



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 040 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJETTUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjettumveien 56  
1346 GJETTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haitham Nazim Mohammad Sobhieh

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 923040951

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 544 859	3 937 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 544 859</b>	<b>3 937 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 739 977	2 450 265
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	1 457 987	773 560
Avskrivning på driftsmidler	5	28 000	28 000
Annen driftskostnad	6	746 745	527 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 972 709</b>	<b>3 779 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 151</b>	<b>158 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 032
Annen finansinntekt		2 255	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 255</b>	<b>2 155</b>
Annen rentekostnad		550	26 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550</b>	<b>26 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 705</b>	<b>-23 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>573 856</b>	<b>134 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	126 248	17 561
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			54 776
Annen egenkapital		447 608	62 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	11	<b>447 608</b>	<b>117 036</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, bil	5	70 000	98 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 538	
Andre fordringer	8	34 223	7 857
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 761</b>	<b>7 857</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	1 248 700	489 028
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 248 700</b>	<b>489 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 326 461</b>	<b>496 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 396 461</b>	<b>594 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	509 867	62 260



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>509 867</b>	<b>62 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>609 867</b>	<b>162 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	1 879	3 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 879</b>	<b>3 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 879</b>	<b>3 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		161 026	190 824
Betalbar skatt	7	128 139	13 791
Skyldige offentlige avgifter		201 250	128 459
Annen kortsiktig gjeld		294 300	95 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>784 714</b>	<b>428 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 593</b>	<b>432 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 396 461</b>	<b>594 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 040 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJETTUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjettumveien 56  
1346 GJETTUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haitham Nazim Mohammad Sobhieh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 544 859	3 937 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 544 859</b>	<b>3 937 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 739 977	2 450 265
Lønnskostnad	1, 2, 3,	1 457 987	773 560
Avskrivning på driftsmidler	5	28 000	28 000
Annen driftskostnad	6	746 745	527 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 972 709</b>	<b>3 779 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 151</b>	<b>158 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 032
Annen finansinntekt		2 255	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 255</b>	<b>2 155</b>
Annen rentekostnad		550	26 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>550</b>	<b>26 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 705</b>	<b>-23 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>573 856</b>	<b>134 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	126 248	17 561
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			54 776
Annen egenkapital		447 608	62 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	11	<b>447 608</b>	<b>117 036</b>



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, bil			
	5	70 000	98 000
Sum varige driftsmidler		70 000	98 000
Sum anleggsmidler		70 000	98 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		43 538	
Andre fordringer			
	8	34 223	7 857
Sum fordringer		77 761	7 857
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd			
	9	1 248 700	489 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248 700	489 028
Sum omløpsmidler		1 326 461	496 885
SUM EIENDELER		1 396 461	594 885
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)			
	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	11	509 867	62 260
Sum opptjent egenkapital		509 867	62 260
Sum egenkapital		609 867	162 260
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	12	1 879	3 770
Sum avsetninger for forpliktelser		1 879	3 770



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 879</b>	<b>3 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	161 026	190 824
Betalbar skatt	128 139	13 791
Skyldige offentlige avgifter	201 250	128 459
Annen kortsiktig gjeld	294 300	95 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>784 714</b>	<b>428 855</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>786 593</b>	<b>432 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 396 461</b>	<b>594 885</b>



Organisasjonsnr: 923 040 951  
GJETTUM BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	1272263.00	675037.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181131.00	91099.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4593.00	7423.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1457987.00	773559.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 GJETTUM BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 272 263	675 037
Arbeidsgiveravgift	181 131	91 099
Andre ytelser	4 593	7 423
<b>Sum</b>	<b>1 457 987</b>	<b>773 559</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 015 123	0	1 715

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	140 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>140 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	70 000
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>70 000</b>
Økonomisk levetid	5 år
Årets avskrivninger	28 000

