



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 039 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 68D AS
Forretningsadresse: Breimvegen 12
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skinlo Rokstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 251	295 400
Sum inntekter		424 251	295 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	167 118	162 000
Annen driftskostnad	1	82 279	66 241
Sum kostnader		249 397	228 241
Driftsresultat		174 854	67 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		63 876	79 459
Sum finanskostnader		63 876	79 459
Netto finans		-63 876	-79 443
Ordinært resultat før skattekostnad	7	110 978	-12 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 978	-12 284
Årsresultat	3	110 978	-12 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 978	-12 284
Totalresultat		110 978	-12 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-12 284
Avsatt til annen egenkapital		110 978	
Sum overføringer og disponeringer	3	110 978	-12 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 536 000	3 585 000
Maskiner og anlegg	6	282 000	337 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	620 000	660 000
Sum varige driftsmidler	5, 6	4 438 000	4 582 000
Sum anleggsmidler		4 438 000	4 582 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 885	39 914
Sum fordringer		61 885	39 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 192	186 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 192	186 249
Sum omløpsmidler		349 077	226 163
SUM EIENDELER		4 787 077	4 808 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-346	-346
Sum innskutt egenkapital		29 654	29 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 361 745	1 472 723
Sum opptjent egenkapital		-1 361 745	-1 472 723
Sum egenkapital	3	-1 332 091	-1 443 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 236 432	2 274 992
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 775 112	3 925 112
Sum annen langsiktig gjeld		6 011 544	6 200 104
Sum langsiktig gjeld		6 011 544	6 200 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 761	1 209
Skyldig offentlige avgifter		54 525	26 581
Annen kortsiktig gjeld		23 339	23 339
Sum kortsiktig gjeld		107 625	51 129
Sum gjeld		6 119 168	6 251 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 787 077	4 808 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157575

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 039 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 68D AS
Forretningsadresse: Breimvegen 12
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Skinlo Rokstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 039 301
MØLLENDALSVEIEN 68D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 251	295 400
Sum inntekter		424 251	295 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	167 118	162 000
Annen driftskostnad	1	82 279	66 241
Sum kostnader		249 397	228 241
Driftsresultat		174 854	67 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		63 876	79 459
Sum finanskostnader		63 876	79 459
Netto finans		-63 876	-79 443
Ordinært resultat før skattekostnad			
	7	110 978	-12 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 978	-12 284
Årsresultat	3	110 978	-12 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 978	-12 284
Totalresultat		110 978	-12 284
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-12 284
Avsatt til annen egenkapital		110 978	
Sum overføringer og disponeringer	3	110 978	-12 284



Organisasjonsnr: 916 039 301
MØLLENDALSVEIEN 68D AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 536 000	3 585 000
Maskiner og anlegg	6	282 000	337 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	620 000	660 000
Sum varige driftsmidler	5, 6	4 438 000	4 582 000
Sum anleggsmidler		4 438 000	4 582 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		61 885	39 914
Sum fordringer		61 885	39 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		287 192	186 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 192	186 249
Sum omløpsmidler		349 077	226 163

SUM EIENDELER 4 787 077 4 808 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-346	-346
Sum innskutt egenkapital		29 654	29 654

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 361 745	1 472 723
Sum opptjent egenkapital		-1 361 745	-1 472 723

Sum egenkapital 3 -1 332 091 -1 443 069

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 236 432	2 274 992
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 775 112	3 925 112
Sum annen langsiktig gjeld		6 011 544	6 200 104
Sum langsiktig gjeld		6 011 544	6 200 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 761	1 209
Skyldig offentlige avgifter		54 525	26 581
Annen kortsiktig gjeld		23 339	23 339
Sum kortsiktig gjeld		107 625	51 129
Sum gjeld		6 119 168	6 251 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 787 077	4 808 163



Organisasjonsnr: 916 039 301
MØLLENDALSVEIEN 68D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Møllendalsveien 68d AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 039 301



RESULTATREGNSKAP

MØLLENDALSVEIEN 68D AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		424 251	295 400
Sum driftsinntekter		424 251	295 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	167 118	162 000
Annen driftskostnad	1	82 279	66 241
Sum driftskostnader		249 397	228 241
Driftsresultat		174 854	67 159
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	16
Annen rentekostnad		63 876	79 459
Resultat av finansposter		-63 876	-79 443
Ordinært resultat før skattekostnad	7	110 978	-12 284
Ordinært resultat		110 978	-12 284
Årsresultat	3	110 978	-12 284
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		110 978	0
Overført til udekket tap		0	12 284
Sum overføringer	3	110 978	-12 284



