



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEVA APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Langgata 71A
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 280 000	1 680 000
Annen driftsinntekt	3		
Sum inntekter		2 280 000	1 680 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 100	83 700
Annen driftskostnad		260 775	166 196
Sum kostnader		429 875	249 896
Driftsresultat		1 850 125	1 430 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 267	491
Annen finansinntekt		989	413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		108	
Sum finansinntekter		6 364	904
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15 517	
Annen rentekostnad		580 542	
Sum finanskostnader		596 060	
Netto finans		-589 696	904
Resultat før skattekostnad		1 260 429	1 431 008
Skattekostnad	4	280 685	314 821
Årsresultat		979 744	1 116 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 744	1 116 187
Totalresultat		979 744	1 116 187
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-386 679



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag			1 757 633
Overført til annen egenkapital		979 744	
Overført fra annen egenkapital			-254 767
Sum overføringer og disponeringer		979 744	1 116 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 862 485	9 779 245
Sum varige driftsmidler	3, 5	19 862 485	9 779 245
Sum anleggsmidler		19 862 485	9 779 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 200 000
Andre kortsiktige fordringer		1 514 927	16 499
Sum fordringer		1 514 927	1 216 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	984 591	
Sum investeringer		984 591	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 100	482 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 100	482 690
Sum omløpsmidler		2 968 618	1 699 189
SUM EIENDELER		22 831 103	11 478 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		259 200	259 200
Sum innskutt egenkapital		559 200	559 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 491 191	6 511 447
Sum opptjent egenkapital		7 491 191	6 511 447
Sum egenkapital	7	8 050 391	7 070 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	362 671	453 316
Sum avsetninger for forpliktelser		362 671	453 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 908 330	
Sum annen langsiktig gjeld		9 908 330	
Sum langsiktig gjeld		10 271 001	453 316
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	371 330	
Annen kortsiktig gjeld		4 138 381	3 954 470
Sum kortsiktig gjeld		4 509 711	3 954 470
Sum gjeld		14 780 712	4 407 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 831 103	11 478 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 528902

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEVA APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Langgata 71A
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RSM NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 990 513 848
THEVA APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 280 000	1 680 000
Annen driftsinntekt	3		
Sum inntekter		2 280 000	1 680 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 100	83 700
Annen driftskostnad		260 775	166 196
Sum kostnader		429 875	249 896
Driftsresultat		1 850 125	1 430 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 267	491
Annen finansinntekt		989	413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		108	
Sum finansinntekter		6 364	904
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15 517	
Annen rentekostnad		580 542	
Sum finanskostnader		596 060	
Netto finans		-589 696	904
Resultat før skattekostnad		1 260 429	1 431 008
Skattekostnad	4	280 685	314 821
Årsresultat		979 744	1 116 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		979 744	1 116 187
Totalresultat		979 744	1 116 187
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-386 679
Avgitt konsernbidrag			1 757 633
Overført til annen egenkapital		979 744	
Overført fra annen egenkapital			-254 767
Sum overføringer og disponeringer		979 744	1 116 187





Organisasjonsnr: 990 513 848
THEVA APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

19 862 485 9 779 245

Sum varige driftsmidler 3, 5 19 862 485 9 779 245

Sum anleggsmidler 19 862 485 9 779 245

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 200 000

Andre kortsiktige

fordringer

1 514 927

16 499

Sum fordringer

1 514 927

1 216 499

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6

984 591

Sum investeringer

984 591

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

469 100

482 690

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

469 100

482 690

Sum omløpsmidler

2 968 618

1 699 189

SUM EIENDELER

22 831 103

11 478 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Annen innskutt egenkapital

259 200

259 200

Sum innskutt egenkapital

559 200

559 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 491 191

6 511 447

Sum opptjent egenkapital

7 491 191

6 511 447



Sum egenkapital	7	8 050 391	7 070 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	362 671	453 316
Sum avsetninger for forpliktelser		362 671	453 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 908 330	
Sum annen langsiktig gjeld		9 908 330	
Sum langsiktig gjeld		10 271 001	453 316
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	371 330	
Annen kortsiktig gjeld		4 138 381	3 954 470
Sum kortsiktig gjeld		4 509 711	3 954 470
Sum gjeld		14 780 712	4 407 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 831 103	11 478 434



Organisasjonsnr: 990 513 848
THEVA APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Theva Apartments AS

