



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 874 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 46 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		328 914	148 501
Annen driftsinntekt		810 902	444 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 139 816</b>	<b>592 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		506 851	556 530
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	484 494	484 494
Annen driftskostnad	2	204 655	401 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 196 001</b>	<b>1 442 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 185</b>	<b>-850 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	
Annen finansinntekt		4 127	4 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 778</b>	<b>4 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		236 594	179 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 594</b>	<b>179 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 816</b>	<b>-174 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 001</b>	<b>-1 024 837</b>
Skattekostnad	3	-63 360	-225 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-224 640</b>	<b>-799 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 641</b>	<b>-799 373</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-224 641	-799 373
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-224 641</b>	<b>-799 373</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 800 534	5 285 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 800 534</b>	<b>5 285 029</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 800 534</b>	<b>5 285 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 593	
Andre fordringer	4	223 042	191 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>266 634</b>	<b>191 498</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	436 671	13 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436 671</b>	<b>13 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 305</b>	<b>205 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 503 840</b>	<b>5 490 368</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 845	1 845
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 845</b>	<b>101 845</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital			
Udekket tap		1 199 913	975 272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 199 913</b>	<b>-975 272</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-1 098 068</b>	<b>-873 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	53 895	117 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 895</b>	<b>117 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	4 782 511	4 782 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 782 511</b>	<b>4 782 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 836 406</b>	<b>4 899 766</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		883 633	588 445
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	10	812 856	812 856
Annen kortsiktig gjeld		69 012	62 728
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 501</b>	<b>1 464 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 601 908</b>	<b>6 363 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 503 840</b>	<b>5 490 368</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320366

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 937 874 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 46 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		328 914	148 501
Annen driftsinntekt		810 902	444 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 139 816</b>	<b>592 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		506 851	556 530
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	484 494	484 494
Annen driftskostnad	2	204 655	401 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 196 001</b>	<b>1 442 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 185</b>	<b>-850 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		651	
Annen finansinntekt		4 127	4 385
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 778</b>	<b>4 385</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		236 594	179 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 594</b>	<b>179 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 816</b>	<b>-174 805</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-63 360	-225 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-224 640</b>	<b>-799 372</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-224 641</b>	<b>-799 373</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-224 641	-799 373
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-224 641</b>	<b>-799 373</b>



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 4 800 534 5 285 029  
Sum varige driftsmidler 4 800 534 5 285 029

Sum anleggsmidler 4 800 534 5 285 029

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 43 593  
Andre fordringer 4 223 042 191 498  
Sum fordringer 266 634 191 498

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 436 671 13 842  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 436 671 13 842

Sum omløpsmidler 703 305 205 339

SUM EIENDELER 5 503 840 5 490 368

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00) 6, 7 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 7 1 845 1 845  
Sum innskutt egenkapital 101 845 101 845

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Udekket tap 1 199 913 975 272  
Sum opptjent egenkapital -1 199 913 -975 272

Sum egenkapital 7 -1 098 068 -873 427

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	53 895	117 255
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>53 895</b>	<b>117 255</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	4 782 511	4 782 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 782 511</b>	<b>4 782 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 836 406</b>	<b>4 899 766</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		883 633	588 445
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	10	812 856	812 856
Annen kortsiktig gjeld		69 012	62 728
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 501</b>	<b>1 464 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 601 908</b>	<b>6 363 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 503 840</b>	<b>5 490 368</b>



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn  
Aaberg Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet  
c/o Aaberg Eiendomsdrift, 0130 OSLO

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_  
-4782511.00 -4872511.00

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_  
1638640.00 1192046.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Note

**Fordringer**



**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

9

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### BILLINGSTADSLETTA 46 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	250 000	11 974 070	12 224 070
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0



<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>11 974 070</b>	<b>12 224 070</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(6 939 041)	(6 939 041)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(7 423 536)	(7 423 536)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>4 550 534</b>	<b>4 800 534</b>
Årets avskrivninger		(484 495)	(484 495)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 3 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(288 001)	(1 024 837)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	277 689	258 493
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(10 312)</b>	<b>(766 344)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(63 360)	(225 464)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(63 360)</b>	<b>(225 464)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AABERG EIENDOM AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 845	(975 272)	(873 427)
Årets resultat			(224 641)	(224 641)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 845</b>	<b>(1 199 913)</b>	<b>(1 098 068)</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 299 321	1 021 631	277 689
Skattemessig fremførbart underskudd	(766 344)	(776 656)	10 312
Sum midlertidige forskjeller	532 977	244 976	288 001
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>117 255</b>	<b>53 895</b>	<b>63 360</b>

## Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Aaberg Eiendom AS

c/o Aaberg Eiendomsdrift, 0130 OSLO

	2022	2021
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-4 782 511	-4 872 511
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 638 640	1 192 046

## Note 11 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 12 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.