



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 053 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA LA MANGA AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arill Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	10	15 000	15 000
Sum inntekter		15 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	14 000	12 000
Arbeidsgiveravgift		1 974	1 692
Annen driftskostnad	10	6 130	5 391
Sum kostnader		22 104	19 083
Driftsresultat		-7 104	-4 083
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 104	-4 083
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 104	-4 083
Årsresultat		-7 104	-4 083
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	15	-7 104	-4 083
Sum overføringer og disponeringer		-7 104	-4 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Rekkehus Spania	14	1 464 439	1 464 439
Sum varige driftsmidler		1 464 439	1 464 439
Sum anleggsmidler		1 464 439	1 464 439
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	12	26 821	25 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 821	25 473
Sum omløpsmidler		26 821	25 473
SUM EIENDELER		1 491 260	1 489 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	84 021	91 124
Sum opptjent egenkapital		84 021	91 124
Sum egenkapital		984 021	991 124
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	13	507 239	498 787
Sum kortsiktig gjeld		507 239	498 787
Sum gjeld		507 239	498 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 491 260	1 489 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342699

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 053 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA LA MANGA AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arill Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 983 053 440
VILLA LA MANGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	10	15 000	15 000
Sum inntekter		15 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	14 000	12 000
Arbeidsgiveravgift		1 974	1 692
Annen driftskostnad	10	6 130	5 391
Sum kostnader		22 104	19 083
Driftsresultat		-7 104	-4 083
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 104	-4 083
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 104	-4 083
Årsresultat		-7 104	-4 083
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	15	-7 104	-4 083
Sum overføringer og disponeringer		-7 104	-4 083



Organisasjonsnr: 983 053 440
VILLA LA MANGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Rekkehus Spania	14	1 464 439	1 464 439
Sum varige driftsmidler		1 464 439	1 464 439
Sum anleggsmidler		1 464 439	1 464 439
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	12	26 821	25 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 821	25 473
Sum omløpsmidler		26 821	25 473
SUM EIENDELER		1 491 260	1 489 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	84 021	91 124
Sum opptjent egenkapital		84 021	91 124
Sum egenkapital		984 021	991 124
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	13	507 239	498 787
Sum kortsiktig gjeld		507 239	498 787
Sum gjeld		507 239	498 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 491 260	1 489 911



Organisasjonsnr: 983 053 440
VILLA LA MANGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.02

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsrapport 2022

Villa La Manga AS

Organisasjonsnummer 983 053 440

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



RESULTAT

Villa La Manga AS

2022

Periode 0-12	2022	2021
ANNEN DRIFTSINNTEKT		
3600 - LEIEINNTEKTER FAST EIENDOM	-15 000	-15 000
Sum ANNEN DRIFTSINNTEKT	-15 000	-15 000
SUM DRIFTSINNTEKTER	-15 000	-15 000
LØNSKOSTNAD		
5000 - LØNN TIL ANSATTE	14 000	12 000
5400 - ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 974	1 692
Sum LØNSKOSTNAD	15 974	13 692
ANNEN DRIFTSKOSTNAD		
6320 - Vann, renovasjon, komm. avg. m.m.	5 552	5 379
7770 - BANK-OG KORTGEBYRER	578	12
Sum ANNEN DRIFTSKOSTNAD	6 130	5 391
SUM DRIFTSKOSTNADER	22 104	19 083
Sum DRIFTSRESULTAT	7 104	4 083
Sum ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	7 104	4 083
Sum ORDINÆRT RESULTAT	7 104	4 083
Sum ÅRSRESULTAT	7 104	4 083
OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL		
8961 - Overført fra annen egenkapital	-7 104	-4 083
Sum OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL	-7 104	-4 083



