



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 010 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Storebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 251 688	3 337 282
Infrastrukturbidrag	1,9	50 694 756	49 475 668
Sum inntekter		51 946 444	52 812 950
Kostnader			
Varekostnad	1,5	50 000 680	48 173 706
Annen driftskostnad	2	4 467 810	6 838 459
Sum kostnader		54 468 490	55 012 165
Driftsresultat		-2 522 046	-2 199 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 250	29 527
Annen finansinntekt		543	695
Sum finansinntekter		236 793	30 222
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	59 801
Sum finanskostnader		0	59 801
Netto finans		236 793	-29 579
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 285 253	-2 228 794
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-502 756	-490 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 782 497	-1 738 460
Årsresultat		-1 782 497	-1 738 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 782 497	-1 738 460
Sum overføringer og disponeringer		-1 782 497	-1 738 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 791 208	3 288 452
Sum immaterielle eiendeler		3 791 208	3 288 452
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Langsiktige fordringer	5	58 094 131	63 733 710
Sum finansielle anleggsmidler		58 094 131	63 733 710
Sum anleggsmidler		61 885 339	67 022 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 482 671	223 490
Andre fordringer		174 202	186 415
Sum fordringer		1 656 873	409 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 514 523	4 282 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 514 523	4 282 472
Sum omløpsmidler		7 171 396	4 692 377
SUM EIENDELER		69 056 735	71 714 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	25 000 000	25 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	35 089	35 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		25 035 089	25 035 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	13 586 038	11 803 541
Sum opptjent egenkapital		-13 586 038	-11 803 541
Sum egenkapital		11 449 051	13 231 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	7 411 230	2 076 030
Skyldige offentlige avgifter		224 333	256 227
Kortsiktig konserngjeld	3	0	9 975 029
Annen kortsiktig gjeld	1,3,9	47 472 121	43 675 706
Sum kortsiktig gjeld		55 107 684	55 982 992
Sum gjeld		57 607 684	58 482 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 056 735	71 714 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548227

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 010 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Storebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 985 010 110
BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 251 688	3 337 282
Infrastrukturbidrag	1,9	50 694 756	49 475 668
Sum inntekter		51 946 444	52 812 950
Kostnader			
Varekostnad	1,5	50 000 680	48 173 706
Annen driftskostnad	2	4 467 810	6 838 459
Sum kostnader		54 468 490	55 012 165
Driftsresultat		-2 522 046	-2 199 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 250	29 527
Annen finansinntekt		543	695
Sum finansinntekter		236 793	30 222
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	59 801
Sum finanskostnader		0	59 801
Netto finans		236 793	-29 579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-502 756	-490 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 782 497	-1 738 460
Årsresultat		-1 782 497	-1 738 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 782 497	-1 738 460
Sum overføringer og disponeringer		-1 782 497	-1 738 460



Organisasjonsnr: 985 010 110
BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 791 208	3 288 452
Sum immaterielle eiendeler		3 791 208	3 288 452
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Langsiktige fordringer	5	58 094 131	63 733 710
Sum finansielle anleggsmidler		58 094 131	63 733 710
Sum anleggsmidler		61 885 339	67 022 162
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 482 671	223 490
Andre fordringer		174 202	186 415
Sum fordringer		1 656 873	409 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 514 523	4 282 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 514 523	4 282 472
Sum omløpsmidler		7 171 396	4 692 377
SUM EIENDELER		69 056 735	71 714 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	25 000 000	25 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	35 089	35 089
Sum innskutt egenkapital		25 035 089	25 035 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	13 586 038	11 803 541
Sum opptjent egenkapital		-13 586 038	-11 803 541
Sum egenkapital		11 449 051	13 231 548



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 500 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 7 411 230	2 076 030
Skyldige offentlige avgifter	224 333	256 227
Kortsiktig konserngjeld	3 0	9 975 029
Annen kortsiktig gjeld	1,3,9 47 472 121	43 675 706
Sum kortsiktig gjeld	55 107 684	55 982 992
Sum gjeld	57 607 684	58 482 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 056 735	71 714 540



