



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTESLETTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 29  
3748 SILJAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>870 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	119 132	119 132
Annen driftskostnad		185 505	163 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 637</b>	<b>282 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 363</b>	<b>437 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 379	9 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 379</b>	<b>9 430</b>
Annen finanskostnad		375	31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>375</b>	<b>31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 004</b>	<b>9 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>581 367</b>	<b>447 196</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 953	98 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	600 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	6	-146 586	-51 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 225 862	3 250 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 225 862</b>	<b>3 250 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 225 862</b>	<b>3 250 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>824 147</b>	<b>619 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>824 147</b>	<b>619 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 050 009</b>	<b>3 869 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	554 000	554 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>554 000</b>	<b>554 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 365 775	2 512 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 365 775</b>	<b>2 512 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 919 775</b>	<b>3 066 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skatt	3	263 952	270 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>263 952</b>	<b>270 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>263 952</b>	<b>270 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 117	4 844
Betalbar skatt	3	134 350	104 358
Skyldige offentlige avgifter		6 815	23 837
Annen kortsiktig gjeld	7	600 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 282</b>	<b>533 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 130 234</b>	<b>803 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 050 009</b>	<b>3 869 749</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 662412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTESLETTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 29  
3748 SILJAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 996 270 068  
HOLTESLETTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		870 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>870 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	119 132	119 132
Annen driftskostnad		185 505	163 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 637</b>	<b>282 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>565 363</b>	<b>437 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		16 379	9 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 379</b>	<b>9 430</b>
Annen finanskostnad		375	31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>375</b>	<b>31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 004</b>	<b>9 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 953	98 390
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	600 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	6	-146 586	-51 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>453 414</b>	<b>348 806</b>



Organisasjonsnr: 996 270 068  
HOLTESLETTA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 225 862	3 250 236
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 225 862</b>	<b>3 250 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 225 862</b>	<b>3 250 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 147	619 513
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>824 147</b>	<b>619 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 050 009</b>	<b>3 869 749</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	554 000	554 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>554 000</b>	<b>554 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 365 775	2 512 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 365 775</b>	<b>2 512 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 919 775</b>	<b>3 066 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	263 952	270 349
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>263 952</b>	<b>270 349</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>263 952</b>	<b>270 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 117	4 844



Betalbar skatt	3	134 350	104 358
Skyldige offentlige avgifter		6 815	23 837
Annen kortsiktig gjeld	7	600 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 282</b>	<b>533 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 130 234</b>	<b>803 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 050 009</b>	<b>3 869 749</b>



Organisasjonsnr: 996 270 068  
HOLTESLETTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	2.77	554000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Team Rustfritt AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Løvdal Holding AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holtesletta Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holtesletta Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 13.februar 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bård Erik Pedersen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZVNS7-DPLPX-DYUSY-2JYL-1-DBEQY-K10X7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3009005

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-02-13 08:36:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZVNS7-DPLPX-DYUSY-2JYL 1-DBEQY-K10X7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Holtesletta Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med utleieforholdet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.



## Holtesletta Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	134 350	104 358
Endring utsatt skatt	-6 397	-5 968
Årets totale skattekostnad	<u>127 953</u>	<u>98 390</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	581 367	447 196
Permanente forskjeller	239	31
Endring i midlertidige forskjeller	29 077	27 127
Årets skattegrunnlag	<u>610 683</u>	<u>474 354</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	134 350	104 358
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 199 781</u>	<u>1 228 858</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 199 781</u>	<u>1 228 858</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	263 952	270 349

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Bygninger og annen eiendom</b>	<b>Tomt og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verkøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 251 937	328 382	19 996	4 600 315
Tilgang kjøpte driftsmidler	94 758	0	0	94 758
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 346 695</u>	<u>328 382</u>	<u>19 996</u>	<u>4 695 073</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 449 215	0	-19 996	-1 469 211
Balanseført pr. 31.12.	<u>2 897 480</u>	<u>328 382</u>	<u>0</u>	<u>3 225 862</u>
Årets avskrivninger	119 132	0	0	119 132
Økonomisk levetid	10-50 år	Ikke avskrivbar	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



## Holtesletta Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	2,77	554 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Team Rustfritt AS	100 000	50 %	50 %
Løvdal Holding AS	100 000	50 %	50 %
Sum	200 000	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	554 000	2 512 361	3 066 361
Årsresultat	0	453 414	453 414
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.	554 000	2 365 775	2 919 775

#### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av posten annen kortsiktig gjeld:	2023	2022
Avsatt utbytte	600 000	400 000