



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 515 823
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØRTIND INVEST AS
Forretningsadresse:	Per Helgesens vei 58 8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		474 175	
Annen driftsinntekt		3 266	291 561
Sum inntekter		477 441	291 561
Kostnader			
Varekostnad		170 996	65 155
Lønnskostnad	1	585 484	335 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 814	6 814
Annen driftskostnad		522 456	444 856
Sum kostnader		1 285 751	851 877
Driftsresultat		-808 310	-560 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		221 116	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 571	
Annen renteinntekt		913 035	18 014
Annen finansinntekt		80 807 888	9 363 336
Sum finansinntekter		82 175 611	9 381 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 347 676	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			71 927
Annen rentekostnad		1 449 471	856 061
Annen finanskostnad		1 201	551 078
Sum finanskostnader		4 798 348	1 479 066
Netto finans		77 377 262	7 902 284
Resultat før skattekostnad	3	76 568 953	7 341 968
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	76 568 953	7 341 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 568 953	7 341 968



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		76 568 953	7 341 968
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 001 000	3 200 000
Avsatt til annen egenkapital		66 567 953	4 141 968
Sum overføringer og disponeringer	3	76 568 953	7 341 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 139 785	4 789 785
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 622	11 436
Sum varige driftsmidler	2	5 144 407	4 801 222
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	29 446 142	24 382 058
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		5 610 782	
Investeringer i tilknyttet selskap		14 700	
Investeringer i aksjer og andeler		17 000 001	
Sum finansielle anleggsmidler		52 071 625	24 382 059
Sum anleggsmidler		57 216 032	29 183 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		814 719	
Fordringer			
Kundefordringer		6 469	3 750
Andre kortsiktige fordringer		1 397 152	5 368 272
Konsernfordringer		1 818 933	
Sum fordringer		3 222 553	5 372 022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 170 817	316 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 817	316 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 424 121	34 872 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475258

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 515 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRTIND INVEST AS
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 58
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Andre Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		474 175	
Annen driftsinntekt		3 266	291 561
Sum inntekter		477 441	291 561
Kostnader			
Varekostnad		170 996	65 155
Lønnskostnad	1	585 484	335 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 814	6 814
Annen driftskostnad		522 456	444 856
Sum kostnader		1 285 751	851 877
Driftsresultat		-808 310	-560 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		221 116	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 571	
Annen renteinntekt		913 035	18 014
Annen finansinntekt		80 807 888	9 363 336
Sum finansinntekter		82 175 611	9 381 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 347 676	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			71 927
Annen rentekostnad		1 449 471	856 061
Annen finanskostnad		1 201	551 078
Sum finanskostnader		4 798 348	1 479 066
Netto finans		77 377 262	7 902 284
Resultat før skattekostnad	3	76 568 953	7 341 968
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	76 568 953	7 341 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 568 953	7 341 968
Totalresultat		76 568 953	7 341 968
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte		10 001 000	3 200 000
Avsatt til annen egenkapital		66 567 953	4 141 968
Sum overføringer og disponeringer	3	76 568 953	7 341 968



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	5 139 785	4 789 785
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	4 622	11 436
Sum varige driftsmidler	2	5 144 407	4 801 222
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	29 446 142	24 382 058
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		5 610 782	
Investeringer i tilknyttet selskap		14 700	
Investeringer i aksjer og andeler		17 000 001	
Sum finansielle anleggsmidler		52 071 625	24 382 059
Sum anleggsmidler		57 216 032	29 183 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		814 719	
Fordringer			
Kundefordringer		6 469	3 750
Andre kortsiktige fordringer		1 397 152	5 368 272
Konsernfordringer		1 818 933	
Sum fordringer		3 222 553	5 372 022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 170 817	316 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 170 817	316 770
Sum omløpsmidler		32 208 089	5 688 791