Organisasjonsnr: 985 010 110
BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bjørvika Infrastruktur AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2022	2021
Infrastrukturbidrag	1, 9	50 694 756	49 475 668
Salgsinntekt	1	1 251 688	3 337 282
Sum driftsinntekter		<u>51 946 444</u>	<u>52 812 950</u>
Varekostnad	1, 5	50 000 680	48 173 706
Annen driftskostnad	2	4 467 810	6 838 459
Sum driftskostnader		<u>54 468 490</u>	<u>55 012 164</u>
Driftsresultat		<u>-2 522 046</u>	<u>-2 199 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		236 250	29 527
Annen finansinntekt		543	695
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	59 801
Resultat av finansposter		236 794	-29 579
Resultat før skattekostnad		-2 285 253	-2 228 794
Skattekostnad på resultat	4	-502 756	-490 334
Resultat		<u>-1 782 497</u>	<u>-1 738 460</u>
Årsoverskudd/Årsunderskudd(-)		<u>-1 782 497</u>	<u>-1 738 460</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 782 497	-1 738 460
Sum overføringer		<u>-1 782 497</u>	<u>-1 738 460</u>



Bjørvika Infrastruktur AS

Balanse

Eiendeler	Noter	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	3 791 208	3 288 452
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 791 208</u>	<u>3 288 452</u>
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	5	58 094 131	63 733 710
Sum finansielle anleggsmidler		<u>58 094 131</u>	<u>63 733 710</u>
Sum anleggsmidler		<u>61 885 339</u>	<u>67 022 162</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 482 671	223 490
Andre kortsiktige fordringer		174 202	186 415
Sum fordringer		<u>1 656 873</u>	<u>409 905</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 514 523	4 282 472
Sum omløpsmidler		<u>7 171 396</u>	<u>4 692 377</u>
Sum eiendeler		<u>69 056 735</u>	<u>71 714 539</u>



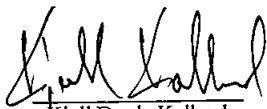
Bjørvika Infrastruktur AS


Balanse

Egenkapital og gjeld	Noter	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 25 000 á kr. 1 000,-	7	25 000 000	25 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	35 089	35 089
Sum innskutt egenkapital		<u>25 035 089</u>	<u>25 035 089</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-13 586 038	-11 803 541
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 586 038</u>	<u>-11 803 541</u>
Sum egenkapital	8	<u>11 449 051</u>	<u>13 231 548</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	7 411 230	2 076 030
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	9 975 029
Skyldige offentlige avgifter		224 333	256 227
Annen kortsiktig gjeld	1, 3, 9	47 472 121	43 675 706
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 107 684</u>	<u>55 982 992</u>
Sum gjeld		<u>57 607 684</u>	<u>58 482 992</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>69 056 735</u>	<u>71 714 539</u>

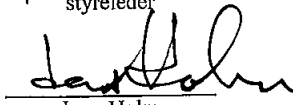
Oslo, 02.03.2023

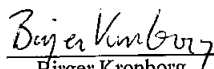
Styret i Bjørvika Infrastruktur AS


Kjell Døvre Kalland
styreleder


Kjell Otto Larssen
styremedlem


Liz-Heidi Leonhardsen
styremedlem


Lars Holm
nestleder


Birger Kronborg
styremedlem


Trond Knapstad
daglig leder



BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS



Bjørvika Infrastruktur AS

Organisasjonsnummer 985 010 110

Årsberetning for 2022



BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS



1. Selskapets organisasjon

Styrets leder	Kjell Døvle Kalland
Styremedlemmer	Lars Holm (nestleder) Birger Kronborg Liz-Heidi Leonhardsen Kjell Otto Larssen
Varamedlemmer	Øystein Olav Ylvisåker Bernt Aasenhuus

Daglig leder	Trond Knapstad
Revisor	Deloitte AS

2. Bakgrunn for opprettelse av selskapet

Bjørvika Infrastruktur AS (BI) ble stiftet 26. september 2002. Selskapet eies 100 % av Bjørvika Utvikling AS (BU). BI har som formål å ha et samlet ansvar for, og styring med, all bygging av teknisk infrastruktur ved utvikling og utbygging i Bjørvika i Oslo.

Det er inngått en avtale mellom BI og Hav Eiendom AS (HAV E), datert 30. juni 2003, med tillegg av 19.03.2014, som sikrer Bjørvika Infrastruktur AS tilgang på et ansvarlig lån fra HAV E for å mellomfinansiere infrastrukturutbyggingen med inntil 300 MNOK.

3. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet skal foreta utbygging av Teknisk infrastruktur innenfor reguleringsområdet i Bjørvika i henhold til avtale med Oslo kommune. I henhold til denne avtale har BI således ansvar for planlegging, prosjektering, utbygging og nødvendig drift frem til overlevering av infrastrukturprosjektene. Når utbyggingen av de enkelte anlegg er gjennomført, skal anleggene overdras til Oslo kommune. Selskapets forretningskontor er i Oslo.

