



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE ERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 253 710	8 197 145
Sum inntekter		7 253 710	8 197 145
Kostnader			
Varekostnad		841 244	2 531 040
Avskrivning på driftsmidler	3	1 337 000	1 169 000
Annen driftskostnad	2	885 125	1 589 142
Sum kostnader		3 063 369	5 289 182
Driftsresultat		4 190 341	2 907 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		153 627
Annen renteinntekt		2 850	1 933
Annen finansinntekt		6 924	6 864
Sum finansinntekter		9 774	162 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 367 922	1 070 414
Annen rentekostnad		4 038	843
Sum finanskostnader		1 371 960	1 071 257
Netto finans		-1 362 186	-908 833
Ordinært resultat før skattekostnad		2 828 155	1 999 129
Skattekostnad på resultat	8	632 222	439 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 195 933	1 559 298
Årsresultat		2 195 933	1 559 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 195 933	1 559 298
Totalresultat		2 195 933	1 559 298
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		2 545 241	1 729 319
Overført fra annen egenkapital		-349 308	-170 021
Sum overføringer og disponeringer	7	2 195 933	1 559 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	27 450 973	28 864 523
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		27 450 973	28 864 523
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		27 450 973	28 864 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		834 555	349 408
Andre kortsiktige fordringer		94 276	201 267
Sum fordringer		928 831	550 675
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 551 198	2 891 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 551 198	2 891 305
Sum omløpsmidler		3 480 029	3 441 980
SUM EIENDELER		30 931 002	32 306 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	7	692 981	692 981
Sum innskutt egenkapital		1 692 981	1 692 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-312 189	37 119
Sum opptjent egenkapital		-312 189	37 119
Sum egenkapital		1 380 792	1 730 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		85 666
Sum avsetninger for forpliktelser			85 666
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 312 941	27 068 456
Sum annen langsiktig gjeld		25 312 941	27 068 456
Sum langsiktig gjeld		25 312 941	27 154 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 388	394 596
Betalbar skatt	8		
Annen offentlig gjeld		213 357	170 100
Annen kortsiktig gjeld	5	3 793 523	2 857 585
Sum kortsiktig gjeld		4 237 268	3 422 281
Sum gjeld		29 550 209	30 576 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 931 002	32 306 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 640998

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE ERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 980 347 915
ØVRE ERVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 253 710	8 197 145
Sum inntekter		7 253 710	8 197 145
Kostnader			
Varekostnad		841 244	2 531 040
Avskrivning på driftsmidler	3	1 337 000	1 169 000
Annen driftskostnad	2	885 125	1 589 142
Sum kostnader		3 063 369	5 289 182
Driftsresultat		4 190 341	2 907 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		153 627
Annen renteinntekt		2 850	1 933
Annen finansinntekt		6 924	6 864
Sum finansinntekter		9 774	162 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 367 922	1 070 414
Annen rentekostnad		4 038	843
Sum finanskostnader		1 371 960	1 071 257
Netto finans		-1 362 186	-908 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	632 222	439 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 195 933	1 559 298
Årsresultat		2 195 933	1 559 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 195 933	1 559 298
Totalresultat		2 195 933	1 559 298
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 545 241	1 729 319
Overført fra annen egenkapital		-349 308	-170 021
Sum overføringer og disponeringer	7	2 195 933	1 559 298



Sum opptjent egenkapital		-312 189	37 119
Sum egenkapital		1 380 792	1 730 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		85 666
Sum avsetninger for forpliktelseser			85 666
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 312 941	27 068 456
Sum annen langsiktig gjeld		25 312 941	27 068 456
Sum langsiktig gjeld		25 312 941	27 154 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 388	394 596
Betalbar skatt	8		
Annen offentlig gjeld		213 357	170 100
Annen kortsiktig gjeld	5	3 793 523	2 857 585
Sum kortsiktig gjeld		4 237 268	3 422 281
Sum gjeld		29 550 209	30 576 403
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 931 002	32 306 503



Organisasjonsnr: 980 347 915
ØVRE ERVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Øvre Ervik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: LSG6P-M7QYE-A1QZ7-ZSJUD-FOOTE-FD0LS

Org.nr.: 980 347 915



Øvre Ervik Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		7 253 710	8 197 145
Sum driftsinntekter		7 253 710	8 197 145
Varekostnad		841 244	2 531 040
Avskrivning på driftsmidler	3	1 337 000	1 169 000
Annen driftskostnad	2	885 125	1 589 142
Sum driftskostnader		3 063 369	5 289 182
Driftsresultat		4 190 341	2 907 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	153 627
Annen renteinntekt		2 850	1 933
Annen finansinntekt		6 924	6 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 367 922	1 070 414
Annen rentekostnad		4 038	843
Resultat av finansposter		-1 362 186	-908 833
Resultat før skattekostnad		2 828 155	1 999 129
Skattekostnad på resultat	1, 8	632 222	439 831
Resultat		2 195 933	1 559 298
Årsresultat		2 195 933	1 559 298
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 545 241	1 729 319
Overført fra annen egenkapital		349 308	170 021
Sum overføringer	7	2 195 933	1 559 298

