



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDEFINED INVEST AS
Forretningsadresse: Øvreid 20
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Grimsby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 400	
Annen driftsinntekt		150 549	148 176
Sum inntekter		251 949	148 176
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	78 195	15 500
Annen driftskostnad		154 761	90 013
Sum kostnader		232 956	105 513
Driftsresultat		18 993	42 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		181 381	
Annen renteinntekt		11	158
Annen finansinntekt	3	11 708	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		106 005	
Sum finansinntekter		299 104	158
Annen rentekostnad		16 305	14 883
Annen finanskostnad	3	11 017	1 050
Sum finanskostnader		27 322	15 933
Netto finans		271 782	-15 775
Ordinært resultat før skattekostnad		290 776	26 888
Skattekostnad på ordinært resultat	5	44 343	
Ordinært resultat etter skattekostnad		246 433	26 888
Årsresultat	7	246 433	26 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		246 433	26 888
Totalresultat		246 433	26 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-153 567	-73 112
Sum overføringer og disponeringer		246 433	26 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 072 074	3 134 769
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	23 252	38 752
Sum varige driftsmidler		3 095 326	3 173 521
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	8 200
Sum finansielle anleggsmidler		8 200	8 200
Sum anleggsmidler		3 103 526	3 181 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	
Andre kortsiktige fordringer	1	10 203	3 265
Sum fordringer		26 453	3 265
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3	396 859	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		396 859	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 955	266 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 955	266 149
Sum omløpsmidler		485 267	269 414
SUM EIENDELER		3 588 793	3 451 135

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 6	418 200	418 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 265	3 265
Annen innskutt egenkapital		1 311 819	1 311 819
Sum innskutt egenkapital		1 733 284	1 733 284

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		834 291	1 237 859
Sum opptjent egenkapital		834 291	1 237 859

Sum egenkapital

	7	2 567 575	2 971 143
--	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	556 250	379 992
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		556 250	379 992

Sum langsiktig gjeld

		556 250	379 992
--	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 625	
Betalbar skatt	5	44 343	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte		400 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		464 968	100 000
Sum gjeld		1 021 218	479 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 588 793	3 451 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 267615

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDEFINED INVEST AS
Forretningsadresse: Øvreid 20
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Grimsby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 088 500
UNDEFINED INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 400	
Annen driftsinntekt		150 549	148 176
Sum inntekter		251 949	148 176
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	78 195	15 500
Annen driftskostnad		154 761	90 013
Sum kostnader		232 956	105 513
Driftsresultat		18 993	42 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		181 381	
Annen renteinntekt		11	158
Annen finansinntekt	3	11 708	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		106 005	
Sum finansinntekter		299 104	158
Annen rentekostnad		16 305	14 883
Annen finanskostnad	3	11 017	1 050
Sum finanskostnader		27 322	15 933
Netto finans		271 782	-15 775
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	44 343	
Ordinært resultat etter skattekostnad		246 433	26 888
Årsresultat	7	246 433	26 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		246 433	26 888
Totalresultat		246 433	26 888
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	100 000



Overført fra annen egenkapital	-153 567	-73 112
Sum overføringer og disponeringer	246 433	26 888



Organisasjonsnr: 917 088 500
UNDEFINED INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 072 074	3 134 769
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	23 252	38 752
Sum varige driftsmidler		3 095 326	3 173 521
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	8 200
Sum finansielle anleggsmidler		8 200	8 200
Sum anleggsmidler		3 103 526	3 181 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	
Andre kortsiktige fordringer	1	10 203	3 265
Sum fordringer		26 453	3 265
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3	396 859	
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		396 859	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 955	266 149



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 955	266 149
Sum omløpsmidler		485 267	269 414
SUM EIENDELER		3 588 793	3 451 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 6	418 200	418 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 265	3 265
Annen innskutt egenkapital		1 311 819	1 311 819
Sum innskutt egenkapital		1 733 284	1 733 284
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 291	1 237 859
Sum opptjent egenkapital		834 291	1 237 859
Sum egenkapital	7	2 567 575	2 971 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	556 250	379 992
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		556 250	379 992
Sum langsiktig gjeld		556 250	379 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	
Betalbar skatt	5	44 343	
Utbytte		400 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		464 968	100 000
Sum gjeld		1 021 218	479 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 588 793	3 451 135



Organisasjonsnr: 917 088 500
UNDEFINED INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	82.00	5100.00	418200.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristian Grimsby	82.00	100.00%	Ordinaer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	82.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Pentanet AS	22.78%	22.78%	342869.00	295828.00