4. Situasjonsbeskrivelse

BI har i 2022 videreført det planleggings- og prosjekteringsarbeid som skal legges til grunn for byggeoppgavene i perioden 2023 – 2025. I løpet av året er det gjennomført arbeid med områdene i Bispevika og på sørøstsiden. BI hadde også bygge og prosjektledelse for tekniske anlegg rundt brannstasjonen på A2

BI har betydelig fokus på planlegging av egne arbeider og koordinering mot øvrige aktører. Knytningen til andre aktører kan medføre mindre endringer i fremdriftsplanen, men BIs arbeider har i all hovedsak fulgt gjeldende fremdriftsplan i 2022.

Kunsthall Oslo AS har det meste av året hatt virksomhet som vanlig. Selskapets formål er å fremme tilstedeværelse av kontemporær kunst og kultur i Bjørvika og i Oslo. Aksjene eies i sin helhet av BI.

BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS



BJØRVIKA

5. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet viser at omsetningen i 2022 har vært nesten lik omsetningen i 2021. Variasjon i omsetningen for Bjørvika Infrastruktur er naturlig og kommer som en konsekvens av den fremdriftsplan som ligger til grunn i Bjørvika, både for bygg som gir infrastrukturbidrag til BI, og BIs tilkomst og fremdrift for egne arbeider.

Omsetningen i 2022 er noe redusert som følge av at den fremtidige mva-refusjonen fra Oslo kommune for allerede overleverte anlegg er ført som en reduksjon i varekost. Dette vil igjen føre til en reduksjon av inntekt etter det inntektsføringsprinsipp som BI følger.

Aktivitetene i 2022 har blitt gjennomført som planlagt. Gjeldende fremdriftsplan tilsier at utbyggingen av infrastruktur, med unntak av det som skal bygges på Grønlia, vil være ferdigstilt frem til og med 2027. Grønlia forventes utbygd i årene 2025-2034. Dette er ca ett år senere enn det tidligere var planlagt. Basert på gjeldende utbyggingsvolum og infrastrukturbidragene som følger av dette, anses risikoen for gjennomføring av BIs arbeider å være akseptabel. De viktigste risikoelementene er knyttet til samlet utbyggingsvolum og muligheten for økt utbyggingstid. Gjennomføringsrisikoen anses som akseptabel da kalkylene for gjenstående arbeid er basert på erfaringspriser samt at arbeidene er delt opp i mange mindre entrepriser som strekker seg over et lengre tidsrom. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold, men styret kan ikke se noe nå som tyder på at utbyggingen den nærmeste tiden vil avvike fra gjeldende planer og det er styrets vurdering at gjennomføringsrisikoen står i forhold til de risikoavsetningene som er vist i prognosen.

BIs inntekter er sikret ved at 98 % av det infrastrukturbidrag BU krever inn fra utbyggerne overføres til BI. BI har mottatt noe mer i infrastrukturbidrag i 2022 enn selskapets kostnader i året. BI har med dette kunnet betale tilbake lånet på 10 MNOK til BU som selskapet hadde ved inngangen til 2022. Det har ikke vært nødvendig å trekke på det ansvarlige lånet fra Hav Eiendom i løpet av året.

Infrastrukturbidragene i 2023 vil være noe lavere enn selskapets utgifter dette året og BI har varslet Hav Eiendom at det kan bli nødvendig å trekke inntil 20 MNOK av det ansvarlige lånet i løpet året.

Selskapets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er positiv med 11 MNOK. Dette er en økning i forhold til kontantstrømmen fra 2021 som var negativ med 20 MNOK. Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er -10 MNOK da selskapet har tilbakebetalt et kortsiktig lån fra Bjørvika Utvikling AS.

BIs vurdering er at det er knyttet finansiell risiko til de aktiviteter som gjennomføres av BI da selskapets aktivitetsnivå blir styrt i forhold til rekkefølgebestemmelsene i de enkelte reguleringsplaner, utbyggingsavtalen med Oslo Kommune og fremdriften på utvikling/bygging av de bolig-/næringsseiendommer i Bjørvika som er forpliktet å betale infrastrukturbidrag.

Infrastrukturbidraget reguleres ved utgangen av hvert kvartal etter SSB-indeksen for veianlegg – «vei i dagen». Ved utgangen av 2022 har infrastrukturbidraget fått en regulering på 121 % fra 01.07.2003.

Selskapets egenkapital ved utgangen av 2022 var 11,5 MNOK, mens den i 2021 var 13,2 MNOK.



BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS



Styret og daglig leder mener at det fremlagte regnskapet gir et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultat av virksomheten. Selskapet har et årsunderskudd i 2022 på kr 1.782.497,- mot et underskudd i 2021 på kr 1.738.460,-

Utover dette og det som fremgår av årsregnskapet og årsberetningen kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for å bedømme selskapet.

Styret foreslår at årets underskudd på kr 1.782.497,- overføres til udekket tap.

6. *Fortsatt drift*

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet ut fra foreliggende avtale om ansvarlig lån fra Hav Eiendom AS som skal sikre mellomfinansiering av infrastrukturarbeidene.

7. *Arbeidsmiljø*

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet i prosjektorganisasjonen som godt. Selskapet har ingen ansatte, og har heller ingen planer om å ansette egne medarbeidere.

BI har inngått konsulentavtaler med forskjellige selskaper om bemanning. I 2022 har bemanningen vært på 6 personer som utgjør ca 5 årsverk. Det har ikke vært fraværsskader på arbeidsplassen i løpet av året.

8. *Likestilling*

Prosjektledelsen består av 6 personer, herav 2 kvinner, som har utført innsats for BI i 2022. Styret består av 5 medlemmer og 2 varamedlemmer hvorav 1 kvinne. I forvaltningen av virksomheten bestreber selskapet seg på likestilling mellom kjønnene.

9. *Ytre miljø*

Det er styrets oppfatning at selskapets virksomhet har en begrenset påvirkning på det ytre miljø. Selskapet skal gjennom avtale med Oslo Kommune av 30. juni 2003 videreføre arbeidet med Overordnet miljøoppfølgingsprogram (OMOP). BI utarbeider, i tråd med OMOP, årlige statusrapporter for miljøarbeidet i Bjørvika. Rapporten for 2022 ferdigstilles i juni 2023. Rapporten er felles for BI, HAV E, OSU og øvrige utbyggere som HAV E og OSU har inngått avtale med.

10. *Forsknings- og utviklingsaktiviteter*

Selskapet har i 2022 ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter.

11. *Ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder*

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring som også inkluderer daglig leder og ledende personer.

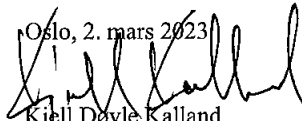


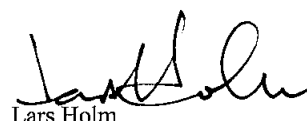
BJØRVIKA INFRASTRUKTUR AS

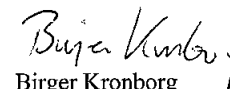


BJØRVIKA

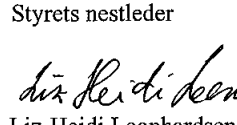
Oslo, 2. mars 2023

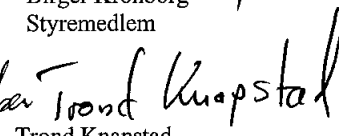

Kjell Døve Kalland
Styrets leder


Lars Holm
Styrets nestleder


Birger Kronborg
Styremedlem


Kjell Otto Larssen
Styremedlem


Liz-Heidi Leonhardsen
Styremedlem


Trond Knapstad
Daglig leder



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-2.285.253	-2.228.794
Periodens betalte skatt	-	-
Ordinære avskrivninger	-	-
Endring i kundefordringer	-1.259.181	179.636
Endring i leverandørgjeld	5.335.200	-4.109.949
Endring i andre tidsavgrensninger	9.416.311	-13.591.854
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	11.207.077	-19.750.960
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-	-
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetaling (-)/Innbetalinger ved endring av kortsiktig gjeld	-9.975.029	9.975.029
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-9.975.029	9.975.029
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1.232.050	-9.775.931
Beholdning av kontanter og kontantekv. 01.01.	4.282.472	14.058.403
Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12.	5.514.523	4.282.472



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføringsprinsipp

Bjørvika Infrastruktur AS forestår prosjektering og bygging av infrastruktur i Bjørvikaområdet. Selskapet er et datterselskap av Bjørvika Utvikling AS som er et felles interesse- og koordineringsorgan for grunneiere i forbindelse med utviklingen av Bjørvikaområdet. Ved fullført utbygging skal infrastruktur overdras vederlagsfritt til Oslo kommune. Utbyggerne i Bjørvikaområdet plikter å betale et infrastrukturbidrag pr. T-BRA som skal finansiere utbygging av infrastruktur i området. Innkreving av infrastrukturbidrag foretas av Bjørvika Utvikling AS. Infrastrukturbidraget fordeles mellom Bjørvika Utvikling AS som forestår koordinering og profilering av utbyggingen og Bjørvika Infrastruktur AS som forestår prosjektering og utbygging av infrastruktur. Utbyggerne faktureres for infrastrukturbidrag med 30 % ved igangsettelsestillatelse, 50 % ved ferdig råbygg og 20 % ved midlertidig brukstillatelse.

