



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 347 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRER SYD HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	48 658	203 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 658</b>	<b>203 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 658</b>	<b>-203 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		876 721	1 974 536
Annen renteinntekt		490 563	1 098 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 284</b>	<b>3 072 741</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 087 270	71 843 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern		842 089	25 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 929 359</b>	<b>71 869 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 562 075</b>	<b>-68 796 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 610 733</b>	<b>-68 999 419</b>
Skattekostnad på resultat	4	104 838	625 651
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 715 571	-69 625 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 921 081	25 291 114
Lån til foretak i samme konsern	6	4 639 842	10 018 384
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 560 923</b>	<b>35 309 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 560 923</b>	<b>35 309 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	876 721	1 974 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>876 721</b>	<b>1 974 536</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		392 092	645 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>392 092</b>	<b>645 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 268 813</b>	<b>2 619 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 829 736</b>	<b>37 929 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	5, 5	2 872 368	20 959 638
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 972 368</b>	<b>21 059 638</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 972 368</b>	<b>21 059 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 857 368	16 869 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 829 736</b>	<b>37 929 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598059

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 347 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRER SYD HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 347 544  
SKÅRER SYD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	48 658	203 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 658</b>	<b>203 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 658</b>	<b>-203 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		876 721	1 974 536
Annen renteinntekt		490 563	1 098 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 284</b>	<b>3 072 741</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 087 270	71 843 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern		842 089	25 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 929 359</b>	<b>71 869 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 562 075</b>	<b>-68 796 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-2 610 733	-68 999 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 838</b>	<b>625 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 715 571	-69 625 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>



Organisasjonsnr: 997 347 544  
SKÅRER SYD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 4 921 081 25 291 114

Lån til foretak i samme konsern 6 4 639 842 10 018 384

**Sum finansielle anleggsmidler 9 560 923 35 309 498**

**Sum anleggsmidler 9 560 923 35 309 498**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 876 721 1 974 536

**Sum fordringer 876 721 1 974 536**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 392 092 645 261

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 392 092 645 261**

**Sum omløpsmidler 1 268 813 2 619 797**

**SUM EIENDELER 10 829 736 37 929 294**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 5, 5 2 872 368 20 959 638

**Sum innskutt egenkapital 2 972 368 21 059 638**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 972 368</b>	<b>21 059 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	7 857 368	16 869 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 829 736</b>	<b>37 929 294</b>



Organisasjonsnr: 997 347 544  
SKÅRER SYD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Skårer Syd Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skårer Syd Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Vidar Lorentzen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lorentzen, Vidar	BANKID	2024-03-22 12:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2023

Skårer Syd Holding AS

Org.nr.: 997 347 544

Utarbeidet av:

**VIEW.**  
PROCURATOR



### Skårer Syd Holding AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	48 658	203 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 658</b>	<b>203 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 658</b>	<b>-203 085</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		876 721	1 974 536
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		487 407	1 087 586
Annen renteinntekt		3 156	10 619
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 367 284</b>	<b>3 072 741</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 087 270	71 843 289
Rentekostnad til foretak i samme konsern		842 089	25 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 929 359</b>	<b>71 869 075</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 562 075</b>	<b>-68 796 334</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 610 733</b>	<b>-68 999 419</b>
Skattekostnad på resultat	4	104 838	625 651
<b>Resultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført fra overkurs		-2 715 571	-69 625 070
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-2 715 571</b>	<b>-69 625 070</b>



## Skårer Syd Holding AS

---

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	4 921 081	25 291 114
Lån til selskap i samme konsern	6	4 639 842	10 018 384
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 560 923</b>	<b>35 309 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 560 923</b>	<b>35 309 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	876 721	1 974 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>876 721</b>	<b>1 974 536</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		392 092	645 261
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>392 092</b>	<b>645 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 268 813</b>	<b>2 619 797</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 829 736</b>	<b>37 929 294</b>



## Skårer Syd Holding AS

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 872 368	20 800 943
Annen innskutt egenkapital	5	0	158 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 972 368</b>	<b>21 059 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 972 368</b>	<b>21 059 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	7 857 368	16 869 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 857 368</b>	<b>16 869 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 829 736</b>	<b>37 929 294</b>

Oslo, 20.03.2024  
Styret i Skårer Syd Holding AS

Fredrik Torgersen  
styreleder



## Skårer Syd Holding AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er utført 0 årsverk.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter.



### Skårer Syd Holding AS

#### Noter

##### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>					
Losbyveien Eiendom AS	Oslo	100,0%	100,0%	3 656 333	1 438 114
SPG Bakke Bolig Skårer AS	Aurskog-Høland	100,0%	100,0%	76 195 307	3 482 967
<b>Sum</b>				<b>79 851 640</b>	<b>4 921 081</b>

Investering i datterselskaper er bokført til kostpris fratrukket nedskrivninger. Datterselskapene er totalt nedskrevet med NOK 74 930 559.

##### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 838	625 651
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>104 838</b>	<b>625 651</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 610 733	-68 999 419
Permanente forskjeller	2 210 549	69 868 753
Mottatt konsernbidrag	876 721	1 974 536
Avgitt konsernbidrag	-476 537	-2 843 870
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-88 040	191 253
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-104 838	-625 651
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	192 879	434 398
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Skårer Syd Holding AS

### Noter

#### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	20 800 943	158 695	0	21 059 638
Tilleggsutbytte		-14 841 305	-158 695		-15 000 000
Avgitt konsernbidrag		-371 699			-371 699
Årets resultat	0	-2 715 571	0	0	-2 715 571
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 872 368</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 972 368</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Brødrene Jensen AS	4 639 842	10 018 354
SPG Bakke Bolig Skårer AS	0	1 974 536
<b>Sum</b>	<b>4 639 842</b>	<b>11 992 890</b>
<b>Gjeld</b>		
Losbyveien Eiendom AS	7 380 831	6 851 300
SPG Bakke Bolig Skårer AS	0	10 018 356
<b>Sum</b>	<b>7 380 831</b>	<b>16 869 656</b>

I forbindelse med konsernbidrag for 2023 er det i tillegg en fordring mot Losbyveien Eiendom AS på NOK 876 721 og en gjeld til Brødrene Jensen AS på NOK 476 537 .