



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 957 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUVSVÅG UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: C/O Fabrice Caline
Nuvsvågveien 2224
9582 NUVSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabrice Caline
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 203	151 305
Annen driftsinntekt		84 286	62 618
Sum inntekter		126 489	213 923
Kostnader			
Varekostnad		2 073	106 772
Lønnskostnad	3, 2	15 000	13 000
Avskrivning på varige driftsmidler	4	5 476	5 476
Annen driftskostnad		60 541	82 927
Sum kostnader		83 090	208 175
Driftsresultat		43 399	5 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	14
Sum finansinntekter		1	14
Annen rentekostnad		33	72
Sum finanskostnader		33	72
Netto finans		-32	-58
Resultat før skattekostnad		43 367	5 690
Skattekostnad		10 268	0
Årsresultat		33 099	5 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 098	5 690
Sum overføringer og disponeringer		33 098	5 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	104 044	109 520
Sum varige driftsmidler		104 044	109 520
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		104 047	109 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 131	11 244
Andre kortsiktige fordringer		8 885	-1 316
Sum fordringer		46 016	9 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 094	53 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 094	53 992
Sum omløpsmidler		123 110	63 920
SUM EIENDELER		227 157	173 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		167 000	167 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 591	0
Udekket tap		0	2 507
Sum opptjent egenkapital		30 591	-2 507
Sum egenkapital		197 591	164 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 268	0
Skyldig offentlige avgifter		19 240	8 893
Annen kortsiktig gjeld		58	58
Sum kortsiktig gjeld		29 566	8 951
Sum gjeld		29 566	8 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 157	173 444
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416399

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 957 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUUSVÅG UMLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: C/O Fabrice Caline
Nuvsvågveien 2224
9582 NUUSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabrice Caline
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 882 957 292
NUVSVÅG UTLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 203	151 305
Annen driftsinntekt		84 286	62 618
Sum inntekter		126 489	213 923
Kostnader			
Varekostnad		2 073	106 772
Lønnskostnad	3, 2	15 000	13 000
Avskrivning på varige driftsmidler	4	5 476	5 476
Annen driftskostnad		60 541	82 927
Sum kostnader		83 090	208 175
Driftsresultat		43 399	5 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	14
Sum finansinntekter		1	14
Annen rentekostnad		33	72
Sum finanskostnader		33	72
Netto finans		-32	-58
Resultat før skattekostnad		43 367	5 690
Skattekostnad		10 268	0
Årsresultat		33 099	5 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 098	5 690
Sum overføringer og disponeringer		33 098	5 690



Organisasjonsnr: 882 957 292
NUVSVÅG UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 104 044 109 520
Sum varige driftsmidler 104 044 109 520

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 3 3
Sum finansielle anleggsmidler 3 3

Sum anleggsmidler 104 047 109 523

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 37 131 11 244
Andre kortsiktige fordringer 8 885 -1 316
Sum fordringer 46 016 9 928

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 77 094 53 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 77 094 53 992

Sum omløpsmidler 123 110 63 920

SUM EIENDELER 227 157 173 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 167 000 167 000
Sum innskutt egenkapital 167 000 167 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 30 591 0



Udekket tap	0	2 507
Sum opptjent egenkapital	30 591	-2 507
Sum egenkapital	197 591	164 493
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	10 268	0
Skyldig offentlige avgifter	19 240	8 893
Annen kortsiktig gjeld	58	58
Sum kortsiktig gjeld	29 566	8 951
Sum gjeld	29 566	8 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	227 157	173 444
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 882 957 292
NUVSVÅG UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	15000.00	13000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	13000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136900.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	136900.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32856.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	104044.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5476.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

