



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 942 970  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET AAGOTS VEI 5A-5G  
Forretningsadresse: c/o Arne Høstmark  
Aagots vei 5E  
0687 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		168 666	92 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 666</b>	<b>92 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		142 217	88 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 217</b>	<b>88 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 449</b>	<b>4 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		74	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	
Annen finanskostnad		2	31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72</b>	<b>-31</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 942 970  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET AAGOTS VEI 5A-5G  
Forretningsadresse: c/o Irmeli K. Oraviita  
Aagots vei 5D  
0687 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 915 942 970  
SAMEIET AAGOTS VEI 5A-5G

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		168 666	92 537
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 666</b>	<b>92 537</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		142 217	88 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 217</b>	<b>88 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 449</b>	<b>4 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		74	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74</b>	
Annen finanskostnad		2	31
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>31</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72</b>	<b>-31</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 521</b>	<b>4 173</b>



Organisasjonsnr: 915 942 970  
SAMEIET AAGOTS VEI 5A-5G

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 915 942 970  
SAMEIET AAGOTS VEI 5A-5G

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



INNETEKTER	2023												Totalt	
	JAN	FEB	MARS	APRIL	MAI	JUNI	JULI	AUG	SEPT	OKT	NOV	DES		
<b>Fra samedlere:</b>														
B - Astrid og Ola	750	1 000	750	750	2 500	1 500	1 500	1 500	7 500	1 500	1 500	1 500	1 500	22 250
C - Ann-Christin og Bjørn	8 830	2 000	2 000	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	8 200	2 200	2 200	2 200	35 030
D - Irmeli og Kjell Gunnar	7 976	1 000	1 000	1 000	1 500	1 500	1 500	1 500	7 500	1 500	1 500	1 500	1 500	28 976
E - Cecilie og Arne	2 910	1 600	1 600	1 600	2 100	2 100	2 100	2 100	2 100	8 100	2 100	2 100	2 100	28 410
F - Maria og Glenn	1 000	1 000	1 000	1 000	1 500	1 500	1 500	1 500	7 500	1 500	1 500	1 500	1 500	22 000
G - Hilde og Anders	5 500	1 500	1 500	1 500	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	8 000	2 000	2 000	2 000	32 000
<b>Annet:</b>														
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>26 966</b>	<b>8 100</b>	<b>7 850</b>	<b>7 450</b>	<b>11 200</b>	<b>8 100</b>	<b>10 200</b>	<b>10 200</b>	<b>28 200</b>	<b>28 800</b>	<b>10 800</b>	<b>10 800</b>	<b>10 800</b>	<b>168 666</b>
<b>UTGIFTER</b>														
Tilbakebølt for mye husleie til 58	-2 250													-2 250
Håslund Strøm/Nettleie EL-bil	-3 886	-3 324	-2 991	-3 217		-5 670	-2 608	-1 990	-1 931	-1 469	-2 066	-2 689	-2 689	-31 841
Beskjæring av epler									-3 438					-3 438
Engvist Boligforvaltning - grenser														-5 597
Husforsikring		-21 975						-21 617						-43 591
Kjølil Snuggørud - inspeksjon av tak + bytte av takstein									-32 250					-32 250
Brøyting vinteren 23														-23 250
<b>SUM UTGIFTER</b>	<b>-6 136</b>	<b>-25 299</b>	<b>-2 991</b>	<b>-3 217</b>	<b>0</b>	<b>-5 670</b>	<b>-2 608</b>	<b>-23 606</b>	<b>-37 618</b>	<b>-1 469</b>	<b>-30 913</b>	<b>-2 689</b>	<b>-2 689</b>	<b>-142 217</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>20 830</b>	<b>-17 199</b>	<b>4 859</b>	<b>4 233</b>	<b>11 200</b>	<b>2 430</b>	<b>7 592</b>	<b>-13 406</b>	<b>-9 418</b>	<b>27 331</b>	<b>-20 113</b>	<b>8 111</b>	<b>8 111</b>	<b>26 449</b>
Renteinntekter														74
Andre finanskostn., gebyrer	-3	-3	-2	-2		-4	-2	-3	-1	-1				-2
<b>Netto finansposter</b>	<b>-3</b>	<b>-3</b>	<b>-2</b>	<b>-2</b>	<b>0</b>	<b>-4</b>	<b>-2</b>	<b>-3</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>20 827</b>	<b>-17 202</b>	<b>4 857</b>	<b>4 231</b>	<b>11 200</b>	<b>2 426</b>	<b>7 590</b>	<b>-13 409</b>	<b>-9 419</b>	<b>27 330</b>	<b>-20 113</b>	<b>8 183</b>	<b>8 183</b>	<b>26 500</b>
<b>BANKKONTO</b>														
SALDO Innaena	16 918	37 745	20 543	25 400	29 631	40 831	43 257	50 847	37 437	28 018	55 348	35 235	35 235	
RESULTAT	-20 827	-17 202	-4 857	-4 231	-11 200	-2 426	-7 590	-13 409	-9 419	27 330	-20 113	-8 183	-8 183	
<b>SALDO Utgang</b>	<b>37 745</b>	<b>20 543</b>	<b>25 400</b>	<b>29 631</b>	<b>40 831</b>	<b>43 257</b>	<b>50 847</b>	<b>37 437</b>	<b>28 018</b>	<b>55 348</b>	<b>35 235</b>	<b>43 418</b>	<b>43 418</b>	