Penneo Dokumentnøkkel: LSG6P-M7QYE-AJ0Z7-ZSJJUD-FOOTE-FD0LS



Øvre Ervik Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	27 450 973	28 864 523
Sum varige driftsmidler		<u>27 450 973</u>	<u>28 864 523</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>27 450 973</u>	<u>28 864 523</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		834 555	349 408
Andre kortsiktige fordringer		94 276	201 267
Sum fordringer		<u>928 831</u>	<u>550 675</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 551 198</u>	<u>2 891 305</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 480 029</u>	<u>3 441 980</u>
Sum eiendeler		<u>30 931 002</u>	<u>32 306 503</u>

Penneo Dokumentnr: LSG6P-M7QYE-A1QZ7-ZS1UD-FOOTE-FD0LS



Øvre Ervik Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	692 981	692 981
Sum innskutt egenkapital		1 692 981	1 692 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-312 189	37 119
Sum opptjent egenkapital		-312 189	37 119
Sum egenkapital		1 380 792	1 730 100
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 8	0	85 666
Sum avsetning for forpliktelser		0	85 666
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 312 941	27 068 456
Sum annen langsiktig gjeld		25 312 941	27 068 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 388	394 596
Annen offentlig gjeld		213 357	170 100
Annen kortsiktig gjeld	5	3 793 523	2 857 585
Sum kortsiktig gjeld		4 237 268	3 422 281
Sum gjeld		29 550 209	30 576 403
Sum egenkapital og gjeld		30 931 002	32 306 503

Penneo Dokumentnøkkel: LSG6P-M7QYE-AJ0Z7-ZSJJUD-FOOTE-FD0LS



Øvre Ervik Eiendom AS

Balanse
Bergen, 23.05.2024

Mosvald Olai Brattaule
styremedlem

Betty Britt Brattaule
styremedlem

Morten Brattaule
styreleder/daglig leder

Trond Helge Brattaule
styremedlem

Penneo Dokumentnr: LSG6P-M7QYE-A1DZ7-ZSJUD-F00TE-FD0LS



Øvre Ervik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som leieforholdet løper.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er lønnet via et annet selskap i konsernet. Selskapet betaler administrasjonshonorar som dekker daglig leder sin funksjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	6 277 097	32 912 330	1 043 023	40 232 450
Tilgang i året	0	-76 550	0	-76 550
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	6 277 097	32 835 780	1 043 023	40 155 900
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	10 324 904	1 043 023	11 367 927
Årets avskrivninger	0	1 337 000	0	1 337 000
Bokført verdi 31.12.2023	6 277 097	21 173 876	0	27 450 973

Note 4 - Pantestillelser, garantiansvar m.m

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner	2023	2022
Bygg	27 450 973	28 864 523

Bygg er stilt som sikkerhet for langsiktig lån som morselskapet har i kredittinstitusjon med pantobligasjon på kr 70 000 000.



Øvre Ervik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv

Selskapet er del av konsern med morselskap Royal Eiendom AS.

Mellomværende med morselskap:

Fordringer og gjeld til morselskap	2023	2022
Langsiktig fordring morselskap	0	0
Langsiktig gjeld til morselskap	25 312 941	27 068 456
Avsatt konsernbidrag til morselskap	3 263 129	2 217 076
Renteinntekter fra morselskap	0	153 627
Rentekostnader til morselskap	1 367 922	1 070 414

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Nye Royal Eiendom AS	1000	1 000	1 000 000

Note 7 - Endring i egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	692 981	37 119	1 730 100
Avsatt konsernbidrag netto etter skattemessig fradrag	-	-	-2 545 241	-2 545 241
Årets resultat	-	-	2 195 933	2 195 933
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	692 981	-312 189	1 380 792

Note 8 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	717 888	487 757
Bokført endring utsatt skatt	-85 666	-47 926
Årets skattekostnad	632 222	439 831

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 828 155	1 999 129
Permanente forskjeller	0	99
Endring midlertidige forskjeller	434 973	217 847
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-3 263 129	-2 217 076
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt 22% på årets resultat	0	0
---	----------	----------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Varige driftsmidler	-63 466	389 391	452 858
Fordringer	17 884		
Sum	-45 582	389 391	434 973

Utsatt skatteforpliktelse 22 %	0	85 666	85 665
---------------------------------------	----------	---------------	---------------



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brattaule, Trond Helge

Styremedlem

På vegne av: Øvre Ervik Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1861397

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-23 13:46:55 UTC



Brattaule, Mosvald Olai

Styremedlem

På vegne av: Øvre Ervik Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1646205

IP: 84.202.xxx.xxx

2024-05-23 14:02:13 UTC



Brattaule, Betty Britt

Styremedlem

På vegne av: Øvre Ervik Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2438771

IP: 84.202.xxx.xxx

2024-05-23 14:03:17 UTC



Brattaule, Morten

Styreleder

På vegne av: Øvre Ervik Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1621495

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-05-24 12:10:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSG6P-M7QYE-AJ0Z7-ZSJJUD-FOOTE-FD0LS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Øvre Ervik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Ervik Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 195 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Pennco Dokumentnøkkel: GY0Q7-8YBNH-G6M4E-1DGVB-HG5ZF-41KFT



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GY0Q7-8YBNH-G6N4E-1DGVB-HG5ZF-4IKFT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-05-28 10:36:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GY0Q7-8YBNH-G6N4E-1DGVB-HG5ZF-4IKFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>