



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 071 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 3 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.08.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 865	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 865</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 865</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>321</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>321</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 544</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>-7 544</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 544</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 544</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 544</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		103 979	
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 979</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 006	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 006</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 985</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>119 985</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		13 328	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 328</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 672</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 313	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 313</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 313</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 985</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403467

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 071 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MCPP PROJECT 69 AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.08.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 834 071 932  
MCP PROJECT 69 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 865	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 865</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 865</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		321	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>321</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>321</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 544</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>-7 544</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 544</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 544</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 544</b>	



Organisasjonsnr: 834 071 932  
MCP PROJECT 69 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

103 979

Sum fordringer

103 979

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

16 006

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

16 006

Sum omløpsmidler

119 985

0

SUM EIENDELER

119 985

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

13 328

Sum opptjent egenkapital

-13 328

Sum egenkapital

3

16 672

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		103 313	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 313</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 313</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>119 985</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 834 071 932  
MCPF PROJECT 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

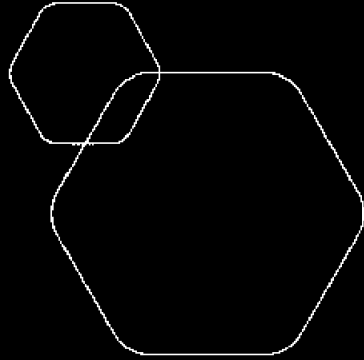
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

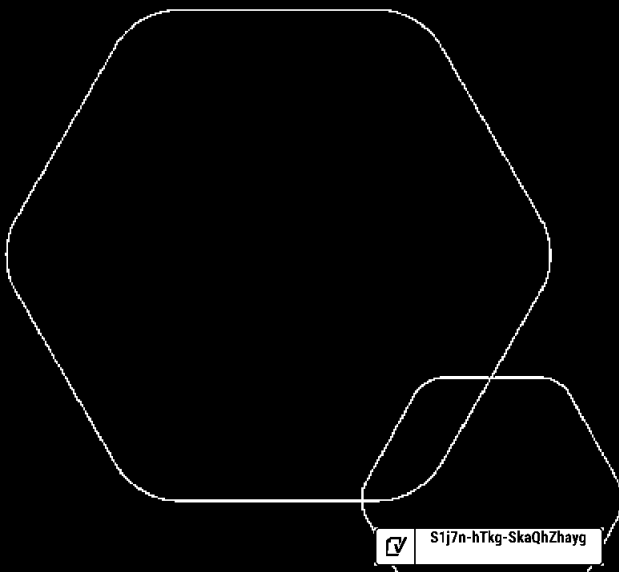
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




# Årsregnskap 2024 Mcpp Project 69 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 834 071 932

 S1j7n-hTkg-SkaQhZhayg



## RESULTATREGNSKAP

### MCPP PROJECT 69 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	20.8.-31.12.2024
Annen driftskostnad	1	7 865
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 865</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		321
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>321</b>
Resultat før skattekostnad		-7 544
<b>Årsresultat</b>	<b>2, 3</b>	<b>-7 544</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		-7 544
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 544</b>



## BALANSE

### MCPP PROJECT 69 AS

EIENDELER	Note	31.12.2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		103 979
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 979</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 006
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 985</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>119 985</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-13 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>16 672</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		103 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>119 985</b>


03.03.2025  
Styret i Mcpp Project 69 AS

\_\_\_\_\_  
Mads Mortensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Didrik Christian Brager Carlsen  
styremedlem

MCPP PROJECT 69 AS

SIDE 3

 S1j7n-hTkg-SkaQhZhayg



**MCPP PROJECT 69 AS**

**834 071 932**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**

Selskapet har i ikke hatt ansatte eller lønns-/personalkostnader i 2024. Det er heller ikke gitt lån eller stillet garantier til ledende personer eller til medlemmer av selskapets styre.

 S1j7n-hTkg-SkaQhZhayg



MCP PROJECT 69 AS

834 071 932

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 544	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 328</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 328	0	13 328
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 328	0	-13 328
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital /udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-5 784	24 216
Årets resultat			-7 544	-7 544
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-13 328</b>	<b>16 672</b>



MCPP PROJECT 69 AS

834 071 932

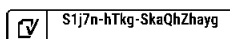
Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MCPP PROJECT 69 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Property Partners AS	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



S1j7n-hTkg-SkaQhZhayg



COMPLETED BY ALL:  
03.04.2025 17:11

SENT BY OWNER:  
Mona Nesheim - 03.04.2025 15:24

DOCUMENT ID:  
SkaQhZhayg

ENVELOPE ID:  
S1j7n-hTkg-SkaQhZhayg

## Document history

DOCUMENT NAME:  
2024\_Mcpp Project 69 AS Årsregnskap.pdf  
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
2024\_Mcpp Project 69 AS Årsregnskap.pdf-pAdES-r1IDi2W26Jg.pdf  
2024\_Mcpp Project 69 AS Årsregnskap.pdf-pAdES-SJLr2ZhpKx.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Didrik Christian Brager Carlsen Didrik.Carlsen@malling.no	Signed Authenticated	03.04.2025 16:19 03.04.2025 16:18	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 76/01/05) IP: 217.173.250.3
Mads Mortensen mads.mortensen@malling.no	Signed Authenticated	03.04.2025 17:11 03.04.2025 17:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 69/09/12) IP: 217.173.250.3

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed