



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 874 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEGARON PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 034 847	1 719 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 034 847</b>	<b>1 719 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	452 046	380 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 046</b>	<b>380 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 582 801</b>	<b>1 338 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391	919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391</b>	<b>919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 901	133 923
Annen rentekostnad		731 880	776 841
Annen finanskostnad		7 430	2 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>904 211</b>	<b>913 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-903 820</b>	<b>-912 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>678 981</b>	<b>426 205</b>
Skattekostnad	3	149 756	94 017
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		530 955	333 334
Udekket tap			-1 146
Overført fra overkurs		-1 730	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	7	529 225	332 188



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boliger	4, 5	55 643 521	48 264 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 643 521</b>	<b>48 264 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 643 521</b>	<b>48 264 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 007	771 454
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>646 007</b>	<b>771 454</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>646 007</b>	<b>771 454</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 289 528</b>	<b>49 035 983</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Overkurs		11 770 963	11 772 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 520 963</b>	<b>12 522 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 520 963</b>	<b>12 522 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 790 421	28 350 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til selskap i konsern		9 738 457	7 621 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>42 528 878</b>	<b>35 971 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 528 878</b>	<b>35 971 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 836	2 225
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 108 062	
Annen kortsiktig gjeld		121 789	539 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 687</b>	<b>541 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 768 565</b>	<b>36 513 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 289 528</b>	<b>49 035 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 874 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEGARON PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Nyhus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 918 874 267  
MEGARON PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 034 847	1 719 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 034 847</b>	<b>1 719 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	452 046	380 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 046</b>	<b>380 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 582 801</b>	<b>1 338 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391	919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>391</b>	<b>919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		164 901	133 923
Annen rentekostnad		731 880	776 841
Annen finanskostnad		7 430	2 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>904 211</b>	<b>913 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-903 820</b>	<b>-912 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>678 981</b>	<b>426 205</b>
Skattekostnad	3	149 756	94 017
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		530 955	333 334
Udekket tap			-1 146
Overført fra overkurs		-1 730	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>529 225</b>	<b>332 188</b>



Organisasjonsnr: 918 874 267  
MEGARON PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Boliger	4, 5	55 643 521	48 264 529
Sum varige driftsmidler		55 643 521	48 264 529

Sum anleggsmidler		55 643 521	48 264 529
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		646 007	771 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 007	771 454

Sum omløpsmidler		646 007	771 454
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		56 289 528	49 035 983
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	750 000	750 000
Overkurs		11 770 963	11 772 693
Sum innskutt egenkapital		12 520 963	12 522 693

Sum egenkapital	7	12 520 963	12 522 693
-----------------	---	------------	------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		32 790 421	28 350 000
Gjeld til selskap i konsern		9 738 457	7 621 556
Sum annen langsiktig gjeld	5	42 528 878	35 971 556

Sum langsiktig gjeld		42 528 878	35 971 556
----------------------	--	------------	------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
-----------------------------------	---	--	--



Leverandørgjeld		9 836	2 225
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 108 062	
Annen kortsiktig gjeld		121 789	539 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 687</b>	<b>541 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 768 565</b>	<b>36 513 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 289 528</b>	<b>49 035 983</b>



Organisasjonsnr: 918 874 267  
MEGARON PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	25000.00	750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MEGARON AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

Er datterselskap.



## Megaron Prosjekt AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2019
Leieinntekt		2 034 847	1 719 613
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 034 847</b>	<b>1 719 613</b>
Annen driftskostnad	2	452 046	380 794
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>452 046</b>	<b>380 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 582 801</b>	<b>1 338 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391	919
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(164 901)	(133 923)
Annen rentekostnad		(731 880)	(776 841)
Annen finanskostnad		(7 430)	(2 769)
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>(903 820)</b>	<b>(912 614)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>678 981</b>	<b>426 205</b>
Skattekostnad	3	(149 756)	(94 017)
<b>Årsresultat</b>		<b>529 225</b>	<b>332 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-	(1 146)
Avsatt konsernbidrag		530 955	333 334
Overført fra overkurs		(1 730)	-
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>529 225</b>	<b>332 188</b>



## Megaron Prosjekt AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boliger	4, 5	55 643 521	48 264 529
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 643 521</b>	<b>48 264 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 643 521</b>	<b>48 264 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 007	771 454
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>646 007</b>	<b>771 454</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>56 289 528</b>	<b>49 035 983</b>



## Megaron Prosjekt AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	750 000	750 000
Overkurs		11 770 963	11 772 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 520 963</b>	<b>12 522 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 520 963</b>	<b>12 522 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 790 421	28 350 000
Gjeld til selskap i konsern		9 738 457	7 621 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>42 528 878</b>	<b>35 971 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 836	2 225
Gjeld til selskap i konsern		1 108 062	-
Annen kortsiktig gjeld		121 789	539 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 239 687</b>	<b>541 734</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 768 565</b>	<b>36 513 290</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>56 289 528</b>	<b>49 035 983</b>

Oslo, 19. 05. 2021

---

Arve Nyhus  
styreleder

---

Nicolas Otto Marcel Philippe Nyhus  
styremedlem

---

Christopher Simon Philippe Nyhus  
styremedlem

---

Marianne Fangan Ruud  
daglig leder



## Megaron Prosjekt AS

### Noter 2020

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Boliger avskrives ikke ordinært, men nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Langsiktig gjeld*

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



## Megaron Prosjekt AS

### Noter 2020

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 regnskapet utgjør kr 17 563 for revisjon, samt kr 11 063 for diverse annen bistand. Beløpene er inklusive mva.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattekostnad på årets resultat	149 756	94 017
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>149 756</b>	<b>94 017</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	678 981	426 205
Permanente forskjeller	1 730	1 146
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>680 711</b>	<b>427 351</b>
<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattekostnad på årets resultat	149 756	94 017
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	-149 756	-94 017
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen midlertidig forskjeller.

#### Note 4 Varige driftsmidler

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Boliger</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1	48 264 529
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 378 992
Avgang solgte driftsmidler	-
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>55 643 521</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>55 643 521</b>

Boliger avskrives ikke, jf prinsippnote.



## Megaron Prosjekt AS

### Noter 2020

#### Note 5 Langsiktig gjeld og sikkerhetsstillelser

<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Megaron AS	9 738 457	7 621 556

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 350 000	28 350 000
Kassekreditt (limit kr 8 700 000)	4 440 421	-
<b>Sum gjeld</b>	<b>32 790 421</b>	<b>28 350 000</b>

Gjeld til kredittinstitusjon forfaller i sin helhet i august 2021, men det forutsettes at lånet blir refinansiert. Kassekreditten må fornyes hvert år.

<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Boliger	55 643 521	48 264 529

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	30	25 000	750 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Megaron AS	30	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>

Alle styremedlemmene eier indirekte aksjer i selskapet gjennom sine holdingselskap.

#### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 1.1	750 000	11 772 693	12 522 693
Avgitt konsernbidrag		(530 955)	(530 955)
Årets resultat		529 225	529 225
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>750 000</b>	<b>11 771 397</b>	<b>12 520 963</b>



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Megaron Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Megaron Prosjekt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 529 225. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Megaron Prosjekt AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. mai 2021  
RSM Norge AS

Gro Aune  
Statsautorisert revisor