberstad**

57ad5b01-ba86-4d6c-b114-f5ced3ed875b - 2023-02-23 11:14:31 UTC +02:00  
BankID - 1583afc3-0c34-4c32-b7fe-0cb607c43bbd - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eae2ff2d-c4e1-4fe1-a630-fd778b560051>

 **visma sign**  
www.vismasign.com