Oslo kommune har forpliktet seg til å dekke de første NOK 300 mill. av kostnadene for utbygging av teknisk infrastruktur. Inntektsføring i form av anleggsbidrag skjer i takt med faktiske utbyggingskostnader uten fortjeneste. Oslo kommunes forpliktelse var fullt ut dekket ved utgangen av 2010.

Infrastrukturbidrag fra utbyggerne finansierer den samlede utbyggingen og det er ikke mulig å henføre deler av utbyggingen til den enkelte utbygger. Utbyggingen av infrastruktur inntektsføres regnskapsmessig etter løpende avregning for hele prosjektet sett under ett iht. NRS 2 Anleggskontrakter.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiert leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives i henhold til en plan, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor:

Fordelt på tjenestetype (honorarene er inklusiv merverdiavgift):

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	57.755	70.100
Honorarer for andre tjenester:		
Andre attestasjonstjenester	143.750	175.000
Skatterådgivning	-	-
Annen rådgivning	-	-
Sum honorar andre tjenester	143.750	175.000



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Anskaffet	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat (100%)	Selskapets egenkapital (100%)
Kunsthall Oslo AS	2010	Oslo	100%	30.624	294.199

Selskapet har ikke ervervmessig formål og kan etter vedtektene ikke utdele utbytte. Ved avvikling skal gjenværende midler anvendes til selskapets formål. Som følge av dette er det lagt til grunn at et konsernregnskap ikke vil ha betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. Det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksregelen i regnskapsloven § 3-8 andre ledd. Da Kunsthall Oslo AS sitt årsregnskap for 2022 ikke er avgitt er det fjorårstall som er oppgitt.

Investeringen på kr 100.000 ble nedskrevet i sin helhet i 2010.

Bjørvika Infrastruktur AS har tidligere ytet tilskudd til drift av Kunsthall Oslo AS. Tilskuddet har hatt som formål å finansiere oppfyllelse av Bjørvika Infrastruktur AS sin forpliktelse overfor Oslo kommune til å oppfylle overordnet kulturoppfølgingsprogram som er forankret i reguleringsplanen for Bjørvika. Denne forpliktelsen ble oppfylt ved siste overføring i 2012. Det er ikke gitt noe tilskudd etter dette.

Konsernmellomværende	2022	2021
Selskapet har følgende fordringer og gjeld til selskap i konsernet:		
Kortsiktig gjeld Bjørvika Utvikling AS	-	-9.975.029
Langsiktig gjeld Hav Eiendom AS	-	-
Leverandørgjeld Bjørvika Utvikling AS	-	-

Hav Eiendom AS har, gjennom Bjørvikaavtalene fra 2003, forpliktet seg til å yte et likviditetslån på inntil 300 MNOK. I 2022 er det ikke trukket på lånerammen. Lånet renteberegnes med markedsmessige betingelser.

Det er ikke stillet garantier eller sikkerhetsstillelser til fordel for noen selskap i konsernet.

Transaksjoner med nærstående foretak

Infrastrukturbidrag fra utbyggerne i Bjørvika området innkreves av Bjørvika Utvikling AS. Enkelte av utbyggerne vil kunne anses som nærstående parter. Infrastrukturbidrag fastsettes etter vilkår som ikke påvirkes av om utbyggerne anses som nærstående parter.

Utover infrastrukturbidrag er omfang av transaksjoner med nærstående foretak som ikke elimineres ved konsolidering vurdert som uvesentlige.