SUM EIENDELER		89 424 121	34 872 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	37 720	37 720
Beholdning av egne aksjer	4, 7	-1 220	-120
Overkurs	4	4 712 034	4 712 034
Sum innskutt egenkapital	4	4 748 534	4 749 634
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	81 631 571	17 480 318
Sum opptjent egenkapital	4	81 631 571	17 480 318
Sum egenkapital	4	86 380 105	22 229 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	709 949	769 945
Sum annen langsiktig gjeld		709 949	769 945
Sum langsiktig gjeld		709 949	769 945
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		4 000 000
Leverandørgjeld		108 443	186 302
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 125	101 665
Kortsiktig konserngjeld		549 911	99 847
Annen kortsiktig gjeld		1 665 588	7 484 361
Sum kortsiktig gjeld		2 334 066	11 872 174
Sum gjeld		3 044 015	12 642 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 424 121	34 872 071



Organisasjonsnr: 998 515 823
BØRTIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Børtind Invest AS

Org.nr.:998 515 823



RESULTATREGNSKAP

BØRTIND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		474 175	0
Annen driftsinntekt		3 266	291 561
Sum driftsinntekter		477 441	291 561
Varekostnad		170 996	65 155
Lønnskostnad	1	585 484	335 052
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 814	6 814
Annen driftskostnad		522 456	444 856
Sum driftskostnader		1 285 751	851 877
Driftsresultat		-808 310	-560 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		221 116	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 571	0
Annen renteinntekt		913 035	18 014
Annen finansinntekt		80 807 888	9 363 336
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 347 676	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	71 927
Annen rentekostnad		1 449 471	856 061
Annen finanskostnad		1 201	551 078
Resultat av finansposter		77 377 262	7 902 284
Resultat før skattekostnad	3	76 568 953	7 341 968
Resultat		76 568 953	7 341 968
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	76 568 953	7 341 968
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		10 001 000	3 200 000
Avsatt til annen egenkapital		66 567 953	4 141 968
Sum overføringer	3	76 568 953	7 341 968



BALANSE

BØRTIND INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 139 785	4 789 785
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 622	11 436
Sum varige driftsmidler	2	5 144 407	4 801 222
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5, 6	29 446 142	24 382 058
Lån til foretak i samme konsern		5 610 782	0
Investeringer i tilknyttet selskap		14 700	0
Investeringer i aksjer og andeler		17 000 001	0
Sum finansielle anleggsmidler		52 071 625	24 382 059
Sum anleggsmidler		57 216 032	29 183 280
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		814 719	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 469	3 750
Andre kortsiktige fordringer		1 397 152	5 368 272
Konsernfordringer		1 818 933	0
Sum fordringer		3 222 553	5 372 022
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 170 817	316 770
Sum omløpsmidler		32 208 089	5 688 791
Sum eiendeler		89 424 121	34 872 071



BALANSE

BØRTIND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	37 720	37 720
Egne aksjer	4, 7	-1 220	-120
Overkurs	4	4 712 034	4 712 034
Sum innskutt egenkapital	4	4 748 534	4 749 634
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	81 631 571	17 480 318
Sum opptjent egenkapital	4	81 631 571	17 480 318
Sum egenkapital	4	86 380 105	22 229 952
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	709 949	769 945
Sum annen langsiktig gjeld		709 949	769 945
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	4 000 000
Leverandørgjeld		108 443	186 302
Skyldig offentlige avgifter		10 125	101 665
Konserngjeld		549 911	99 847
Annen kortsiktig gjeld		1 665 588	7 484 361
Sum kortsiktig gjeld		2 334 066	11 872 174
Sum gjeld		3 044 015	12 642 119
Sum egenkapital og gjeld		89 424 121	34 872 071

Bodø, 08.05.2025
Styret i Børtind Invest AS

Ivar Andre Simonsen
styreleder

Tommy André Værang
styremedlem

Erik Trondsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I og med at konsernet som helhet kommer inn under reglene for små foretak utarbeides det ingen konsernregnskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre balanseposter

Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	542 618	310 521
Arbeidsgiveravgift	42 866	24 531
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	585 484	335 052
Antall årsverk	0,5	0

