



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERHØY AS
Forretningsadresse: Kråkeberget 4
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Lorentz Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 301 770	2 196 984
Sum inntekter		2 301 770	2 196 984
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	120 283	83 528
Sum kostnader		120 283	83 528
Driftsresultat		2 181 487	2 113 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 794	69 386
Sum finansinntekter		108 794	69 386
Annen rentekostnad		843	664
Sum finanskostnader		843	664
Netto finans		107 951	68 722
Ordinært resultat før skattekostnad		2 289 438	2 182 178
Skattekostnad på resultat	4	503 862	480 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 785 576	1 701 953
Årsresultat		1 785 576	1 701 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 785 576	1 701 953
Totalresultat		1 785 576	1 701 953
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		285 576	201 953
Sum overføringer og disponeringer		1 785 576	1 701 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 025 967	1 025 967
Sum varige driftsmidler		1 025 967	1 025 967
Sum anleggsmidler		1 025 967	1 025 967
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 354 408	3 040 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 354 408	3 040 810
Sum omløpsmidler		3 354 408	3 040 810
SUM EIENDELER		4 380 375	4 066 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 267 128	1 981 552
Sum opptjent egenkapital		2 267 128	1 981 552
Sum egenkapital		2 372 128	2 086 552
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 825	
Betalbar skatt	4	503 862	480 225
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		560	
Sum kortsiktig gjeld		2 008 247	1 980 225
Sum gjeld		2 008 247	1 980 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 380 375	4 066 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325776

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERHØY AS
Forretningsadresse: Kråkeberget 4
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Lorentz Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 792 487
ELVERHØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 301 770	2 196 984
Sum inntekter		2 301 770	2 196 984
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	120 283	83 528
Sum kostnader		120 283	83 528
Driftsresultat		2 181 487	2 113 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 794	69 386
Sum finansinntekter		108 794	69 386
Annen rentekostnad		843	664
Sum finanskostnader		843	664
Netto finans		107 951	68 722
Ordinært resultat før skattekostnad		2 289 438	2 182 178
Skattekostnad på resultat	4	503 862	480 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 785 576	1 701 953
Årsresultat		1 785 576	1 701 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 785 576	1 701 953
Totalresultat		1 785 576	1 701 953
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		285 576	201 953
Sum overføringer og disponeringer		1 785 576	1 701 953



Organisasjonsnr: 982 792 487
ELVERHØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 025 967	1 025 967
Sum varige driftsmidler		1 025 967	1 025 967
Sum anleggsmidler		1 025 967	1 025 967
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 354 408	3 040 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 354 408	3 040 810
Sum omløpsmidler		3 354 408	3 040 810
SUM EIENDELER		4 380 375	4 066 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 267 128	1 981 552
Sum opptjent egenkapital		2 267 128	1 981 552
Sum egenkapital		2 372 128	2 086 552
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 825	
Betalbar skatt	4	503 862	480 225
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		560	
Sum kortsiktig gjeld		2 008 247	1 980 225



Sum gjeld	2 008 247	1 980 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 380 375	4 066 777



Organisasjonsnr: 982 792 487
ELVERHØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER 2024 - ELVERHØY AS
Org nr: 982 792 487

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er oppført til pålydende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



NOTER 2024 - ELVERHØY AS
Org nr: 982 792 487

Note 2 - Annen driftskostnad

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 105 aksjer à kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
ELB Invest AS	33 %
GMB Invest AS	33 %
JMB Holding AS	33 %

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	2 289 438
Permanente forskjeller	843
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattepliktig inntekt	<u>2 290 281</u>
Betalbar skatt	<u>503 862</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	503 862
Endring i utsatt skatt	0
Betalbar skatt	<u>503 862</u>

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

Selskapets eiendom består av en tomt. Denne avskrives ikke.