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Note 4 Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt 22 %	-	-
Endring av utsatt skattefordel	-502.756	-490.334
Skattekostnad	-502.756	-490.334

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Årsresultat før skatt	-2.285.253	-2.228.794
Endring midlertidige forskjeller	-1.482.057	-1.808.243
Mottatt konsernbidrag	-	-
Skattepliktig inntekt	-3.767.309	-4.037.036

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats på 22 % -502.756 -490.335

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	196.951	-	221.892	-
Tilvirkningskontrakt	-	51.192.410	-	49.740.063
Saldo på gevinst- og tapskonto	19.074	-	23.842	-
Underskudd til fremføring	68.209.149	-	64.441.840	-
Sum midlertidige forskjeller	68.425.174	51.192.410	64.687.574	49.740.063
Sum brutto skattefordel/-forpliktelse (22 %)	15.053.538	11.262.330	14.231.266	10.942.814
Netto skattefordel i balansen	3.791.208		3.288.452	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag er ført mot utsatt skattefordel i balansen.

Note 5 Avtale om momsrefusjon med Oslo kommune

Det ble i 2018 inngått avtale om momsrefusjon med Oslo kommune (overdragelse av justeringsrett for infrastruktur). Avtalen innebærer at Bjørvika Infrastruktur AS skal få refundert 50 % av momsen på opparbeidet kommunal infrastruktur. Avtalen har tilbakevirkende kraft til 2015.

Innsendte moms krav på anlegg overdratt av Oslo kommune pr. 31.12.22 utgjør 113,7 MNOK, hvorav 55,3 MNOK er refundert. Resterende 58,1 MNOK skal refunderes over en 10-års periode og er balanseført som langsiktig fordring. Årets endring i gjenstående moms krav er ført til fradrag i årets varekostnad.

Note 6 Bankmidler

Selskapet har ingen bundne bankmidler.



Bjørвика Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25.000	1.000	25.000.000

De største aksjonærene i selskapet ved utgangen av året:

Bjørвика Utvikling AS	Eierandel
	100 %

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.21	25.000.000	35.089	-11.803.541	13.231.548
Årets resultat	-	-	-1.782.497	-1.782.497
Egenkapital pr 31.12.22	25.000.000	35.090	-13.586.038	11.449.051

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets omsetning knytter seg i all hovedsak til infrastrukturbyggingen i Bjørvikaområdet og anses som ett prosjekt.

	2022	2021
Akkumulert inntektsføring	1.846.199.205	1.795.504.449
Akkumulerte prosjektkostnader	1.795.006.795	1.745.764.386
Netto resultat	51.192.410	49.740.063
Opptjent ikke fakturert inntekt	-	-
Forskuddsfakturert inntekt inkludert i annen kortsiktig gjeld	-47.472.121	-33.430.853

Kostnad og inntekt avsettes iht NRS 2 om anleggskontrakter, etter løpende avregning. Inntektsføring gjøres i takt med påløpt kostnad, etter prinsipp om at prosjektet over tid skal gi et resultat på null. Opptjent ikke fakturert inntekt tilsvarende avsatt inntekt som vil bli fakturert i takt med framdrift etter fastsatte parameter (se note 1). Det gjøres løpende vurdering av prosjektet totale kostnad og inntekt. Dersom det forventes at prosjektet totalt vil gå med tap skal det avsettes for et slikt tap i gjeldende regnskapsår. Det er pr 31.12.2022 ikke foretatt noen slik avsetning.

Andel av utestående fordringer hvor betaling er holdt tilbake av kunde i henhold til betingelser i kontrakt utgjør kr 0.

Note 10 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.



Bjørvika Infrastruktur AS

Noter til regnskapet

Kontantstrømpstilling

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-2.285.253	-2.228.794
Periodens betalte skatt	-	-
Ordinære avskrivninger	-	-
Endring i kundefordringer	-1.259.181	179.636
Endring i leverandørgjeld	5.335.200	-4.109.949
Endring i andre tidsavgrensninger	9.416.311	-13.591.854
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	11.207.077	-19.750.960
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-	-
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetaling (-)/Innbetalinger ved endring av kortsiktig gjeld	-9.975.029	9.975.029
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-9.975.029	9.975.029
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1.232.050	-9.775.931
Beholdning av kontanter og kontantekv. 01.01.	4.282.472	14.058.403
Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12.	5.514.523	4.282.472



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bjørvika Infrastruktur AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørvika Infrastruktur AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZNZ6-EOE6H-06MA8-0YIYF-EBU1G-LEX2J



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bjørvika Infrastruktur AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 2. mars 2023
Deloitte AS

Guro Magnetun Heimvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZNZ6-EOE6H-06MA8-0YIYV-EBU1G-LEXJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guro Magnetun Heimvik

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-732030

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-03-03 09:33:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZNZ6-EOE6H-06M48-0Y1Y-EBU1G-LEXJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>