



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 951 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 13 AS
Forretningsadresse: Storbotn 110
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 212 760 | 212 760 |
| Sum inntekter | | 212 760 | 212 760 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 10 030 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 494 | 41 494 |
| Annen driftskostnad | | 37 031 | 27 347 |
| Sum kostnader | | 88 555 | 68 841 |
| Driftsresultat | | 124 205 | 143 919 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 185 | |
| Sum finansinntekter | | 185 | |
| Annen rentekostnad | | 70 768 | 78 210 |
| Sum finanskostnader | | 70 768 | 78 210 |
| Netto finans | | -70 583 | -78 210 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 53 622 | 65 709 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 11 797 | 14 457 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 41 825 | 51 252 |
| Årsresultat | | 41 825 | 51 252 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 41 825 | 51 252 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 41 825 | 51 252 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 41 825 | 51 252 |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 629 354 1 670 847

Sum varige driftsmidler 1 629 354 1 670 847

Sum anleggsmidler 1 629 354 1 670 847

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 32 249 5 416

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 249 5 416

Sum omløpsmidler 32 249 5 416

SUM EIENDELER 1 661 602 1 676 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 31 500 31 500

Sum innskutt egenkapital 31 500 31 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 212 220 170 396

Sum opptjent egenkapital 212 220 170 396

Sum egenkapital 243 720 201 896

Gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 28 756 | 27 283 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 28 756 | 27 283 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 1 370 906 | 1 425 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 370 906 | 1 425 167 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 399 662 | 1 452 450 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 875 |
| Betalbar skatt | | 10 324 | 12 421 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 896 | 7 622 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 220 | 21 918 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 417 882 | 1 474 368 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 661 602 | 1 676 263 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323099

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 951 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 13 AS
Forretningsadresse: Storbotn 110
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 951 012
HYLKJE NÆRINGSBYGG 13 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 212 760 | 212 760 |
| Sum inntekter | | 212 760 | 212 760 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 10 030 | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 494 | 41 494 |
| Annen driftskostnad | | 37 031 | 27 347 |
| Sum kostnader | | 88 555 | 68 841 |
| Driftsresultat | | 124 205 | 143 919 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 185 | |
| Sum finansinntekter | | 185 | |
| Annen rentekostnad | | 70 768 | 78 210 |
| Sum finanskostnader | | 70 768 | 78 210 |
| Netto finans | | -70 583 | -78 210 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 11 797 | 14 457 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 41 825 | 51 252 |
| Årsresultat | | 41 825 | 51 252 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 41 825 | 51 252 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 41 825 | 51 252 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 41 825 | 51 252 |



Organisasjonsnr: 917 951 012
HYLKJE NÆRINGSBYGG 13 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 629 354 | 1 670 847 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 629 354 | 1 670 847 |
| Sum anleggsmidler | | 1 629 354 | 1 670 847 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 32 249 | 5 416 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 249 | 5 416 |
| Sum omløpsmidler | | 32 249 | 5 416 |
| SUM EIENDELER | | 1 661 602 | 1 676 263 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 31 500 | 31 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 500 | 31 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 212 220 | 170 396 |
| Sum opptjent egenkapital | | 212 220 | 170 396 |
| Sum egenkapital | | 243 720 | 201 896 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 28 756 | 27 283 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 28 756 | 27 283 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 1 370 906 | 1 425 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 370 906 | 1 425 167 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 1 399 662 | 1 452 450 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 1 875 |
| Betalbar skatt | 10 324 | 12 421 |
| Skyldig offentlige avgifter | 7 896 | 7 622 |
| Sum kortsiktig gjeld | 18 220 | 21 918 |
| Sum gjeld | 1 417 882 | 1 474 368 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 661 602 | 1 676 263 |



Organisasjonsnr: 917 951 012
HYLKJE NÆRINGSBYGG 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hylkje Næringsbygg 13 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsavtale.



Hylkje Næringsbygg 13 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 1 836 475 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 836 475 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 165 628 |
| + Ordinære avskrivninger | 41 494 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 207 122 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 1 629 353 |
| Prosentats for ord. avskr. | 2-10 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2022 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 10 324 |
| = Sum betalbar skatt | 10 324 |
| + endring i utsatt skatt | 1 473 |
| = Ordinær skattekostnad | 11 797 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 10 324 |
| = Betalbar skatt i balansen | 10 324 |

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 105,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 31 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Norsk Industri Teknikk AS eier 100 % av aksjene i selskapet.

Note 4 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 31 500 | 170 396 | 201 896 |

Noter for Hylkje Næringsbygg 13 AS

Organisasjonsnr. 917951012



Hylkje Næringsbygg 13 AS

Noter 2022

| | | | |
|-------------------------|--------|---------|---------|
| Tilført fra årsresultat | XXXX | 41 825 | 41 825 |
| Pr 31.12. | 31 500 | 212 220 | 243 720 |

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til morselskap utgjør kr. 1 370 906,-. Renter utgjør kr.70 768,-.



Hylkje Næringsbygg 13 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 212 760 | 212 760 |
| Sum driftsinntekter | | 212 760 | 212 760 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 10 030 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 41 494 | 41 494 |
| Annen driftskostnad | | 37 031 | 27 347 |
| Sum driftskostnader | | 88 555 | 68 841 |
| DRIFTSRESULTAT | | 124 205 | 143 919 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 185 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 185 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 70 768 | 78 210 |
| Sum finanskostnader | | 70 768 | 78 210 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (70 583) | (78 210) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 53 622 | 65 709 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 11 797 | 14 457 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 41 825 | 51 252 |
| ÅRSRESULTAT | | 41 825 | 51 252 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 41 825 | 51 252 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 41 825 | 51 252 |



Hylkje Næringsbygg 13 AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 629 354 | 1 670 847 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 629 354 | 1 670 847 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 629 354 | 1 670 847 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 32 249 | 5 416 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 32 249 | 5 416 |
| SUM EIENDELER | | 1 661 602 | 1 676 263 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 31 500 | 31 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 500 | 31 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 212 220 | 170 396 |
| Sum opptjent egenkapital | | 212 220 | 170 396 |
| SUM EGENKAPITAL | | 243 720 | 201 896 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 28 756 | 27 283 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 28 756 | 27 283 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 1 370 906 | 1 425 167 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 370 906 | 1 425 167 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 399 662 | 1 452 450 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 875 |
| Betalbar skatt | | 10 324 | 12 421 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 7 896 | 7 622 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 18 220 | 21 918 |
| SUM GJELD | | 1 417 882 | 1 474 368 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 661 602 | 1 676 263 |

Bergen, 23 Februar 2023

Tore Haugen
Styreleder

Morten André Ruskedal kjøndal
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Hylkje Næringsbygg 13 AS**

Organisasjonsnr. 917951012

Utarbeidet av:

Devold Consulting AS
Godkjent regnskapsselskap
Tertnesflaten 2
5114 TERTNES



Organisasjonsnr. 823450982