Org.nr 990 513 848

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Theva Apartments AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 280 000	1 680 000
Sum driftsinntekter		2 280 000	1 680 000
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 100	83 700
Annen driftskostnad		260 775	166 196
Sum driftskostnader		429 875	249 896
Driftsresultat		1 850 125	1 430 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 267	491
Annen finansinntekt		989	413
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		108	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		15 517	0
Annen rentekostnad		580 542	0
Resultat av finansposter		-589 696	904
Resultat før skattekostnad		1 260 429	1 431 008
Skattekostnad	4	280 685	314 821
Årsresultat		979 744	1 116 187
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 757 633
Skatt på avsatt konsernbidrag		0	-386 679
Overført til annen egenkapital		979 744	0
Overført fra annen egenkapital		0	-254 767
Sum overføringer		979 744	1 116 187



Theva Apartments AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 862 485	9 779 245
Sum varige driftsmidler	3, 5	19 862 485	9 779 245
Sum anleggsmidler		19 862 485	9 779 245
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 200 000
Andre kortsiktige fordringer		1 514 927	16 499
Sum fordringer		1 514 927	1 216 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	984 591	0
Sum investeringer		984 591	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		469 100	482 690
Sum omløpsmidler		2 968 618	1 699 189
Sum eiendeler		22 831 103	11 478 434



Theva Apartments AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		259 200	259 200
Sum innskutt egenkapital		559 200	559 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 491 191	6 511 447
Sum opptjent egenkapital		7 491 191	6 511 447
Sum egenkapital	7	8 050 391	7 070 647
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	362 671	453 316
Sum avsetning for forpliktelser		362 671	453 316
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 908 330	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 908 330	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	371 330	0
Annen kortsiktig gjeld		4 138 381	3 954 470
Sum kortsiktig gjeld		4 509 711	3 954 470
Sum gjeld		14 780 712	4 407 786
Sum egenkapital og gjeld		22 831 103	11 478 434

Sandnes, 06.06.2025

Charles Arild Dalili Thevathason
styreleder/daglig leder



Theva Apartments AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer

Kortsiktige investeringer bokføres til markedsverdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Theva Apartments AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		2 000 000	8 390 888	10 390 888
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 252 340			10 252 340
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 252 340	2 000 000	8 390 888	20 643 228
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	85 400		695 343	780 743
= Bokført verdi 31.12.24	10 166 940	2 000 000	7 695 545	19 862 485
Årets ordinære avskrivninger	85 400		83 700	169 100
Økonomisk levetid	100 år		100 år	



Theva Apartments AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	371 330	386 679
Endring i utsatt skatt	-90 645	-71 858
Skattekostnad ordinært resultat	280 685	314 821
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 260 429	1 431 008
Permanente forskjeller	15 409	0
Endring i midlertidige forskjeller	412 025	326 625
Avgitt konsernbidrag	0	-1 757 633
Skattepliktig inntekt	1 687 863	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	371 330	386 679
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-386 679
Sum betalbar skatt i balansen	371 330	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-780 743	-611 643	169 100
Andre forskjeller	2 429 247	2 672 172	242 925
Sum	1 648 504	2 060 529	412 025
Grunnlag for utsatt skatt	1 648 504	2 060 529	412 025
Utsatt skatt (22 %)	362 671	453 316	90 646



Theva Apartments AS

Note 5 Pantstillelser

	2024	2023
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	9 908 330	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i mor		
Eiendom, Gamleveien 3	19 862 485	9 779 245
Sum	19 862 485	9 779 245

Eiendommen er stilt sikkerhet for gjeld i mor, Theva Gruppen AS, (tomt og bygg G.nr 17 B.nr 382/637)

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 000 000	984 591

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	300 000	259 200	6 511 447	7 070 647
Årets resultat	0	0	979 744	979 744
Pr 31.12.2024	300 000	259 200	7 491 191	8 050 391



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Theva Apartments AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Theva Apartments AS som viser et overskudd på NOK 979 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 41WIG-182JD-4F9YL-JSUU7-0DQ12-1PO8S



Revisors beretning 2024 for Theva Aparments AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 6. juni 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 41WIG-182JD-4F9YL-JSUU7-0DQ12-1P08S





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-06 10:44:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 41WIG-182JD-4F9YL-JSUU7-0DQ12-1POBS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.