BALANSE
Villa La Manga AS

2022

Periode 0-12	2022	2021
TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM		
1170 - Rekkehus Spania	1 464 439	1 464 439
Sum TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM	1 464 439	1 464 439
Sum ANLEGGSMIDLER	1 464 439	1 464 439
KONTANTER BANKINSKUDD O.L.		
1921 - Driftskonto Sparebanken Vest 3633.54.59428	2 027	678
1960 - Bankinnskudd Spania	24 794	24 794
Sum KONTANTER BANKINSKUDD O.L.	26 821	25 473
Sum OMLØPSMIDLER	26 821	25 473
SUM EIENDELER	1 491 260	1 489 912
EGENKAPITAL		
2000 - AKSJEKAPITAL	-900 000	-900 000
2050 - ANNEN EGENKAPITAL	-84 021	-91 124
Sum EGENKAPITAL	-984 021	-991 124
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		
2911 - Gjeld til Knut Pedersen	-507 239	-498 787
Sum ANNEN KORTSIKTIG GJELD	-507 239	-498 787
Sum KORTSIKTIG GJELD	-507 239	-498 787
SUM GJELD & EGENKAPITAL	-1 491 260	-1 489 912

Stockholm, 22. februar 2023

I styret for Villa La Manga AS

Knut Arill Pedersen
styret leder



Noter til årsregnskapet 2022

Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lovverk og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til forrige år.

Hovedregel for bokføring av inntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.
- Skatter bokføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Betalbar skatt er avsetning for beregnet skatt på årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet skatt på forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatskatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen. Det betyr at positive og negative forskjeller utlignes i samsvar med den foreløpig regnskapsstandard. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger og nedskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivninger foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig og verdiforringelsen antas å ikke være av forbigående karakter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

- Fordringer og gjeldsposter knyttet til inntektskretsløpet er vurdert som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre fordring og gjeldsposter er kun vurdert som henholdsvis anleggsmiddel og langsiktig gjeld hvis oppgjør skal foregå senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke oppført som kortsiktig gjeld. Hvor ikke annet er nevnt, er fordringer og gjeld balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer og gjeldsposter i utenlands valuta, føres opp til kurser pr. balansedagen.



Noter til årsregnskapet 2022

Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pålydende kr 900.000, fordelt på 1000 aksjer a kr 900.

Selskapets aksjonærer er		
Knut Arill Pedersen	100%	Styrets leder
Totalt	100%	

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har 1 sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 Lønn

Det er ansatt en person i Villa La Manga AS.

Note 5 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Fordringer og gjeld til eier, eierselskaper og nærstående parter fremgår av egne linjer i balansen.

Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Noter til årsregnskapet 2022

Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

Note 8 Skattekostnad

Grunnlag betalbar skatt:

Årsunderskudd	7 104
Endring i midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessig verdier	0
Skattemessig fremførbart underskudd pr. 01.01.	102 146
Grunnlag beregning av betalbar skatt	-109 250

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0
Herav skatt på ekstraordinære poster	0

Note 9 Midlertidige forskjeller – utsatt skatt/skattefordel

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Utsatt skatt	31.12. i år	31.12. i fjor	Endring
Midlertidige forskjeller driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-109 250	-102 146	-7 104
Netto grunnlag	-109 250	-102 146	-7 104
Utsatt skatt, 22% (- = utsatt skattefordel)	-24 035	-22 472	-1 563

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Spesifisering av resultatregnskap

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Det mangler flere kostnader for inntektsåret da det ikke har vært innloggingstilgang til den spanske kontoen.



Noter til årsregnskapet 2022

Villa La Manga AS (org.nr. 983 053 440)

Note 11 Kundefordringer

Kundefordringer er klassifisert som et omløpsmiddel og vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 12 Bankinnskudd

I posten inngår skattetrekkkonto med kr 0.

Note 13 Gjeld

Selskapet har ikke langsiktig gjeld. Den kortsiktige gjelden fremgår av egne linjer i balansen.

Note 14 Varige driftsmidler/anleggsmidler

I posten inngår rekkehus i Spania.

Note 15 Egenkapital

Endring i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.	900 000	91 124	991 124
Årsresultat/(-underskudd)	0	-7 104	-7 104
Egenkapital 31.12	900 000	84 021	984 021