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		4 789 785	63 270	4 853 055
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		500 000		500 000
- Avgang i året		150 000		150 000
= Anskaffelseskost 31.12.24		5 139 785	63 270	5 203 055
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			58 648	58 648
= Bokført verdi 31.12.24		5 139 785	4 622	5 144 407
Årets ordinære avskrivninger			6 814	6 814
Økonomisk levetid	0 år	0 år	3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 568 953	7 341 968
Permanente forskjeller	-74 988 935	-8 745 759
Endring i midlertidige forskjeller	-15 862	1 145
Mottatt konsernbidrag	1 311 529	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 875 685	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 402 646
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-337 182	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	337 182	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 622	-11 240	-15 862
Sum	4 622	-11 240	-15 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 216 725	-5 092 410	-2 875 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 212 103	5 103 650	2 891 547
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	37 720	-120	4 712 034	17 480 318	22 229 952
Kjøp og salg av egne aksjer		-1 100		-2 416 700	-2 417 800
Tilleggsutbytte				-10 001 000	-10 001 000
Årets resultat				76 568 953	76 568 953
Pr 31.12.2024	37 720	-1 220	4 712 034	81 631 571	86 380 105



Note 5 - Pantstillelser m.m

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 709 949

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Aksjer i datterselskap 7 022 854

Firmahytte 2 039 785

Sum 9 062 639

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 409 971

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Bertnes Lager AS		100,0%	439 284	439 284	270 372	-119 628
Cerpus Holding AS	ØKSNES	57,5%	18 650 000	18 650 000	138 986	106 378 900
Edstep AS	Bodø	83,0%	2 331 879	2 384 383	5 352 179	30 479 774
Husiutlandet AS	Sortland	63,1%	4	4	4 246 310	-186 926
JPCN AS		100,0%	2 434 000	2 784 000	2 786 359	-1 356 021
Jordbærpikene City Nord AS	Bodø	100,0%	6 300 000	4 638 480	1 100 000	1 403 346
Steinesjøen AS	Bodø	100,0%	30 000	550 000	34 578	-509 638
Sum			30 185 167	29 446 152	13 928 784	136 089 807

Aksjer i Cerpus Holding AS er nedskrevet med kr 3.347.676 til forventet realisasjonsvederlag i 2025. Av mottatt konsernbidrag fra jordbærpikene City Nord AS er kr 1.311.529 behandlet som tilbakebetaling av invetering. Ved konsernbidrag internt mellom datterselskap er kr 350.000 behandlet som økt bokført verdi, aksjer i JCPN AS, med tilsvarende reduksjon av Jordbærpikene City Nord AS.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Børtind Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 772	10,0	37 720
Sum	3 772		37 720

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Andre Simonsen	2 450	65,0	67,1
Etronsen Invest AS	615	16,3	16,8
Helgeland Vekst AS	285	7,6	7,8
Tom-Rino Granholt Syvertsen	140	3,7	3,8
Tommy André Værang	140	3,7	3,8
Børtind Invest AS	122	3,2	
Sum >1% eierandel	3 752	99,5	99,5
Sum øvrige	20	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	3 772	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy André Værang	styremedlem	140
Ivar Andre Simonsen	styreleder	2 450
Totalt antall aksjer		2 590



Bodø Revisjonskontor AS
Foretaks- og revisornummer: 988 902 527 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert revisor Are Bakkefjell
Statsautorisert revisor Tom A. Svendsen
www.borev.no

Til generalforsamlingen i Børtind Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Børtind Invest AS som viser et overskudd på kr 76 568 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Hovedkontor
Postboks 1171, 8001 Bodø
Telefon 75 55 17 90
E-post: firmapost@borev.no

Avd. Bø i Vesterålen
8475 Straumsgjøen
Telefon 91 83 18 02
E-post: are@borev.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Bodø  Revisjonskontor

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rognan, 13.05.2025
Bodø Revisjonskontor AS

Elisabeth Aure Jansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Jansen, Elisabeth Aure



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.05.2025 16:16:38

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.