



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 316 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØLEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Borggata 27  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hatlevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 333 366	1 251 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 333 366</b>	<b>1 251 078</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	121 000	121 272
Annen driftskostnad	2	268 721	130 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 721</b>	<b>251 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 645</b>	<b>999 122</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 172	
Annen rentekostnad		1 192	110 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 364</b>	<b>110 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 364</b>	<b>-110 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>867 281</b>	<b>888 427</b>
Skattekostnad på resultat	3	192 130	195 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		4 681 190	
Avsatt til annen egenkapital			692 704
Overført fra annen egenkapital		-4 006 039	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>675 151</b>	<b>692 704</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 407 388	6 528 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 407 388</b>	<b>6 528 388</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	28 000	28 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 435 388</b>	<b>6 556 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		9 355	708 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 355</b>	<b>708 848</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	20 471	724 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 471</b>	<b>724 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 826</b>	<b>1 433 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 465 214</b>	<b>7 989 394</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	102 000	102 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 711	4 234 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 711</b>	<b>4 234 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>330 711</b>	<b>4 336 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 398 210
Langsiktig konserngjeld	9	1 197 954	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 197 954</b>	<b>3 398 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 197 954</b>	<b>3 398 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 925	2 053
Betalbar skatt			195 723
Skyldig offentlige avgifter		49 305	48 363
Kortsiktig konserngjeld	9	4 873 320	
Annen kortsiktig gjeld			8 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 936 550</b>	<b>254 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 134 503</b>	<b>3 652 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 465 214</b>	<b>7 989 394</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 316 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØLEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Borggata 27  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hatlevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 316 128  
ØLEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 333 366	1 251 078
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 333 366</b>	<b>1 251 078</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	121 000	121 272
Annen driftskostnad	2	268 721	130 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 721</b>	<b>251 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 645</b>	<b>999 122</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		75 172	110 695
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 364</b>	<b>110 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 364</b>	<b>-110 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	867 281	888 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>192 130</b>	<b>195 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		4 681 190	
Avsatt til annen egenkapital			692 704
Overført fra annen egenkapital		-4 006 039	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>675 151</b>	<b>692 704</b>



Organisasjonsnr: 992 316 128  
ØLEN EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

6 407 388

6 528 388

**Sum varige driftsmidler**

**6 407 388**

**6 528 388**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

5

28 000

28 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**28 000**

**28 000**

**Sum anleggsmidler**

**6 435 388**

**6 556 388**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

Andre kortsiktige

fordringer

9 355

708 848

**Sum fordringer**

**9 355**

**708 848**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

20 471

724 159

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**20 471**

**724 159**

**Sum omløpsmidler**

**29 826**

**1 433 007**

**SUM EIENDELER**

**6 465 214**

**7 989 394**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

102 000

102 000

**Sum innskutt egenkapital**

**102 000**

**102 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

228 711

4 234 749

**Sum opptjent egenkapital**

**228 711**

**4 234 749**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>330 711</b>	<b>4 336 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3 398 210
Langsiktig konserngjeld	9	1 197 954	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 197 954</b>	<b>3 398 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 197 954</b>	<b>3 398 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 925	2 053
Betalbar skatt			195 723
Skyldig offentlige avgifter		49 305	48 363
Kortsiktig konserngjeld	9	4 873 320	
Annen kortsiktig gjeld			8 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 936 550</b>	<b>254 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 134 503</b>	<b>3 652 645</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 465 214</b>	<b>7 989 394</b>



Organisasjonsnr: 992 316 128  
ØLEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Ølen Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 992 316 128



## Resultatregnskap

### Ølen Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 333 366	1 251 078
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 333 366</b>	<b>1 251 078</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	121 000	121 272
Annen driftskostnad	2	268 721	130 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>389 721</b>	<b>251 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>943 645</b>	<b>999 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 172	0
Annen rentekostnad		1 192	110 695
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-76 364</b>	<b>-110 695</b>
Resultat før skattekostnad		867 281	888 427
Skattekostnad på resultat	3	192 130	195 723
<b>Årsresultat</b>		<b>675 151</b>	<b>692 704</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		4 681 190	0
Avsatt til annen egenkapital		0	692 704
Overført fra annen egenkapital		4 006 039	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>675 151</b>	<b>692 704</b>