BALANSE

MØLLENDALSVEIEN 68D AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 536 000	3 585 000
Maskiner og anlegg	6	282 000	337 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	620 000	660 000
Sum varige driftsmidler	5, 6	4 438 000	4 582 000
Sum anleggsmidler		4 438 000	4 582 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		61 885	39 914
Sum fordringer		61 885	39 914
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 192	186 249
Sum omløpsmidler		349 077	226 163
Sum eiendeler		4 787 077	4 808 163



BALANSE

MØLLENDALSVEIEN 68D AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-346	-346
Sum innskutt egenkapital		29 654	29 654
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 361 745	-1 472 723
Sum opptjent egenkapital		-1 361 745	-1 472 723
Sum egenkapital	3	-1 332 091	-1 443 069
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 236 432	2 274 992
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 775 112	3 925 112
Sum annen langsiktig gjeld		6 011 544	6 200 104
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 761	1 209
Skyldig offentlige avgifter		54 525	26 581
Annen kortsiktig gjeld		23 339	23 339
Sum kortsiktig gjeld		107 625	51 129
Sum gjeld		6 119 168	6 251 233
Sum egenkapital og gjeld		4 787 077	4 808 163

Bergen, 21.01.2022
Styret i Møllendalsveien 68d AS

Peter Sebastian Duus
styreleder/daglig leder

Ingrid Skinlo Rokstad
styremedlem



MØLLENDALSVEIEN 68D AS

916 039 301

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt bokføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen tilsette. Sysselsatte årsverk er 0.

Der er ingen pensjonsforpliktelser.

Styret og daglig leder har ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisor, der er ingen honorarer.



MØLLENDALSVEIEN 68D AS

916 039 301

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MØLLENDALSVEIEN 68D AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum		100	30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingrid Skinlo Rokstad	50	50,0	50,0
PSD AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingrid Skinlo Rokstad	styremedlem	50
Peter S Duus (PSD AS)	daglig leder og styreleder	50

Stemmeandel følger aksjeandel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-346	-1 472 723	-1 443 069
Pr 01.01.2021	30 000	-346	-1 472 723	-1 443 069
Årets resultat			110 978	110 978
Pr 31.12.2021	30 000	-346	-1 361 745	-1 332 091

Note 4 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Utsiktene fremover vurderes som gode. Selskapets driftskostnader vil holdes på dagens nivå og den løpende leieinntekten vil betjene både renter og avdrag på banklånet og den øvrige driften. Videre er all annen gjeld langsiktige innlån fra eierne.



MØLLENDALSVEIEN 68D AS

916 039 301

Note 5 Gjeld, pantstillelser

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 236 432	2 274 992
Annen langsiktig gjeld	3 775 112	3 925 112
Sum	6 011 544	6 200 104
Gjeld sikret ved pant	2 236 432	2 274 992
Banklånet er sikret med pant i driftsmidler bokført med kroner	4 438 000	

Der er ingen andre pantstillelser eller garantier.

Annen langsiktig gjeld kr 3 775 111 er gjeld til nærstående og ikke rentebærende.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 843 272	553 924	943 786	5 340 982
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			23 118	23 118
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 843 272	553 924	966 904	5 364 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	307 272	271 924	346 904	926 100
= Bokført verdi 31.12.21	3 536 000	282 000	620 000	4 438 000
Årets ordinære avskrivninger	49 000	55 000	63 118	167 118
Økonomisk levetid	30-75 år	10 år	10 år	



MØLLENDALSVEIEN 68D AS

916 039 301

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 978	-12 284
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-106 997	-148 978
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 981	0
Skattepliktig inntekt	0	-161 263
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 080 456	973 458	-106 997
Sum	1 080 456	973 458	-106 997
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 464 301	-2 468 282	-3 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 383 846	1 494 824	110 978
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Hendelse etter balansedagen

Utbruddet av coronaviruset (COVID-19) i første kvartal 2020 vil kunne ha negativ effekt på selskapets drift og økonomiske resultater i perioden fremover. Omfanget, varigheten og den økonomiske effekten av disse forholdene er usikker og avhengig av fremtidig utvikling som ikke kan nøyaktig estimeres på nåværende tidspunktet. Hvis situasjonen vedvarer over tid kan dette redusere selskapets inntekter og øke kredittrisikoen knyttet til selskapet kundefordringer. Videre kan det gi effekter på innkjøp av utstyr og tjenester som er nødvendig for å opprettholde virksomheten på ett normalt nivå. Foreløpig er vår drift lite påvirket av denne situasjonen.

Selskapet følger nøye med på effekten av det pågående COVID-19-utbruddet og vil iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på vår drift og økonomiske resultater.