Resultatregnskap			
Undefined Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		101 400	0
Annen driftsinntekt		150 549	148 176
Sum driftsinntekter		251 949	148 176
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	78 195	15 500
Annen driftskostnad		154 761	90 013
Sum driftskostnader		232 956	105 513
Driftsresultat		18 993	42 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		181 381	0
Annen renteinntekt		11	158
Annen finansinntekt	3	11 708	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		106 005	0
Annen rentekostnad		16 305	14 883
Annen finanskostnad	3	11 017	1 050
Resultat av finansposter		271 782	-15 775
Ordinært resultat før skattekostnad		290 776	26 888
Skattekostnad på ordinært resultat	5	44 343	0
Ordinært resultat		246 433	26 888
Årsresultat	7	246 433	26 888
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		153 567	73 112
Sum overføringer		246 433	26 888
Undefined Invest AS			Side 3



Balanse			
Undefined Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 072 074	3 134 769
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	23 252	38 752
Sum varige driftsmidler		3 095 326	3 173 521
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 200	8 200
Sum finansielle anleggsmidler		8 200	8 200
Sum anleggsmidler		3 103 526	3 181 721
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	0
Andre kortsiktige fordringer	1	10 203	3 265
Sum fordringer		26 453	3 265
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	396 859	0
Sum investeringer		396 859	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 955	266 149
Sum omløpsmidler		485 267	269 414
Sum eiendeler		3 588 793	3 451 135
Undefined Invest AS			Side 4



Balanse			
Undefined Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 6	418 200	418 200
Overkurs		3 265	3 265
Annen innskutt egenkapital		1 311 819	1 311 819
Sum innskutt egenkapital		1 733 284	1 733 284
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 291	1 237 859
Sum opptjent egenkapital		834 291	1 237 859
Sum egenkapital	7	2 567 575	2 971 143
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	556 250	379 992
Sum annen langsiktig gjeld		556 250	379 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 625	0
Betalbar skatt	5	44 343	0
Utbytte		400 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		464 968	100 000
Sum gjeld		1 021 218	479 992
Sum egenkapital og gjeld		3 588 793	3 451 135
Oslo, 12.04.2021 Styret i Undefined Invest AS			
<hr/> Kristian Grimsby styreleder			
Undefined Invest AS		Side 5	



Undefined Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført som finansinntekt når det er mottatt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Gevinst og tap bokføres som finansinntekt/finanskostnader. Verdjustering anses som finansinntekt/finanskostnad. Unoterte aksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.



Undefined Invest AS

Noter 2020

Note 1 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer eller gjeld som forfaller om 5 år eller mer.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Pentanet AS	Oslo	22,8%	22,8%	8 200	8 200	342 869	295 828
Sum				8 200	8 200	342 869	295 828

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
DNB		240 854	330 700
ODIN Eiendom C		50 000	66 159
Sum		290 854	396 859

Årets verdijustering av aksjer utgjør kr 106 005.

Note 4 Lønnskostnader

Undefined Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.



Undefined Invest AS

Noter 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 343	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 343	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	290 776	26 888
Permanente forskjeller	-111 811	0
Endring i midlertidige forskjeller	36 373	-23 367
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 781	-3 521
Skattepliktig inntekt	201 557	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 343	0
Sum betalbar skatt i balansen	44 343	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-50 942	8 035	58 977
Gevinst – og tapskonto	-90 416	-113 020	-22 604
Sum	-141 358	-104 985	36 373

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 781	-13 781
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	141 358	118 766	-22 592
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Undefined Invest AS

Noter 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Undefined Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	82	5 100,0	418 200
Sum	82		418 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Grimsby	82	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Grimsby	styreleder	82
Totalt antall aksjer		82

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	418 200	3 265	1 311 819	1 237 859	2 971 143
Årets resultat				246 433	246 433
Utbytte				-400 000	-400 000
Tilleggsutbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2020	418 200	3 265	1 311 819	834 291	2 567 575

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 134 769	33 523	22 329	3 190 621
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 134 769	33 523	22 329	3 190 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	62 695	23 100	9 500	95 295
= Bokført verdi 31.12.20	3 072 074	10 423	12 829	3 095 326
Årets ordinære avskrivninger	62 695	11 100	4 400	78 195
Økonomisk levetid		3 år	5 år	
Avskrivningsplan		3 år	5 år	

Panterrett til eiendom i Olaf Schous vei 13.

Pantehaver er Sparebanken Sør og beløp er NOK 2 500 000.

Side 9