## Balanse

### Ølen Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 407 388	6 528 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 407 388</b>	<b>6 528 388</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	28 000	28 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 435 388</b>	<b>6 556 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 355	708 848
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 355</b>	<b>708 848</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	20 471	724 159
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 826</b>	<b>1 433 007</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 465 214</b>	<b>7 989 394</b>



## Balanse

### Ølen Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		228 711	4 234 749
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 711</b>	<b>4 234 749</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>330 711</b>	<b>4 336 749</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 398 210
Langsiktig konserngjeld	9	1 197 954	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 197 954</b>	<b>3 398 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 925	2 053
Betalbar skatt		0	195 723
Skyldig offentlige avgifter		49 305	48 363
Kortsiktig konserngjeld	9	4 873 320	0
Annen kortsiktig gjeld		0	8 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 936 550</b>	<b>254 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 134 503</b>	<b>3 652 645</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 465 214</b>	<b>7 989 394</b>

Stord, \_\_\_\_-\_\_\_\_ 2023  
Styret i Ølen Eiendomsutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Svein Hatlevik  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Simen Hatlevik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marianne Hatlevik  
styremedlem



## Noter

### Ølen Eiendomsutvikling AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, dvs. at leieinntektene inntektsføres i den perioden utleien vedrører. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Ølen Eiendomsutvikling AS

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Kostpris 01.01.	2 327 414	6 603 894	8 931 308
Tilgang / Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.	2 327 414	6 603 894	8 931 308
Akk. avskrivninger 01.01.	0	2 402 920	2 402 920
+ årets avskrivning	0	121 000	121 000
Akk. avskrivninger 31.12.	0	2 523 920	2 523 920
<b>Regnskapsmessig verdi 31.12.</b>	<b>2 327 414</b>	<b>4 079 974</b>	<b>6 407 388</b>
Avskrivningssats	Evig	10-50 år	

#### Note 2 - Andre driftskostnader

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 3 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt	192 130	195 723	
<b>Skattekostnad</b>	<b>192 130</b>	<b>195 723</b>	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skattekostnad (Regnskapsmessig resultat)	867 281	888 427	
Permanente forskjeller	53	0	
Endring midlertidige tidsforskjeller	5 986	1 221	
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	-873 320	0	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	889 648	
<b>Betalbar skatt</b>	<b>22 %</b>	<b>0</b>	<b>195 723</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	192 130	195 723	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	-192 130	0	
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>195 723</b>	
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	
Varige driftsmidler	369 737	363 751	
Sum midlertidige tidsforskjeller	369 737	363 751	
Grunnlag utsatt skatt	369 737	363 751	
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>22 %</b>	<b>81 342</b>	<b>80 025</b>

I tråd med God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Ølen Eiendomsutvikling AS

#### Note 4 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	102 000	4 234 749	4 336 749
Avgitt konsernbidrag		-4 681 190	-4 681 190
Årsresultat		675 151	675 151
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>102 000</b>	<b>228 711</b>	<b>330 711</b>

Avgitt brutto konsernbidrag på kr 4 873 320 til morselskap, Hatlevik Eiendom AS.  
Herunder kr 4 000 000 uten skattemessig virkning og kr 873 320 med skattemessig virkning.

#### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Andel i Ølen Vassverk SA bokført til anskaffelseskost lik kr 28 000 per 31.12.2022.

#### Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning til tap på krav.  
Avsetning til tap på krav utgjør kr 0 per 31.12.2022. Det er ikke konstatert tap i 2022.

#### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2022.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

##### Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 102 000 og består av 102 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2022	Antall aksjer	Eierandel	Stemmer
Hatlevik Eiendom AS	102	100 %	100 %

Alle styremedlemmer eier aksjer indirekte i selskapet.

#### Note 9 - Mellomværende nærstående

Langsiktig konserngjeld	31.12.2022	31.12.2021
Hatlevik Eiendom AS	1 197 954	0
<b>Sum</b>	<b>1 197 954</b>	<b>0</b>
Kortsiktig konserngjeld	31.12.2022	31.12.2021
Hatlevik Eiendom AS (konsernbidrag per 31.12.)	4 873 320	0
<b>Sum</b>	<b>4 873 320</b>	<b>0</b>

Langsiktig konserngjeld er renteberegnet.