



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 136 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 10 - 12 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 12  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Valvatne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 690 821	1 601 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 690 821</b>	<b>1 601 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 245	282 993
Annen driftskostnad	1, 3	534 076	422 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>829 321</b>	<b>705 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>861 499</b>	<b>896 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 532	5 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 532</b>	<b>5 711</b>
Annan rentekostnad		206 927	193 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206 927</b>	<b>193 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 395</b>	<b>-187 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>660 104</b>	<b>708 785</b>
Skattekostnad på resultat	4	145 223	155 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		521 140	534 422
Avsatt til annen egenkapital			18 430
Overført fra annen egenkapital		-6 259	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>514 881</b>	<b>552 852</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 086 000	6 309 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 086 000</b>	<b>6 309 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	6, 7	3 526 324	4 211 481
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>3 526 324</b>	<b>4 211 481</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 612 324</b>	<b>10 520 481</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 847	16 821
<b>Sum krav</b>		<b>17 847</b>	<b>16 821</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		827 681	453 364
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>827 681</b>	<b>453 364</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>845 528</b>	<b>470 185</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>10 457 852</b>	<b>10 990 666</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 575 000	1 575 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 537 243	4 543 502
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>4 537 243</b>	<b>4 543 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 112 243</b>	<b>6 118 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	410 628	412 393
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>410 628</b>	<b>412 393</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 171 398	3 685 694
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 398</b>	<b>3 685 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 026</b>	<b>4 098 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 596	29 884
Skyldig offentlige avgifter		57 819	56 996
Kortsiktig konserngjeld	7	668 128	685 157
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 583</b>	<b>774 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 609</b>	<b>4 872 164</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 457 852</b>	<b>10 990 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514150

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 136 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVEGEN 10 - 12 AS  
Forretningsadresse: Ringvegen 12  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Valvatne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 690 821	1 601 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 690 821</b>	<b>1 601 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	295 245	282 993
Annen driftskostnad	1, 3	534 076	422 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>829 321</b>	<b>705 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>861 499</b>	<b>896 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5 532	5 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 532</b>	<b>5 711</b>
Annan rentekostnad		206 927	193 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>206 927</b>	<b>193 178</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 395</b>	<b>-187 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	145 223	155 933
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag		521 140	534 422
Avsatt til annen egenkapital			18 430
Overført fra annen egenkapital		-6 259	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>514 881</b>	<b>552 852</b>



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 6

6 086 000

6 309 000

Sum varige driftsmiddel

6 086 000

6 309 000

#### Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same

konsern

6, 7

3 526 324

4 211 481

Sum finansielle

anleggsmiddel

3 526 324

4 211 481

Sum anleggsmiddel

9 612 324

10 520 481

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre kortsiktige

fordringer

17 847

16 821

Sum krav

17 847

16 821

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

827 681

453 364

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

827 681

453 364

Sum omløpsmiddel

845 528

470 185

SUM EIGEDELAR

10 457 852

10 990 666

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

1 575 000

1 575 000

Sum innskoten eigenkapital

1 575 000

1 575 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

5

4 537 243

4 543 502

Sum opptent eigenkapital

4 537 243

4 543 502



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 112 243</b>	<b>6 118 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	410 628	412 393
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>410 628</b>	<b>412 393</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	3 171 398	3 685 694
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 398</b>	<b>3 685 694</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 026</b>	<b>4 098 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 596	29 884
Skyldig offentlige avgifter		57 819	56 996
Kortsiktig konserngjeld	7	668 128	685 157
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 583</b>	<b>774 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 609</b>	<b>4 872 164</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 457 852</b>	<b>10 990 666</b>



Organisasjonsnr: 999 136 516  
RINGVEGEN 10 - 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Ringvegen 10 - 12 AS

Pemso Dokumentnøkkel: AX5Z-46GTY-DFYV-CVQ76-UKP1N-4HTX8

---

Organisasjonsnr: 999 136 516



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 690 821	1 601 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 690 821</b>	<b>1 601 960</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 245	282 993
Annen driftskostnad	1, 3	534 076	422 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>829 321</b>	<b>705 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>861 499</b>	<b>896 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 532	5 711
Annen rentekostnad		206 927	193 178
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-201 395</b>	<b>-187 467</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>660 104</b>	<b>708 785</b>
Skattekostnad på resultat	4	145 223	155 933
<b>Årsresultat</b>		<b>514 881</b>	<b>552 852</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		521 140	534 422
Avsatt til annen egenkapital		0	18 430
Overført fra annen egenkapital		6 259	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>514 881</b>	<b>552 852</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: AXSZ-46GTY-DFYVO-CVQ76-UKP1N-4HTX8



### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 086 000	6 309 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 086 000</b>	<b>6 309 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	3 526 324	4 211 481
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 526 324</b>	<b>4 211 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 612 324</b>	<b>10 520 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		17 847	16 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 847</b>	<b>16 821</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		827 681	453 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>827 681</b>	<b>453 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 528</b>	<b>470 185</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 457 852</b>	<b>10 990 666</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: AXSZ-46GTY-DFYVO-CVQ76-UKP1N-4HTX8



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 575 000	1 575 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 575 000</b>	<b>1 575 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 537 243	4 543 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 537 243</b>	<b>4 543 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 112 243</b>	<b>6 118 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	410 628	412 393
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>410 628</b>	<b>412 393</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 171 398	3 685 694
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 398</b>	<b>3 685 694</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 596	29 884
Skyldig offentlige avgifter		57 819	56 996
Kortsiktig konserngjeld	7	668 128	685 157
Annen kortsiktig gjeld		2 040	2 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>763 583</b>	<b>774 077</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 609</b>	<b>4 872 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 457 852</b>	<b>10 990 666</b>

Stord, / 2023  
Styret i Ringvegen 10 - 12 AS

Tor Helge Valvatne  
styreleder/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 7.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter		2022	2021
<b><i>Salg av varer, tjenester og finansposter</i></b>	<b><i>Transaksjonstype</i></b>		
Salg av varer og tjenester: Datterselskaper	Leieinntekter	1 554 000	1 554 000
<b><i>Kjøp av varer, tjenester og finansposter</i></b>	<b><i>Transaksjonstype</i></b>		
Kjøp av varer og tjenester: Datterselskaper	Adm tenester	10 009	10 013
Datterselskaper	Varer	71 215	94 003

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 921 499	13 921 499
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	72 245	72 245
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>13 993 744</b>	<b>13 993 744</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 907 744	7 907 744
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>6 086 000</b>	<b>6 086 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	295 245	295 245
Økonomisk levetid	5-50 år	

### Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	146 988	150 735
Endring i utsatt skatt	-1 765	5 198
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>145 223</b>	<b>155 933</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	660 104	708 785
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 024	-23 628
Avgitt konsernbidrag	-668 128	-685 157
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	146 988	150 735
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-146 988	-150 735
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 866 492	1 874 516	8 024
<b>Sum</b>	<b>1 866 492</b>	<b>1 874 516</b>	<b>8 024</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 866 492</b>	<b>1 874 516</b>	<b>8 024</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>410 628</b>	<b>412 393</b>	<b>1 765</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.	1 575 000	4 543 502	6 118 502
Avgitt konsernbidrag	0	-521 140	-521 140
Årets resultat	0	514 881	514 881
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 575 000</b>	<b>4 537 243</b>	<b>6 112 243</b>

Ringvegen 10 - 12 AS er datterselskap av Valvatne Eigedom AS, Ringvegen 10, 5411 Stord. Konsernregnskapet blir utarbeidet av konsernspiss, Valvatne Holding AS, Ringvegen 10, 5411 Stord der Ringvegen 10 - 12 AS inngår i konsolideringen.

Ringvegen 10 - 12 AS

Pemneo Dokumentnøkkel: AXSZ-46GTY-DFYVO-CVQ76-UKP1N-4HTX8



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	3 526 324	4 211 481
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	671 398	1 185 694
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 171 398	3 685 694
<b>Sum</b>	<b>3 171 398</b>	<b>3 685 694</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 086 000	6 309 000
<b>Sum</b>	<b>6 086 000</b>	<b>6 309 000</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer konsernselskaper</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring Valvatne Egedom AS	3 526 324	4 211 481
<b>Sum fordringer i konsernet</b>	<b>3 526 324</b>	<b>4 211 481</b>
<b>Gjeld konsernselskaper</b> <th><b>2022</b></th> <th><b>2021</b></th>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Krav mot Valvatne Egedom AS - kortsiktig konsernbidrag	668 128	685 157
<b>Sum krav mot selskaper i samme konsern</b>	<b>668 128</b>	<b>685 157</b>

Mellomværende er i år ikke renteberegnet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Helge Valvatne

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-1589984

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-12 06:37:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AX5Z7-46G1Y-DFW0-CVQ76-UKP1N-4HTX8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>