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	573 856	134 597
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 593	2 464
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(74 376)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>582 449</b>	<b>62 685</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	128 139	13 791
Sum	128 139	13 791
+/- Endring i utsatt skatt	(1 891)	3 770
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>126 248</b>	<b>17 561</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	128 139	13 791
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>128 139</b>	<b>13 791</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 51 750. Skyldig skattetrekk er kr 49 092.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sobhieh, Haitham Nazim Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	62 260	162 260
Årets resultat		447 608	447 608
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>509 867</b>	<b>609 867</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	17 136	8 543	8 593
Sum midlertidige forskjeller	17 136	8 543	8 593
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 770</b>	<b>1 879</b>	<b>1 891</b>



Årsregnskap for 2021

**GJETTUM BYGG AS**

Penneo Dokumentnrøkket: E01AX-63C5E-GTLEB-J2QYL-N4A5N-YVXIK

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 GJETTUM BYGG AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 544 859	3 937 960
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 544 859</b>	<b>3 937 960</b>
Varekostnad		(2 739 977)	(2 450 265)
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(1 457 987)	(773 560)
Avskrivning på driftsmidler	5	(28 000)	(28 000)
Annen driftskostnad	6	(746 745)	(527 588)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(4 972 709)</b>	<b>(3 779 412)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 151</b>	<b>158 548</b>
Annen renteinntekt		0	2 032
Annen finansinntekt		2 255	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 255</b>	<b>2 155</b>
Annen rentekostnad		(550)	(26 106)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(550)</b>	<b>(26 106)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 705</b>	<b>(23 951)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>573 856</b>	<b>134 597</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(126 248)	(17 561)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>447 608</b>	<b>117 036</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	54 776
Annen egenkapital		447 608	62 260
<b>Sum</b>	11	<b>447 608</b>	<b>117 036</b>

Pennco Dokumentnøkkel: E01AX-63CE-GTLEB-J2QYL-N4A5N-YVXIK



## Balanse pr. 31. desember 2021 GJETTUM BYGG AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, bil	5	70 000	98 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>98 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 538	0
Andre fordringer	8	34 223	7 857
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 761</b>	<b>7 857</b>
Bankinnskudd	9	1 248 700	489 028
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>1 248 700</b>	<b>489 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 326 461</b>	<b>496 885</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 396 461</b>	<b>594 885</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E01AX-63C5E-GTLEB-J2QYL-1V4A5W-YVXIK



## Balanse pr. 31. desember 2021 GJETTUM BYGG AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	509 867	62 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>509 867</b>	<b>62 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>609 867</b>	<b>162 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	1 879	3 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 879</b>	<b>3 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 879</b>	<b>3 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		161 026	190 824
Betalbar skatt	7	128 139	13 791
Skyldige offentlige avgifter		201 250	128 459
Annen kortsiktig gjeld		294 300	95 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>784 714</b>	<b>428 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 593</b>	<b>432 625</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 396 461</b>	<b>594 885</b>

Gjettum 31. mars 2022

Haitham Nazim Mohammad Sobhieh  
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E01AX-63CE-GTLEB-J2QYL-N4A5N-YXIK



## Noter 2021

### GJETTUM BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 272 263	675 037
Arbeidsgiveravgift	181 131	91 099
Andre ytelser	4 593	7 423
<b>Sum</b>	<b>1 457 987</b>	<b>773 559</b>

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 015 123	0	1 715

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	140 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>140 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	70 000
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>70 000</b>
Økonomisk levetid	5 år
Årets avskrivninger	28 000

## Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	573 856	134 597
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 593	2 464
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(74 376)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>582 449</b>	<b>62 685</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	128 139	13 791
Sum	128 139	13 791
+/- Endring i utsatt skatt	(1 891)	3 770
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>126 248</b>	<b>17 561</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	128 139	13 791
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>128 139</b>	<b>13 791</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 51 750. Skyldig skattetrekk er kr 49 092.



## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sobhie, Haitham Nazim Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	62 260	162 260
Årets resultat		447 608	447 608
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>509 867</b>	<b>609 867</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	17 136	8 543	8 593
Sum midlertidige forskjeller	17 136	8 543	8 593
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>3 770</b>	<b>1 879</b>	<b>1 891</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haitham Nazim Mohammad Sobhieh

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-541365

IP: 46.9.xxx.xxx

2022-03-31 17:08:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0IAX-63C5E-GTLEB-J2QYL-W4A5N-YVXIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>