



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 871 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILINVEST AS
Forretningsadresse: Alstadhaugvegen 419
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 426	41 712
Sum kostnader		55 426	41 712
Driftsresultat		-55 426	-41 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 437	84 063
Annen finansinntekt		716 493	2 745 900
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.midler		12 974	1 225
Sum finansinntekter		743 904	2 831 188
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		734 748	372 353
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 234 900	700 000
Annen rentekostnad		32	19
Annen finanskostnad		103 503	
Sum finanskostnader		2 073 183	1 072 372
Netto finans		-1 329 279	1 758 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 384 705	1 717 104
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	8 315	16 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 393 020	1 700 766
Årsresultat		-1 393 020	1 700 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 393 020	1 700 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	294 000	196 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 687 020	1 504 766
Sum overføringer og disponeringer		-1 393 020	1 700 766



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	273 729	282 044
Sum immaterielle eiendeler		273 729	282 044
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 398 737	3 804 337
Andre langsiktige fordringer	5	514 083	509 396
Sum finansielle anleggsmidler		3 912 820	4 313 733
Sum anleggsmidler		4 186 549	4 595 777
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 209 738	4 207 735
Sum investeringer		3 209 738	4 207 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		38 842	1 228 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 842	1 228 135
Sum omløpsmidler		3 248 580	5 435 870
SUM EIENDELER		7 435 128	10 031 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 900	102 900
Sum innskutt egenkapital		102 900	102 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 648 064	8 335 085
Sum opptjent egenkapital		6 648 064	8 335 085
Sum egenkapital		6 750 964	8 437 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	388 662	196 662
Sum annen langsiktig gjeld		388 662	196 662
Sum langsiktig gjeld		388 662	196 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 502	25 000
Utbytte	3	294 000	196 000
Annen kortsiktig gjeld			1 176 000
Sum kortsiktig gjeld		295 502	1 397 000
Sum gjeld		684 164	1 593 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 435 128	10 031 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438302

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 871 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GILINVEST AS
Forretningsadresse: Alstadhaugvegen 419
7608 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 871 079
GILINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 426	41 712
Sum kostnader		55 426	41 712
Driftsresultat		-55 426	-41 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 437	84 063
Annen finansinntekt		716 493	2 745 900
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.midler		12 974	1 225
Sum finansinntekter		743 904	2 831 188
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		734 748	372 353
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 234 900	700 000
Annen rentekostnad		32	19
Annen finanskostnad		103 503	
Sum finanskostnader		2 073 183	1 072 372
Netto finans		-1 329 279	1 758 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 384 705	1 717 104
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	8 315	16 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 393 020	1 700 766
Årsresultat		-1 393 020	1 700 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 393 020	1 700 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	294 000	196 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 687 020	1 504 766
Sum overføringer og disponeringer		-1 393 020	1 700 766



Organisasjonsnr: 988 871 079
GILINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1,2	273 729	282 044
Sum immaterielle eiendeler		273 729	282 044

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	3 398 737	3 804 337
Andre langsiktige fordringer	5	514 083	509 396
Sum finansielle anleggsmidler		3 912 820	4 313 733

Sum anleggsmidler		4 186 549	4 595 777
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	3 209 738	4 207 735
Sum investeringer		3 209 738	4 207 735

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		38 842	1 228 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 842	1 228 135

Sum omløpsmidler		3 248 580	5 435 870
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 435 128	10 031 647
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	102 900	102 900
Sum innskutt egenkapital		102 900	102 900

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 648 064	8 335 085
Sum opptjent egenkapital		6 648 064	8 335 085

Sum egenkapital		6 750 964	8 437 985
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	388 662	196 662
Sum annen langsiktig gjeld		388 662	196 662
Sum langsiktig gjeld		388 662	196 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 502	25 000
Utbytte	3	294 000	196 000
Annen kortsiktig gjeld			1 176 000
Sum kortsiktig gjeld		295 502	1 397 000
Sum gjeld		684 164	1 593 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 435 128	10 031 647



Organisasjonsnr: 988 871 079
GILINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gilinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		55 427	41 712
Sum driftskostnader		55 427	41 712
DRIFTSRESULTAT		(55 427)	(41 712)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.midler		12 974	1 225
Annen renteinntekt		14 437	84 063
Annen finansinntekt		716 493	2 745 900
Sum finansinntekter		743 904	2 831 188
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		734 748	372 353
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 234 900	700 000
Annen rentekostnad		32	19
Annen finanskostnad		103 503	0
Sum finanskostnader		2 073 183	1 072 372
NETTO FINANSPOSTER		(1 329 279)	1 758 816
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(1 384 705)	1 717 104
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	8 315	16 338
ORDINÆRT RESULTAT		(1 393 020)	1 700 766
ÅRSRESULTAT		(1 393 020)	1 700 766
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	294 000	196 000
Overføringer annen egenkapital	3	(1 687 020)	1 504 766
Sum overføringer og disponeringer		(1 393 020)	1 700 766



Gilinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	273 729	282 044
Sum immaterielle eiendeler		273 729	282 044
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 398 737	3 804 337
Andre langsiktige fordringer	5	514 083	509 396
Sum finansielle anleggsmidler		3 912 820	4 313 733
SUM ANLEGGSMIDLER		4 186 549	4 595 777
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 209 738	4 207 735
Sum investeringer		3 209 738	4 207 735
Bankinnskudd		38 842	1 228 135
SUM OMLØPSMIDLER		3 248 579	5 435 870
SUM EIENDELER		7 435 129	10 031 647



Gilinvest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 900	102 900
Sum innskutt egenkapital		102 900	102 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 648 065	8 335 085
Sum opptjent egenkapital		6 648 065	8 335 085
SUM EGENKAPITAL		6 750 965	8 437 985
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	388 662	196 662
SUM LANGSIKTIG GJELD		388 662	196 662
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Utbytte	3	1 502	25 000
Annen kortsiktig gjeld		294 000	196 000
		0	1 176 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		295 502	1 397 000
SUM GJELD		684 164	1 593 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 435 129	10 031 647

Levanger, 23. mai 2023

Per Olav Gilstad
Styrets leder



Gilinvest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinvesteringer

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives ved verdifall som ikke er forbigående. Omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr selskap/investering/instrument.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gilinvest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Aksjer og andre verdipapirer	0	-167 474
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 244 223	1 114 546
= Grunnlag utsatt skatt	-1 244 223	-1 282 020
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 244 223	1 282 020
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 244 223	1 282 020
Utsatt skattefordel	273 729	282 044

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 384 705
+ Permanente og andre forskjeller	1 255 028
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-129 677

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	8 315
= Ordinær skattekostnad	8 315
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Gilinvest AS

Noter 2022

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 900	0	8 335 085	8 437 985
-Til årets resultat			-1 393 020	-1 393 020
-Avsatt utbytte			-294 000	-294 000
Pr 31.12.	102 900	0	6 648 065	6 750 965

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Positiv egenkapital og høy egenkapital andel ligger til grunn for denne vurderingen.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier følgende aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler:

Selskap/fond	Kostpris	Bokført verdi
GIL Holding AS	20 800	20 800
Innherred Holding AS	1 681 400	0
Aasen Sparebank EK-bevis	1 989 937	1 989 937
Public Property Invest AS	1 296 000	888 000
Danske Invest Horisont aksje	500 000	500 000
Sum aksjer og andeler	5 488 137	3 398 737



Gilinvest AS

Noter 2022

Note 5 - Lønnskostnader mv

Ytelser til ledende personer og nærstående

Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen kostnader til lønn, pensjon ol
Det er ikke utbetalt eller kostnadsført noen godtgjørelser til styrets medlemmer i 2022.
Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller aksjonærer.

Langsiktig fordring er mot aksjonær TGM Holding AS, lånet er renteberegnet, det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stilt noen sikkerhet for lånet.



Gilinvest AS

Noter 2022

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet eier følgende aksjer og verdipapirer klassifisert som omløpsmidler:

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
ATEA ASA	238 325	228 000	228 000
Frøy ASA	539 817	435 862	435 862
Frontline Ltd	208 304	208 304	360 900
Kahoot ASA	885 103	293 325	293 325
DLTX ASA	120 000	440	440
Sparebank 1 SMN EK-bevis	832 868	757 800	757 800
Axactor SE	810 144	381 340	381 340
Norsk Hydro ASA	375 308	375 308	439 800
Lerøy Seafood Group ASA	181 987	164 250	164 250
Måsøval AS	235 058	181 800	181 800
Ocean Geoloop ASA	45 976	42 000	42 000
Storebrand ASA	141 310	141 310	170 640
Sum aksjer	4 614 200	3 209 739	3 456 157

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 980 aksjer hver pålydende kr 105, samlet aksjekapital utgjør kr 102 900. Aksjene er fordelt 80 A-aksjer med stemmerett og 900 B-aksjer uten stemmerett

Aksjonærer pr 31.12.22 er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Per Olav Gilstad	80 A-aksjer	Styrets leder
Per Olav Gilstad	200 B-aksjer	Styrets leder
GilaS AS	350 B-aksjer	
TGM Holding AS	350 B-aksjer	

Note 8 - Annen langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er til eier av selskapet.

Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt noen avdragsplan for lånet